Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"20" 10 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «СТРОЙ С НАМИ» г. Караганда ул. Мустафина 7/2
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Цоя Александра Дмитриевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Реконструкция административного здания по адресу :г.Караганда ,район Казыбек би,ул.Алиханова строение 12/3
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ "Отдел строительства города Караганды»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Atlant Building KZ»
наименование организации

3.Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Архикон» 191118-1-АР
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ «Департамент по борьбе с экономической и коррупционной преступностью по Карагандинской области» от 19.07.2019г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Административное здание	М2	179		179	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	179	179
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Пристройка административного здания , с размерами в осях 16,24х13,3 м.тВ осях Г-А/1-4, здание одноэтажное, Высота помещений первого этажа (от пола до потолка)-2,97 м; На первом этаже расположены следующие помещения: кабинеты, технические помещения, электрощитовая, комната отдыха, сан. узлы, помещение уборочного инвентаря; Вертикальные сообщения, эвакуационные выходы; На здании эвакуационный путь идет по коридорам к выходам ;Фундаменты – ленточный по периметру и отдельно стоящие колоны. Перекрытие выполнено многопустотными железобетонцыми плитами и ригелями; Перемычки железобетонные Перекрытия выполнены из сборных железобетонных многопустотных плит Наружные стены – утеплитель ПП-80 плотностью 100 кг/м3 толщиной 90 мм. С облицовкой линеарными панелями Внутренние перегородки – гипсокартонные толщиной 100 мм. и кирпичные толщиной 120 мм из полнотелого кирпича Наружная отделка выполнена из линеарных панелей
Внутрениая отделка: потолок типа «Армстронг», подвесной потолок из гипсокартона, водоэмульсионная покраска; стены водоэмульсионная окраска, керамическая плитка, известковая побелка, покраска эмалью ПФ – 115; полы бетонные, керамическая плитка, керамогранитная плитка Окна металлопластиковые с двойным стеклопакетом Витражи из алюминиевого профиля Двери наружные из ПВХ профилей и внутренние деревянные по ГОСТ 24698-81 Кровля основного здания из профилированного листа

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2019 год ;
месяц, год

окончание работ сентябрь 2019 год ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 2 ;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 ;
фактически, месяц: 2 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/ или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Караганда.Су» это все в пункте:

И.о генерального директора Сулейменов К.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

ТОО «Караганды Жарык» И.о. генерального директора Бочаринов И. №5280 от 11.10.19

При соблюдении норм безопасности объекта

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

ТОО «Теплотранзит Караганда»

Начальник ОТИ Молтачитов Т.Р. акт №3512 от 06.09.2019

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты
населения_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
_____готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)