Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Караганда «26» август 2020 года.

Заказчик: КГУ "Средняя общеобразовательная школа №86" акимата города Караганды ГУ "Отдел образования города Караганды". Руководитель: Асамиданова Г.И.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании: договора № 200031/00 от «12» мая 2020 года, Декларации о соответствии от «26» августа 2020 года.

ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс», Директор Калдыбаева Б.Т. город Кызылорда, мкр.Акмечит, 9А кв 5.

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «26» августа 2020 года, ТОО «N.S.Constraction» ответственным лицом от заказчика Ыскат Нұрбек Тұрмағанбет, аттестат: № KZ45VJE 00044782 от 04.02.2014 г., № KZ72VJE 00044783 от 04.02.2014 г:.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ от «26» августа 2020 года, ТОО «Строй Гарант Сервис», Демянчик Л.И.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «РП "Капитальный ремонт КГУ "СОШ №86" (Ремонт кровли здания)».

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: город Караганда, Микрорайон ОРБИТА 1, строение 15.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего

(наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «09» июня 2020 года № ГУ-К-192. Акимат города Караганды;.

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных : ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» от 18.06.2020 год, KZ27REA00180027.

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО Компания «Диана-Л». № 10-0090/19.

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) РМК «Госэкспертиза» №10-0090/19 от 07.06.2019 г.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «июнь» 2020 года;

(месяц, год)

окончание работ «август» 2020 года;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 3 месяц;
фактически 3 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Кровля	м2	2588		2588	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период; факт начала выпуска продукции с указанием объема Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Кровля 2588 м2.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте оборудование;нет.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) Газоснабжение, наружные водопровод, Теплоснабжение, Электроснабжения.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 51 095,5 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 45 621,0 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге и прочие затраты 5 474,5 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 45 987,2 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 41 060,0 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге и прочие затраты 4 927,2 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ : «РП "Капитальный ремонт КГУ "СОШ №86" (Ремонт кровли здания)» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: КГУ "Средняя общеобразовательная школа №86" акимата города Караганды ГУ "Отдел образования города Караганды". Руководитель: Асамиданова Г.И. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор: ТОО «N.S.Constraction» Ыскак Н.Т. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Авторский надзор: ТОО «Строй Гарант Сервис» Демянчик Л.И. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Генеральный подрядчик: ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс» директор Калдыбаева Б.Т. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.