Жалғыз қатысушысының
жиналысының шешімімен
БЕКІТІЛГЕН

21 қаңтар 2023 жыл № 1шешімімен

УТВЕРЖДЕН
решением единственного участника

21 января 2023 год решение № 1

«Жаркын Строй Аспект»

жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің

ЖАРҒЫСЫ

УСТАВ

товарищества с ограниченной ответственностью

«Жаркын Строй Аспект»

п.Атакент – 2023 год

Сканировано с CamScanner

Осы**«Жаркын Строй Аспект»** жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің Жарғысы (бұдан әрі Серіктестік), Қазақстан Республикасының (бұдан әрі ҚР) Азаматтық кодексіне, ҚР «Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" Заңына, ҚР Жеке кәсіпкерлік туралы Заңына, және өзге де ҚР заңнамалық кесімдеріне сәйкес жасалды.

1. ЖАЛПЫ ЕРЕЖЕЛЕР

1.1.Серіктестік ерікті негізде құрылған және өзінің қызметін ҚР Азаматтық кодексінің, ҚР «Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" Заңының,, өзге де заңнамалық кесімдердің және осы Жарғының негізінде өрекет етеді.

1.2.Серіктестіктің өз атауы жазылған мөрі, фирмалық таңбасы, фирмалық бланктері және Серіктестікті дараландыратын өзге де атрибуттары, дербес балансы, банктерде шоттары бар; оның өз қызметінің мақсаттарына жету үшін өз атынан мәмілелер жасасуға, жеке мүліктік және мүліктік емес құқықтар иеленуге, міндеттер көтеруге, сотта талапкер және жауапкер болуға құқығы бар.

1.3.Серіктестіктің фирмалық атауы:

- қазақ тілінде: **«Жаркын Строй Аспект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**;
- орыс тілінде: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Жаркын Строй Аспект»;**

1.4.Серіктестіктің қысқаша ресми атауы:

- қазақ тілінде: **«Жаркын Строй Аспект» ЖШС;**
- орыс тілінде: **ТОО «Жаркын Строй Аспект»;**

Серіктестіктің орналасқан жері: Қазақстан Республикасы, Түркістан облысы Мақтаарал ауданы Атакент кенті, Ташкент көшесі, 82А

2. СЕРІКТЕСТІКТІҢ ҚҰҚЫҚТЫҚ МӘРТЕБЕСІ

2.2. Меншік нысаны – жеке.

2.3.Серіктестік Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес заңды тұлға болып табылады.

2.4. Серіктестіктің жұмыс тілдері мемлекеттік тіл және орыс тілі болып табылады. Серіктестіктің қызметіне байланысты барлық құжаттар өндірістік немесе рәсімдік қажеттілікке сәйкес жұмыс тілінде жасалады.

2.5. Серіктестік өз міндеттемелері бойынша өзіне

Настоящий Устав Товарищества с ограниченной ответственностью **«Жаркын Строй Аспект»**(далее Товарищество), разработан в соответствии сГражданским кодексом Республики Казахстан (далее РК), Законом РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью», Законом РК О частном предпринимательстве, и иными законодательными актами РК.

1.ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1.Товарищество создано на добровольной основе и действует на основании Гражданского кодекса РК,Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью», иных законодательных актов РК и Устава.

1.2.Товарищество имеет печать со своим наименованием, фирменный знак, фирменные бланки и иные атрибуты, индивидуализирующие Товарищество, самостоятельный баланс, счета в банках; для достижения целей своей деятельности имеет право заключать сделки, приобретать имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.3. Фирменное наименование Товарищества:

- на казахском языке: **«Жаркын Строй Аспект»Жауапкершілігішектеулісеріктестігі**;
- на русском языке: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Жаркын Строй Аспект»**

1.4. Сокращенное официальное наименование Товарищества:

-на казахском языке: **«Жаркын Строй Аспект» ЖШС**;

-на русском языке: **ТОО «Жаркын Строй Аспект»**;

Место нахождение Товарищества: Республика Казахстан,Туркестанский область, Мактааральский район, поселек Атакент, улица Ташкентская 82А

2. ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС ТОВАРИЩЕСТВА

2.2. Форма собственности – частная.

2.3 Товарищество является юридическим лицом в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

2.4. Рабочими языками Товарищества являются государственный, а также русский языки. Все документы, связанные с деятельностью Товарищества, составляются на рабочем языке в соответствии с производственной либо

Сканировано с CamScanner

тиесілі мүлік шегінде жауапкершілік көтереді, ол мүлік Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес өндіріліп алынуы мүмкін.

2.6. Серіктестіктің Қазақстан Республикасының аумағында және шетелдерде Серіктестіктің филиалдары мен өкілдіктерін құруға құқығы бар, басқа заңды тұлғалардың құрылтайшысы және қатысушысы бола алады, сондай-ақ қызметі өзінің мақсаттары мен міндеттеріне сай келетін басқа ұйымдарға қатыса алады.

3. СЕРІКТЕСТІКТІҢ ЖАРҒЫЛЫҚ КАПИТАЛЫ МЕН МҮЛКІ

3.1. Серіктестіктің Жарғылық капиталы91 900 (тоқсан бір мың тоғыз жүз) теңге00 тиындықұрайды.

3.2. Мемлекеттік тіркеу сәтіне Жарғылық капитал толықша толенген.

3.3. Серіктестіктің Жарғылық капиталы шаруашылық қызметтен түскен табыс есебінен, ал қажет болған жағдайда – қосымша салымдар немесе тартылған қаражат есебінен ұлғайтыла алады.

