Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатации

«3» ноября 2017 года

Заказчик является ***Государственное учреждение «Аппарат акима Боденевского сельского округа», в лице Аким округа Гизатов Жанболат Самиголлаевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии :***ТОО «Дан-Строй-База-ЛТД» руководитель Усеев Сержан Айсултанович г.Атырау ул.Академика Жарбосынова 62,7***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ : ***ТОО «Саулет-16» , в лице директора Искакова З.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту :
ИП «Кравцов», директор Кравцов А.И., эксперт Потемкин Н.И., аттестат №04454 от 21.01.2013 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта ***«Капитальный ремонт здания конторы по ул. С. Датова,1б»***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ***Атырауская область, Индерский район, с.Бодене, улица С.Датова, 1б.***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего
права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)
помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении
осуществления деятельности или определенных действий:_____
_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)_____
_____
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й)_____
_____;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ***: август 2017г***;
месяц, год
окончание работ: ***ноябрь 2017г;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***3 месяца***;
фактически, месяц: ***3 месяца***;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			$м^2$			
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Устройство кровли из металлочерепицы, проф.листа. Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство ворот. Ограждение-металлическое; полы – стяжка, линолеум; стены – штукатурка, шпаклевка, окраска масляными составами, окраска в/эм составами, облицовка ГКЛ; потолок – штукатурка, окраска в/эм составами; устройство пандуса и кральца; устройство блоков оконных из ПВХ; устройство блоков дверных наружных из ПВХ; металлическая лестница; отопление; электромонтажные работы; устройство маф.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **45 799,546** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **40 814,311** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **78,141** тысяч тенге и прочие затраты **4907,094** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **45 799,546** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **40 814,311** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **78,141** тысяч тенге и прочие затраты **4907,094** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Государственное учреждение «Аппарат акима Боденевского сельского округа»***
наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Гизатов Жанболат Самиголлаевич***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор ***Искакова Замзагуль Сериковна***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ***Кравцов Александр Иванович***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Усеев Сержан Айсултанович «Дан-Строй-БазаЛтд»***
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

© 2012. РГП на ПХВ Республиканский центр правовой информации Министерства юстиции Республики Казахстан

"АТЫРАУ ОБЛЫСЫ МЕМЛЕКЕТТІК
СЕРТУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

Кіріс № 346

"07" 11 20 17 ж.

(аты-жөні) (қолы)