Приложение 2 к приказу и.о. Министра промышленности и строительства РК от 26 сентября 2024 года № 336
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау"

Подрядчик: ТОО "Мелиоратор"

Наименование строительства и его адрес: "Реконструкция тепловых сетей по ул. Ушинского и пр. Мира, от пр. Строителей до ТК18 (пр. Мира-пр. Металлургов). Карагандинская область, г. Темиртау"

Справка №2
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за июнь 2025 года

БИН / ИИН		КОПФ		договор		Источник финансирования			
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы / подпрограммы / специфики			код
010840003064	000340001900			№ 99	29.05.2024 г.				
				доп.согл.№99/2	26.02.2025 г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
"Реконструкция тепловых сетей по ул. Ушинского и пр. Мира, от пр. Строителей до ТК18 (пр. Мира-пр. Металлургов). Карагандинская область, г. Темиртау"	**180 937 356,00**	**180 937 356,00**	**34 765 496,43**				**4 171 859,57**	**38 937 356,00**
Аванс 30 %	**54 281 206,80**	**54 281 206,80**	**10 429 648,93**				**1 251 557,87**	**11 681 206,80**
Итого к оплате (с учетом аванса)	**126 656 149,20**	**126 656 149,20**	**24 335 847,50**				**2 920 301,70**	**27 256 149,20**

Заказчик: ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау"
БИН 010840003064

Руководитель_____ **Касенов К.М.**

Технический надзор: ТОО "АТЛАНТИС-ПВ"

БИН 40840006470

Эксперт_____ **Ноженко В.А.**
ИИН 830220350540
Аттестаты №KZ190001153985 от 18.11.2019 г., №KZ19000736829 от 08.08.2019 г., №KZ18000706824 от 04.09.2018 г.

Подрядчик: ТОО "Мелиоратор"

БИН 000340001900

Производственный директор_____ **Абылаев С.М.**

Приложение 3
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма

Наименование стройки - "Реконструкция тепловых сетей по ул. Ушинского и пр. Мира, от пр. Строителей до ТК18 (пр. Мира-пр. Металлургов). Карагандинская область, г. Темиртау"

ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау"
ТЕХ.НАДЗОР: ТОО "АТЛАНТИС-ПВ"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Мелиоратор"
Доп.соглашение №99/2 от 26.02.2025 года к договору №99 от 29.05.2024 года

Акт №2 приемки выполненных работ
Июнь 2025г.

Составлен(а) в ценах на 4 квартал 2023 года

Номер по порядку	Номер по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Локальная смета 1-1 Демонтажные работы					
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**27080406**	
			Раздел 2. Подземная часть				**27080406**	
1	17	6123-0101-0213 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 К=0,6*	Демонтаж трубопроводов в непроходном канале при условном давлении 1,6 МПа,температуре до 150°С,диаметр труб 500 мм	км	1,1	8 964 361	9860797	
2	27	1216-0101-2404 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	Задвижки диаметром до 200 мм.Демонтаж	задвижка	1	17 993	17993	
3	28	1216-0101-2403 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	Задвижки диаметром до 150 мм.Демонтаж	задвижка	2	10 012	20024	
4	29	1216-0101-2402 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	Задвижки диаметром до 100 мм.Демонтаж	задвижка	2	6 478	12956	
5	31	1146-0401-0102 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12*	Фундаменты бетонные /строительные конструкции под скользящие и неподвижные опоры/.Разборка	$м^3$	59,304	69 836	4141554	
6	32	6104-0903-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 К=0,8*	Демонтаж непроходных каналов одноячейковых собираемых из верхних и нижних лотковых элементов	$м^3$	52,032	17 713	921643	
7	33	6104-0903-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 К=0,8*	Демонтаж непроходных каналов одноячейковых собираемых из верхних и нижних лотковых элементов /ниша компенсаторная/	$м^3$	22,778	17 713	403467	
8	34	6104-0903-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 К=0,8*	Демонтаж камер со стенками из бетонных блоков	$м^3$	4,385	43 718	191703	
9	36	1218-0101-1303 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 28*	Покрытия тротуаров и дорожек из мелкоштучных искусственных материалов (брусчатка) на цементно-песчаном монтажном слое.Разборка	$м^2$	690	14 751	10178190	
10	39	414-101-0701 *РСНБ РК 2022*	Грузы неупакованные (железобетонные изделия и конструкции) до 3 т.Погрузка	т	395,153	1 342	530295	
11	40	414-104-0501 *РСНБ РК 2022*	Мусор строительный (механизированная) /асфальт,плитка/.Погрузка	т	83,575	254	21228	
12	41	412-101-0116 *РСНБ РК 2022*	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах.Грузоподъемность свыше 5 до 10 т.Расстояние перевозки свыше 15 до 20 км /20 км/	т·км	10 548,052	74	780556	
			Локальная смета 2-1-2 Наружные тепловые сети Тепломеханический раздел					
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**1088605**	
			Раздел 1. Земляные работы				**1088605**	

13	1	6101-0102-0108 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Разработка грунта в траншеях в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,5 м^3, группа грунта 2**	м^3	1 457,685	467	680739	
14	2	6101-0201-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *ТЧ 6101, табл. 1.10, п. 3.29, Kотр=1,2*	**Разработка грунта вручную в траншеях, глубина до 2 м без креплений с откосами, группа грунта 2.** ***Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применяется коэффициент к стоимости затрат труда основных рабочих - 1,2.***	м^3	45,083	9 047	407866	
			ИТОГО:		Тенге		28 169 011	
			в том числе оборудование		Тенге		0	
			в том числе СМР		Тенге		**28 169 011**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,5%		Тенге	6,5%	1 830 986	
			Итого с общеплощадочными затратами		Тенге		**29 999 997**	
			Сметная прибыль 5%		Тенге	5%	1 500 000	
			Непредвиденные работы и затраты-5%			5%	1 500 000	
			Итого в базовых ценах 2023г. СМР		Тенге		**32 999 996**	
			Итого в базовых ценах 2023г. оборудование		Тенге		**0**	
			Итого в базовых ценах 2023г. СМР+оборудование		Тенге		**32 999 996**	
			Итого в текущих ценах 2024г. K=1,075		Тенге	1,075	35 474 996	
			Сметная стоимость в текущем уровне цен		Тенге		35 474 996	
			Сметная стоимость с понижающим коэффициентом		Тенге	**0,98**	**34 765 496**	
			НДС 12%		Тенге	12%	4 171 860	
			Стоимость строительства с НДС		Тенге		**38 937 356**	

Технический надзор:

Инженер-эксперт ТОО "АТЛАНТИС-ПВ"

Ноженко В.А.

Заказчик:

Руководитель ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Темиртау"

Хасенов К.М.

Авторский надзор:

Эксперт ТОО «САНТЕХЭНЕРГОПРОЕКТ»

Агафонов А.А

Подрядчик:

Производственный директор ТОО "Мелиоратор"

Абылаев Е.М.

Бекимов А

Ибрагимова Ж. А