3.4. Жарғылық капиталға салым ақша, бағалы қағаздар, заттар, мүліктік құқықтар, соның ішінде жер пайдалану құқығы мен санаткерлік қызмет нәтижелеріне құқық және өзге де мүлік бола алады. Салымды жеке мүліктік емес құқықтар және өзге де материалдық емес игіліктер түрінде енгізуге жол берілмейді.

3.5. Серіктестіктің мүлкі төмендегілер есебінен қалыптасады:

- Серіктестіктің Қатысушысының Жарғылық капиталға салымдары:
- оның қызметінен алынған табыс;
- Қазақстан Республикасының заңнамалық кесімдерімен тыйым салынбаған негіздемелер бойынша алынған мүлік пен ақша қаражаты.

3.6. Серіктестік төмендегілердің меншік иесі болып табылады:

- өзіне Серіктестіктің Қатысушыменен табыстаған мүліктің;
- Серіктестік өндірген өнімнің;
- алынған пайданың, сондай-ақ ол Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес басқа да негіздемелер бойынша иеленген өзге де мүліктің.

4. СЕРІКТЕСТІК ҚЫЗМЕТІНІҢ МАҚСАТТАРЫ МЕН

процедурной необходимостью.

2.5. Товарищество несет ответственность по своим обязательствам в пределах принадлежащего ему имущества, на которое может быть обращено взыскание в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

2.6. Товарищество имеет право создавать на территории Республики Казахстан и за границей филиалы и представительства Товарищества, может быть учредителем и участником других юридических лиц, а также участвовать в иных организациях, деятельность которых отвечает его целям и задачам.

3.УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ И ИМУЩЕСТВО ТОВАРИЩЕСТВА

3.1.Уставный капитал Товарищества составляет 91 900(девяноста один тысяч девятьсот) тенге 00 тиын.

3.2.На момент государственной регистрации уставныйкапитал Товарищества сформирован полностью.

3.3.Уставный капитал Товарищества может быть увеличен за счет дохода от хозяйственной деятельности, а при необходимости – за счет дополнительных вкладов или привлеченных средств.

3.4. Вкладом в Уставный капитал могут быть деньги, ценные бумаги, вещи, имущественные права, в том числе право землепользования и право на результаты интеллектуальной деятельности и иное имущество. Не допускается внесение вклада в виде личных неимущественных прав и иных нематериальных благ.

3.5.Имущество Товарищества формируется за счет:

- вкладов Участника Товарищества в Уставный капитал;
- доходов, полученных от его деятельности;
- имущества и денег, приобретаемых по основаниям, не запрещенным законодательными актами Республики Казахстан.

3.6.Товарищество является собственником:

- имущества, переданного ему Участником Товарищества;
- продукции, произведенной Товариществом;
- полученного дохода, а также иного имущества, приобретенного им по другим основаниям согласно законодательству

Сканировано с CamScanner

ТҮРЛЕРІ

4.1. Серіктестіктің қызметінің негізгі мақсаты табыс алу болып табылады.

4.2. Серіктестік қызметінің түрлері төмендегілер болып табылады:

- Сауда;
- ҚР заңнамалық кесімдерімен тыйым салынбаған өзгеде қызмет түрлері;
- Құрылы-монтаж жұмыстары;
- Өндірістік және тұрғын үйлерді салу және жөндеу;
- Электро жабдықтарын іске қосу және монтаждау;

4.3. Қандай да бір қызмет түрін жүзеге асыру үшін арнайы рұқсат (лицензия, сертификат) алу қажет болған жағдайда, Серіктестік аталған қызмет түрін тек тиісті рұқсатты (лицензияны, сертификатты) алғаннан кейін ғана жүзеге асырады.

4.4. Серіктестік шағын кәсіпкерлік субъектісі ретінде, келесідей қызмет түрлерімен айналыса алмайды:есірткі заттарының, психотроптық заттардың және прекурсорлардың айналымымен байланысты; акцизделетін өнімді өндіруді және (немесе) көтерме сатуды; астық қабылдау пункттерінде астық сақтау жөніндегі қызметті; лотереялар өткізуді; ойын және шоу-бизнеспен; сертификаттау, метрология және сапаны басқару саласындағы қызметті; мұнай, мұнай өнімдерін, газ, электр және жылу энергиясын өндіру, қайта өңдеу және сату; радиоактивті материалдардың айналымы; банк қызметімен (не банк операцияларының жекелеген түрлерін) және сақтандыру нарығындағы қызметті (сақтандыру агентінің қызметінен басқа); аудиторлық қызметті; бағалы қағаздар нарығындағы кәсіби қызметті;

5. СЕРІКТЕСТІКТІҢ ҚҰРЫЛТАЙШЫСЫ

5.1. Серіктестіктің Құрылтайшысы (бұдан әрі Қатысушысы) Наширова Айжан Зулпухаровна болып табылады:

Жеке тұлға:. ЖСН **820 101 402 333**

Тұрғылықты жері: Қазақстан Республикасы, Түркістан облысы Мақтаарал ауданы Атакент кенті, Ташкент көшесі, 82А

Республики Казахстан.

4. ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОВАРИЩЕСТВА

4.1. Основной целью деятельности Товарищества является извлечение дохода.

4.2. Видами деятельности Товарищества являются:

- Торговля;
- Иные виды деятельности, не запрещенные законодательством РК;
- Строительно-монтажные работы;
- Строительство и ремонт жилых и производственных объектов;
- Монтаж и наладка электрооборудование;

4.3. В случае если для осуществления какого-либо вида деятельности необходимо специальное разрешение (лицензия, сертификат), то Товарищество осуществляет данный вид деятельности только после получения соответствующего разрешения (лицензии, сертификата).

