«Атырау облысы Мақат ауданы Доссор кентіндегі 28,7 шақырым автокөлік жолдарының құрылысын салу»
жұмыс жобасы бойынша

18.06.2024 ж. № RT-0017/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Мақат аудандық тұрғын үй- коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СТРИМЛАЙН» ЖШС, «TEGYS» ЖШС,
«БАЙҚАМАЛ» ЖШС, «Нұртас Құрылыс» ЖШС,
«TREU» ЖШС-тен тұратын Консорциум

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау облысы Мақат ауданы Доссор кентіндегі 28,7 шақырым автокөлік жолдарының құрылысын салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ROYAL TAU» ЖШС берді.

«ROYAL TAU» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ RT-0017/24 от 18.06.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство 28,7 км автомобильных дорог в поселке Доссор Макатского района Атырауской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел -жилищно- коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Консорциум в составе ТОО «СТРИМЛАЙН», ТОО «TEGYS», ТОО «БАЙКАМАЛ», ТОО «Нұртас Құрылыс», ТОО «TREU»

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство 28,7 км автомобильных дорог в поселке Доссор Макатского района Атырауской области» выдано ТОО «ROYAL TAU».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ROYAL TAU».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** «Атырау облысы Мақат ауданы Доссор кентіндегі 28,7 шақырым автокөлік жолдарының құрылысын салу» жұмыс жобасы. Рабочий проект «Строительство 28,7 км автомобильных дорог в поселке Доссор Макатского района Атырауской области».

Дополнительные сведения: договор №RT-0015-03 от 29.04.2024г., заявление от 29.04.2024г.

1.1 Категория: IV Категория.

1.2 Класс опасности: Не классифицируемый.

1.3 Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней).

1.4 Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. **ЗАКАЗЧИК:** Государственное учреждение «Отдел -жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района».

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Консорциум в составе ТОО «СТРИМЛАЙН», ТОО «TEGYS», ТОО «БАЙКАМАЛ», ТОО «Нұртас Құрылыс», ТОО «TREU».

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:**

5.1 Основание для разработки: RT-03/00012 от 28.02.2023г.

письмо-заявка ГУ «Жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» о проведении комплексной вневедомственной экспертизы от 01.04.2024г. №06-08-08-01-3178;

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 14.08.2023г.;

архитектурно-планировочное задание №KZ94VUA01115633 от 17.04.2024г., выданное Государственным учреждением «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Макатского района»;

Решение акима поселка Доссор Макатского района о предоставлении права постоянного землепользования от 19.06.2023г. №110;

письмо об отсутствии подземных коммуникации №9/22-и от 15.02.2023г., выданное АО «НК «КТЖ»- «Атырауское отделение магистральной сети»;

письмо об отсутствии трубопровода, электрических сетей №15/168 от 16.02.2023, выданное АО «ЭмбаМунайГаз»;

дефектный акт, утвержденный руководителем отдела ГУ «Жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» 21.11.2023г.;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «СТРИМЛАЙН», государственная лицензия № 003387 от 22.07.2011 года, выданная Агентствам Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «СТРИМЛАЙН», государственная лицензия № 003387 от 22.07.2011 года, выданная

Агентствам Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

Технические условия:

технические условия №27-3664 от 01.06.2023 г. на пересечение существующих ВЛ-35кВ, ВЛ-6кВ, ВЛ-0,4кВ с реконструируемыми внутрипоселковыми автомобильными дорогами и тротурами, выданные АО «Атырау Жарык»;

технические условия №03/677 от 20.02.2023 г на пересечение проектируемых автодорог и тротуаров с существующими водопроводными и канализационными сетями и вынос существующих сетей водопровода и канализации за пределы территории строительства, выданные КГП «Атырау облысы Су Арнасы»;

технические условия №13-257-3/2024 от 07.03.2024 г на проектирование, выданные «ТУСМ-13 объединения «Дивизион «Сеть» АО «Казахтелеком»;

технические условия №Д-05-80-07/23 от 18.07.2023 г на капитальный ремонт внутри поселковых автомобильных дорог, выданные «ТУСМ-13 объединения «Дивизион «Сеть» АО «Казахтелеком»;

технические условия на пересечение с существующими газопроводами от 27.02.2023 г, выданные АПФ АО «КазТрансГаз Аймак»;

технические условия №ТТС/306/АТЫ-И от 31.05.2023 г на проектирование, выданные филиалом АО «Транстелеком» в г.Атырау – «Атыраутранстелеком»;

5.2. Согласование заинтересованных организаций

Согласование рабочего проекта ГУ «Жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №06-08-08-01-3178 от 01.04.2024г.

Согласование рабочего проекта АО «Казахтелеком Объединение «Дивизион» сеть» ТУСМ-13 от 15.03.2024г. №13/89.

Согласование рабочего проекта АО «Атыраутранстелеком» от 01.04.2024г.

5.3. Перечень документаций представленной на экспертизу:

05-23 ПЗ Том 1 Пояснительная записка.
05-23 АД Том 2 Автомобильные дороги.
05-23 АД_004.001-ПИК Том 3 Пересечение инженерных коммуникации.
05-23 ПИК.ГСН 003.002 Том 4 Пересечение с сетями газоснабжения.
05-23 ПИК.СС Том 4 Средства связи.
05-23 ПИК 004.003 Том 4 Пересечение с водопроводом и канализацией.
05-23 ПИК ТУСМ-13 Том 4 Пересечения с инженерными коммуникациями.
05-23 СД Том 4 Сметная документация.
05-23 ПОС Том 5 Проект организации строительства.
05-23 СВОР Том 6 Сводная ведомость объемов работ.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является строительство автомобильной дороги в поселке Доссор.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении объект расположен в посёлке Доссор Макатского района Атырауской области Республики Казахстан.

