Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Жамбыл облысы Сарысу ауданы Жаңатас қаласындағы КТП-51-ден ӘЖ-10-6/0,4 кВ желілерін қайта жаңарту»
жұмыс жобасы бойынша

09.07.2025 ж. № KSS-0093/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Жамбыл электр жүйесі" ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«AdvancedConstruct» Жауапкершілігі шектеулі серіктестік

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы Сарысу ауданы Жаңатас қаласындағы КТП-51-ден ӘЖ-10-6/0,4 кВ желілерін қайта жаңарту» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Kaz Stroy Saraptama" ЖШС берді.

"Kaz Stroy Saraptama" ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

САРАПТАМА ҰЙЫМДАРЫНЫҢ ПАЛАТАСЫ • ПАЛАТА ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ KSS-0093/25 от 09.07.2025 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция сетей ВЛ-10-6/0,4 кВ от КТП-51 в г. Жанатас, Сарысуского района Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО "Жамбылские Электрические сети"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «AdvancedConstruct»

город Алматы

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция сетей ВЛ-10-6/0,4 кВ от КТП-51 в г. Жанатас, Сарысуского района Жамбылской области» выдано ТОО "Kaz Stroy Saraptama".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО "Kaz Stroy Saraptama".

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Жамбыл облысы Сарысу ауданы Жаңатас қаласындағы КТП-51-ден ӘЖ-10-6/0,4 кВ желілерін қайта жаңарту, Реконструкция сетей ВЛ-10-6/0,4 кВ от КТП-51 в г. Жанатас, Сарысуского района Жамбылской области
Дополнительные сведения: KSS-0103-01, 24.06.2025, заявления 18.06.2025
1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 3 уровень (10 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=79e448c4-b045-45e5-8e01-6d75fbbd807e

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Жамбылские Электрические сети"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «AdvancedConstruct» (государственная лицензия № 24028396 от 17.09.2024 года, выданная государственным учреждением "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области". Акимат Атырауской области., III категория, БИН: 240940004925).

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «MDM Group» (государственная лицензия № 17016039 от 14.09.2017 года, выданная Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области". Акимат Жамбылской области, III категория, БИН:160540002154).

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ADAL JOBA» (государственная лицензия № 25009857 от 02.04.2025 года, выданная Коммунальное государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Алматы". Акимат города Алматы., III категория, БИН:231040017905)

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: За счет собственных средств предприятия письмо от заказчика № 861/09 от 30.04.2025 г.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: KSS-03/00198 от 18.06.2025

- задание на проектирование, утвержденное Генеральным директором ТОО «ЖЭС» от 04.02.2025 года., исх. №220/09;

- Гарантийное письмо заказчика за №1269/09 от 03.07.2025г., о том, что Архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) будет получено до начало строительно-монтажных работ, заявление на получение АПЗ приложено за № KZ31RUA01135397, дата подачи: 02.07.2025 г.;

- расчет на проектные и изыскательские работы;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- письмо заказчика о том, что финансирование строительно-монтажных работ данного объекта за счет средств предприятия письмо от заказчика № 861/09 от 30.04.2025 г.;

- письмо заказчика за №255/09 от 07.02.2025 года, о том, что, начало строительства запланировано на III квартал 2025 года;

- письмо за №861/09 от 30.04.2025 года, о том, что, проектные решения согласованы заказчиком ТОО «Жамбылские электрические сети»;

- письмо заказчика за №253/09 от 07.02.2025 года, о том, что, вывоз мусора осуществляется за счет заказчика;

- письмо заказчика за №256/09 от 07.02.2025 года, о том, что, вырубка зеленных насаждений не предусмотрено;

- АКТ Технического обследования физического состояния, степени надежности и устойчивости ЛЭП-0,4/6-10 кВ, расположенные в Сарысуском районе, утвержденное Генеральным директором ТОО «Жамбылские Электрические Сети» от 06.01.2025 года., исх. №2.

- ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ по инженерно-геологическому изыскания по объектам «Реконструкция сетей ВЛ-10-6/0,4 кВ по Жамбылской области». выполненные ТОО «AdvancedConstruct», государственная лицензия № 24028401 от 17.09.2024 года на изыскательскую деятельность, выданная государственным учреждением "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области". Акимат Атырауской области.

