Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«25» декабря 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «METAL-STROY.KZ», 110000, Костанайская область, г. Костанай, ул. Аль-Фараби, д.111А, каб.320
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Исмагулова Азамата Маратовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство основной средней школы на 60 мест в селе Колкамыс Джангельдинского района Костанайской области»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области" заместитель руководителя Аймагамбетов Дамир Владимирович
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

2. Субподрядные организации:
ТОО «АКД Строй», БИН240640020371 лицензия №24023360 от 10.07.2024г.
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Костанайжобакурылыс», лицензия №15011805 от 23.06.2015 года, проект №201
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) приказом ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области» от 11.06.2024 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
Строительный объем	$м^3$	8560		8560	
Число этажей	этаж	2		2	
Количество учащихся	чел.	60		60	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание двухэтажное Т- образное в плане с продольными несущими стенами. Внутренняя отделка принята в соответствии с требованиями СН из материалов, отвечающих требованиям по пожарной безопасности. Проектом предусмотрена отделка высококачественными, долговечными облицовочными материалами, обеспечивание стилевого единства интерьеров, соответствие функционально-технологическим особенностям помещений.

Фундаменты – железобетонные, ленточные монолитные, из сборных блоков.

Колонны – из кирпича 250/120/88 М100. Наружные стены – из кирпича 250/120/88 марки М100 толщиной кладки 640мм, с утеплением минераловатными плитами и облицовочного керамического кирпича 250/120/88. Внутренние стены- из кирпича 250/120/88 марки М100, толщиной

кладки 380мм. Перекрытия – железобетонные плиты марки ПБ. Покрытие помещения спорзала – фермы металлические. Кровля – профнастил с полимерным покрытием, над помещением спортзала выполнено из сендвич-панелей 150мм. Перегородки – кирпичные КР-по 250/120/88. Окна – из ПВХ профиля. Двери наружные – металлические, из ПВХ профиля. Двери внутренние с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком. Полы – покрытие из керамогранитной плитки, покрытие линолеумом, бетонное покрытие. Предусмотрены наружные инженерные сети: электроснабжение – с устройством КТП, ДЭС и наружное освещение; монтаж блочно-модульной котельной на твердом топливе с устройством наружных тепловых сетей; наружное водоснабжение; наружная канализация. Благоустройство территории школы представлено брусчатым покрытием площадок, устройством ограждения, устройством футбольного поля и малыми архитектурными формами.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ____сентябрь 2024 года;
месяц, год

окончание работ _декабрь 2024 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 3,5;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100__%__ и фактически применено 100__%__ (на объектах

финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) не предусмотрены проектно –сметной документацией обеспечивают (здания, сооружения, помещения);
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается): не требуется

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения (не требуется)_____

_____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство основной средней школы на 60 мест в селе Колкамыс Джангельдинского района Костанайской области»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «METAL-STROY.KZ» Исмаилов Азамат Маратович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П. (при наличии)