4.4.Товарищество как субъект малого предпринимательства не имеет право заниматься следующими видами деятельности: связанные с оборотом наркотических средств, психотропных веществ и прекурсоров; производство и (или) оптоваяреализация подакцизной продукции; хранение зерна на хлебоприемных пунктах; проведение лотереи; игорным и шоу-бизнесом; сертификаций, метрологий и управление качеством; добыча,переработка и реализация нефти, нефтепродуктов, газа, электрической и тепловой энергии; обороты радиоактивных материалов; банковская деятельность (либо отдельные виды банковских операций) и деятельностью на страховом рынке (кроме деятельности страхового агента); аудиторская деятельность; профессиональнаядеятельность на рынке ценных бумаг.

5. УЧРЕДИТЕЛЬ ТОВАРИЩЕСТВА

5.1. Учредителем Товарищества является(далее Участник): Наширова Айжан Зулпухаровна

Физическое лицо:

ИИН **820 101 402 333** Местопроживание: Республика Казахстан, Республика Казахстан,Туркестанский область, Мактааральский

Сканировано с CamScanner

5.2. Серіктестіктің қатысушылары сондай-ақ белгіленген тәртіпте Серіктестіктің мүлкіндегі үлеске құқық алған Қазақстан Республикасының заңды және жеке тұлғалары бола алады.

5.3. Егер Серіктестік салымды бөлудің немесе Жарғылық капиталды ұлғайтудың нәтижесінде жаңа қатысушылармен толықтырылатын болса, онда олар Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес Құрылтай шартына қосылу шартына қол қоюға тиіс, бұл орайда Серіктестіктің Жарғысына тиісті өзгертулер мен толықтырулар енгізіледі.

5.4. Тұлға Серіктестіктің мүлкіндегі үлеске құқық ауысқан сәттен бастап және Қазақстан республикасының заңнамасына сәйкес мемлекеттік тіркеуден өткеннен кейін Серіктестіктің Қатысушысы деп танылады.

6.ҚАТЫСУШЫНЫҢ ҚҰҚЫҚТАРЫ МЕН МІНДЕТТЕРІ

6.1. Серіктестіктің Қатысушысы құқылы:

- осы Жарғыда көзделген тәртіпте Серіктестіктің істерін басқаруға қатысуға;
- Құрылтайшысының белгілеген тәртіпте Серіктестіктің қызметі туралы ақпарат алуға және Серіктестіктің басқа құжаттамасына қол жеткізу құқығын пайдалануға;
- Серіктестіктің таза табысын үлестіруге қатысуға;
- Серіктестік таратылған жағдайда, несиегерлермен есеп айырысқаннан кейін қалған оның мүлкінің бір бөлігін немесе оның ақшалай түрдегі құнын алуға;
- заңмен белгіленген рәсімге сәйкес Серіктестіктегі өзінің үлесін иеліктен шығарып алуға;

6.2. СеріктестікҚатысушысы міндетті:

- құрылтай құжаттарымен белгіленген талаптарды орындауға;
- құрылтай құжаттарымен көзделген тәртіпте, мерзімдерде және тәсілдермен Жарғылық капиталға салымдар енгізуге;
- серіктестікке қатысушылардың тізілімін жүргізген жағдайда ҚР «Жауапкершілігі шектеулі және қосымша жауапкершілігі бар серіктестіктер туралы" Заңының 17-бабы 2-тармағының 2) тармақшасында көзделген мәліметтердің өзгергені туралы атқарушы органға, сондай-ақ тіркеушіге жазбаша хабарлауға;

район, поселек Атакент, улица Ташкентская 82А

5.2.Участниками Товарищества могут быть также юридические и физические лица Республики Казахстан, получившие в установленном порядке право на долю в имуществе Товарищества.

5.3.Если Товарищество вследствие раздела вклада или увеличения Уставного капитала пополняется новыми участниками, то они обязаны подписать Учредительный договор согласно законодательству Республики Казахстан, при этом в Устав Товарищества вносятся соответствующие изменения и дополнения.

5.4.Лицо признается Участником Товарищества с момента перехода права на долю в имуществе Товарищества, и после государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА

6.1. Участник Товарищества вправе:

- участвовать в управлении делами Товариществав порядке, предусмотренном настоящим Уставом;
- получать информацию о деятельности Товарищества и пользоваться доступом к другой документации Товарищества в порядке, установленном Учредителем;
- участвовать в распределении чистого дохода Товарищества;
- получить в случае ликвидации Товарищества часть его имущества, оставшегося после расчета с кредиторами, или его стоимость, выраженную в деньгах;
- отчуждать свою долю в Товариществе в соответствии с установленной законом процедурой;

6.2. Участник Товарищества обязан:

- выполнять требования, установленные учредительными документами;
- вносить вклады в Уставный капитал в порядке, в размерах, в сроки и средствами, предусмотренными Уставом;
- письменно извещать исполнительный орган, а также регистратора в случае ведения реестра участников товарищества об изменении сведений, предусмотренных подпунктом 2) пункта 2 статьи 17 Закона РК «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью»;
- не разглашать сведения, которые объявлены

Сканировано с CamScanner

органдарының өкілеттіктері, оларды сайлау (тағайындау) тәртібі, сондай-ақ олардың шешімдер қабылдау тәртібі осы Жарғымен және Серіктестіктің ішкі құжаттарымен айқындалған.

10. СЕРІКТЕСТІКТІҢ ҚАТЫСУШЫСЫ.

10.1. Серіктестіктің жоғарғы органы Серіктестіктің Қатысушысы болып табылады.

