«Жетісу облысы Панфилов ауданы Лесновка ауылында жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
23.09.2024 ж. № 18-0266/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Redline Pro»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0266/24 от 23.09.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Лесновка Панфиловского района области Жетісу»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение
«Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«Redline Pro»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Лесновка Панфиловского района области Жетісу».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 17.07.2024 г. № 220740007691/240245/00 (239/24).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Redline Pro», лицензия от 14.08.2020 г. №19021538 (I категория).

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Жаңа Құрылыс Групп», лицензия от 12.02.2019 г. №19003148 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 14.09.2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу»;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» 16.09.2024 года;
постановление Правительства Республики Казахстан от 4 ноября 2014 года № 1171 «Об утверждении Генеральной схемы газификации Республики Казахстан на 2015-2030 годы»;
протокол по итогам визита Председателя Сената Парламента Республики Казахстан Ашимбаева М.С. в области Жетісу от 29.08.2023 года;
региональная схема газификации Жетысуской области до 2030 года;
землеустроительные проекты на предоставление права временного безвозмездного землепользования на земельные участки площадью 0,0024 га для строительства и эксплуатации шкафных газорегуляторных пунктов (ГРПШ-1-4), выполненные ТОО GIS PROJECTS» 20.10.2023 года, согласованные ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетысу»;
решение ГУ «Аппарат акима Талдынского сельского округа Панфиловского района области Жетысу» №29 от 15.11.2023 года о выделении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» земельного участка на праве временного землепользования;
архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ83VUA01030374 от 28.11.2023 года, выданный ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Панфиловского района»;
перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» 17.09.2024 года;

топографическая съемка М1:1000, выполненная в апреле 2023 года ТОО «3D Geo-Karta» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №19017786 от 27.08.2019 года);

отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям на объекте, выполненный в марте 2023 году ТОО «3D Geo-Karta» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №19017786 от 27.08.2019 года);

технический отчёт об инженерно-геологических изысканиях по объекту, выполненный в январе 2024 года ТОО «А-Геоинжиниринг» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 20012362 от 25.08.2020 года);

письмо ГУ «Управление ветеринарии области Жетісу» №41-02/771 от 15.11.2023 года об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и другим особо опасным инфекциям, на участке строительства;

письмо заместителя акима области Жетісу №03-39/224-И от 02.02.2024 года о том, что схема газификации Панфиловского района является единой и представленные рабочие проекты следует считать смежными и рассматривать в едином комплексе с приложением плана газификации населенных пунктов Панфиловского района на 2024-2025 годы;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №26-02-21/1676-И от 19.12.2023 года о начале строительства на проектируемых газопроводах сел Ават, Аккент, Алтыуй, Надек, Суптай, Коктал, Шолакай, Ушарал, Акарал, Акжазык, Аккудык, Аулиеагаш, Жидели, Керымагаш, Кызылжиде, Сарпылдак, Киши Шыган, Улкеншыган, Лесновка, Енбекши, Кырыккудык, Пиджим, Ынтымак;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №03-12/56 от 11.09.2024 года о дальности возки излишнего грунта и мусора;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №03-12/59 от 11.09.2024 года о начале строительства в апреле 2025 года согласно утвержденной программе – 071;

протокол дозиметрического контроля №85/1 от 14.11.2023 года, выданный ТОО «Сәулет-Мед»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений (измерений плотности потока радона с поверхности грунта) №85/2 от 14.11.2023 года, выданный ТОО «Сәулет-Мед»;

справка ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района» №350 от 30.07.2024 года о численности населения, количестве жилых домов и соцобъектов в селе Лесновка Панфиловского района.

Технические условия:

технические условия №45 от 09.09.2024 года на подключение к сетям в сфере газоснабжения, выданные ТОО «APL Construction».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» №03-12/49 от 02.09.2024 года о согласовании проектных решений;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района» №355 от 30.07.2024 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Панфиловского района» №3Т-2023-01439407 от 18.08.2023 года о согласовании рабочего проекта Акиматом Панфиловского района;

письмо ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Панфиловского района» №3Т-2023-01439508 от 08.08.2023 года о согласовании рабочего проекта Акиматом Панфиловского района;

письмо АО «Авиакомпания «Жетысу» №11-631 от 21.11.2023 года о том, что объект не представляет угрозы безопасности полетов для гражданских воздушных судов;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду №KZ39VWF00147284 от 20.03.2024 года, выданное РГУ «Департамент экологии по области Жетісу Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан»;

наружный газопровод среднего давления (61-2023-ГСН, лист 4) согласован заместителем акима Панфиловского района, ГУ «Отдел строительства и градостроительсва Панфиловского района», ТОО «APL Construction».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетісу, Панфиловский район, с.Лесновка.

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Газоснабжение	Сейтказин Г.К.	KZ23VJE00055946	Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Аяпбергенова З.А.	KZ03VJE00024587	Соответствует
3	Проект организации строительства	Внукова Н.В.	KZ95VJE00075214	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Сырмакбаев Р.С.		Соответствует
5	Молниезащита	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
6	Сметный раздел	Внукова Н.В.	KZ95VJE00075214	Соответствует
7	Генеральный план	Қаратай Р.Ж.	KZ66VJE00029467	Соответствует
8	Санитарно-эпидемиологический раздел	Алтаева А.Г.	KZ46VJE00029148	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Расчетный расход газа	м³/час	1174	1174
2	Количество газорегуляторных пунктов ГРПШ	шт.	4	4
3	Общая протяженность газопровода среднего давления	м	3397	3397
4	Общая протяженность газопровода низкого давления	м	16683	16683
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023-2024 и прогнозного 2025 годов, в том числе:	млн. тенге	463,171	445,356
	СМР	млн. тенге	358,326	346,430
	оборудование	млн. тенге	15,344	12,138
	прочие затраты	млн. тенге	89,501	86,788
	Из них: на 2023 год (стоимость ПИР) на 2024 год (стоимость экспертизы) на 2025 год	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге		 28,325 2,303 414,728
6	Продолжительность строительства	мес.	4	6

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Лесновка Панфиловского района области Жетісу» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.
3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жетісу облысы Панфилов ауданы Лесновка ауылында жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.
2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.
4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Манкараев Ж.З.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сманкулов М.А.

Заместитель директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сериков Т.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Сырмакбаев Р.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сейтказин Г.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Қаратай Р.Ж.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Аяпбергенова З.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Внукова Н.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области