«Жетісу облысы Панфилов ауданы Қорғас а. жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»

жұмыс жобасы бойынша

06.02.2025 ж. № 18-0028/25

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Redline Pro» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0028/25 от 06.02.2025 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Хоргос Панфиловского района области Жетiсу»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Redline Pro»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Хоргос Панфиловского района области Жетiсу».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 11.11.2024 г. № 220740007691/240396/00 (386/24).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Redline Pro», лицензия от 14.08.2020 г. №19021538 (I категория).

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Жаңа Құрылыс Групп», лицензия от 12.02.2019 г. №19003148 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 16.09.2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу»;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» от 21.07.2024 года;
постановление Правительства Республики Казахстан от 4 ноября 2014 года № 1171 «Об утверждении Генеральной схемы газификации Республики Казахстан на 2015-2030 годы»;
протокол по итогам визита Председателя Сената Парламента Республики Казахстан Ашимбаева М.С. в области Жетiсу от 29.08.2023 года;
закрепление контроля по исполнению пунктов плана мероприятий по реализации поручений Президента Республики Казахстан К.К. Токаева, данных в ходе рабочей поездки в область Жетiсу 20 октября 2022 года
региональная схема газификации Жетысуской области до 2030 года;
землеустроительные проекты на предоставление права временного безвозмездного землепользования на земельные участки площадью 0,0024 га для строительства и эксплуатации шкафных газорегуляторных пунктов (ГРПШ 1-3), выполненные ИП «Рахымбаева» 15.12.2023 года, согласованные ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетысу» 15.12.2023 года;
решение ГУ «Аппарат акима Пиджимского сельского округа Панфиловского района области Жетысу» №3-Ш от 11.01.2024 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» земельных участков под строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Хоргос (общественный сервитут) и газораспределительных пунктов ГРПШ–3 шт. на праве временного землепользования сроком на 5 лет;

архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ31VUA01056821 от 15.01.2024 года, выданный ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Панфиловского района»;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» 04.02.2025 года;

топографическая съемка М1:500, выполненная в марте 2023 года ТОО «3D Geo-Karta» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №19017786 от 27.08.2019 года);

отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям на объекте, выполненный в марте 2023 году ТОО «3D Geo-Karta» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №19017786 от 27.08.2019 года);

технический отчёт об инженерно-геологических изысканиях по объекту, выполненный в январе 2024 года ТОО «А-Геоинжиниринг» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 20012362 от 25.08.2020 года);

письмо заместителя акима области Жетiсу №03-39/224-И от 02.02.2024 года о том, что схема газификации Панфиловского района является единой и представленные рабочие проекты следует считать смежными и рассматривать в едином комплексе с приложением плана газификации населенных пунктов Панфиловского района на 2024-2025 годы;

письмо ГУ «Управление ветеринарии области Жетiсу» №41-02/771 от 15.11.2023 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям, на участке строительства;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» №34-02-21/146-И от 05.02.2024 года о том, что газопроводы области Жетiсу, представленные отдельными рабочими проектами, следует считать смежными и рассматривать в едином комплексе как технические сложные объекты 2 (нормального уровня) ответственности;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» №26-02-21/1676-И от 19.12.2023 года о начале строительства на проектируемых газопроводах сел Ават, Аккент, Алтыуй, Надек, Суптай, Коктал, Шолакай, Ушарал, Акарал, Акжазык, Аккудык, Аулиеагаш, Жидели, Керымагаш, Кызылжиде, Сарпылдак, Киши Шыган, Улкеншыган, Лесновка, Енбекши, Кырыккудык, Пиджим, Ынтымак;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» №34-02-21/985-И от 25.07.2024 года о дальности возки излишнего грунта и мусора;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» №03-12/23 от 29.01.2025 года о начале строительства в апреле 2024 года согласно утвержденной программе – 071;

справка заместителя акима Панфиловского района области Жетiсу №27 от 13.01.2025 года о численности населения, количестве жилых домов и соцобъектов в селе Хоргос Панфиловского района;

протокол дозиметрического контроля №83/1 от 14.11.2023 года, выданный ТОО «Сәулет-Мед»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений (измерений плотности потока радона с поверхности грунта) №83/2 от 14.11.2023 года, выданный ТОО «Сәулет-Мед»;

расчет предельной стоимости строительства, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетiсу» 04.02.2025 года.

