Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Объект: «Строительство пристройки к школе №84 в г. Шымкент по ул Турсынбаева»

Декларация о соответствии

«28» декабрь 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Корпорация АК ордасы»**
Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район, мкр. Асар-2, здание 588А
(наименование организации, юридический адрес)

в лице: **Калыбеков Садулла Жантураевич**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство пристройки к школе №84 в г. Шымкент по ул Турсынбаева»**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является:

ГУ «Управление строительства Туркестанской области»

Руководитель – Усубалиев Токтар Оразович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Ерсу строй», ТОО «Diamond Stroy» ТОО «DARYN Group KZ», ТОО "Kaz Invest Com"**
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация): **ТОО «ПУС-Шымкент», № 20-2018**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а):

ГУ «Управление строительства города Шымкент»
19/104-Н/Қ от 06.09.2019 года
(наименование организации, утвердившей (пере-утвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Площадь существующего участка	га	1,7597	1,7597
Площадь застройки	м2	2550,5	2550,5
Площадь покрытий	м2	2880	2880
Площадь игровых площадок	м2	600	600
Площадь озеленения	м2	1969,5	1969,5

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

В соответствии с заданием на проектирование в рабочем проекте предусмотрено строительство пристройки двух блоков и галереи к существующей школе № 84 в городе Шымкенте в микрорайоне Бадам.

<u>Блок №А (учебный)</u>

запроектировано прямоугольной формы в плане с размерами 52,6 х 15,6м. Трехэтажное с подвалом, от пола до потолка 3.0м., высота подвала 1.6м. Примыкает к блоку «Б».

Фундамент – ленточный, монолитный железобетонный таврового сечения, с размерами подошвы 800х300(h) мм, 1500х300 мм, 1800х300 мм. Основанием фундаментов служит уплотненный галечниковый грунт. Просадочный грунт прорезается конструкцией фундамента. В местах устройства монолитных железобетонных рам предусмотрены фундаменты с габаритами 1800х1800х1200(h) мм, 2100х2100х1200(h) мм, Толщина плитной части 300 мм. Габариты опорной части в плане 500х500 мм и 400х400 мм. Материал - бетон класса В15. Армирование подошвы плитной части предусмотрено сварными арматурными сетками по ГОСТ 23279-2012 изготовленные из стержневых арматур диаметрами 10 и 12 мм класса АIII по ГОСТ 5781-82. Опорная часть фундаментов под рамы армируется пространственными арматурными каркасами. В фундаменте для устройства сердечников и рам предусмотрены арматурные выпуски из стержневой арматуры расчетного диаметра, из арматуры класса АIII по ГОСТ 5781-82*. Под фундаментом предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100 мм из бетона класса В3,5. Горизонтальная гидроизоляция под стены - из цементно-песчаного раствора состава 1:2 толщиной 20мм на отметке -0,020; Стены техподполья - монолитный бетонный с размерами толщиной 400 мм. Материал - бетон класса В10. Стены наружные и внутренние - из кирпича КР-р-по 250х120х65 1НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки М50 толщиной 380мм. С утеплением из ISOVEROL-P толщиной 70мм и оштукатуренные по сетке цементно-песчаным раствором; Покрытие и перекрытие - сборные железобетонные плиты по серии 1.141.1- 40с вып.1. и сер.1.141.1-28с вып.0; Перегородки - из обыкновенного глиняного обожженного кирпича КРГ-р-по 250х120х88 1.4НФ/75/1,4/50/ ГОСТ 530-2012 на растворе М50, в зимних условиях со специальными добавками толщиной 120мм. Внутренняя отделка стен - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской, в коридорах - масляная панель на высоту 1,6м, в санузлах - глазурованная плитка на высоту 1,8м; Полы - керамическая плитка, бетонные по назначению помещений, деревянные; Потолки - затирка цементно-известковым раствором с последующей водоэмульсионной покраской; Цоколь –и Наружные стены – металосайдинг по металлическому каркасу*

