Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: ТОО "Универсал PLUS" Карагандинская область, г.Караганда, район им.Казыбек би, Абая, 3А,17 БИН 020740004655

Подрядчик: ТОО «KMD BUILDING»

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт здания КГУ "Общеобразовательная школа" с.Кировское отдела образования по Жаксынскому району управления образования Акмолинской области

Договор подряда (контракт) №307 /1от 2023-08-12

С П Р А В К А № 1

о стоимости выполненных работ и затрат за декабрь месяц 2024г

(представляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Источник финансирован	Код	Код	Источник финансирования					Организационно-правовая форма	
	Код	дата	Код	дата					
			307/1	12.08.2023					

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								Налог на добавленную стоимость 12%	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из гр. 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце.	по монтажу оборудования		на приобретение материала	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания КГУ "Общеобразовательная школа" с.Кировское отдела образования по Жаксынскому району управления образования Акмолинской области	**100 643**	89 860							10 783	100 643
Итого к оплате:										**100 643**

Заказчик:

ТОО "Универсал PLUS" Карагандинская область,
г.Караганда, район им.Казыбек би, Абая, 3А,17
БИН 020740004655

Директор _____ **Монтаев А.С.**

Подрядчик:

ТОО «KMD BUILDING»

Директор _____ **Конакбаев М.Д**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **ТОО "Универсал PLUS" Карагандинская область, г.Караганда, район им.Казыбек би, Абая, 3А,17 БИН 020740004655**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО «KMD BUILDING»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Капитальный ремонт здания КГУ "Общеобразовательная школа" с.Кировское отдела образования по Жаксынскому району управления образования Акмолинской области**

(наименование, адрес)

Объект: **Капитальный ремонт здания КГУ "Общеобразовательная школа" с.Кировское отдела образования по Жаксынскому району управления образования Акмолинской области**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 307/1 от 2023-08-12

Акт № 1
приемки выполненных работ за декабрь месяц от 10.12.2024 года
(по локальной смете 2-01-00-01 Архитектурно-строительная часть)

Составлен (а) в текущих ценах на 18.10.2024

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2: МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ										
			Внутренняя отделка										
1	12	6112-0501-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство подвесного потолка, из декоративно-акустических плит	$м^2$	5	6 275,0	461,0	31 375,0	2 305,0			31 375,0	Казахстан
						5 814,0	154,0	29 070,0	770,0				
			Спорт зал										
2	19	6109-0308-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	/СПОРТИВНЫЙ ЛИНОЛЕУМ//Устройство покрытия из линолеума на мастике	$м^2$	5,0	1 847,0	68,0	9 235,0	340,0			9 235,0	Казахстан
						1 779,0	24,0	8 895,0	120,0				
			Полы 2 этаж										
3	30	6111-0403-0503 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство тепло- и звукоизоляции засыпной керамзитовой	$м^3$	0	21 467,0	4 599,0	2 146,7	459,9			2 146,7	Казахстан
						16 868,0	1 239,0	1 686,8	123,9				
4	31	6109-0201-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство стяжки бетонной толщина 20 мм	$м^2$	5,0	1 588,0	87,0	7 940,0	435,0			7 940,0	Казахстан
						1 501,0	31,0	7 505,0	155,0				
5	32	6109-0201-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство стяжки бетонной добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0201	$м^2$	5,0	197,0	89,0	985,0	445,0			985,0	Казахстан
						108,0	31,0	540,0	155,0				
6	33	6109-0309-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий полимерцементных однослойных наливных, толщина 4 мм	$м^2$	4,8	3 750,0	634,0	18 000,0	3 043,2			18 000,0	Казахстан
						3 116,0	278,0	14 956,8	1 334,4				
7	34	6109-0306-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе	$м^2$	2	5 628,0	223,0	8 442,0	334,5			8 442,0	Казахстан
						5 405,0	76,0	8 107,5	114,0				
8	35	6109-0308-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытия из линолеума на мастике	$м^2$	2	1 847,0	68,0	2 770,5	102,0			2 770,5	Казахстан
						1 779,0	24,0	2 668,5	36,0				
			ИТОГО по акту					**80 894**	**7 465**	**0**	**0**	**80 894**	
								73 430	**2 808**	**0**	**0**		
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (6,3%)										
			Итого с затратами на организацию и управление СМР									5 096	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65			Сметная прибыль (5%)									**85 991**	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66			Непредвиденные работы и затраты (5%)									4 300	
												4 300	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Итого с непредвиденными работами и затратами										
НДЦС РК 8.01-08-2022, прил Б, табл Б.2			**в том числе на III квартал 2024 г., доля -50%, к-1,0000**									**94 590**	
НДЦС РК 8.01-08-2022, прил Б, табл Б.2			**в том числе на IV квартал 2024 г., доля -50%, к-1,0000**									**47 295**	
			Итого по частям I-III в прогнозных ценах									**47 295**	
			понижающий коэффициент 0,95									**94 590**	
			НДС									**89 860**	
			Итого									**10 783**	
												100 643	

Сдал (Подрядчик)

ТОО «KMD BUILDING»

Директор _____**Конакбаев М.Д**

Принял (Заказчик)

ТОО "Универсал PLUS"

БИН 020740004655

Директор _____**Монтаев А.С.**