Технические условия:
- технические условия на реконструкцию существующих электрических сетей ВЛ-0,4 кВ расположенные в Сарысуском районе Жамбылской области, за № 92-27-25 от 29.01.2025 г., выданными ТОО «ЖЭС».

5.2. Согласование заинтересованных организаций:

- письмо за №861/09 от 30.04.2025 года, о том, что, проектные решения согласованы заказчиком ТОО «Жамбылские электрические сети»;

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:
- Пояснительная записка, исх. данные;
- Паспорт проекта;
- Проект организации строительства;
- Альбом 1 - Электроснабжения (ЭС);
- Инженерно – геодезические изыскания;
- Инженерно – геологические изыскания;
- Сметная документация.

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Реконструкцию существующих электрических сетей ВЛ-10/0,4 кВ по Сарысускому району Жамбылской области, г. Жанатас от КТП-51.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

5.5. Существующие положение:
По результатам акта технического обследования физического состояния, степени надежности и устойчивости ЛЭП-0,4-10 кВ, от 6 января 2025 года за №2.

В ходе осмотра установлено:
1.Деревянные опоры на участке находятся в неудовлетворительном состоянии, из-за длительного срока службы и воздействия внешних факторов (влага, насекомые, механические повреждения) потеряли прочность;
2.Сети электропередач на указанном участке сильно изношены и не соответствуют современным стандартам и нормативам;
3.Провода марки А-25 и АС-25 находятся в эксплуатации более установленного срока, что приводит к их износу и снижению пропускной способности. Для повышения надежности и безопасности линии электропередач требуется заменить старые провода на кабель СИП чтобы обеспечить большую безопасность, а также повысить устойчивость к внешним воздействиям;

Заключение: В Связи с высоким уровнем износа элементов линии электропередач, требуется незамедлительные работы по реконструкции. Отказ от проведения данных мероприятий может привести к увеличению вероятности аварийных ситуаций и снижению надежности электроснабжения.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:
Участок строительства расположен на территории Сарысуского района Жамбылской области района, Жамбылской области.

Климатическая характеристика района изысканий: приводится по результатам наблюдений Климатическая характеристика района работ приводится по результатам наблюдений метеорологической станции г. Тараз. Район работ относится к IV-Г климатическому подрайону.
Климат резко выраженной континентальностью с большими колебаниями годовых и суточных температур воздуха, достигающих абсолютных величин -41, +44°С. Характерны довольно суровая и относительно короткая морозная зима и долгое, знойное и сухое лето, частыми пыльными бурями. Средняя температура наиболее холодной пятидневки при обеспеченности 0,92 составляет - 21,1°С (расчетная зимняя температура).
Согласно СП РК 2.04—01-2017 Строительная климатология приложения карта районирования территории РК по базовой скорости ветра, район работ относится к III ветровому району.
Нормативная величина скоростного напора ветра-056 кПа. Нормативная базовая скорость ветра 30 м/с.
По весу снегового покрова 1-й район. Нормативный вес снегового покрова составляет 0,5 кПа.
По толщине стенки гололеда район II-й, толщина стенки гололеда 5 мм.

Геолого-литологическое строение и гидрогеологические условия
В геологическом строении территории изысканий принимают участие верхнечетвертичные-современные отложения аллювиального генезиса (aQIV), представленные суглинками.
Точное распространение границ литологических разностей грунты на инженерно-геологических колонках.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Гидрогеологические условия: В период изысканий подземные воды вскрыты на глубине 3,1 м. от поверхности земли. Максимальный УПВ будет находиться на глубине 2,0 м от поверхности земли.

Физико-механические свойства грунтов: На основании геолого-литологического разреза и физико-механических свойств грунтов, выделены три инженерно-геологических элемента (ИГЭ):
ИГЭ №1 – Насыпной грунт из суглинка с включениеми гравия.
ИГЭ №2 – Суглинок желто-серого цвета, твердой консистенции, с включениями карбонатных конкреции, просадочный.
ИГЭ №3 – Суглинок от желто-серого до темно-серого, от твердой до пластичной консистенции, с включениями карбонатных конкреции, непросадочный.

