Генподрядчик: ТОО "МСФ "Мунайкурылыс"
Субподрядчик: ТОО «Best Stroy Group инжиниринг»
Наименование объекта: Капитальный ремонт зданий хирургии КГП "ОКБ", г. Караганда, район имени Казыбек би, пр. Назарбаева,10, 10А

Форма № КС-3
Утверждена
приказом министерства национальной

экономики Республики Казахстан
от "4" мая 2022г. №252

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за июль месяц 2024 года

Код	Код подрядчика	Договор и Доп соглашение		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
заказчика	подрядчика	Номер	Дата	Наименование	код	Наименование	код		
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тыс.тенге							налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за июль) без НДС	из графы 1						
			Строительном онтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г	дополнительные затраты		
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие доп. расходы	
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:	43 665 335,58	38 986 906,77							4 678 428,81	43 665 335,58

Генподрядчик: ТОО "МСФ "Мунайкурылыс"

Даулетбаев С.

Субподрядчик: ТОО «Best Stroy Group инжиниринг»

Ниязбеков Г.

520240

Генподрядчик: ТОО "МСФ "Мунайкурылыс"

Субподрядчик: ТОО «Best Stroy Group инжиниринг»

Наименование объекта: Капитальный ремонт зданий хирургии КГП "ОКБ", г. Караганда, район имени Казыбек би, пр. Назарбаева,10, 10А

Форма № КС-3

Утверждена

приказом министерства национальной

экономики Республики Казахстан

от "4" мая 2022г. №252

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ №1

за июль месяц 2024г.