10.2. Серіктестік Қатысушысының айрықша құзыретіне жатады:

- Серіктестіктің Жарғысын өзгерту, соның ішінде оның Жарғылық капиталының мөлшерін, орналасқан жерін және фирмалық атауын өзгерту немесе Серіктестіктің Жарғысының жаңа редакциясын бекіту;
- Серіктестіктің Атқарушы органын құру және оның өкілеттіктерін мерзімінен бұрын тоқтату, сондай-ақ Серіктестікті немесе оның мүлкін сенімгерлік басқаруға табыстау туралы шешім қабылдау және осындай табыстаудың шарттарын айқындау;
- Серіктестікті қайта ұйымдастыру және тарату туралы шешім қабылдау;
- Серіктестіктің бүкіл мүлкін кепілге салу туралы;
- Серіктестіктің өзге заңды тұлғаларды құруға немесе олардың қызметіне қатысуы туралы шешім, Серіктестіктің өзге заңды тұлғаларға қатысудан ішінара немесе толық шығуы туралы шешім қабылдау;
- қолданыстағы заңнамаға сәйкес Серіктестіктің мүлкіне қосымша жарналар енгізу туралы шешім қабылдау;
- Серіктестіктің байқаушы кеңесін және (немесе) тексеру комиссиясын (тексерушісін) құру және оның өкілеттіктерін мерзімінен бұрын тоқтату, сондай-ақ тексеру комиссиясының
- есептемелері мен қорытындыларын бекіту;
- ішкі ережелерді, оларды қабылдау тәртібін және серіктестіктің ішкі қызметін реттейтін басқа да құжаттарды бекіту;
- жылдық қаржылық есеп-қисапты бекіту және таза табысты үлестіру;
- таратукомиссиясынтағайындаужәнетаратубаланстарынбекіту;
- тәуелсізаудитордыбекіту;
- СеріктестіктіңДиректорыменжасалатыншарттыбекіту;
- Серіктестік қатысушы (акционер) ретінде әрекет ететін заңды тұлғаның атқарушы органының өзге үшінші заңды тұлғаларға қатысуына қатысты немесе байланысты осындай заңды тұлға

решений определены Уставом и внутренними документами Товарищетсва.

10. УЧАСТНИК ТОВАРИЩЕСТВА

10.1. Высшим органом Товарищества является Участник Товарищества.

10.2. К исключительной компетенции Участника Товарищества относятся:

- изменение Устава Товарищества, в том числе изменение размера его Уставного капитала, места нахождения и фирменного наименования, или утверждения Устава Товарищества в новой редакции;
- образование исполнительного органа Товарищества и досрочное прекращение его полномочий, а также принятие решения о передаче Товарищества или его имущества в доверительное управление и определение условий такой передачи;
- решение о реорганизации или ликвидации Товарищества;
- решение о залоге всего имущества Товарищества;
- принятие решения об участии Товарищества в создании или деятельности иных юридических лиц, решения о частичном или полном выходе из участия Товарищества в иных юридических лицах;
- решение о внесении дополнительных взносов в имущество Товарищества, в соответствии с действующим законодательством;
- создание и досрочное прекращение полномочий наблюдательного совета и (или) ревизионной комиссии (ревизора) Товарищества, а также утверждение отчетов и заключений ревизионной комиссии;
- утверждение внутренних правил, процедуры их принятия и других документов, регулирующих внутреннюю деятельность товарищества;
- утверждение годовой финансовой отчетности и распределение чистого дохода;
- назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- утверждение независимого аудитора;
- утверждение договора, заключаемого с Директором Товарищества;
- предварительное согласование и последующее утверждение любого решения исполнительного органа юридического лица, в котором Товарищество выступает в качестве участника (акционера), принятого в отношении или в связи с участием такого юридического лица в иных юридических лицах.

Сканировано с CamScanner

– Серіктестік коммерциялық құпия деп жариялаған мәліметті жария етпеуге;

6.3. Қатысушысының басқа құқықтары мен міндеттері осы Жарғының тиісті баптарында ескерілген.

7. ҚҰРЫЛТАЙШЫСЫНЫҢ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ

7.1. Серіктестік өз Қатысушысының міндеттемелері бойынша жауап бермейді, ал Қатысушысы Серіктестіктің міндеттемелері бойынша жауап бермейді және Серіктестіктің қызметіне байланысты залалдар тәуекелін Серіктестіктің Жарғылық капиталына енгізген салымдарының құны шегінде көтереді.

8. ТАЗА ТАБЫС ЖӘНЕ СЕРІКТЕСТІКТІҢ ҚОРЛАРЫ

8.1. Серіктестік өзінің шаруашылық қызметінің нәтижелері бойынша алған оның таза табысы, материалдық шығындарды жапқаннан кейін, салықтар мен басқа да міндетті төлемдерді, Серіктестіктің қызметкерлеріне еңбекақыны және өзге де төлемдерді төлегеннен кейін Қатысушысының шешімдеріне сәйкес үлестіріледі.

8.2. Табысты кез келген түрде үлестіру тек Қатысушысының тиісті (айлық, тоқсандық, жылдық) есептемелерді, балансты және пайда мен залал шоттарын бекіткеннен кейін ғана жүзеге асырыла алады.

8.3. Қатысушысының шешімі бойынша Серіктестік таза табыстың белгілі бір пайызын Серіктестіктің лауазымдытұлғалары мен қызметкерлері арасында үлестіру үшін бөле алады.

9. БАСҚАРУ ОРГАНДАРЫ

9.1. Серіктестіктің басқару органдары болып табылады:

– **Жоғарғы орган** – Серіктестіктің Қатысушысы.

– **Атқарушы орган** – Директор.

9.2. Таратылу кезінде Серіктестіктің істері, Жарғыда көзделген тарату тәртібіне сәйкес басқаруды жүзеге асыратын Тарату комиссиясының жүргізуіне табысталады.