<u>Блок №2 (спортзал)</u>

<u>Здание «Блока 2» -</u> запроектировано прямоугольной формы в плане с размерами 31,90 х 42,0м. Одноэтажное с подвалом, высота этажа в чистоте 3,0м и 7,0м., высота подвальных помещений 1,6м. В блоке расположены: мастерские по дереву и металлу, по керамике, по кулинарии; спортзал с раздевалками и снарядной; пищеблок с обеденным залом на 98 посадочных места; помещение заведующего хозяйством, комната техперсонала, кладовая уборочного инвентаря, венткамера, коридор. В спортивном зале предусмотрена трансформация спортивного зала в актовый зал на 78 мест. Музыкальные инструменты хранятся в кладовой для хранения музыкальных инструментов. В нужное время расставляются в зале. Так же предусмотрено место для складирования стульев. Фундамент – ленточные монолитные под стены монолитные железобетонные таврового сечения с размерами подошвы 600х300(h) мм,800х300(h) мм. Армирование подошвы плитной части предусмотрено сварными арматурными сетками по ГОСТ 23279-2012 изготовленные из стержневых арматур диаметрами 10 и 12 мм класса АIII по ГОСТ 5781-82. В местах устройства монолитных железобетонных рам предусмотрены фундаменты с габаритами 1500х1500х1200(h) мм, 1900х1900хё1200(h) мм 2100х1800х3250(h) мм, 2400х3000х3250(h) мм, Толщина плитной части 300 мм. Габариты опорной части в плане 500х500 мм и 400х400 мм. Опорная часть столбчатых фундаментов армируется пространственными арматурными каркасами. Материал фундаментов - бетон класса В15, арматура класса АIII – рабочая и AIраспределительная, по ГОСТ 5781-82*. В фундаментах для устройства сердечников и рам предусмотрены арматурные выпуски из стержневой арматуры расчетного диаметра, из арматуры класса АIII по ГОСТ 5781-82*. Отметка заложения подошвы фундамента – минус 3,300м. Под фундаментом предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100 мм из бетона класса В3,5. Горизонтальная гидроизоляция под стены - из цементно-песчаного раствора*

состава 1:2 толщиной 20мм на отметке -0,020; Отмостка - по бетонному основанию шириной 1,5 м перекрывающей пазухи котлована не менее, чем на 0,5 м с уклоном от здания не менее 0,03; Стены техподполья - монолитный бетонный с размерами толщиной 400 мм. Материал - бетон класса В10. Стены наружные и внутренние - из кирпича КР-р-по 250х120х65. Рамы - монолитные железобетонные из бетона класса В 25; Стойки рамы с размерами сечения 400х400 мм. Стойки армированы пространственным каркасом из стержневой арматуры расчетного сечения класса AIII и хомутами диаметром 8 мм класса AI по ГОСТ 5781- 82. Плиты перекрытия – сборные железобетонные толщиной 220 мм с круглыми пустотами по серии 1.141.1-32с, вып.1. Ферма покрытия (спортзала) – металлическая треугольной формы с габаритами 18000х2660(h) мм. Верхний и нижний пояс, стойки и раскосы приняты расчетного сечения из уголков прокатного профиля по ГОСТ 8509-93. Фасонки из листового металла по ГОСТ 19903-89. Вертикальные и горизонтальные связи – металлические из уголков прокатного профиля по ГОСТ 8509-93. Прогоны – металлические из швеллеров прокатного профиля по ГОСТ 8240-97Внутренняя отделка стен - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской, в коридорах - масляная панель на высоту 1,6м, в санузлах - глазурованная плитка на высоту 1,8м.,2,0м., в спорт зале масляная панель на высоту 2,0м; Полы - керамическая плитка, бетонные по назначению помещений, деревянные; Потолки - затирка цементно-известковым раствором с последующей водоэмульсионной покраской. В спорт зале подвесной потолок из профиля С15-800-0,7 по ГОСТ 24045-94; Цоколь - Наружные стены-металлосайдинг по металлическому каркасу*

Галерея №1,2 *состоит из идентичных двух блоков, запроектированы прямоугольной формы в плане с размерами в осях 3,00 х 16,0м. Одноэтажные без подвала, высота этажа в чистоте 3,0м. Фундаменты – под кирпичные стены монолитные железобетонные ленточные. Толщина подошвы фундамента 300 мм. Общая высота фундамента – 3000 мм. Глубина заложения фундамента от уровня планировочной отметки земли 2,55 м. Рамы - монолитные железобетонные из бетона класса В 25; Стойки рамы с размерами сечения 400х400 мм. Плиты перекрытия – сборные железобетонные толщиной 2 20 мм с круглыми пустотами по серии 1.141.1-32с, вып.1. Стены наружные и внутренние - из кирпича КР-р-по 250х120х65 1НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки М50, толщиной 380мм. С утеплением из минплиты типа ISOVER OL-P толщиной 70мм и оштукатуренные по сетке цементно-песчаным раствором; Внутренняя отделка стен - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской, покраска масляной краской на высоту 1,6м. Полы - керамическая плитка; Потолки - затирка цементно-известковым раствором с последующей водоэмульсионной покраской; Цоколь - Наружные стены - металлосайдинг по металлическому каркасу*

