SANA 2025.6 от 11.06.2025 г. Цена региона г. Астана, г. Косшы Приложение Г к НДЦС РК

Заказ 324 Форма 1

Наименование инвестиционного проекта

Заказчик: ГКП на ПХВ "Городская недвижимость" акимата города Астана

Утверждена

общая сметная стоимость по Сводному сметному расчету

в сумме **36 084,312** тыс тенге

в том числе:

возвратных сумм тыс тенге

налог на добавленную стоимость **3 866,176** тыс тенге

Приказ № 99 от 03.07.2025г.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 2025 год

## Сводный сметный расчет стоимости строительства

**Освобождение земельных участков для государственных нужд под строительство улицы № 37 (проектное наименование) на участке от улицы Керей, Жәнібек хандар до проспекта Ұлы Дала**

(наименование стройки)

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2025 г.

| Номер по порядку | Номера смет и расчетов, иные документы | Наименование частей, глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, тыс. тенге | | | Общая сметная стоимость, тыс. тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | строительно-монтажных работ | оборудования, мебели и инвентаря | прочих затрат | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | **Часть I Проектирование** | | | | |
| | | Проектные работы | | | | |
| | | Инженерные изыскания на строительство | | | | |
| | Правила КВЭП | Средства на комплексную вневедомственную экспертизу | | | | |
| | | Итого по части I в текущих ценах | | | | |
| | | **Часть II Строительство** | | | | |
| | | **Глава 1. Подготовка территории строительства** | | | | |
| | | **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | |
| | 2-01 | Снос объектов недвижимости | 32 218,136 | | | 32 218,136 |
| | | Итого по главе 2 | 32 218,136 | | | 32 218,136 |
| | | **Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения** | | | | |
| | | **Глава 4. Объекты энергетического хозяйства** | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи** | | | | |
| | | **Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения** | | | | |
| | | **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | |
| | | Итого по главам 1-7 | 32 218,136 | | | 32 218,136 |
| | | сметная з/плата | | | | 8 290,518 |
| | | нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч | | | | 2,606 |
| | | **Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством** | | | | |
| | | Итого по главам 1-8 | 32 218,136 | | | 32 218,136 |
| | | Итого по части II в текущих ценах 2024г. | 32 218,136 | | | 32 218,136 |
| | | **Часть III Инжиниринговые услуги** | | | | |
| | НДЦС РК 8.01-08-2022 | Средства заказчика на управление проектом в текущих ценах 2024г. | | | | |
| | НДЦС РК 8.01-08-2022 | Средства заказчика на авторский надзор в текущих ценах 2024г. | | | | |
| | НДЦС РК 8.01-08-2022 | Средства заказчика на технический надзор в текущих ценах 2024г. | | | | |
| | | Итого по части III в текущих ценах 2024г. | | | | |
| | | | | | | |
| | | **Итого в текущих ценах в том числе** | **32 218,136** | | | **32 218,136** |
| | | **Часть I, всего** | | | | |
| | | в том числе | | | | |
| | | Проектные работы, всего | | | | |
| | | Инженерные изыскания на строительство, всего | | | | |
| | | Средства на комплексную вневедомственную экспертизу, всего | | | | |
| | | **Часть II, III, всего** | **32 218,136** | | | **32 218,136** |
| | | **Итого по части I, II, III** | **32 218,136** | | | **32 218,136** |
| | **Налоговый кодекс** | **Налог на добавленную стоимость, всего** | | | **3 866,176** | **3 866,176** |
| | | **Всего по сводному сметному расчету** | **32 218,136** | | **3 866,176** | **36 084,312** |
| | | в том числе оборудование, мебель и инвентарь поставки заказчика (без учета НДС) (справочно) | | | | |
| | | в том числе материалы поставки заказчика (без учета НДС) (справочно) | | | | |

Директор ГКП на ПХВ
"Городская недвижимость"
акимата города Астана _____ Строчков А.Н.

Начальник сметного отдела _____ Какибаева Г.Б.