Технические условия:

технические условия №25 от 29.03.2023 года на подключение к сетям в сфере газоснабжения, выданные ТОО «APL Construction».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района» №353 от 30.07.2024 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

письмо АО «Авиакомпания «Жетысу» №11-631 от 21.11.2023 года о том, что объект не представляет угрозы безопасности полетов для гражданских воздушных судов;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах №KZ63VRC00020096 от 26.12.2024 года, выданное РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан»;

наружный газопровод среднего давления (57-2023-ГСН, лист 4) согласован ГУ «Аппарат акима Пиджимского сельского округа», ГУ «Отдел строительства и градостроительсва Панфиловского района», ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района», ТОО «APL Construction».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетiсу, Панфиловский район, с.Хоргос.

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Аяпбергенова З.А.	KZ03VJE00024587	Соответствует
2	Проект организации строительства	Атибеев А.Б.	KZ96VJE00022137	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Сырмакбаев Р.С.		Соответствует
4	Наружное газоснабжение	Сейтказин Г.К.	KZ23VJE00055946	Соответствует
5	Молниезащита	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
6	Сметный раздел	Атибеев А.Б.	KZ35VJE00078428	Соответствует
7	Генеральный план	Карабут Т.С.	KZ30VJE00024586	Соответствует
8	Санитарно-эпидемиоло-гический раздел	Дюсекенова И.Р.	KZ92VJE00088169	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь участка	га	0,0054	0,0039
2	Площадь застройки	м²	8,04	5,45
3	Рсчетный расход газа	м³/час	1065,0	1065,0
4	Общая протяженность газопровода высокого давления до 1,2 МПа	м	9343,0	9343,0
5	Общая протяженность газопровода среднего давления	м	4758,0	4758,0
6	Общая протяженность газопровода низкого давления	м	11043,0	11043,0
7	Газорегуляторные пункты шкафного типа ГРПШ	шт.	3	3
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023, 2024, 2025 годов, в том числе:	млн. тенге	738,318	457,460
	СМР	млн. тенге	572,497	351,806
	оборудование	млн. тенге	24,598	10,103
	прочие затраты	млн. тенге	141,223	95,551
	в том числе: на 2023 год на 2024 год на 2025 год			 36,180 2,565 418,715
9	Продолжительность строительства	мес.	7	7

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Хоргос Панфиловского района области Жетісу» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жетісу облысы Панфилов ауданы Қорғас а. жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

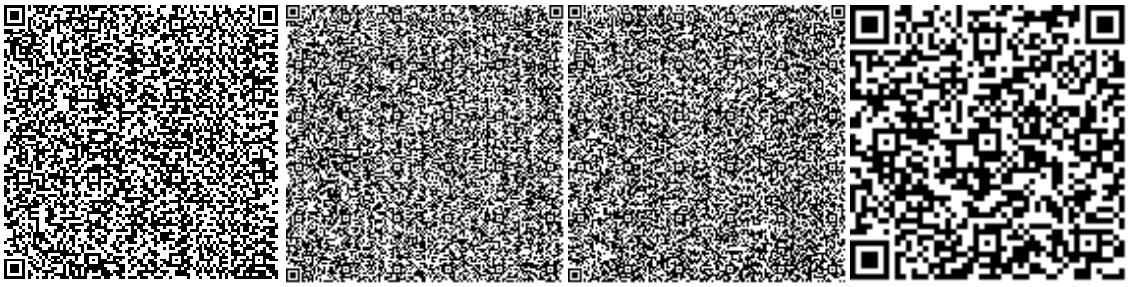
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Манкараев Ж.З.

