SANA 2023.4.2 от 15.12.2023 г. Цена региона Область Абай Кокпектинский район **Заказ** 87-29

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "CEO Group" Восточно-Казахстанская область, Курчумский район, с.Курчум, К.АНГЫШПАЕВА, 25, 1 БИН/ИИН 040140006326, БИК KCJBKZKX, ИИК KZ908562203100963521, АО "Банк ЦентрКредит"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "СанТехЭлектроМонтаж" Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, Базовая 16/1, БИН 051240002351, БИК HSB KKZKX, ИИК KZ07601A151003923411, АО "Народный Банк Казахстана"

Стройка: Строительство медицинского пункта с. Бигаш Кокпектинского района области Абай» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Объект: Строительство медицинского пункта с. Бигаш Кокпектинского района области Абай» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Договор подряда (контракт): № 18 от 11.05.2024 г.

Акт выполненных работ № 2 за август 2024 года

на Строительство медицинского пункта с. Бигаш Кокпектинского района области Абай» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Основание: ЛС № 2-01-02-02, ЛС № 2-01-03-03

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.11.2023 г.

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Локальная смета № 2-01-02-02 Конструктивная часть здания.						
			Раздел 2. Плиты покрытия					
			Подраздел 2.1. Подраздел 2.1. Сборные плиты перекрытий (АС-12)					
1	56	6104-0402-0105 Кклим = 1,12	Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны для строительства в районах с сейсмичностью 7-9 баллов площадь до 10 м2	шт.	21	24029	504 609	
2	57	222-203-0303	Плита перекрытий многопустотная ПК под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	1 м2	147,0482	12028	1 768 696	Казахстан
3	58	6104-0802-0403 Кклим = 1,12	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг	т	0,03514	311705	10 953	
4	59	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,01162	385266	4 477	Казахстан
5	60	222-509-1003	Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	1 т	0,02352	1154557	27 155	Казахстан
6	61	212-101-0701	Бетон тяжелый класса В20 ГОСТ 7473-2010 без добавок	1 м3	0,19	33992	6 458	Казахстан
			Подраздел 2.2. Монолитный участок УМ-1 (АС-13)					
7	62	1106-0801-0112 Кклим = 1,12	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью более 5 м2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство	м3	1,48	83766	123 974	
8	63	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,041	385266	15 796	Казахстан

9	64	214-210-0502	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	1 т	0,297	344489	102 313	Казахстан
			Раздел 3. Кровля					
			Подраздел 3.3. Перемычки /АС л.14/					
10	75	6104-0301-0110 Кклим = 1,12	Укладка перемычек, масса до 0,3 т	шт.	6	1756	10 536	
11	76	222-102-0102	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 2 кН/м ГОСТ 948-84	1 м3	0,156	136618	21 312	Казахстан
12	77	6110-0203-0201 Кклим = 1,12	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	м2	62,05	5142	319 061	
13	78	224-104-0308	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,7 мм	1 м2	62,05	3353	208 054	Казахстан
			Раздел 4. Разные работы					
			Подраздел 4.3. Колонны Мк-1 (2 шт.), Мк-2 (2 шт.) (АС-22,23)					
14	114	6106-0302-0301 Кклим = 1,12	Монтаж связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей в здании: пролет до 24 м, высота до 25 м	т	0,44466	364193	161 942	
15	115	222-509-1401	Прочие конструкции одноэтажных производственных зданий масса сборочной единицы до 0,1 т	1 т	0,44466	1158981	515 352	Казахстан
16	116	6111-0501-0505 Кклим = 1,06 Коб =2	Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115 /2 раза/	м2	38,68542	209	8 085	
17	117	217-101-0401	Болт анкерный ГОСТ ISO 8992-2015 оцинкованный	1 кг	3,129	1590	4 975	
			Итого				**3 813 748**	
		Локальная смета № 2-01-03-03 Архитектурная часть здания						
			Раздел 1. Кровля /АР л.14/					
			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования					
18	1	6110-0302-0101 Кклим = 1,12	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, толщина 15 мм	м2	158,6	2039	323 385	
19	2	6110-0302-0102 Кклим = 1,12 Коб =25	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 6110-0302-0201	м2	3965	37	146 705	
20	3	6103-0701-0810 Кклим = 1,12	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,29182	68359	19 949	
21	4	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	1 т	0,29182	310546	90 625	
22	5	6111-0402-0103 Кклим = 1,12	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита в один слой	м2	158,6	2550	404 430	
23	6	234-101-0207 Коб=1,03	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 175-180	1 м3	32,6716	63122	2 062 297	Казахстан
			Раздел 2. Полы /АР л.18/					
			Подраздел 2.1. Тип А					