Составлен(а) в текущих ценах 2 квартала 2022 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		При ремонте норма накладных расходов 72% для сборников на строительные работы (см. приложение 2 приказа №110-НК от 30.07.2020г)										
		Коэффициент к затратам труда основных рабочих-1,15, к времени эксплуатации машин-1,25, к затратам труда рабочих, обслуживающих машины - 1,25 (ЭСН РК8.05-01-2015 табл.1)										
		ОТДЕЛ 1.ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №С02-01 - ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ										
		РАЗДЕЛ 1. ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ (лист 1)										
1	1207-0101-0208 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Полы цементные. Разборка покрытия отмостки**	1 м2	110		2748,40	921,80	302324	101398	--	176860	517519
		НР - 72%; СП - 8%				1826,60	406,48	200926	44713		38335	
2	1208-0101-0202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Кровли из листовой стали. Разборка покрытий из профлиста**	м2 кровли	1360		144,28	0,09	196221	122	--	141195	364412
		НР - 72%; СП - 8%				144,19	--	196098	--		26996	
6	1208-0101-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами(40% кровли)**	м2 кровли	448		249,01	32,54	111556	14577	--	72737	199037
		НР - 72%; СП - 8%				216,47	9,03	96979	4045		14744	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					610101	116097	--	390792	1080968
		Стоимость общестроительных работ	Тенге					494003	48758	--	80075	
		Всего заработная плата	Тенге					610101				
		Накладные расходы	Тенге						542761			
		Сметная прибыль	Тенге					390792				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге					80075				
		Нормативная трудоемкость	челл.-ч					1080968				
		Сметная заработная плата	Тенге									388
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге						542761			
		Нормативная трудоемкость	челл.-ч					1080968				
		Сметная заработная плата	Тенге									388
									542761			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Подраздел 2. ВНУТРЕННИЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ									
		ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ (лист 1)									
17	1212-0104-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Потолки. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов**	м2	1000,1	244,66	--	244684	--	--	176178	454535
		НР - 72%; СП - 8%			244,66	--	244684	--		33673	
18	1212-0104-0504 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Стены. Очистка вручную от краски масляной с земли и лесов**	м2	330	353,25	--	116573	--	--	83932	216547
		НР - 72%; СП - 8%			353,25	--	116573	--		16041	
19	1212-0104-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Стены. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов**	м2	59,7	244,66	--	14606	--	--	10517	27133
		НР - 72%; СП - 8%			244,66	--	14606	--		2010	
20	1212-0104-0504 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Стены. Очистка вручную от краски водоэмульсионной с земли и лесов**	м2	1245,2	353,25	--	439867	--	--	316704	817100
		НР - 72%; СП - 8%			353,25	--	439867	--		60529	
		ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ-ПОТОЛКИ(лист 3)									
22	1115-0405-0106 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям**	м2 окрашиваемой поверхности	1000,1	745,93	5,62	746005	5620	225303	372727	1208231
		НР - 72%; СП - 8%			515,03	2,59	515082	2590		89499	
		ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ-СТЕНЫ(лист 3)									
23	1115-0206-0203 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе**	м2 отделываемой поверхности	1162,7679	867,17	7,83	1008317	9104	354342	466596	1592910
		НР - 72%; СП - 8%			554,60	2,74	644871	3186		117998	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				1975683				
		Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					14724			
		- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					5776			
		Материалы, изделия и конструкции	Тенге						579645		
	Накладные расходы		Тенге							1426654	
	Сметная прибыль		Тенге							319750	
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2		Тенге								4316456
		Подраздел 4. КРОВЛЯ(лист 1)									
56	1208-0101-1402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство (40% кровли)**	м2	448	1957,33	21,05	876884	9431	723336	107390	1063015
		НР - 72%; СП - 8%			321,69	11,24	144117	5036		78740	
57	1110-0115-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита**	м2 обработанной поверхности	448	421,32	5,17	188751	2317	160230	19591	225008
		НР - 72%; СП - 8%			58,49	2,24	26204	1004		16666	
58	1112-0101-1503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой**	м2 изолируемой поверхности	1410	164,02	24,04	231268	33896	--	148036	409647
		НР - 72%; СП - 8%			139,98	5,84	197372	8234		30343	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
59	235-104-0102 РСНБ РК 2022	Мембрана профилированная из полиэтилена высокой плотности предел прочности на сжатие 550 кПА, толщиной 0,8 мм мембрана Delta Reflex	м2	1551	1563,00	--	2424213	--	2424213	--	2618150
		СП - 8%			--	--	--	--		193937	
60	1112-0101-0716 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м2 кровли	1360	1306,66	38,81	1777058	52782	112309	1175312	3188561
		НР - 72%; СП - 8%			1185,27	15,01	1611967	20414		236191	
61	224-103-0719 РСНБ РК 2022	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 44 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	м2	1360	4731,00	--	6434160	--	6434160	--	6948893
		СП - 8%			--	--	--	--		514733	
62	1112-0101-1001 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали толщиной 0,8мм. Устройство	м2 покрытия	310	5558,12	28,21	1723017	8745	1129407	422623	2317290
		НР - 72%; СП - 8%			1886,66	6,81	584865	2111		171650	
63	1107-0107-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка противоветровой скобы (листы 1,9)	т стальных элементов	0,0272	130698,20	13012,58	3555	354	299	2140	6151
		НР - 72%; СП - 8%			106695,34	2597,04	2902	71		456	
64	214-208-0101 РСНБ РК 2022	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 10 до 25 мм, толщиной от 4 до 22 мм	т	0,0272	535338,00	--	14561	--	14561	--	15726
		СП - 8%			--	--	--	--		1165	
65	1113-0301-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ХС-010 за один раз	м2	0,816	188,82	4,43	154	4	104	33	202
		НР - 72%; СП - 8%			56,18	0,71	46	1		15	
66	1113-0301-1411 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 К=4	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ХВ-785/4 СЛОЯ/	м2	0,816	1043,09	13,39	851	11	750	67	991
		НР - 72%; СП - 8%			110,54	2,86	90	2		73	
		ОГРАЖДЕНИЕ КРОВЛИ (лист 6)									
67	1112-0101-2301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Снегозадержатели уголковые для кровель из металлочерепицы. Устройство	м планки	171	488,42	7,03	83520	1202	3366	57054	151821
		НР - 72%; СП - 8%			461,71	1,69	78952	289		11247	
68	Прайс-лист ТОО"Завод Металл Профиль"г.Караганда 2022г	Снегозадержатель трубчатый СТЗ-150-3000 (2% заготовительно-складские)	шт	57	14020,45	--	799166	--	799166	--	863099
		СП - 8%			--	--	--	--		63933	
69	1112-0101-1201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Кровли. Ограждение перилами	м ограждения	171,12	176,38	45,90	30182	7855	1574	16424	50335
		НР - 72%; СП - 8%			121,28	12,03	20753	2059		3729	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
70	Прайс-лист ТОО"Завод Металл Профиль"г.Караганда 2022г	Ограждение КО 600-1860(2% заготовительно-складские)	шт	92	15518,57	--	1427708	--	1427708	--	1541925
		СП - 8%			--	--	--	--		114217	
		ВОДОСТОЧНАЯ СИСТЕМА (лист 6)									
71	1112-0101-2201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Водосточные системы наружные из ПВХ для скатных кровель. Устройство горизонтальных элементов - желобов	м желоба	192	1672,39	7,45	321099	1431	54501	191268	553358
		НР - 72%; СП - 8%			1381,08	2,52	265167	484		40990	
72	224-106-0101 РСНБ РК 2022	Желоб водосточный металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 125 мм	м	192	2557,00	--	490944	--	490944	--	530220
		СП - 8%			--	--	--	--		39276	
73	224-106-0107 РСНБ РК 2022	Держатель желоба водосточного круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 125 мм	шт.	386	1717,00	--	662762	--	662762	--	715783
		СП - 8%			--	--	--	--		53021	
74	224-106-0204 РСНБ РК 2022	Воронка выпускная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 150 мм	шт.	16	6484,00	--	103744	--	103744	--	112044
		СП - 8%			--	--	--	--		8300	
75	1112-0101-2202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Водосточные системы наружные из ПВХ для скатных кровель. Устройство вертикальных элементов - водосточные трубы	м водосточной трубы	168	611,11	7,35	102666	1235	11	73359	190107
		НР - 72%; СП - 8%			603,69	2,78	101420	467		14082	
76	224-106-0102 РСНБ РК 2022	Труба водосточная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	м	168	3310,00	--	556080	--	556080	--	600566
		СП - 8%			--	--	--	--		44486	
77	224-106-0103 РСНБ РК 2022	Колено трубы водосточной металлическое оцинкованное с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	шт.	48	3330,00	--	159840	--	159840	--	172627
		СП - 8%			--	--	--	--		12787	
78	224-106-0107 РСНБ РК 2022	Держатель трубы водосточного круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 125 мм	шт.	184	1717,00	--	315928	--	315928	--	341202
		СП - 8%			--	--	--	--		25274	
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 4									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				3033855				
		Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					119263			
		- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					40172			
		Материалы, изделия и конструкции	Тенге						15574997		
	Накладные расходы		Тенге							2213297	
	Сметная прибыль		Тенге							1675311	
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 4		Тенге								22616719