9.3. Қажет болған жағдайда Серіктестік басқа да органдар құра алады.

9.4. Серіктестіктің басқару және бақылау

Товариществом коммерческой тайной.

6.3. Прочие права и обязанности Участника оговорены в соответствующих статьях Устава.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ УЧРЕДИТЕЛЯ

7.1 Товарищество не отвечает по обязательствам своего Участника, а Участник не отвечает по обязательствам Товарищества, и несет риск убытков, связанных с деятельностью Товарищества, в пределах стоимости внесенного в Уставный капитал вклада.

8. ЧИСТЫЙ ДОХОД И ФОНДЫ ТОВАРИЩЕСТВА

8.1. Чистый доход, получаемый Товариществом в результате его хозяйственной деятельности, после покрытия материальных затрат, уплаты налогов и других обязательных платежей, заработной платы работникам Товарищества и иных выплат, распределяется в соответствии с решениями Участника.

8.2. Любое распределение доходов может быть осуществлено только после утверждения Участником соответствующих (месячных, квартальных, годовых) отчетов, баланса и счета прибылей и убытков.

8.3. По решению Участника Товарищество может выделять определенный процент чистого дохода для распределения между должностными лицами и сотрудниками Товарищества.

9. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ

9.1. Органами управления Товарищества являются:

– **Высший орган** – Участник Товарищества;

– **Исполнительный орган** - Директор;

9.2. В период ликвидации дела Товарищества передаются в ведение Ликвидационной комиссии, которая осуществляет управление в соответствии с порядком ликвидации, определенным Уставом.

9.3. При необходимости Товарищество может создать и иные органы.

9.4. Полномочия органов управления и контроля Товарищества, порядок их избрания (назначения), а также порядок принятия ими

Сканировано с CamScanner

қабылдаған кез келген шешімді алдын ала келісу және соңынан бекіту;

11. СЕРІКТЕСТІКТІҢ ДИРЕКТОРЫ

11.1. Серіктестіктің Директоры Серіктестіктің атқарушы, үнемі жұмыс істеуші органы болып табылады, және сондай-ақ Серіктестіктің жоғары лауазымды тұлғасы болып табылады.

11.2. Директор Серіктестіктің атынан кез келген әрекетті сенімхатсыз жүзеге асыруға құқылы.

11.3. Серіктестіктің Директоры Қатысушысының шешімдерінің негізінде және оларды орындау мақсатында Серіктестіктің жұмысына күнделікті басшылық жасауды, қызметін ұйымдастыруды және ағымдағы бақылауды жүзеге асырады.

11.4. Серіктестіктің Директоры Серіктестіктің Қатысушысының айрықша құзыретіне кіретін мәселелерді қоспағанда, Серіктестіктің қызметіне қатысты барлық мәселелерді шешеді.

11.5. Серіктестіктің Директорының құзыретіне төмендегі мәселелер жатады:

- Серіктестіктің ағымдағы қызметін басқару;
- тиісті (жылдық, тоқсандық) есептемелерді, баланстарды жасау;
- Құрылтайшысының айрықша құзыретіне кіретін мәселелерді қоспағанда, Серіктестіктің меншігін басқаруға қатысты барлық мәселелерді шешу.

11.6. Серіктестіктің Директоры заңнамаға, осы Жарғыға, Құрылтайшысының шешімдеріне сәйкес:

- басқа заңды және жеке тұлғалармен қарым-қатынаста, сондай-ақ мемлекеттік органдар алдында Серіктестік атынан өкілдік етеді;
- өз құзыретінің шегінде Серіктестіктің мүлкіне және ақша қаражаттарына билік етеді;
- Қатысушысының алдында мүлік қозғалысы мен пайда туралы есеп береді;
- заңнамамен айқындалған тәртіпте Серіктестіктің қызметкерлерін өзі дербес жұмысқа қабылдайды және жұмыстан босатады, штат кестесін бекітеді, олардың еңбек жағдайларын айқындайды;
- Серіктестіктің барлық қызметкерлерінің орындауы үшін міндетті болып табылатын бұйрықтар мен өкімдер шығарады;
- Серіктестіктің атынан өкілдік ету құқығына сенімхаттар, соның ішінде сенім ауыстыру құқығы бар сенімхаттар береді;
- Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына, осы Жарғыға қайшы келмейтін және өзінің

11. ДИРЕКТОР ТОВАРИЩЕСТВА

11.1. Директор Товарищества является исполнительным, постоянно действующим рабочим органом Товарищества, и также является высшим должностным лицом Товарищества.

11.2. Директор вправе без доверенности осуществлять любые действия от имени Товарищества.

11.3. Директор Товарищества осуществляет повседневное руководство, организацию деятельности и текущий контроль за работой Товарищества на основании и во исполнение решений Участника.

11.4. Директор Товарищества решает все вопросы деятельности Товарищества, кроме тех, которые входят в исключительную компетенцию Участника Товарищества.

11.5. К компетенции Директора Товарищества относятся:

- управление текущей деятельностью Товарищества;
- составление соответствующих (годового, квартальных) отчетов, баланса;
- решение всех вопросов управления собственностью Товарищества, кроме тех, которые отнесены к исключительной компетенции Участника.

11.6. Директор Товарищества в соответствии с законодательством, настоящим Уставом, решениями Учредителя:

- представляет Товарищество в отношениях с другими юридическими и физическими лицами, а также перед государственными органами;
- распоряжается имуществом и денежными средствами Товарищества в пределах своей компетенции;
- отчитывается перед Учредителем о движении имущества и о прибыли;
- в порядке, определенном законодательством, самостоятельно принимает на работу и увольняет сотрудников Товарищества, утверждает штатное расписание, определяет условия их труда;
- издает приказы и распоряжения, обязательные для исполнения всеми работниками Товарищества;
- выдает доверенности на право представлять Товарищество, в том числе доверенности с правом передоверия;
- принимает любые другие решения, не

Сканировано с CamScanner

құзыретінің шегінен аспайтын кез келген басқа шешімдер қабылдайды.

11.7. Директор Серіктестіктің үлесі бар өзге заңды тұлғалардың қызметінде, соның ішінде олар шешімдер қабылдаған кезде тек осындай қатысу туралы мәселені Қатысушысының алдын ала келісіп алып, және осындай шешімдерді соңынан бекіту арқылы ғана Серіктестік атынан өкілдік етуге құқылы.

11.8. Серіктестіктің өзге заңды тұлғаларға қатысуы туралы барлық мәселелер бойынша Директордың шешімдері тек оларды Қатысушысының бекіткеннен кейін ғана күшіне кіреді.

11.9. Серіктестіктің Директоры кез келген уақытта өз міндеттерін атқарудан бас тартуға құқылы, бұл орайда ол нақты бас тартудан үш ай бұрын жазбаша нысанда Құрылтайшыны бұл туралы хабардар етуге тиіс.

11.10. Серіктестіктің Директоры Құрылтайшысының алдында Серіктестіктің шаруашылық қызметінің нәтижелері үшін жауапкершілік көтереді.

11.11. Серіктестіктің Директоры қызметінен келісімшарттың, қолданыстағы еңбектік заңнаманың жағдайлары бойынша, сондай-ақ Қатысушы Жалпы Жиналысының шешімі бойынша босатылуы мүмкін.

12. ТЕКСЕРУШІ

12.1. Тексеруші, егер ол сайланған болса, Серіктестікте бақылау функцияларын атқарады. Тексерушіөзөкілеттігініңшегінде:

12.1.1. атқарушы органның қаржылық-шаруашылық қызметіне бақылау жасауды жүзеге асырады;

12.1.2. тексеріс жүргізу үшін Серіктестік кәсіпқой аудиторды жұмысқа тартады;

12.1.3. Серіктестіктің Қатысушысының бекітуіне есептемелер мен қорытындыларды ұсынады.

13. СЕРІКТЕСТІККЕ ҚАТЫСУШЫЛАРҒА ЖӘНЕ ҮЛЕСТЕРДІ САТЫП АЛУШЫЛАРҒА СЕРІКТЕСТІКТІҢ ҚЫЗМЕТІ ТУРАЛЫ АҚПАРАТТЫ ҰСЫНУ ТӘРТІБІ ЖӘНЕ МЕРЗІМІ

13.1. Серіктестігі өзінің Қатысушыларының талап етуі бойынша Серіктестіктің қызметі туралы, оның Қатысушысының жеті күн ағымында мүдделерін қозғайтын ақпарат беруге міндетті.

Серіктестіктері Қатысушыларының мүдделерін қозғайтын ақпарат деп:

противоречащие действующему законодательству Республики Казахстан, настоящему Уставу и не выходящие за пределы его компетенции.

11.7. Директор вправе представлять Товарищество в деятельности иных юридических лиц, в которых Товарищество имеет долю, в том числе при принятии ими решений, только с предварительного согласования вопроса о таком участии с Учредителем и последующим утверждением таких решений.

11.8. Решения Директора по всем вопросам, связанным с участием Товарищества в иных юридических лицах, вступают в силу только после их утверждения Участником.

11.9. Директор Товарищества вправе в любое время отказаться от исполнения своих обязанностей, поставив в известность об этом Учредителя в письменной форме за три месяца до фактического отказа.

11.10. Директор Товарищества несет ответственность перед Учредителем за результаты хозяйственной деятельности Товарищества.

11.11. Директор Товарищества может быть освобожден от должности по условиям контракта, действующего трудового законодательства, а также по решению Общего собрания Участника.

12.РЕВИЗОР

12.1. Ревизор, если он избран, исполняет контрольные функции в Товариществе. Ревизор в пределах своих полномочий:

12.1.1.осуществляет контроль над финансово-хозяйственной деятельностью исполнительного органа;

12.1.2.для проведения ревизий Товарищества привлекает профессионального аудитора;

12.1.3.представляет на утверждение Участника отчеты и заключения.

13.ПОРЯДОК И СРОКИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УЧАСТНИКАМ ТОВАРИЩЕСТВА И ПРИОБРЕТАТЕЛЯМ ДОЛЕЙ ИНФОРМАЦИИ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОВАРИЩЕСТВА

13.1. Товарищество обязано по требованию своих Участников предоставить информацию о деятельности Товарищества, затрагивающую интересы его Участника в течении семи дней.

Информацией, затрагивающей интересы Участников Товарищества, признаются:

Сканировано с CamScanner

- Серіктестік Қатысушыларының жалпы жиналысы қабылдаған, атқарушы органының, ревизорының шешімдері және қабылданған шешімдердің орындалуы туралы ақпарат;
- Серіктестіктің өз капиталы мөлшерінің жиырма бес және одан да көп процентін құрайтын мөлшерде Серіктестіктің қарыз алуы;
- жасалған мәміле нәтижесінде Серіктестіктің өз меншігіндегі капиталы мөлшерінің жиырма бес және одан да көп процентін құрайтын сомадағы мүлік сатып алынатын немесе иеліктен шығарылатын ірі мәмілені немесе өзара байланыстағы мәмілелерді Серіктестіктің жасауы;