Расчетные характеристики ИГЭ приведены по коэффициенту пористости согласно по СП РК 5.01-101-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты». Расчетные сопротивление для галечникового грунта дано по СП РК 5.01-101-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

Агрессивность грунтов: По данным исследований коррозийная активность грунтов по содержанию водорастворимых сульфатов (S04 =550-750 мг/кг) для бетона марки по водорастворимости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются слабоагрессивной, а для портландцементов с примесями, шлакопортландцементов и сульфатостойких цементов от не агрессивные, по содержанию хлоридов CL(365-438 мг/кг)=0,25 S04 + CL=515-715 мг/кг) грунты для железобетонных конструкций определена среднеагрессивной.

Засоленность грунта:
Согласно ГОСТ 25100-95, грунты до 2,0 м незасоленные. Сухой остаток 0,62%.

Сейсмичность: Сейсмичность района согласно СП РК 2.03-30-2017, составляет 8 (восемь) баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – II (вторая). Таким образом, уточнённое значение сейсмичности участка следует принимать равным – 8 (восемь) баллов.

При проектировании следует предпринять следующие мероприятия:
- предусмотреть мероприятия для защиты подземных металлических конструкции от почвенной коррозии.
- для заглубленных и железобетонных конструкций использовать бетон марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 с примесями и шлакопортландцементе.
- предусмотреть противопросадочные мероприятия. Устранить просадочных свойств грунта или прорезать просадочной толщи фундаментами.
- предусмотреть гидроизоляцию фундамента.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Наружное электроснабжение:

Рабочий проект разработан на основании:
- Задание на проектирование, утвержденное заказчиком;
- Технические условия на реконструкцию электрических сетей выданные ТОО «ЖЭС»;
- ПУЭ РК "Правила устройства электроустановок РК"
- СП РК 4.04-116-2020 "Проектирование воздушных линий электропередачи напряжением 0,38 кв с изолированными проводами СИП-4"

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- Серия 3.407.1-143,5 "Железобетонные опоры ВЛ 10 кВ для пересечений с инженерными сооружениями Выпуск 5"
- Серия 3.407.1-150 "Заземляющие устройства воздушных линий электропередач напряжением 0,38; 6; 10; 20; 35 кВ"

Проектом предусмотрены:
- Реконструкция ВЛ-10/0,4 кВ КТП-51.
- Демонтаж деревянных опор.
- Замена голого провода АС-35 на СИП4

Электротехнические и строительные решения
В данном рабочем проекте приняты следующие технические решения по выбору оборудования и технологии строительства, обеспечивающие снижение расходов материалов, трудозатрат и капитальных вложений:
- все проектные решения основаны на действующих типовых и повторно применяемых проектах и пособия по проектированию воздушных линии электропередачи напряжением 0,38-20 кВ самонесущими изолированными и защищенными проводами.
- применены самонесущий изолированный провод СИП4;
- применение конструкции повышенной и механической прочности, обеспечивающие требуемую сейсмостойкость и соответствующим климатическим условиям.

Воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ.
Воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ с защищенными проводами (ВЛИ) представляют собой воздушные линии электропередачи, выполненные на проектируемых опорах. На проектируемой ВЛИ-0,4 кВ с учетом расчетно-климатических условии (РКУ) в проектируемой зоне (см. ПП) принят провод сечением 95,70,50 мм² и проверен по допустимой потере напряжение. Провод СИП4 подвешивается на проектируемых опорах посредством специальной электроарматуры компании ENSTO.
Крепление проводов к опорам осуществляется с помощью металлоконструкций (крюков, бандажных лент и др.) поддерживающих и натяжных зажимов. Соединение и ответвления проводов осуществляются с помощью соединительных и ответвительных зажимов. План расположения сетей ВЛИ-0,4 кВ с указанием расчетных и габаритных пролетов см. лист ЭС 2.

Качество электроэнергии. Энергосбережение.
Энергоснабжающая организация должна обеспечить в точке присоединения к энергосистеме, т.е. на шинах 0,4 кВ качество отпускаемой электроэнергии в соответствии с ГОСТ 13109-97 "Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения".
Нормируемое отклонение напряжения в конце линии в пределах ± 5% от Uном (ГОСТ 13109-97 и ПУЭ) обеспечивается проектными решениями путем применения на ВЛИ-0,4 кВ провода СИП4 сечением 95,70,50 мм². Это позволяет обеспечить оптимальный режим работы распределительной сети и выдержать нормированный уровень напряжения у потребителей, требуемый ГОСТ и ПУЭ (т.е. ±5% от Uном).
Энергосбережение. При выполнении настоящего рабочего проекта выполнены требования Закона Республики Казахстан "Об энергосбережении":
- снижение потерь напряжения и технических потерь электрической энергии вследствие малого реактивного сопротивления СИП
- снижение коммерческих потерь электроэнергии
- технологический процесс передачи электроэнергии по ВЛИ-0,4 кВ, является безотходными и не сопровождается вредными выбросами в атмосферу;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- обеспечена приоритетность безопасности и здоровья человека и охраны окружающей среды, максимально сохранены зеленые насаждения;
- организован учет и контроль за потреблением электроэнергии, его точность и достоверность.
- снижение случаев вандализма и воровства, защищенные провода не пригодны для вторичной переработки с целью получения цветного металла.
- значительное снижение возможности возникновения пожаров.