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Подраздел 5. РАЗНОЕ									
		КРЫЛЬЦО (лист 1)									
83	1106-0101-0119 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Фундаменты ленточные бетонные. Устройство/ремонт крылец из бетона кл. С12/15/ *НР - 72%; СП - 8%*	м3	0,8	32055,17 5582,63	2693,98 574,30	25644 4466	2155 459	19023	3546 2335	31526
		ОТМОСТКА (листы 1,2)									
84	1111-0101-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками *НР - 72%; СП - 8%*	м3 подстилающего слоя	24,4	14073,89 5462,24	3170,13 1312,47	343403 133279	77351 32024	132773	119018 36994	499415
85	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Слои подстилающие бетонные. Устройство *НР - 72%; СП - 8%*	м3 подстилающего слоя	18,3	28036,62 6170,31	15,90 --	513070 112917	291 --	399862	81300 47550	641920
		ЭЛЕКТРООБОГРЕВ КРОВЛИ									
86	Коммерческое предложение №172 от 01.06.2022г ТОО"ТеплоЛюкс"г .Нур-Султан	Электрообогрев кровли	к-т	1	6459347,51 --	-- --	6459348 --	-- --	 6459348	-- --	6459348
		ВЫВОЗ МУСОРА									
87	414-104-0501 РСНБ РК 2022	Мусор строительный (механизированная). Погрузка *СП - 8%*	т	38	170,00 --	-- --	6460 --	-- --		-- 517	6977
88	412-102-0110 РСНБ РК 2022	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км *СП - 8%*	т·км	380	58,00 --	-- --	22040 --	-- --		-- 1763	23803
		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 5									
		Зарплата рабочих строителей	Тенге				250662				
		Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					79797			
		- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					32483			
		Материалы, изделия и конструкции	Тенге						551659		
		Перевозка грузов	Тенге				28500				
		Оборудование, инвентарь	Тенге						6459347		
	Накладные расходы		Тенге							203864	
	Сметная прибыль		Тенге							89159	
	ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 5		Тенге								7662987
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				28668128 5260200	213784 78431	16706296 6459348	3843815 2084220	34596166
	Стоимость оборудования		Тенге				6382754				
	Заготов.складские расходы		Тенге				76593				
	ВСЕГО, Стоимость оборудования		Тенге				6459347				
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				22208780				
	Материалы		Тенге				3317195				
	Всего заработная плата		Тенге					5338631			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				13389106				
	Транспортные расходы		Тенге				28500				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Накладные расходы	Тенге				3843815				
		Сметная прибыль	Тенге				2084220				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				28136815				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								
		Сметная заработная плата	Тенге					5338631			3479
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				34596162				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								
		Сметная заработная плата	Тенге					5338631			3479
		ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	**Тенге**				29278229	329881	16706296	4234607	35677134
	Стоимость оборудования		Тенге				5754203	127189	6459348	2164295	
	Заготов.складские расходы		Тенге				6382754				
	ВСЕГО, Стоимость оборудования		Тенге				76593				
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				6459347				
	Материалы		Тенге				22818881				
	Всего заработная плата		Тенге				3317195				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге					5881392			
	Транспортные расходы		Тенге				13389106				
		Накладные расходы	Тенге				28500				
		Сметная прибыль	Тенге				4234607				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				2164295				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				29217783				
		Сметная заработная плата	Тенге					5881392			3867
		ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге				35677130				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								
		Сметная заработная плата	Тенге					5881392			3867
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								35677134
		Итого по акту без оборудование	Тенге								35 677 134,00
		Оборудование	Тенге								
		Временные здания и сооружения 1,5%х0,8=1,2%	Тенге								428 125,61
		Итого	Тенге								36 105 259,61
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки 1,3%	Тенге								469 368,37
		Итого	Тенге								36 574 627,98
		Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге								731 492,56
		Итого	Тенге								37 306 120,54
		в том числе в текущих ценах на 2023 год - 100 %, К=1,0450539	Тенге								38 986 906,77
		Итого	Тенге								38 986 906,77
		НДС 12%	Тенге								4 678 428,81
		ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								**43 665 335,58**

Генподрядчик: ТОО "МСФ "Мунайкурылыс"

Даулетбаев С.

Субподрядчик: ТОО «Best Stroy Group инжиниринг»

Ниязбеков Г.