ДОГОВОР
аренды №81

г.Уральск **«27» июня 2025 г.**

ТОО «Шаттық Сәулет» именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора **Закина Н.Т.,** действующей на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «Бірлік»**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель» в лице директора **Конеева А.И.,** вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется передать по заявкам Арендатора, а Арендатор обязуется принимать во временное владение и пользование, принадлежащее Арендодателю на праве собственности, транспортные средства:

№	Наименование	Количество ед.
1	**Каток дорожный пневмоколесный HAMM GRW15 16тонн**	1ед
2	**Каток дорожный вибрационный гладкий VIBROMAX W854 8тонн**	1ед
3	**Экскаватор на гусеничном ходу EK-270LC-05**	1ед
4	**Каток дорожный вибрационный HAMM DV10VV**	1ед
5	**Бульдозер CATERPILLAR D4D**	1ед

, за оплату согласно калькуляции, составленную Арендодателем.

1.2. Передача во временное владение и пользование транспортных средств осуществляется на основании письменной заявке Арендатора, в которой указывается наименование транспортного средства, количество, стоимость арендной платы за единицу транспортного средства, общая сумма арендной платы, целевое назначение, сроки аренды и другая необходимая информация.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. **Арендатор обязуется:**

2.1.1. Использовать транспортное средство по назначению в соответствии с их техническими характеристиками

2.1.2. Своевременно производить арендную плату за пользования транспортными средствами после выставления счет-фактур на оплату.

2.1.3. По окончанию срока действия договора передать Арендодателю имущество в состоянии, пригодным для его дальнейшего использования.

2.2. **Арендодатель обязуется:**

2.2.1. Передать технически исправное транспортное средство в состоянии пригодном для его использования по назначению Арендатором в соответствии с заявкой Арендатора.

2.2.2. Производить контроль за сохранностью транспортного средства.

2.2.3. В течении всего срока действия настоящего договора поддерживать состояние транспортного средства включая осуществление капитального и текущего ремонта.

2.2.4. Осуществлять заправку транспортных средств горюче-смазочными материалами.

2.2.5. Выставлять Арендатору счет-фактуры за аренду транспортных средств за фактически отработанное время на основании подтверждающих документов.

3. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ.
4.

3.1. Стоимость аренды транспортного средства за 1 (один) час согласно калькуляции Арендодателя и по фактическим отработанным часам.

3.2. Цена указанная в п.3.1. настоящего договора не может быть изменена как в сторону увеличения, так и уменьшения.

3.3. По согласованию сторон арендная плата может производится путем взаиморасчетов.

3.4. Оплата производится на основании подтверждающих документов за фактически отработанное время в течении 5 (пяти) банковских дней после выставления Арендодателем счет –фактуры на оплату.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору стороны несут имущественную ответственность, согласно действующего законодательство РК.

5. ФОРС-МАЖОР.

5.1. Ни одна из сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение договорных обязательств по настоящему договору, если указанное неисполнение стало следствием действия обязательств непреодолимой силы (форс-мажор) в том числе наводнений, пожаров, землетрясений, иных стихийных бедствий, войн и военных действий, катастроф, а также решений и действия органов государственной власти и управления, прямо препятствующих сторонами исполнять их договорные обязательства.

5.2. Сторона, для которой создалось невозможность исполнения своих договорных обязательств, обязан в 5-дневный срок письменно уведомить об этом другую сторону.

5.3. Обязанность по доказыванию наличия форс-мажорных обстоятельств возлагается на сторону, сославшуюся на них при неисполнении своих обязательств

5.4. В случае, если форс-мажорные обстоятельства длятся свыше трех месяцев, настоящий договор может быть расторгнут. При этом стороны должны путем переговоров решить все материальные споры, могущие возникнуть в результате расторжения договора, и определить порядок дальнейших действий.

6. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ СТОРОНАМИ

6.1. Стороны обязуются разрешать все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему договору, путем переговоров.

6.2. Если спор не может быть урегулирован между сторонами путем переговоров, он подлежит разрешения в судебном порядке.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписаниия и действует до 31 декабря 2025года, а в части и взаиморасчетов до их исполнения.

7.2. По истечении срока действия договора стороны могут заключить договор на новый срок.

7.3. Стороны договорились о том, что отказ от исполнения обязательств по настоящему договору и одностороннее изменение условий настоящего договора не допускается.

7.4. Договор может быть расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством РК.

7.5. Арендатор не имеет право передавать третьей стороне права и обязанности по настоящему договору без письменного согласия Арендодателя.

7.6. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах – по одному для каждой из сторон, причем оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель
ТОО «Бірлік»
г.Уральск ул.Жаксыгулова 1/2
РНН 271 800 001 951
БИН 980 140 005 581
ИИК KZ88914022203KZ0005L
БИК SABRKZKA
ДБ АО "Сбербанк"
тел./факс 32-60-47 marasant@mail.ru

Директор _____ **Конеев А.И.**
М.П.

Арендатор:
ТОО "ШАТТЫҚ СӘУЛЕТ"
БИН 250340018380
ЗКО, г. Уральск ул. Жамбыла д. 77 кв. (офис) 19
АО "Банк ЦентрКредит"
ИИК KZ488562203145659452
БИК KCJBKZKX

Директор _____ **Закин Н.Т.**