- Серіктестіктің қандай да болсын қызметтің түрін жүзеге асыруға және (немесе) белгілі бір іс-әрекеттер жасауға лицензиялар алуы, олардың қолданылуын тоқтата тұру немесе тоқтату, сондай-ақ Серіктестіктің қандай да болсын қызметтің түрін жүзеге асыруға және (немесе) белгілі бір іс-әрекеттер жасауға бұрын алған лицензияларынан айыру;
- Серіктестіктің мүлкіне тыйым салу;
- нәтижесінде Серіктестіктің баланстық құны қоғам активтері жалпы мөлшерінің он немесе одан да көп процентін құрайтын мүлкі жойылған төтенше сипаттағы жағдайлардың басталуы;
- Серіктестікті және (немесе) оның лауазымды тұлғаларын өкімшілік жауапкершілікке тарту;
- Серіктестікті мәжбүрлеп қайта ұйымдастыру туралы шешім;
- аудиторлықесеп (ол бар болса);
- Серіктестіктің жарғысына сәйкес Серіктестік Қатысушыларының мүдделерін қозғайтын өзге де ақпарат танылады.

13.2. Серіктестігінің қызметі туралы, оның Қатысушыларының мүдделерін қозғайтын ақпаратты беру заңдарына сәйкес және Серіктестіктің жарғысына сәйкес жүзеге асырылады.

13.3. Үлестерді сатып алушыларға Серіктестігінің қызметі туралы ақпаратты беру жеті күн ішінде жүзеге асырылады.

13.4.Серіктестігінің қызметіне қатысты құжат-тарды Серіктестік өз қызметінің бүкіл мерзімі ішінде Серіктестіктің атқарушы органы орна-ласқан жер бойынша немесе оның жарғысында айқындалған өзге жерде сақтауға тиіс.

13.5. Мынадай құжаттар сақталуға тиіс:

1) Серіктестіктің жарғысы, Серіктестіктің жарғысына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар;
2) Серіктестік Қатысушыларының шешімдері;
3) Серіктестігін заңды тұлға ретінде мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы куәлік;
4) Серіктестіктің статистикалық карточкасы;
5) Серіктестіктің белгілі бір қызмет түрлерімен айналысуына және (немесе) белгілі бір іс-әрекет жасауына арналған лицензиялар;
6) Серіктестіктің оның балансындағы (балансында болған) мүлікке құқығын растайтын құжаттар;

- решения, принятые Общим собраниемучастников Товарищества, исполнительного органа, (ревизора) товарищества и информация об исполнении принятых решений;
- получение Товариществом займа в размере, составляющем двадцать пять и более процентов от размера собственного капитала Товарищества;
- совершение Товариществом крупной сделки или совокупности взаимосвязанных между собой сделок, в результате которой (которых) приобретается или отчуждается имущество на сумму, составляющую двадцать пять и более процентов от размера собственного капитала Товарищества;
- получение Товариществом лицензий на осуществление каких-либо видов деятельности и (или) совершение определенных действий, приостановление или прекращение их действий, а также лишение ранее полученных Товариществом лицензий на осуществление каких-либо видов деятельности и (или) совершение определенных действий;
- арест имущества Товарищества;
- наступление обстоятельств, носящих чрезвычайный характер, в результате которых было уничтожено имущество Товарищества, балансовая стоимость которого составляла десять или более процентов от общего размера активов общества;
- привлечение Товарищества и (или) его должностных лиц к административной ответственности;
- решение о принудительной реорганизации Товарищества;
- аудиторский отчет (при его наличии);
- иная информация, затрагивающая интересы Участников Товарищества, в соответствии с уставом Товарищества.

13.2. Предоставление информации о деятельности Товарищества, затрагивающей интересы его Участников, осуществляется в соответствии с действующим законодательством и уставом Товарищества.

13.3. Предоставление информации о деятельности Товарищества приобретателям долей осуществляется в течении семи дней.

13.4. Документы о деятельности Товарищества, касающиеся его деятельности, подлежат хранению Товариществом в течение всего срока его деятельности по месту нахождения исполнительного органа Товарищества.

13.5. Хранению подлежат следующие документы:
1)устав Товарищества, изменения и дополнения, внесенные в устав Товарищества;
2) решения Участников Товарищества;
3) свидетельство о государственной регистрации (перерегистрации) Товарищества как юридического лица;
4) статистическая карточка Товарищества;
5)лицензии на занятие Товариществом определенными видами деятельности и (или)

Сканировано с CamScanner

7) Серіктестіктің филиалдары мен өкілдіктері туралы ереже;

8) атқарушы орган отырыстарының шешімдері.

Өзге құжаттар Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес белгіленген мерзім ішінде сақталады.

13.6. Серіктестік Қатысушыларының және үлестерді сатып алушыларға талап етуі бойынша оған заңдарына сәйкес көзделген құжаттардың көшірмелерін Серіктестіктің жарғысында белгіленген тәртіппен беруге міндетті.

14. ҚҰПИЯЛЫЛЫҚ

14.1 Жария етуге жатпайтын ақпарат көлемі Серіктестіктің Құрылтайшысымен айқындалады.

14.2 Қатысушы Серіктестіктен алынған құпия техникалық, қаржылық, коммерциялық және басқа ақпаратты жария етпейтін болады.

14.3 Жоғарыда аталған ақпаратты үшінші тұлғаларға табыстау, баспасөзде жариялау немесе өзге жолмен жария ету Серіктестік Қатысушысымен белгіленген мерзімдерде және тәртіпте жүзеге асырылады.