Основные электрические показатели

Наименование	Ед. измер.	Числ. значение	Примеч.
Категория электроснабжения		III	
Напряжение сети	кВ	0,4	
Протяженность ВЛ-0,4кВ, из них	км.	2,350	
проводом СИП-4 сеч. 2х16мм2	км.	1,008	
проводом СИП-4 сеч. 4х16мм2	км.	0,039	
проводом СИП-4 сеч. 4х35мм2	км.	1,536	
проводом СИП-4 сеч. 4х50мм2	км.	0,102	
Провод неизолированный медный, сечением 16 мм²	км.	0,027	
Установка железобетонных опор СВ95-2а	шт.	55	
Установка железобетонных опор СВ110-3,6	шт.	2	
Установка железобетонных опор СВ110-3,5	шт.	18	

ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

При производстве работ обеспечить сохранность зеленых насаждений и плодородного слоя грунта.

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЛОКАЛИЗАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ АВАРИЙ.

Локализацию и ликвидацию аварийных ситуаций осуществляет эксплуатационная организация, имеющая собственную аварийно-диспетчерскую службу с телефонной связью и с круглосуточным графиком работы, включая выходные и праздничные дни.

Деятельность аварийных бригад по локализации и ликвидации аварий определяется планом взаимодействия служб различных ведомств, который должен быть разработан с учетом местных условий.

Охрана труда и техника безопасности

Безопасность труда – состояние защищенности трудящихся, обеспечивается комплексом мероприятий, предусмотренных проектом, исключающих вредное и опасное воздействие при выполнении ими сопутствующих операций технологических процессов.

В соответствии с Трудовым Кодексом Республики Казахстан обеспечение здоровых и безопасных условий труда работающим на предприятии, организация контроля за состоянием охраны труда и своевременное информирование трудовых коллективов о его результатах возлагается на работодателя.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

К производственным факторам, требующим контроля и соответствия нормативным параметрам, на данном объекте относятся:

- пониженная температура воздуха рабочей зоны;
- движущиеся машины;
- недостаточная освещенность рабочей зоны

Вопросы безопасных условий труда на рассматриваемом объекте решены в соответствии с действующими ГОСТами Системы стандартов безопасности труда (ССБТ):

- ГОСТ 12.3.009-76 Система стандартов безопасности труда. Работы погрузочно-разгрузочные. Общие требования безопасности
- ГОСТ 12.3.020-76 Система стандартов безопасности труда. Процессы перемещения грузов на предприятии. Общие требования безопасности;
- ГОСТ 12.1.005-88 ССБТ. Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху санитарной зоны;
- ГОСТ 12.1.003-83 Система стандартов безопасности труда. Шум. Общие требования безопасности;
- Общие требования промышленной безопасности. Часть 1, 2; 2006 год. Утверждены приказом МЧС РК от 29.12.2008 года № 219 от 1 июля 2009 года;
- Технический регламент «Требования к безопасности подъемно-транспортных средств». Утвержден постановлением Правительства Республики Казахстан от 15 декабря 2009 года № 2117.

