Договор на оказание услуг №1

г. Шымкент «03» июль 2023 года.

ТОО «КДСМ» именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Есимов М.С., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «Алеф-А»** именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Бекаманов С. С. действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий Договор на оказание услуг (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Исполнитель по поручению Заказчика оказывает строительно-монтажные работы по объекту: «Строительство приюта для временного содержания бродячих собак и кошек в мкр.Актас,г.Шымкент»

1.2. Заказчик принимает и оплачивает Исполнителю за оказанные услуги, в соответствии с условиями настоящего Договора.

2. Цена Договора и условия оплаты

2.1. Общая стоимость Договора **1 702 000** ***(Один миллион семьсот две тысячи)*** **тенге**, в том числе НДС. Заказчик производит полную оплату в течении 3 (трех) дней после подписания сторонами Акта выполненных работ.

2.2.Цена договора может быть изменена в случае изменения фактической потребности объемов выполняемых работ.

2.3. После завершения работ и подписания сторонами акта выполненных работ при превышении фактически выполненных работ над планируемым стоимость разницы рассчитываемая исходя из стоимости за единицу работ оплачиваются в течении 3-х дней после подписания акта.

3. Условия и сроки выполнения работ

3.1. Общий срок выполнения работ составляет 30 (тридцать) календарных дней с даты начала работ. Датой начала работ считается дата исполнения Заказчиком условий п.п. 3.3 - 3.6. Договора.

3.2. За готовность участка для выполнение строительно-монтажных работ ответственность несет Заказчик.

3.3. Заказчик предоставляет Исполнителю участок для производства работ в течениие 3 (трех) календарных дней после подписания Договора. Участок должен быть полностью освобожден от предметов, материалов и т.п., препятствующих выполнению работ Исполнителем.

3.4.Заказчик должен указать и отметить границы участка работ, где должно быть произведено строительно-монтажные работы с представлением ситуационной схемы утвержденной им.

3.5. После завершения работы Исполнитель составляет и направляет Заказчику акт выполненных работ, который должен отражать цену за единицу работ, фактически выполненный объем работ и общую стоимость выполненных работ.

3.6. Заказчик должен подписать и вернуть направленный Исполнителем акт выполненных работ в течение 2-х календарных дней. В случае неисполнения данного условия работы считаются принятыми автоматически и при наличии разницы между стоимостью оплаченного объема работ соответствующей стронной второй стороне. Счета–фактуры выставляются после подписания акта или истечения срока для его подписания.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного и надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

4.2. До завершения сторонами исполнения своих обязательств, вытекающих из настоящего договора соответствующие условия договора сохраняют свою силу.

5. Ответственность сторон и порядок разрешения споров

5.1. За просрочку выполнения работы Заказчик вправе предъявить Исполнителю пеню в размере 1 % от суммы договора.

5.2. В случае несвоевременной оплаты Исполнителю вправе предъявить Заказчику пеню в размере 1 % от общей суммы договора, за каждый день просрочки.

6. Сдача и приемка работ

6.1. Исполнитель обязан известить Заказчика о завершении работы по настоящему договору.

6.2. Приемка работы оформляется двусторонним актом сдачи-приемки, подписываемый Исполнителем и Заказчиком.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в специализированном межрайонном экономическом суде г.Шымкент.

8. Порядок изменения и расторжения договора

8.1. Любые изменения и дополнения по настоящему договору оформляются в виде письменных дополнительных соглашений, согласованных и подписанных полномочными представителями сторон.

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по требованию одной из сторон при существенном нарушении условий Договора, или в иных случаях, предусмотренных настоящим договором или действующим законодательством Республики Казахстан.

8.3. В случае досрочного расторжения настоящего договора, в одностороннем порядке сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме не менее чем за десять календарных дня.

9. Прочие условия

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

9.2. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

9.3. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

10.Юридические адреса сторон банковские реквизиты

Заказчик:	Исполнитель:
ТОО «КДСМ» Фактический адрес:РК, Туркестанская область, г.Арысь, ул.А.Мадалиев 1а БИН 050340012687 Счет Филиал АО «ForteBank» в г.Шымкент ИИК: KZ3996516F0008017338 БИК: IRTYKZKA Код ОКПО 40489910 Директор_____Есимов М.С. М.П.	ТОО «Алеф-А» Фактический адрес: 160000 Республика Казахстан,г Шымкент,ул.Калдаякова д.6 кв36 БИН 020 140 009 882 БИК: KCJBKZKX ИИК KZ028560000007178733 Код:17 АО «Банк Центр Кредит» Директор_____ Бекаманов С. С. М.П.

Утверждена
приказом Председателя Агентства
Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от «2» мая 2012г.
№ 170

Заказчик **ТОО "КДСМ"**
Субподрядчик: **ТОО "Алеф-А"**
Наименование строительства и его адрес: **Строительство приюта для временного содержания бродячих собак и кошек в мкр.Актас, г. Шымкент**

СПРАВКА №1

о стоимости выполненных работ и затрат
за июль 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник: наименование	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код
		1	03.07.2023		ТОО "Алеф-А"	17

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	1 702 000									
В том числе, в текущем месяце	1 702 000	1 519 643							182 357	1 702 000
Итого к оплате:	**1 702 000**	**1 519 643**							**182 357**	**1 702 000**

Заказчик: Директор
ТОО "КДСМ"
М.С.Есимов
М.П.

Субподрядчик: Директор
ТОО "Алеф-А"
С.С.Бекманов
М.П.

Заказчик **ТОО "КДСМ"**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО "Алеф-А"**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **Строительство приюта для временного содержания бродячих собак и кошек в мкр.Актас, г.Шымкент**

Договор подряда (контракт) - **Договор субподряда №1 от 03.07.2023г.**

Дата составления	Отчетный период	
	с	по
	01.07.2023	31.07.2023

Акт приемки выполненных работ № 1

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-1-1. Здание АБК и изолятора. Общестроительные работы.											
РАЗДЕЛ 1. КОТЛОВАН /АС-5/											
1	1101-0105-0802 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Выемки. Срезка недобора грунта. Группа грунтов 2	$м^3$ грунта недобора	146,04	1177,08	500,16	171901	73044	524	83697	276047
					673,33	122,65	98333	17912		20449	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
2	1101-0101-0338 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Грунты 2 группы в котлованах объемом до 1000 $м^3$. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 $м^3$	$м^3$ грунта	1038,6612	260,70	260,70	270779	270779	--	48900	345251
					--	65,39	--	67918		25572	
3	1101-0205-0302 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	$м^3$ грунта	78,1788	2723,36	--	212909	--	--	153295	395499
					2723,36	--	212909	--		29296	
4	1101-0104-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м	$м^3$ грунта	1116,84	73,45	73,45	82032	82032	--	16864	106804
					--	20,97	--	23420		7907	
5	1101-0104-0114 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 К=4	Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с). Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта	$м^3$ грунта	1116,84	199,96	199,96	223323	223323	--	45165	289765
					--	56,17	--	62733		21477	
		Въезд и выезд									
6	1101-0101-0338 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Грунты 2 группы в котлованах объемом до 1000 $м^3$. Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 $м^3$	$м^3$ грунта	62,56	260,70	260,70	16309	16310	--	2945	20795
					--	65,39	--	4091		1540	

7	1101-0104-0405 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	$м^3$ грунта	62,56	35,24	35,24	2205	2204	--	446	2863
					--	9,90	--	619		212	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**979458**	**667692**	**524**	**351312**	**1437024**
							311242	**176693**	**--**	**106453**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**1437024**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								
		Сметная заработная плата	Тенге					**312305**			
		ИТОГО ПО АКТУ ВЫПОЛЕННЫХ РАБОТ:	**Тенге**								**1 437 024**

	Всего:		**1 437 024**
	в том числе: ОБОРУДОВАНИЕ		
НДЗ РК 8.04-05-2015	**Временные здания и сооружения 0,9%**	**0,90%**	**12 933**
	Итого		**1 449 957**
НДЗ РК 8.04-06-2015	**Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 0,24%**	**0,24%**	**3 480**
	Итого		**1 453 437**
ГН ОССС	**Непредвиденные работы и затраты**	**2,0%**	**29 069**
	Итого		**1 482 506**
Приложение 1 к Прогнозу социально-экономического развития РК на 2021-2025	**том числе на 2023г. -100%**	**100%**	**1 482 506**
	Итого по сметному расчету в текущих ценах 2023г. (к= 1,079)	**1,079**	**1 599 624**
	Итого		**1 599 624**
	С поправочным коэффициентом	**0,95**	**1 519 643**
Налоговый кодекс РК	**НДС**	**12%**	**182 357**
	Всего:		**1 702 000**

ЗАКАЗЧИК:

Директор ТОО "КДСМ"

М.С.Керимов

М.П.

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО "Алеф-А"

С.С.Бекманов

М.П.