Директор

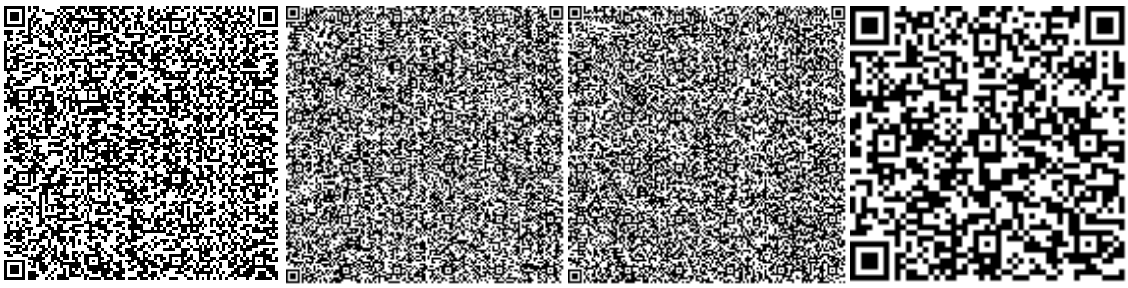
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Сманкулов М.А.

Заместитель директора

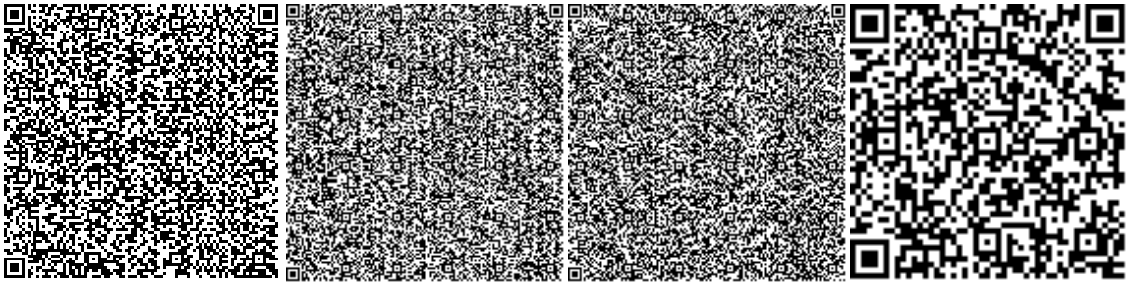
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Бисембаев К.А.

Директор департамента

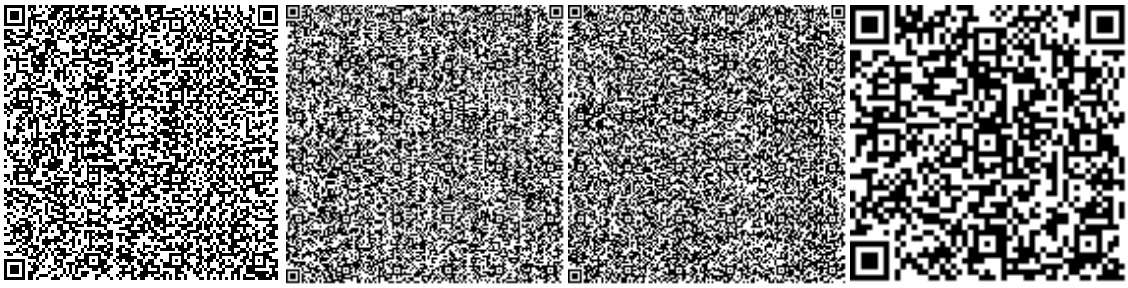
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