Для обеспечения безопасности при выполнении, погрузочно-разгрузочных и транспортных работ, при обслуживании тали на объекте предусмотрены следующие мероприятия:

- проходы и проезды приняты шириной, обеспечивающей безопасность движения;
- предусмотрено оснащение необходимыми подъемно-транспортными средствами;
- помещения имеют вентиляцию и освещение в соответствии с нормами;
- оборудование имеет надежное заземление;
- предусмотрена автоматическая пожарная сигнализация;
- склад оборудован первичными средствами пожаротушения. Электроснабжение выполнено в соответствии с нормами
- рабочие обеспечиваются специальными защитными устройствами при соответствующих требованиях техники безопасности.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций:

Вопросы пожарной безопасности решены в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- Правила пожарной безопасности;
- Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности;
- Правила пожарной безопасности;
- СН РК 2.02-01-2023 "Пожарная безопасность зданий и сооружений";

В соответствии с указанными нормами и требованиями предусмотрены следующие противопожарные мероприятия:

- решены пути эвакуации производственного персонала в соответствии с нормами.
- при выполнении электрической части проекта учтены категории пожароопасности;

Мероприятия по вопросам соблюдения требований закона РК «О промышленной безопасности».

Владельцы опасных производственных объектов обязаны соблюдать требования Закона о промышленной безопасности, применять материалы, технологии, допущенные к

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

применению на территории РК. Необходимо допускать к производству работ работников, соответствующих установленным требованиям. Не допускать посторонних лиц на объект. Обязательно выполнять предписание по устранению нарушений, выданных государственным инспектором.
Незамедлительно информировать контролирующие органы об авариях или инцидентах на опасном производственном объекте. Проходить обучение и инструктаж, по вопросам промышленной безопасности. Предоставлять в территориальные подразделения уполномоченного органа информацию об авариях, травматизме и профессиональной заболеваемости. Информировать государственные органы достоверной информацией о состоянии промышленной безопасности на опасных производственных объектах. Обеспечивать своевременное обновление технических средств, материалов, отработавших свой срок. Обучать работников методам защиты действиям в случае возникновения аварийной ситуации. При вводе в эксплуатацию опасных производственных объектов проводить приемочные испытания с участием государственного инспектора.

6.4. Охрана окружающей среды:

Раздел охраны окружающей среды выполнен в целях определения экологических и иных последствий варианта принимаемых управленческих и хозяйственных решений, разработки рекомендаций по оздоровлению окружающей среды, предотвращению уничтожения, деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов.

Источниками загрязнения атмосферы на период строительства являются строительная техника и оборудование, покрасочные работы.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха в период строительства направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов и являются, в основном, организационными, контролирующими топливный цикл и направленными на сокращение расхода топлива и снижение объема выбросов загрязняющих веществ.

Строительство и эксплуатация объекта осуществляется в пределах населенного пункта, т. е. вне зоны обитания диких животных и птиц.

При оценке воздействия на поверхностные и подземные воды, почвенный покров, шумовое воздействие, животный и растительный мир объект влияние не вызывает или оно незначительное.

Комплексная оценка изменений в окружающей среде, вызванных воздействием объекта, а также его влияния на условия жизни и здоровья населения – не окажет.

В связи с этим, специальные мероприятия по охране окружающей среды проектом не предусматриваются.

Выводы:
Объект строительства - 4 категории.
По объектам 4 категории на «ОВОС в упрощенном порядке» государственная экологическая экспертиза не предусмотрена и экологическое разрешение не выдаются.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6.5. Организация строительства:
Раздел «Организация строительства» разработан на основании рабочих чертежей, в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».
Нормативная продолжительность строительства определена согласно действующему своду норм СН РК 1.03-01-2023 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I» и составляет 3 месяца, в том числе 0,5 месяц подготовительный период.
Начало строительства - 3 квартал 2025 года.

6.6. Сметная документация:
Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 01 декабря 2022 года №223-нқ, на основании государственных сметных нормативов, принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утверждённых соответствующими приказами

Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022);

- Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022);

- Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы (НДЦС 8.04-03-2023);

- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2023);

- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2023);

- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2023);

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022) с учетом изменений и дополнений;

Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом в соответствии со Сметными нормами дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством в соответствии с НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1 п.1,49 в размере –7,3%

Сметная прибыль принята от стоимости строительно-монтажных работ по итогам глав 1-8 в размере - 5% согласно п.8.2.65.2 НДЦС РК 8.01-08-2022.

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-8 в размере - 2% согласно п.8.2.66.4.а) НДЦС РК 8.01-08-2022.

Определены затраты на инжиниринговые услуги по осуществлению технического и авторского надзора согласно НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30:

Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 0,46%;

Затраты на осуществление технического надзора согласно изменениям и дополнениям выпуск 30, в результате расчета- 2,53%.

Сметная документация составлена для района 9.03. Редакция 2025.6 программного комплекса АВС выпущена в связи с приказом №160-нк от 27.10.2023 г, введенным в действие с 1 ноября 2023 года».

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2025 г. в том числе: СМР Оборудование Прочие	тыс. тенге	30 206,417 25 386,907 --- 4 819,51	30 206,417 25 386,907 --- 4 819,51

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы
Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования, использованного в рабочем проекте «Реконструкция сетей ВЛ-10-6/0,4 кВ от КТП-51 в г. Жанатас, Сарысуского района Жамбылской области», составляет 100%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Kaz Stroy Saraptama» в рабочий проект «Реконструкция сетей ВЛ-10-6/0,4 кВ от КТП-51 в г. Жанатас, Сарысуского района Жамбылской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Электроснабжение
Альбом 1. Электроснабжение
1.Указать уровень ответственности, в соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или технологически сложным объектам», утвержденных приказом No165 от 28 февраля 2015 г. Министерства Национальной экономики Республики Казахстан. (приведено в соответствие)
2.Указать в соответствие со СП РК 2.04-01-2017 (Строительная климатология) показатели природно-климатических условий площадки строительства. (приведено в соответствие)
3.Ведомость ссылочных и прилагаемых документов – актуализировать ссылки на нормативные документы согласно действующего перечня АГСК. Уточнить данные в таблице технических показателей - несоответствие итоговых цифр. (приведено в соответствие)
Воздушная линия 10кВ.
4.Откорректировать и дополнить лист общие данные. Указать все проектные решения. Указать защитные мероприятия. Выполнить основные показатели раздела, коэффициент мощности принять с учетом требовании приказа №393 от 31.03.2015 года «Об утверждении нормативных значений коэффициента мощности в электрических сетях субъектов Государственного энергетического реестра» и таблицы 8 СП РК 4.04-106-2013*. Предоставить расчеты потери напряжения ВЛ-10кВ. (приведено в соответствие)
5.Форму спецификации принять по ГОСТ 21.110-2013. (приведено в соответствие)

Общие замечания
Исходно-разрешительные документы
1.В задании на проектирование откорректировать ссылки на недействующие нормативные документы. (приведено в соответствие)

Общая пояснительная записка
1.Указать уровень ответственности, в соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или технологически сложным объектам», утвержденных приказом No165 от 28 февраля 2015 г. Министерства Национальной экономики Республики Казахстан. (приведено в соответствие)
2.Состав разработчиков - отсутствуют подписи разработчиков, так же дополнить остальными исполнителями проекта. (приведено в соответствие)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

3.Общую пояснительную записку оформить в соответствии с ГОСТ 21.101-97 раздел 5 п. 5.27, 5.28, 5.30, 5.31; Откорректировать и дополнить описание проектных решений. Дополнить сведениями по основным показателям по каждому разделу рабочего проекта. (приведено в соответствие)
4.Устаревшие и недействующие документы заменить. (приведено в соответствие)

Паспорт проекта:
1.Паспорт проекта выполнить согласно п.9.3.1, приложению И, по форме Ф-2 СН РК 1.02-03-2022. Дополнить и откорректировать состав проекта. (приведено в соответствие)
2.Технико-экономические показатели привести в соответствие, марку провода, количество опор. (приведено в соответствие)
3.Откорректировать Сметную стоимость строительства по внесенным изменениям. (приведено в соответствие)
4.Длина линии ВЛ-10кВ не соответствует проектным решениям. (приведено в соответствие)

Организация строительства
1.Предоставить на портал откорректированный раздел организации строительства, в соответствии с СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений». (приведено в соответствие)
2.Откорректировать сроки строительства. (приведено в соответствие)
3.Устаревшие и недействующие документы заменить. (приведено в соответствие)