15. СЕРІКТЕСТІКТІҢ ҚЫЗМЕТІН ТОҚТАТУ

15.1. Серіктестіктің қызметі төмендегі жағдайларда тоқтатылады:

- Қатысушысының шешімі бойынша;
- соттыңшешімібойынша;
- Қазақстан Республикасының заңнамасы көздеген
- басқа да негіздемелербойынша.

15.2. Серіктестіктің қызметін тоқтату оны қайта ұйымдастыру немесе тарату жолымен іске асырылады.

15.3. Қайта ұйымдастыру кезінде Серіктестіктің құқықтары мен міндеттері Серіктестіктің Қатысушысы айқындаған тәртіпте және шарттармен оның құқықтық мирасқорларына ауысады.

15.4. Серіктестік төмендегі негіздемелер бойынша таратылады:

- Қатысушысының шешімі бойынша;
- Қазақстан Республикасыныңзаңнамасыкөздегенбасқа да негіздемелербойынша.

совершение определенных действий;

6)документы, подтверждающие права Товарищества на имущество, которое находится (находилось) на его балансе;

7) положение о филиалах и представительствах Товарищества;

8) решения исполнительного органа.

Иные документы хранятся в течение срока, установленного в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

13.6. По требованию Участников Товарищества и приобретателей долей, Товарищество обязано представить ему копии документов в порядке, определенном уставом Товарищества.

14. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

14.1. Объем информации, не подлежащей разглашению, определяется Учредителем Товарищества.

14.2. Участник не будет разглашать полученную от Товарищества конфиденциальную техническую, финансовую, коммерческую и другую информацию.

14.3. Передача вышеуказанной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение осуществляется в сроки и в порядке, установленные Участником Товарищества.

15. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОВАРИЩЕСТВА

15.1. Деятельность Товарищества прекращается:

- по решению Участника;

по решению суда;

по другим основаниям, предусмотренным законодательством Республики Казахстан.

15.2. Прекращение деятельности Товарищества происходит путем его реорганизации или ликвидации.

15.3. При реорганизации права и обязанности Товарищества переходят к его правопреемникам в порядке и на условиях, определенных Участником Товарищества.

15.4. Товарищество ликвидируется по следующим основаниям:

- по решению Участника;
- по другим основаниям, предусмотренным законодательством Республики Казахстан.

Сканировано с CamScanner

15.5. Серіктестіктітаратудытаратукомиссиясы жүргізеді. Тарату комиссиясы тағайындалған сәттен бастап оған Серіктестіктің істерін басқару жөніндегі өкілеттіктер ауысады. Тарату комиссиясы Серіктестіктің қолда бар мүлкін бағалайды, оның несиегерлерін анықтайды және олармен есеп айырысады, Серіктестіктің үшінші тұлғаларға борыштарын төлеу бойынша шаралар қабылдайды, тарату балансын жасайды және оны Серіктестіктің Қатысушысының бекітуіне ұсынады.

15.6. Серіктестікте қалған мүлікті, Серіктестіктің қызметкерлеріне еңбекақы төлеу, соның ішінде Қазақстан Республикасының заңнамалық кесімдерімен көзделген өтемақылық төлемдердер бойынша есеп айырысудан кейін және бюджеттің және Серіктестіктің несиегерлерінің алдындағы міндеттемелерді орындағаннан кейін Серіктестіктің Қатысушысы Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес үлестіреді.

15.7. Серіктестік өтеусіз пайдалануға алған немесе жалға алған ғимараттар, үй-жайлар, жабдықтар және басқа мүлік белгіленген тәртіпте олардың иелеріне қайтарылады.

15.8. Тарату комиссиясы өзі Серіктестікке, Қатысушыларға, сондай-ақ үшінші тұлғаларға келтірген нұқсан үшін Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жауапкершілік көтереді.

15.9. Бұл туралы заңды тұлғалардың мемлекеттік тіркеліміне жазба енгізілген сәттен бастап тарату аяқталды, ал Серіктестік өз қызметін тоқтатты деп саналады.

16. ҚОРЫТЫНДЫ ЕРЕЖЕЛЕР

16.1. Егер осы Жарғының ережелерінің біреуі жарамсыз болып қалса, мұның қалған ережелерге қатысы болмайды.

16.2. Осы Жарғы Серіктестік мемлекеттік тіркеуден өткен сәттен бастап күшіне кіреді.

15.5. Ликвидация Товарищества производится ликвидационной комиссией. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Товарищества. Ликвидационная комиссия оценивает наличное имущество Товарищества, выявляет его кредиторов и рассчитывается с ними, принимает меры по оплате долгов Товарищества третьим лицам, составляет ликвидационный баланс и представляет его на утверждение Участнику Товарищества.

15.6. Оставшееся у Товарищества имущество после расчетов по оплате труда работникам Товарищества, в том числе компенсационных выплат, предусмотренных законодательными актами Республики Казахстан, и выполнения обязательств перед бюджетом и кредиторами Товарищества, распределяется Участником Товарищества в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

15.7. Полученные в безвозмездное пользование или арендованные Товариществом здания, помещения, оборудование или иное имущество возвращается их владельцам в установленном порядке.

15.8. Ликвидационная комиссия несет ответственность за ущерб, причиненный ею Товариществу, Участникам, а также третьим лицам в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

15.9. Ликвидация считается завершенной, а Товарищество - прекратившим свою деятельность после внесения об этом записи в государственный регистр юридических лиц.

16.ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

16.1. Если одно из положений настоящего Устава становится недействительным, то это не затрагивает остальных положений.

16.2. Настоящий Устав вступает в силу с момента государственной регистрации Товарищества.

ҚАТЫСУШЫСЫНЫҢ ҚОЛТАҢБАСЫ:

ПОДПИСЬ УЧАСТНИКА:

Жаркын Строй Аспект

Сканировано с CamScanner