Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«31» 12 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Азия Строй KZ», Республика Казахстан, Акмолинская область, г.Косшы, Учетный квартал 016, строение 4340, почтовый индекс 010078;**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Мурсалимова Каиргельды Еркеновича**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство наружных инженерных сетей к медицинскому пункту в с. Отемис Целиноградского района»;**

(наименование, местонахождение объекта)

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства Целиноградского района»**

(наименование организации, фамилия, имя. отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно—монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «АқНұр-Астана 2005» ГСЛ №22007778, от 22.04.2022 год, ТОО «Ангар Сервис» №ГСЛ №13003371, от 28.02.2013 год; ТОО «ИнвестГрупп Астана» №ГСЛ 23026853, от 08.12.2023 год; ТОО «Прима ИнвестГрупп» №ГСЛ 23025826, дата выдачи 22.11.2023 год; ТОО «Әлемге жол» №ГСЛ №20002888, от 14.02.2020 год;**

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Сантех-Строй Проект», № 41-2023;**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден **ГУ «Отдел строительства Целиноградского района», Приказ № 01-04/25 от 22.08.2024г.;**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Наружные сети водоснабжения.	м	43		43	

Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR17 - Ø32х2.0 питьевая					
Наружные сети канализации. Труба DN/ID 150 SN10 PE (с раструбом)	м	35		35	
Наружные сети канализации. Труба DN/ID 100 SN10 PE (с раструбом)	м	7		7	
Наружные сети электроснабжения. Кабель силовой с алюминиевыми жилами напряжение 0,4кВ сечением 5х25мм2 *АВБбШв*-0,66	м	95		95	
Провод с защитной изоляцией для воздушных линий электропередачи сеч.1х50мм²	м	3х158		3х158	
Наружные сети связи. Кабель оптический бронированный КС-ОКЛО-8-G.652.D-2205	м	560		560	
Дизель генератор мощностью 40кВт	шт.	1		1	
Комплектная трансформаторная подстанция наружной установкой с трансформатором мощностью 100кВА КТП-100-10/0,4кВ	к-т.	1		1	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений			м2			
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Источником водоснабжения являются наружные существующий водопровод Д100. Точкой подключения водопроводный колодец на водопроводной сети диаметром Ø110мм. Наружные сети водопровода выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 Д32х2.0мм.

Наружная канализация предусмотрена самотечная, согласно технических условий, сбрасываются на выгреб. Сети для самотечной канализации выполнены из трубы полиэтиленовые гофрированные с раструбом.

Оптический кабель сети связи прокладывается в полиэтиленовой трубе д.63мм в траншее.

Электроснабжение ФАП с.Отемис, осуществляется от трансформаторной подстанции ГКТП - 100/10-0,4кВ, мощностью 100кВА и предусмотрен автономный источник питания дизельная электростанция мощностью 50,0кВА/40,0кВт. Подключение ГКТП - 100/10-0,4кВ Приняты провода марки СИП-3, сечением 1х50мм.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия но охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **ноябрь 2024 г.;**
(месяц, год)

окончание работ: **декабрь 2024 г.;**
(месяц, год)

при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, месяц – 3,5 месяцев
фактически, месяц – 2 месяцев

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания» ТУ-ОБ-2023-00566 от 17.03.23г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата.)

начальник Целиноградских РЭС 31.12.2024г.

ГКП ПХВ «Целиноград су арнасы»

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата.)

31.12.2024г.

ДЭСД Астана ДЭ Объединение «Дивизион Сеть» филиала АО "Казахтелеком" Целиноградский ЛТЦ

31.12.2024г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата.)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство наружных инженерных сетей к медицинскому пункту в с. Отемис Целиноградского района»;** готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

