ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

"ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

И. о. директора филиала
РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

_____ И.О.Спатаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№19-0747/14 от 25 сентября 2014 года

по рабочему проекту

«Строительство дома культуры на 75 мест в населенном пункте Жана Турмыс сельского округа Жибек Жолы, Сарыагашского района, ЮКО»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Отдел строительства Сарыагашского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «Бахыт АБК»

г.Шымкент

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство дома культуры на 75 мест в населенном пункте Жана Турмыс сельского округа Жибек Жолы, Сарыагашского района, ЮКО»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими (с вышеприведенными) основными технико-экономическими (техническими) показателями:

1.	Вместимость дома культуры	75 мест
2.	Общая площадь земельного участка	0,5 га
3.	Площадь застройки	305,00 м^2
4.	Общая площадь здания	246,96 м^2
5.	Полезная площадь	227,69 м^2
6.	Строительный объем здания	2162,47 м^3
7.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	22,236 млн.тенге
	в том числе СМР	20,336 млн.тенге
8.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 года и прогнозных ценах 2015 года	68,471 млн.тенге
	в том числе СМР	52,009 млн.тенге
9.	Продолжительность строительства	8 месяцев

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение трех месяцев.

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Бахыт АБК» в соответствии условиями договора №19/0822 от 17.09.2014 года.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«ОҚО, Сарыағаш ауданы, Жібек жолы ауыл округі, Жаңа Тұрмыс елді мекеніндегі 75 орындық мәдениет үйінің құрылысы» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Мәдениет үйінің сиымдылығы	75 орын
2.	Жер телімінің жалпы ауданы	0,5 га
3.	Құрылыс ауданы	305,00 м^2
4.	Ғимараттың жалпы ауданы	246,96 м^2
5.	Пайдалы ауданы	227,69 м^2
6.	Ғимараттың құрылыс көлемі	2162,47 м^3
7.	2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	22,236 млн.теңге
	оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	20,336 млн.теңге
8.	2014 жылғы ағымдағы және 2015 жылғы болжамдағы бағалардағы құрылыстың жалпы құны	68,471 млн.теңге
	оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	52,009 млн.теңге
9.	Құрылыстың ұзақтығы	8 ай

1. Жұмыс жобасын бекітуге және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілген тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы жұмыстарды өндіруді бастағанға дейін үш ай көлемінде белгіленген тәртіпке сәйкес бекітілуі тиіс.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 17.09.2014 жылғы №19/0822 шарттың талаптарына сәйкес «Бахыт АБК» ЖШС кепілдік етеді.

Өндірістік бөлімінің бастығы	С. Турдиев
Сараптама тобының басшысы	М. Айнабаев
Сарапшы	У. Истилеева
Сарапшы	Н. Климец
Сарапшы	А. Абдулаева
Штаттан тыс сарапшы	А. Капустин

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА