SANA-2015". Версия 18.3.2 от 28.08.18 г.

Цены региона Северо-Казахстанская обл.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма 2В

Заказчик: КГКП "Высший инновационный аграрный колледж "Ertis" управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области БИН 990240004330 с.Красноармейка, 60 лет Октября, 26

Подрядчик: ТОО "ПСУ-2" БИН 110440015371 г.Павлодар, Транспортная, строение 1/9

Стройка : Капитальный ремонт столовой КГКП "Красноармейский аграрно-технический колледж" Управления образования Павлодарской области

Объект : Капитальный ремонт столовой КГКП "Красноармейский аграрно-технический колледж" Управления образования Павлодарской области

Договор подряда (контракт) № 219 от 11.05.2020г

Акт №1 от 27.07.2020г

приемки выполненных работ за июль 2020г

Капитальный ремонт столовой КГКП "Красноармейский аграрно-технический колледж" Управления образования Павлодарской области

Составлен в текущих ценах с 24.08.18 г.

№ п/п в л/с	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Локальная смета № 2-1-1. ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ									
		Раздел 1 ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ									
2	1212-0104-0501	Стены. Очистка вручную от краски известковой НР = 72 %	м2	348,2	135,1	0	47043	0	0	33871	87387
					135,1	0	47043	0	0	6473	
3	1212-0104-0504	Стены. Очистка вручную от краски масляной НР = 72 %	м2	124	195,06	0	24188	0	0	17415	44931
					195,06	0	24188	0	0	3328	
4	1213-0103-0105	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка НР = 72 %	м2 облицовки	144,84	621,57	46,49	90028	6733	0	62158	164361
					575,08	20,95	83295	3035	0	12175	
6	1207-0101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия НР = 72 %	м2	513,54	660,72	27	339307	13866	0	239147	624730
					633,72	13,06	325441	6707	0	46276	
7	1207-0101-0205	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия НР = 72 %	м2	166,26	88,88	2,44	14778	405	0	10490	27289
					86,45	1,18	14373	196	0	2021	
8	1207-0101-0302	Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка НР = 72 %	м	534,1	108,39	0	57889	0	0	41680	107535

				108,39	0	57889	0	0	7966	
9	1207-0101-0301	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка НР = 72 %	м	172,91	28,62	0	4948	0	0	3563	9192
					28,62	0	4948	0	0	681	
10	1206-0101-0202	Переплеты оконные остекленные. Снятие НР = 72 %	м2	118,87	387,7	17,44	46086	2073	0	32412	84778
					370,26	8,44	44013	1003	0	6280	
11	1206-0101-0101	Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах НР = 72 %	шт.	30	1119,43	48,4	33583	1452	0	23611	61770
					1071,03	22,07	32131	662	0	4576	
12	1206-0101-0302	Доски подоконные деревянные в зданиях каменных. Снятие НР = 72 %	м2	20,52	762,62	0	15649	0	0	11267	29069
					762,62	0	15649	0	0	2153	
13	1206-0101-1001	Полотна дверные. Снятие НР = 72 %	м2	76,23	286,25	0	21821	0	0	15711	40535
					286,25	0	21821	0	0	3003	
14	1206-0101-0901	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах НР = 72 %	шт.	39	1670,77	96,64	65160	3769	0	45410	119416
					1574,13	43,03	61391	1678	0	8846	
21	1146-0401-0104	Стены кирпичные. Разборка НР = 84 %	м3	10,5	9622,29	2799,14	101034	29391	0	71175	185986
					6823,14	1246,57	71643	13089	0	13777	
22	1109-0306-0103	Перегородки стальные консольные сетчатые. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5 НР = 69 % ТЧ 09 табл.3 п.3.5	м2	37,22	377,35	12,82	14045	477	2744	7593	23369
					290,81	4,86	10824	181	0	1731	
23	4131-0104-0501	Мусор строительный. Погрузка	т	23,5	70		1645		0		1777
									0	132	

Раздел 2 ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА

2.1 Потолок

25	1115-0108-1401	Потолки подвесные из декоративно-акустических плит. Устройство НР = 80 %	м2	374,2	1203,86	127,61	450483	47750	0	339112	852763

				1076,25	56,54	402733	21157	0	63168	
26 2203-0301-0105	Подвесной потолок из минерального волокна класса "эконом" t 12 мм в комплекте	м2	374,2	2664		996869		996869		1076619
2.2 Стены								0	79750	
33 1115-0107-0105	Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону НР = 80 %	м2 поверхности облицовки	81,2	4064,62	20,62	330047	1674	203221	101102	465641
				1541,28	15,1	125152	1226	0	34492	
Раздел 3 ПОЛЫ										
3.1 Тип 1										
39 1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные толщ.20 мм. Устройство с уплотнением трамбовками НР = 94 %	м3 подстилающего слоя	13,348	22432,5	7,19	299429	96	258687	38207	364647
				3045,1	0	40646	0	0	27011	
40 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	264	639,95	25,17	168947	6646	88148	72562	260830
				280,88	11,52	74153	3041	0	19321	
41 1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе М150. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	264	2966,95	65,3	783276	17238	502149	254953	1121287
				999,58	27,8	263889	7338	0	83058	
Раздел 4 ПРОЕМЫ										
4.1 Окна										
51 1110-0501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) (ОК-1,ОК-2,ОК-3) НР = 90 %	м2	63,94	2615,55	153,82	167238	9835	95697	59438	244810
				965,06	67,81	61706	4336	0	18134	
55 2109-0201-0605	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементные - с одной поворотно-откидной створкой ГОСТ 30674-99	м2	63,94	18482		1181739		1181739		1276278
4.3 Витражи										
68 1110-0501-0501	Проемы высотой до 5 м. Установка витражных блоков НР = 90 %	м2	30	3048,37	2,6	91451	78	65997	22838	123432
				845,87	0	25376	0	0	9143	

71	2109-0304-0107	Витраж наружный из алюминиевых профилей толщиной 55 мм стандартного цвета, глухим заполнением нижней (верхней) части, с заполнением верхней (нижней) части двухкамерным стеклопакетом	м2	30	35704		1071120		1071120		1156810
									0	85690	
	Раздел 5 КРОВЛЯ										
	5.2 Жесткая кровля										
82	1110-0105-0101	Стропила,мауэрлаты. Установка НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	4,894	83599,31	1253,78	409135	6136	309767	85982	534726
					19050,27	470,78	93232	2304	0	39609	
83	1110-0114-0402	Прогоны из брусьев. Укладка по фермам НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	1,62	80626,54	1166,67	130615	1890	104491	22481	165344
					14959,26	459,88	24234	745	0	12248	
84	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	14,379	90075,87	936,57	1295201	13467	998324	260119	1679746
					19709,99	390,22	283410	5611	0	124426	
85	1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, прогонов, стропил, мауэрлатов,прогонов. Огнезащита НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	6,514	9968,53	51,12	64935	333	59902	4352	74830
					721,52	20,72	4700	135	0	5543	
86	1110-0115-0102	Конструкции деревянные каркасов, эстакад. Огнезащита НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	14,379	7965,92	37	114542	532	88518	23135	148691
					1772,86	14,88	25492	214	0	11014	
87	1208-0101-1402	Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство НР = 72 %	м2	906,4	495,39	10,68	449022	9676	299248	104109	597381
					154,57	4,96	140098	4498	0	44250	
92	1112-0101-0716	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР = 92 %	м2 кровли	906,4	647,78	18,77	587148	17016	67617	467700	1139236
					554,41	6,46	502515	5855	0	84388	
93	2110-0104-0522	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 35 мм, толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм СТ РК EN 508-1-2012	м2	1042,4	2521		2627890		2627890		2838121
94	1110-0115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР = 90 %	м2 обработанной поверхности	906,4	345,92	2,37	313544	2150	286607	23094	363569
					27,35	0,96	24787	873	0	26931	
95	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство (места примыкания) НР = 92 %	м2 покрытия	28,5	2598,14	13,19	74047	376	48545	23193	105019

				881,61	2,95	25126	84	0	7779	
97	2105-0301-3501	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 6727-80 (скрутка)	т	0,01518	197664		3001		3001	3241
101	1112-0101-2003	Планки кровель коньковые из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР = 92 %	м планки	40,6	1113,62	10,39	45213	422	33873	10134	59775
					268,92	2,39	10918	97	0	4428	
	5.3 Слуховое окно (3шт)										
106	1110-0106-0101	Окна слуховые. Устройство НР = 90 %	слуховое окно	3	16731,33	748	50194	2244	31406	15672	71135
					5514,67	289,67	16544	869	0	5269	
	Раздел 6 НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА										
114	1115-0108-1802	Фасад здания . Устройство несущего каркаса с шагом 600 мм из П-образного профиля НР = 80 %	м2	486	2372,01	15,86	1152795	7710	573371	458347	1740033
					1176,37	2,51	571714	1220	0	128891	
115	1115-0108-1808	Фасад здания . Облицовка фасадными панелями НР = 80 %	м2	284	682,68	2,33	193880	663	99911	74835	290212
					328,54	0,84	93306	238	0	21497	

Итого	**18 366 301**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 624 380
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	204 098
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	86 392
- материалы, изделия и конструкции, тенге	10 098 842
- перевозка грузов, тенге	1 645
Накладные расходы, тенге	3 076 868
Сметная прибыль (8 %), тенге	1 360 468
Всего	**18 366 301**

Локальная смета № 2-1-3. ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ

Раздел 3 ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

64	1215-0102-0801	Радиатор весом до 80 кг. Демонтаж НР = 72 %	шт.	32	893,41	42	28589	1344	0	20084	52567
					851,41	20,31	27245	650	0	3894	
65	1215-0101-0101	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм. Разборка НР = 72 %	м трубопроводов	510	331,11	2,74	168865	1397	15096	110042	301220

				298,77	0,91	152372	464	0	22313	
66	1215-0103-0401	Вентилятор осевой весом до 0,05 т. Демонтаж НР = 72 %	шт.	1	5163	14	5163	14	0	3712	9585
					5149	7	5149	7	0	710	
67	1215-0103-0304	Воздуховод из листовой стали толщиной до 0,9 мм диаметром/периметром до 660/2070 мм. Разборка НР = 72 %	м2 поверхности воздуховодов	18,82	238,1	14,08	4481	265	0	3128	8218
					224,02	6,8	4216	128	0	609	
68	1215-0103-0303	Воздуховод из листовой стали толщиной до 0,9 мм диаметром/периметром до 495/1550 мм. Разборка НР = 72 %	м2 поверхности воздуховодов	6,18	305,18	14,08	1886	87	0	1326	3469
					291,1	6,8	1799	42	0	257	
69	1215-0103-0302	Воздуховод из листовой стали толщиной до 0,9 мм диаметром/периметром до 320/1000 мм. Разборка НР = 72 %	м2 поверхности воздуховодов	21,68	375,97	14,07	8151	305	0	5755	15018
					361,9	6,78	7846	147	0	1112	

Итого	**390 077**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	198 627
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	3 412
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1 438
- материалы, изделия и конструкции, тенге	15 096
Накладные расходы, тенге	144 047
Сметная прибыль (8 %), тенге	28 895
Всего	**390 077**

Итого	**18 756 378**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 823 007
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	207 510
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	87 830
- материалы, изделия и конструкции, тенге	10 113 938
- перевозка грузов, тенге	1 645
Накладные расходы, тенге	3 220 915
Сметная прибыль (8 %), тенге	1 389 363
Всего	**18 756 378**
Временные здания и сооружения (1,5 %), К=0,8	225 077
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,42 %)	459 351
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**388 816**

Итого в текущих ценах с 24.08.18 г.	**19 829 622**
Итого по акту в текущих ценах 2019 года, (Иинф = 1,0498961)	**20 819 043**
Итого в текущих ценах с понижающим договорным коэффициентом к=0,90	**18 737 138,38**
НДС (12 %)	2 248 456,61
Итого	**20 985 594,99**

Сдал (Подрядчик)
ТОО "ПСУ-2"
БИН 110440015371

Директор_____ Аронов А.К.

Принял (Заказчик)
КГКП "Высший инновационный аграрный колледж "Ertis" управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области
БИН 990240004330

Руководитель_____ Джартыбаев С.Т.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ИП Асылбаев
ИИН 780915300253

эксперт_____ Асылбаев Е.С.
аттестат № KZ15VJE00023304

Авторский надзор :выполненные объемы соответствуют проектным решениям
ТОО «ES-ПРОЕКТ», Кабдышева Б.Н.

БИН 060340010771

Директор_____ Кабдышева Б.Н.

Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности
и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: КГКП "Высший инновационный аграрный колледж "Ertis" управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области
Подрядчик: ТОО "ПСУ-2"
Наименование строительства и его адрес : Капитальный ремонт столовой КГКП "Красноармейский аграрно-технический колледж" Управления образования Павлодарской области
Договор подряда (контракт) № 219 от 11.05.2020г

Форма №3

СПРАВКА № 1 от 27 июля 2020 года
о стоимости выполненных работ и затрат
за июль 2020 года

			код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
					219	11.05.2020г			ТОО	
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за июль) без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (НДС 12% по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт столовой КГКП "Красноармейский аграрно-технический колледж" Управления образования Павлодарской области	20 985 594,99	18 737 138,38							2 248 456,61	20 985 594,99
за месяц	20 985 594,99	18 737 138,38							2 248 456,61	20 985 594,99
удержание аванса 30%	6 295 678,50	5 621 141,52							674 536,98	6 295 678,50
удержание 5 %	1 049 279,75	936 856,92							112 422,83	1 049 279,75
К оплате:	13 640 636,74	12 179 139,95							1 461 496,79	13 640 636,74

К оплате: тринадцать миллионов шестьсот сорок тысяч шестьсот тридцать шесть тенге 74 тиын

Заказчик
КГКП "Высший инновационный аграрный колледж "Ertis" управления образования Павлодарской области, акимата Павлодарской области
БИН 990240004330

Руководитель_____ Джартыбаев С.Т.

Подрядчик
ТОО "ПСУ-2"
БИН 110440015371

Директор_____ Аронов А.К.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ИП Асылбаев

ИИН 780915300253
эксперт_____ Асылбаев Е.С.
аттестат № KZ15VJE00023904

Авторский надзор :выполненные объемы соответствуют проектным решениям
ТОО «ES-ПРОЕКТ», Кабдышева Б.Н.
БИН 060340010771

Директор_____ Кабдышева Б.Н.