Выгреб *емк. 25 м3. подземное сооружение из монолитного железобетона с габаритами в чистоте 3000х3000х1700(h) мм. Толщина днища 300 мм, стен 400 мм.*

Уборная на 6 очков *Конструктивная схема здания – с несущими стенами из кирпичной кладки. Здание прямоугольной формы в плане с размерами в осях 6,0х4,8 м, высотой 2,5*

Тепловые сети *Тепловые сети предусмотрены в монолитных железобетонных непроходных каналах с габаритами в чистоте 980х480(h)мм. Покрытие каналов сборные железобетонные плиты по серии 3.006.1-8.3. Категория тепловых сетей по надежности теплоснабжения – вторая*

Тепломеханические решения котельной *В котельной предусмотрена установка двух котлов КВа-620ЛЖ/Гн(ВВ-620) на газообразном топливе, каждый производительностью 620 кВт. По надежности отпуска тепла котельная относится к категории II (п. 4.8 СП РК 4.02-105-2013), категория производства — Г (приложение А СП РК 4.02-105-2013). Для циркуляции теплоносителя с параметрами 85-65 градусов С установлен насос сетевой напором 22*

метров (рабочий и резервный). Трубы стальные электросварные по ГОСТ 10704–90 и трубы стальные водогазопроводные по ГОСТ 3262-80.

Наружные сети водоснабжения и канализации
Сети водопровода (внутриплощадочные) Рабочим проектом запроектированы тупиковые (внутриплощадочные) сети водопровод, и обеспечивают хозяйственно-питьевые нужды внутреннее и наружное пожаротушение школы. Учет расхода холодной воды осуществляется счетчиком, расположенным в здании школы (Блок Б). Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемого пожарного гидранта. Расчетный расход воды на наружное пожаротушение составляет – 15 л/с.
Внутриплощадочные сети канализации Сточные воды от школы самотеком отводятся во внутриплощадочные сети канализации, с дальнейшим отводом в водонепроницаемый выгреб емкостью 25,0 м3. Внутриплощадочные сети канализации запроектированы из полипропиленовых структурированных (гофрированных) труб SN8 диаметром 160 мм по ГОСТ Р 54475- 2011 и укладываются на песчаное основание, толщиной 100 мм.
Горячее водоснабжение от электроводонагревателей. Сети горячего водопровода запроектированы полипропиленовых труб диаметром 20х3,4 мм, 25х4,2 мм по ГОСТ 32415-2013.

***Трансформаторная КТПГи ДЭС** Рабочим проектом предусмотрено устройство фундаментов из сборных бетонных блоков типа ФБС по ГОСТ 13579-78, по бетонной подготовке из бетона класса В3,5. Электроснабжение дополнительное строительство к общеобразовательной школе N84 в мкр. Бадам г. Шымкент. осуществляется от проектируемой трансформаторной подстанции КТПГ 400/10-0,4 кВ, мощностью 400 кВА и предусмотрен автономный источник питания дизельная электростанция типа P275HE, мощностью 275 кВА/220 кВт. Общая протяженность КЛ-10 кВ, - 50 м; Общая протяженность КЛ-0,4 кВ, - 300 м; Опора освещения садово-парковая, высотой h=2,5 м, - 25 шт.*

Усилитель радиотрансляционный-РТ-120 -1 шт. Абонентские громкоговорители-EGA 103T - 4 шт. Провод трансляционный-ПТПЖ -97 м Аппарат телефонный -4 шт. - Электрочасы -10 шт. Звонок школьный-МЗМ-1 -5 шт. 16-ти канальный видеорегистратор-DS 216 -1 шт. Монитор-LED20" -1 шт. Видеокамеры- -16 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **<u>май 2020 г.</u>;**
месяц, год

окончание работ **<u>декабрь 2020 г.</u>**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: <u>7</u>
по норме или по проекту организации строительства, месяц: <u>10</u>
фактически, месяц: <u>7</u>

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9.1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **97,09%**
и фактически применено **98%**
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)
10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии))

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает
объект:
Строительство пристройки к школе №84 в г. Шымкент по ул Турсынбаева
(наименование объекта (комплекса))

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Калибеков Бекжан Жантураевич
(фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата)

М.П.