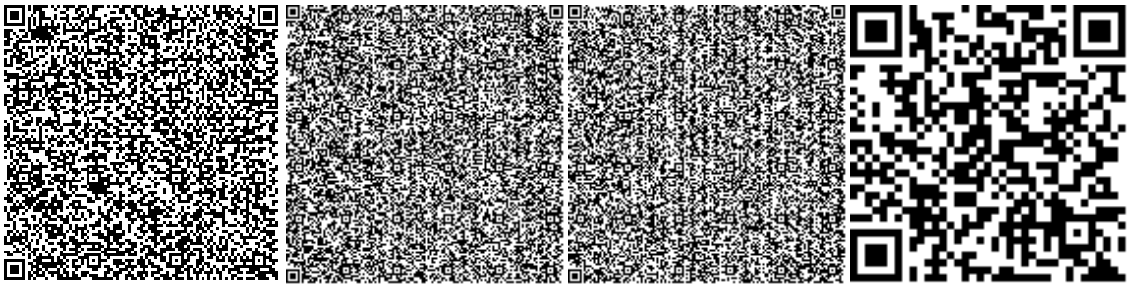
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Сериков Т.

Эксперт

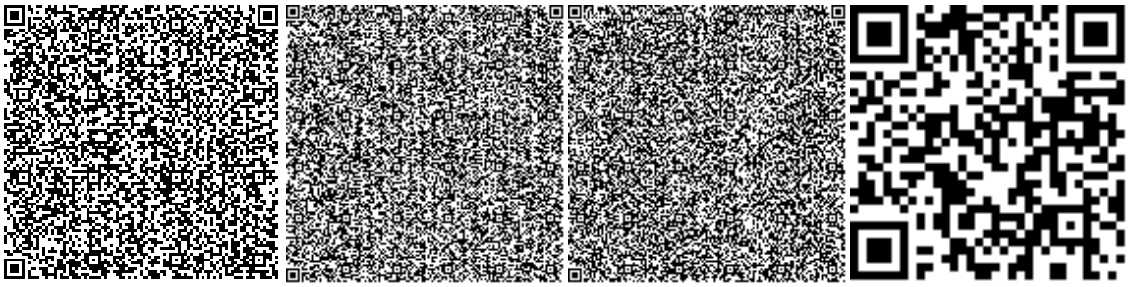
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Сейтказин Г.К.

Эксперт

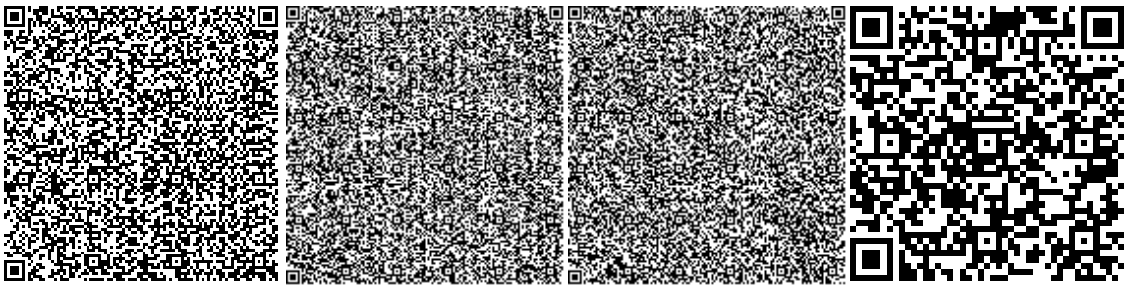
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Дюсекенова И.Р.

Эксперт

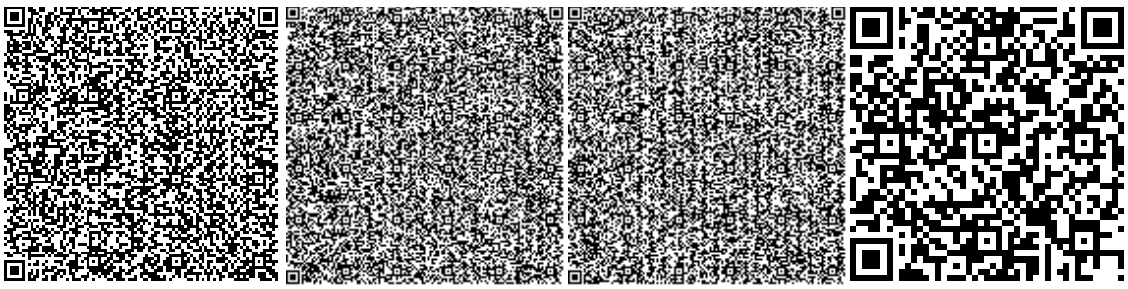
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Атибеев А.Б.