Сметный раздел
1.Сметную документацию откорректировать по окончательным версиям проектных решений в действующей редакции на дату представления рабочего проекта в экспертизу сметной программы для окончательной проверки локальных смет согласно п. 6.5, 7.2.3 НДЦС РК 8.01-08-2022. (приведено в соответствие)
2.Согласно п.10 «Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)» (утв. Приказом МНЭ РК от 19.03.2015 года № 229) и п.5.10 СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство» в задание на проектирование необходимо указать предельную стоимость строительства, которая является общим (предельным) лимитом средств заказчика для реализации проектов. (приведено в соответствие)
3.Определенная в сводном сметном расчете стоимость строительства не должна превышать расчетной предельной стоимости, указанной в задании на проектировании согласно п. 7.2.10.2 НДЦС РК 8.01-08-2022. (приведено в соответствие)
4.Откорректировать пояснительную записку согласно п.7.1.6 НДЦС РК 8.01-08-2022, указать: 1) ссылку на территориальный район (с указанием кода региона, территориальной зоны), где расположено строительство; 2) ссылки на документы, в соответствии с которыми разрабатывается сметная документация; 3) данные, характеризующие примененную сметно-нормативную базу, уровень цен и другие сведения, отличающие условия данной стройки; 4) обоснование прочих затрат; 5) редакцию программного обеспечения по выпуску сметной документации в соответствии с кварталом (месяцем) на дату предоставления проекта в экспертную организацию для проведения КВЭ; 6) дать информацию об индексации объемов предстоящих периодов через индексы стоимости для строительства согласно таблице 2 НДЦС РК 8.04-07-2022 и т.д. (приведено в соответствие)
5.Наименования материальных ресурсов привести с указанием марки, основных параметров, технических характеристик, обозначения стандарта, позволяющие

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

однозначно идентифицировать заложенный в проекте ресурс согласно п. 8.2.15 НДЦС РК 8.01-08-2022. (приведено в соответствие)
6.Сметы: учесть группировку данных в локальных сметах согласно таблицы В.1 НДЦС РК 8.01-08-2022 (п.8.2.2 НДЦС РК 8.01-08-2022); расценки и составляющие по отдельным расценкам привести в соответствие с элементными сметными нормами НДЦС РК и Сборниками сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции 2023 года на момент захода в экспертизу (п.6.5 НДЦС РК 8.01-08-2022) 08.2023; объемы привести в соответствие с откорректированными РЧ и ведомостями объемов работ (п.8.2.8 НДЦС РК 8.01-08-2022); механизмы и автотранспорт привести в соответствие с соответствующим разделом в ПОС (обоснование расценок в ЛС по механизмам п.8.2.15 НДЦС). Обратить внимание на указание «П» в расценках (по проекту): все должно быть обосновано в рабочих чертежах; - не привязанные РС в РЧ будут учитываться по минимальной стоимости из нормативной базы; КСМ - представить на проверку при наличии утвержденной транспортной схемы (п.7.2.25 НДС РК 8.01-08-2022); - учесть п.8.2.14 НДЦС РК 8.01-08-2022 (от ближайшей ж/д станции). (приведено в соответствие)
7.Откорректировать затраты на инжиниринговые услуги: следует учесть Примечания 1 табл. Б2, Б3 НДЦС РК 8.01-08-2022, Приложение 2 Форма 1 НДЦС РК 8.04-07-2022 (с 01.07.2023 г.). (приведено в соответствие)
8.Сметную документацию подписать исполнителем, ГИПом проекта и подписать руководителем. (приведено в соответствие)
9.Сметную документацию утвердить Заказчиком. (приведено в соответствие)

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом № 165 от 28 февраля 2015 г. Министерства Национальной экономики Республики Казахстан (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016 г.), разработчиком проекта установлен III (пониженного) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта и соответствуют требованиям СП РК 1.02-105-2014 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».

Конструктивные решения разработаны в соответствии с требованиями СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических зонах», СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», СП РК 2.01-101-2013* «Защита строительных конструкций от коррозии». СП РК 4.04-102-2013 «Правила электроснабжения районов малоэтажной застройки».

СН РК 4.04-04-2019 «Наружное электрическое освещение городов поселков и сельских населенных пунктов».

Состав и комплектность рабочего проекта соответствует требованиям СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских населенных пунктов», СП РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских населенных пунктов», СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»,

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерство по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Строительные конструкции и материалы приняты отечественных товаропроизводителей в соответствии с реализацией государственной программы увеличения доли казахстанского содержания.

Основные технико-экономические показатели: (Таблица 1)

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2025 г. в том числе: СМР Оборудование Прочие	тыс. тенге	30 206,417 25 386,907 --- 4 819,51	30 206,417 25 386,907 --- 4 819,51
2	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1 С учетом внесенных изменений рабочий проект «Реконструкция сетей ВЛ-10-6/0,4 кВ от КТП-51 в г. Жанатас, Сарысуского района Жамбылской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико – экономическими показателями:

общая стоимость строительства
в текущих ценах 3 квартала 2025 г. – 30,206417 млн. тенге;

в том числе:

СМР - 25,386907 млн. тенге;

Оборудование - млн. тенге;

прочие - 4,819510 млн. тенге;

продолжительность строительства, мес. - 3,0.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Жамбылские электрические сети» в соответствии с договором KSS-0103-01 от 24.06.2025 года.