24	10	6109-0101-0102 Кклим = 1,06	Уплотнение грунта щебнем	м2	79,12	413	32 677	
			неучтенные ресурсы					
	10.1	211-201-0607	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	м3	4,03512	7088	28 601	Казахстан
25	11	6109-0102-0110 Кклим = 1,06	Устройство подстилающих слоев бетонных	м3	6,3296	54497	344 944	
26	12	6111-0403-0602 Кклим = 1,06	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит пенополистирольных	м2	79,12	377	29 828	
27	13	234-102-0202	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/м3 до 34 кг/м3	1 м3	3,956	46522	184 041	Казахстан
28	14	6109-0201-0101 Кклим = 1,06	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	м2	79,12	1593	126 038	
			неучтенные ресурсы					
	14.1	212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	1,614048	31032	50 087	Казахстан
29	15	6109-0201-0102 Кклим = 1,06 Коб =4	Устройство стяжки цементной добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101	м2	316,48	33	10 444	
			неучтенные ресурсы					
	15.1	212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	1,614048	31032	50 087	Казахстан
30	16	6111-0403-0101 Кклим = 1,06	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике, первый слой	м2 изолируемой поверхности	79,12	5928	469 023	
31	17	6111-0403-0102 Кклим = 1,06	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике, последующий слой	м2 изолируемой поверхности	79,12	3559	281 588	
32	18	6109-0201-0101 Кклим = 1,06	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	м2	79,12	1593	126 038	
			неучтенные ресурсы					
	18.1	212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	1,614048	31032	50 087	Казахстан
			Подраздел 2.2. Тип Б					
33	20	6109-0101-0102 Кклим = 1,06	Уплотнение грунта щебнем	м2	50,97	413	21 051	
			неучтенные ресурсы					
	20.1	211-201-0607	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	м3	2,59947	7088	18 425	Казахстан
34	21	6109-0102-0110 Кклим = 1,06	Устройство подстилающих слоев бетонных	м3	4,0776	54497	222 217	
35	22	6111-0403-0602 Кклим = 1,06	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит пенополистирольных	м2	50,97	377	19 216	
36	23	234-102-0202	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/м3 до 34 кг/м3	1 м3	2,5485	46522	118 561	Казахстан
37	24	6109-0201-0101 Кклим = 1,06	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	м2	50,97	1593	81 195	

			неучтенные ресурсы					
	24.1	212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	1,039788	31032	32 267	Казахстан
38	25	6109-0201-0102 Кклим = 1,06 Коб =4	Устройство стяжки цементной добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101	м2	203,88	33	6 728	
			неучтенные ресурсы					
	25.1	212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	1,039788	31032	32 267	Казахстан
			Подраздел 2.3. Тип В					
39	27	6109-0101-0102 Кклим = 1,06	Уплотнение грунта щебнем	м2	12,25	413	5 059	
			неучтенные ресурсы					
	27.1	211-201-0607	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	м3	0,62475	7088	4 428	Казахстан
40	28	6109-0102-0110 Кклим = 1,06	Устройство подстилающих слоев бетонных	м3	1,225	54497	66 759	
41	29	6111-0403-0602 Кклим = 1,06	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит пенополистирольных	м2	12,25	377	4 618	
42	30	234-102-0202	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/м3 до 34 кг/м3	1 м3	0,6125	46522	28 495	Казахстан
43	31	6109-0201-0101 Кклим = 1,06	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	м2	12,25	1593	19 514	
			неучтенные ресурсы					
	31.1	212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	0,2499	31032	7 755	Казахстан
44	32	6109-0201-0502 Кклим = 1,06	Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, толщина слоя 5 мм	м2 стяжки	12,25	2632	32 242	
45	33	6109-0201-0503 Кклим = 1,06 Коб =-2	Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 6109-0201-0502	м2 стяжки	-24,5	103	-2 524	
			неучтенные ресурсы					
	33.1	233-401-0301	Смесь сухая - цементная, наливной пол для первоначального выравнивания СТ РК 1168-2006 М150	кг	-46,55	110	-5 120	Казахстан
			Раздел 3. Проемы /АР л.15/					
			Подраздел 3.1. Окна и витражи					
46	36	6108-0102-0107 Кклим = 1,12	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) двухстворчатый /ОК1, ОК2/	м2	23,749	8158	193 744	
47	37	223-102-0207 Кстм =1,04	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка	1 м2	23,749	51836	1 231 046	Казахстан
48	38	6108-0102-0108 Кклим = 1,12	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) трехстворчатый (в том числе при наличии створок глухого остекления) /ОК3/	м2	3,8335	9377	35 947	

