«Жетісу облысы Панфилов ауданы Алмалы ауылының жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
06.02.2025 ж. № 18-0027/25
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Redline Pro» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0027/25 от 06.02.2025 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Алмалы Панфиловского района области Жетісу»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение
«Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Redline Pro»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Алмалы Панфиловского района области Жетісу».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 13.11.2024 г. № 220740007691/240398/00 (388/24).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Redline Pro», лицензия от 14.08.2020 г. №19021538 (I категория)

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Жаңа Құрылыс Групп», лицензия от 12.02.2019 г. №19003148 (II категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
задание на проектирование от 25.12.2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»;
дополнение к заданию на проектирование от 25.12.2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» от 06.02.2025 года;
постановление Правительства Республики Казахстан от 4 ноября 2014 года № 1171 «Об утверждении Генеральной схемы газификации Республики Казахстан на 2015-2030 годы»;
протокол по итогам визита Председателя Сената Парламента Республики Казахстан Ашимбаева М.С. в области Жетісу от 29.08.2023 года;
закрепление контроля по исполнению пунктов плана мероприятий по реализации поручений Президента Республики Казахстан К.К. Токаева, данных в ходе рабочей поездки в область Жетісу 20 октября 2022 года
региональная схема газификации Жетысуской области до 2030 года;
решение ГУ «Аппарат акима Баскунчинского сельского округа Панфиловского района области Жетысу» №68 от 08.12.2023 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» земельных участков под строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Алмалы (общественный сервитут) и газораспределительных пунктов ГРПШ-4 шт. на праве временного землепользования сроком на 4 года;
архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ38VUA01040690 от 12.12.2023 года, выданный ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Панфиловского района»;
перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» 04.02.2025 года;

топографическая съемка М1:500, выполненная в марте 2023 году ТОО «3D Geo-Karta» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №19017786 от 27.08.2019 года);

отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям на объекте, выполненный в марте 2023 году ТОО «3D Geo-Karta» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №19017786 от 27.08.2019 года);

технический отчёт об инженерно-геологических изысканиях по объекту, выполненный в январе 2024 года ТОО «А-Геоинжиниринг» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 20012362 от 25.08.2020 года);

письмо заместителя акима области Жетісу №03-39/224-И от 02.02.2024 года о том, что схема газификации Панфиловского района является единой и представленные рабочие проекты следует считать смежными и рассматривать в едином комплексе с приложением плана газификации населенных пунктов Панфиловского района на 2024-2025 годы;

письмо ГУ «Управление ветеринарии области Жетісу» №41-02/771 от 15.11.2023 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям, на участке строительства;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №34-02-21/146-И от 05.02.2024 года о том, что газопроводы области Жетісу, представленные отдельными рабочими проектами, следует считать смежными и рассматривать в едином комплексе как технические сложные объекты 2 (нормального уровня) ответственности;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №26-02-21/1676-И от 19.12.2023 года о начале строительства на проектируемых газопроводах сел Ават, Аккент, Алтыуй, Надек, Суптай, Коктал, Шолакай, Ушарал, Акарал, Акжазык, Аккудык, Аулиеагаш, Жидели, Керымагаш, Кызылжиде, Сарпылдак, Киши Шыган, Улкеншыган, Лесновка, Енбекши, Кырыккудык, Пиджим, Ынтымак;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №34-02-21/986-И от 25.07.2024 года о дальности возки излишнего грунта и мусора;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №34-02-21/957-И от 19.07.2024 года о начале строительства в апреле 2025 года согласно утвержденной программе – 071;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №03-12/49 от 02.09.2024 года о количестве переходов, выполненных метолом ГНБ;

протокол дозиметрического контроля №84/1 от 14.11.2023 года, выданный ТОО «Сәулет-Мед»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений (измерений плотности потока радона с поверхности грунта) №84/2 от 14.11.2023 года, выданный ТОО «Сәулет-Мед»;

справка заместителя акима Панфиловского района области Жетысу №30 от 13.01.2025 года о численности населения, количестве жилых домов и соцобъектов в селе Алмалы Панфиловского района;

расчет предельной стоимости строительства, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетысу» 06.02.2025 года.

Технические условия:

технические условия №25 от 29.03.2023 года на подключение к сетям в сфере газоснабжения, выданные ТОО «APL Construction».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района» №355 от 30.07.2024 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

письмо АО «Авиакомпания «Жетысу» №11-631 от 21.11.2023 года о том, что объект не представляет угрозы безопасности полетов для гражданских воздушных судов;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах №KZ63VRC00020094 от 26.12.2024 года, выданное РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан»;

наружный газопровод среднего давления (59-2023-ГСН, лист 4) согласован ГУ «Отдел строительства и градостроительсва Панфиловского района», ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района», ТОО «APL Construction».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетісу, Панфиловский район, с.Алмалы.

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Давренов А.Т.	KZ35VJE00023235	Соответствует
2	Проект организации строительства	Внукова Н.В.	KZ95VJE00075214	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Сырмакбаев Р.С.		Соответствует
4	Наружное газоснабжение	Сейтказин Г.К.	KZ23VJE00055946	Соответствует
5	Молниезащита	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
6	Сметный раздел	Внукова Н.В.	KZ95VJE00075214	Соответствует
7	Генеральный план	Қаратай Р.Ж.	KZ66VJE00029467	Соответствует
8	Санитарно-эпидемиологический раздел	Дюсекенова И.Р.	KZ92VJE00088169	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Расчетный расход газа	м³/час	1264,0	1264,0
2	Общая протяженность газопровода высокого давления до 1,2 МПа	м	6998,0	6998,0
3	Общая протяженность газопровода среднего давления	м	3410,0	3410,0
4	Общая протяженность газопровода низкого давления	м	25294,0	25294,0
5	Газорегуляторные пункты шкафного типа ГРПШ	шт	5	5
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023-2024 и прогнозного 2025 годов, в том числе:	млн. тенге	999,991	776,572
	СМР	млн. тенге	799,606	612,979
	оборудование	млн. тенге	23,510	16,606
	прочие затраты	млн. тенге	176,875	146,987
	Из них: на 2023 год (стоимость ПИР) на 2024 год (экспертиза) на 2025 год	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге		 45,433 2,734 728,405
7	Продолжительность строительства	мес.	4	9

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Алмалы Панфиловского района области Жетісу» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жетісу облысы Панфилов ауданы Алмалы ауылының жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Манкараев Ж.З.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сманкулов М.А.

Заместитель директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Бисембаев К.А.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Чонкабаев Е.Д.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Дюсекенова И.Р.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сырмакбаев Р.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Внукова Н.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сейтказин Г.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Қаратай Р.Ж.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Давренов А.Т.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области