Эксперт

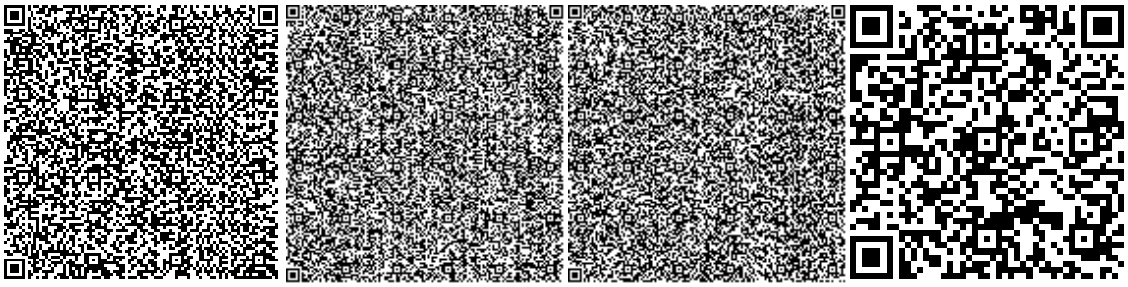
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Сырмакбаев Р.С.

Эксперт

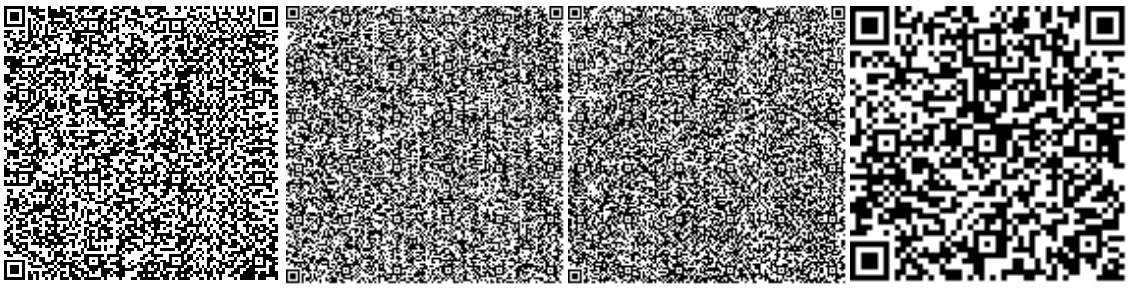
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



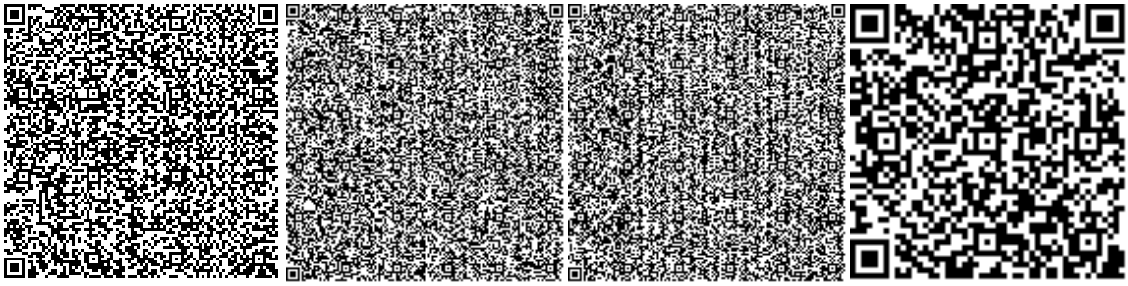
Аяпбергенова З.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Карабут Т.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области