49	39	223-102-0307 Кстм =1,04	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементный - с двумя поворотными створками	1 м2	3,8335	54464	208 787	Казахстан
50	40	223-502-0307	Замок	1 шт.	11	2310	25 410	
51	41	6108-0102-0101 Кклим = 1,12	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м2, глухой /ОК4, ОК5/	м2	1,144	12280	14 048	
52	42	223-102-0101	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой	1 м2	1,144	31092	35 569	Казахстан
53	43	6108-0102-0101 Кклим = 1,12	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м2, глухой /ОК6, ОК7/	м2	1,144	12280	14 048	
54	44	223-102-0101	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой	1 м2	1,144	31092	35 569	
55	45	217-402-0103 Коб=-1	Стеклопакет общего назначения ГОСТ 24866-2014 однокамерный СПО 24	1 м2	-1,07536	10192	-10 960	Казахстан
56	46	261-302-0119	Решетки жалюзийные	1 м2	1,144	4661	5 332	
57	47	6108-0102-0102 Кклим = 1,12	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) одностворчатый /ОК8/	м2	0,5676	12861	7 300	
58	48	223-102-0202	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка	1 м2	0,5676	44876	25 472	Казахстан
59	49	6108-0102-0101 Кклим = 1,12	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м2, глухой /ФР-1/	м2	0,7375	12280	9 057	
60	50	223-102-0104	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся: глухой	1 м2	0,7375	36353	26 810	Казахстан
61	51	6107-0302-0101 Кклим = 1,12	Устройство остекленной перегородки высотой до 3 м с устройством каркаса из алюминиевого профиля /ВТР-1/	м2 перегородок (за вычетом проемов)	4,5383	3855	17 495	
62	52	223-301-0105	Витраж из алюминиевых профилей стандартного цвета ГОСТ 25116-82 наружный толщиной 55 мм, глухим заполнением нижней (верхней) части, с заполнением верхней (нижней) части однокамерным стеклопакетом	1 м2	4,5383	111228	504 786	
63	53	6107-0302-0103 Кклим = 1,12	Установка дверного блока площадью более 2 м2 в остекленную перегородку с каркасом из алюминиевых профилей(к норме 6107-0302-0101)	м2	1,9201	3503	6 726	
64	54	223-301-0205	Дверь из алюминиевых профилей для конструкций витражей наружная толщиной 55 мм стандартного цвета, глухим заполнением нижней части, с заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом	1 м2	1,9201	123845	237 795	
65	55	6108-0105-0204 Кклим = 1,12	Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной, глубина проема до 0,5 м	м	16,4	4396	72 094	

			неучтенные ресурсы					
	55.1	223-501-0119	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 ламинированная шириной 500 мм	м	16,4	2884	47 298	
66	56	223-503-0401	Сетка антимоскитная	1 м2	8,9751	4971	44 615	
			Раздел 5. Фасад /АР л.3/					
			Подраздел 5.1. Утепление фасада и цоколя					
67	90	1126-0201-0108 Кклим = 1,12	Поверхности стен и колонн, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых материалов насухо	м2	152	3775	573 800	
68	91	234-101-0206 Коб=1,02	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	1 м3	18,6048	56845	1 057 590	Казахстан
69	92	6111-0201-0504 Кклим = 1,12	Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодной поверхности перегородки	м3	3,4	113752	386 757	
70	93	234-102-0202 Коб=1,02	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/м3 до 34 кг/м3	1 м3	3,468	46522	161 338	Казахстан
71	94	6105-0401-0105 Кклим = 1,12	Установка и разборка лесов наружных инвентарных трубчатых для кладки и облицовки, высота до 16 м	м2	105,402	2749	289 750	
			Итого				**10 801 252**	

Всего	**14 615 000**
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (7,3%)	1 066 895
Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (зона минимального риска)	76 953
Итого с общеплощадочными затратами	15 758 848
Сметная прибыль (5%)	784 095
Непредвиденные работы и затраты: (2%)	315 177
Итого в текущих ценах с 01.11.2023 г.	**16 858 120**
Итого по акту в текущих ценах 2024 года, (Кпер = 1,075)	**18 122 479**
В текущих ценах с понижающим коэффициентом К=0,98	**17 760 029,42**
НДС (12%)	2 131 203,53
Итого	**19 891 232,95**

Подрядчик:
ТОО "СанТехЭлектроМонтаж"

Директор _____ **Темирбаев М.М.**

Генподрядчик:
ТОО "CEO Group"

Директор _____ **Скакова Л. Е.**