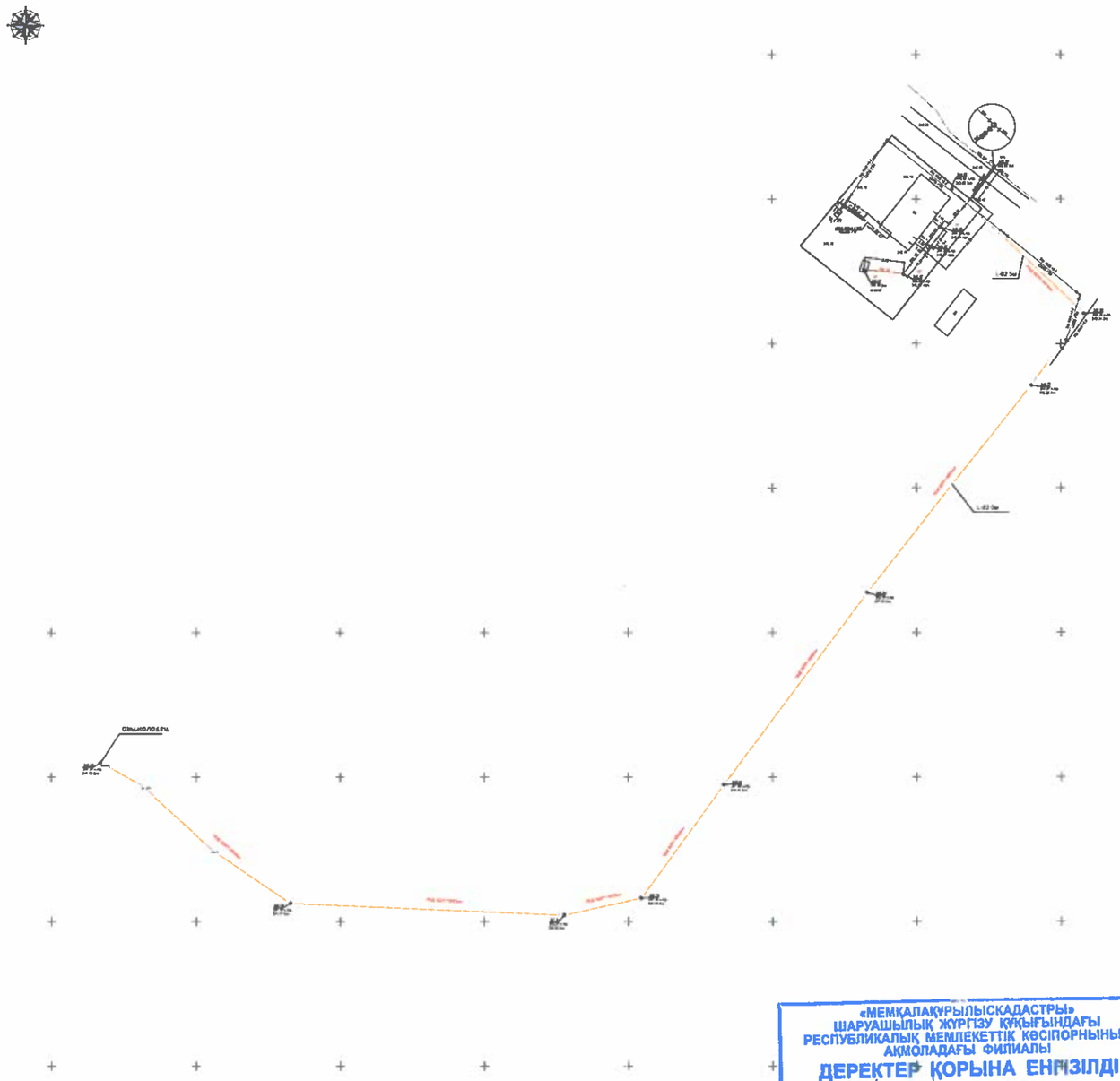
Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «Азия Строй KZ», директор Мурсалимов Каиргельды Еркенович

_____ «31» 12 2024г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)



«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
АҚМОЛАДАҒЫ ФИЛИАЛЫ
ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
№ 204, 114, 126
20 24 ж. «23» 12

Исполнительная съемка выполнена ТОО "Компания НурайСтрой"		
Заказчик:	ГУ "Отдел строительства Целиноградского района"	
Объект:	"С Строительство [illegible] сетей в медицинскому пункту в с. Отемис Целиноградского района" наружные сети [illegible] канализации, электроснабжения, наружные сети связи	
Выполнил:		Мурсалимов Т.К.
Проверил:		Досенов А.
ГСЛ № 0006475	Масштаб: 1:500	13.12.2024 год
Система высот: Балтийская	Система координат: местная	