8.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

8.4 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1 Енгізілген өзгерістерді ескере отырып, "Жамбыл облысы Сарысу ауданы, Жаңатас қаласындағы КТП-51-ден ӘЖ-10-6/0,4 кВ желілерін қайта жаңарту" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

құрылыстың жалпы құны ағымдағы

бағамен 2025 жылғы 3 тоқсанда - 30,206417 млн. теңге;

оның ішінде:

ҚМЖ - 25,386907 млн. теңге;

Жабдық - млн. теңге;

Басқалары - 4,819510 млн. теңге;

құрылыс ұзақтығы, ай. - 3,0.

9.2 Осы сараптамалық қорытынды 24.06.2025 жылғы KSS-0103-01 шартына сәйкес «Жамбыл электр жүйесі» ЖШС дұрыстығына кепілдік берілген жобалау үшін Тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды.

9.3 Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану.

9.4 Жұмыстарды жүргізуге бекітуге және беруге ұсынылған кезде жұмыс жобасы оның осы сараптама қорытындысымен сәйкестігіне тексерілуге тиіс.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметный раздел	Денисюк Наталья Викторовна	Сметная часть	KZ78VJE00089682 От 21.11.2024г.	Соответствует
2	Электроснабжение	Баймаханбет Ринат	Инженерные сети и	KZ74VJE00089754	Соответствует

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

		Рахматилаулы	системы	От 26.11.2024г.	
3	Общая пояснительная записка	Суренщикова Дильфуза Олеговна	Конструктивная часть	KZ35VJE00089680 От 21.11.2024г.	Соответствует
4	Организация строительства	Климова Наталья Викторовна	Технологическая часть	KZ31VJE00089752 От 26.11.2024г.	Соответствует
5	Паспорт проекта	Данилюк Дмитрий Константинович	Архитектура	KZ08VJE00089681 От 21.11.2024г.	Соответствует
6	Ведущий эксперт	Баймаханбет Ринат Рахматилаулы	Инженерные сети и системы	KZ74VJE00089754 От 26.11.2024г.	Соответствует
7	Общая часть	Баймаханбет Ринат Рахматилаулы	Инженерные сети и системы	KZ74VJE00089754 От 26.11.2024г.	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Темиргалиев Д.Н. (Директор)

Баймаханбет Р.Р. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Денисюк Н.В. (Эксперт)

Суренщикова Д.О. (Эксперт)

Данилюк Д.К. (Эксперт)

Климова Н.В. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	d3be1582-ec1b-4553-a685-4d1cf55d7772
Номер и дата документа	KSS-0093/25 от 09.07.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** БАЙМАХАНБЕТ РИНАТ РАХМАТИЛАҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Kaz Stroy Saraptama" 2025.07.09 09:34:41 405DECE71EE6404DE35E68F36C792C69858DC948 ДЕНИСЮК НАТАЛЬЯ ВИКТОРОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Kaz Stroy Saraptama" 2025.07.09 09:35:34 7D55AD34BB378AE0087D9C5152EF19F4DFAF1997 СУРЕНЩИКОВА ДИЛЬФУЗА ОЛЕГОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Kaz Stroy Saraptama" 2025.07.09 09:36:31 4955AF49F524D88CD5178F23C1D435FE615F6F0F ДАНИЛЮК ДМИТРИЙ КОНСТАНТИНОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Kaz Stroy Saraptama" 2025.07.09 09:37:47 2890A55F8C2D69F0C2A80B048260DA3F88A9673B КЛИМОВА НАТАЛЬЯ ВИКТОРОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Kaz Stroy Saraptama" 2025.07.09 09:38:49 4E41F0DF296B35704B926BFDAC78CA7DB1C122A4 **Подписано:** ТЕМИРГАЛИЕВ ДАМИР НАДИРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Kaz Stroy Saraptama" 2025.07.09 09:40:27 2FE083DA8E39DF53677E43DE93EA28791CC51D85

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»