ДОГОВОР
АРЕНДЫ ТЕХНИКИ

г. Алматы **номер 43** **«30» июня 2025 г.**

ТОО « ЯРУС » в лице директора Байдильдинова Т.А действующий на оснований Устава, именуемый в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны, и **ИП Камалов** (010410501834), в лице директора Камалов Багланбек Ахмет Угли, действующей на основании **Талона**, именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий Договор на нижеследующих условиях.:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1 Арендодатель обязуется по письменной или устной заявке предоставить Арендатору во временное пользование технику для выполнения работ в рамках конкурса № 14949406-2 «Работы по текущему ремонту нежилого здания».

п/н	Наименование	Тариф маш/час в тенге Без НДС
1	**Бульдозер гусеничный с рыхлителем Г/Н AMD 813 F**	Договорная

2. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.

2.1 Расчет оплаты за аренду техники производится по фактически отработанным машино-часам, на основании счета, выставленного Арендодателем. Основанием для выписки счета являются путевые листы, заверенные Арендатором не позднее 30 (тридцатого) числа отчетного месяца.
2.3. Оплата производится до 10 (десятого) числа месяца, следующего за отчетным.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

3.1.Арендодатель обязан:
3.1.1 передать Арендатору арендованную технику в надлежащем состоянии, в течение 7 календарных дней с момента заключения настоящего Договора.
3.1.2. Производить капитальный ремонт техники.
3.1.3. Оказывать консультативную и иную помощь в целях наиболее эффективного использования арендованной техники.
3.2. Арендатор обязан:
3.2.1. Использовать технику в соответствии с условиями Договора и ее назначением.
3.2.2. В установленные Договором сроки вносить арендную плату.
3.2.3. Возвратить технику Арендодателю после прекращения договора по приемо-сдаточному акту в состоянии соответствующему моменту заключения Договора, с учетом нормального износа.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнения условий Договора в соответствии с действующим законодательством РК.
4.2. В случае просрочки внесения арендной платы свыше одного месяца Арендодатель имеет право расторгнуть Договор и потребовать возмещение убытков, причинённых этой просрочкой.

5. ДЕЙСТВИЕ НЕПРИОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

5.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств по настоящему договор, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желание сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.
5.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

6.1.Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.
6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в суде в установленном порядке.

7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА.

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.
7.2. Досрочное расторжение Договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории РК гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

8.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует по 31 декабря 2025 года.

8.2. Если за 45 дней до истечения срока действия настоящего договора аренды ни одна из сторон его не заявит о своем намерении не продлевать аренду по договору или заключить новый договор аренды на существенно иных условиях использования техники, договор автоматически продлевается (пролонгируется) на 1 год.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСАИ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Арендодатель
ТОО «ЯРУС»
Юридический адрес: РК, область Абай, с. Урджар, ул. Павлова, дом 24
БИН 030140007302
ИИК KZ86601A261000134861
АО «Народный Банк Казахстана»
БИК HSBKKZKX

_____**Байдильдинов Т.А.**

Арендатель

ИП "Камалов" Казахстан, Алматы, ТЕМИРЯЗОВА, дом 7
БИН/ИИН/ИНН/УНП 010410501834
БИК CASPKZKA
ИИК KZ19722S000016443522
АО "Kaspi Bank"
Тел.: 87082634789

Камалов Багланбек Ахмет Угли