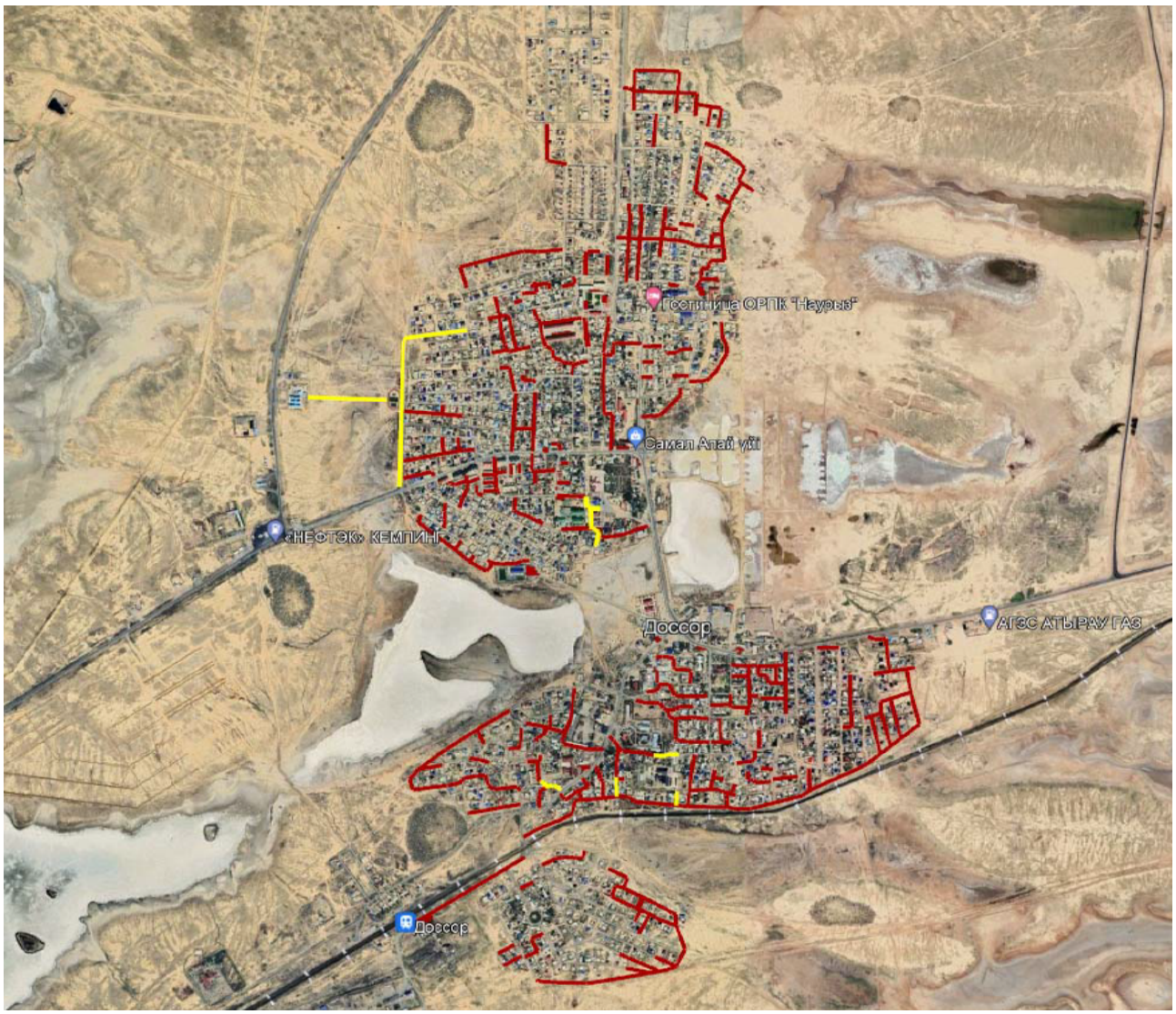


Рис 1. Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства

Основные климатические параметры с учетом требований СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»:

Средняя годовая температура воздуха 8,4^{o}C

Абсолютная максимальная температура наружного воздуха -+45^{o}C;

Абсолютная минимальная температура наружного воздуха -38оС;

Среднегодовая скорость ветра – 4,6 м/сек;

Годовая относительная влажность воздуха – 66 %;

Средняя высота снежного покрова – 10 см;

Климатический район территории для строительства – IV

Дорожно – климатическая зона – V

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания выполнены ТОО «СТРИМЛАЙН» в соответствии с техническим заданием согласно нормативным документам, действующим в Республики Казахстан.

Полевые работы выполнялись в октябре 2023 года согласно СП РК 1.02-102-2014, с учетом категории сложности инженерно-геологических условий территории и степени их

изученности. Комплекс лабораторных исследований производился в испытательной лаборатории по нормативным документам в полном соответствии с требованиями стандартов Республики Казахстан.

По результатам визуальных наблюдений, буровых работ, лабораторных исследований проб грунтов и фондовых материалов в разрезе выделен и охарактеризовано 2 инженерно-геологических элементов.

ИГЭ-1. Супесь твердой консистенции, просадочная.

ИГЭ 2. Глина полутвердой консистенции, непросадочная.

Грунты характеризуются «высокой» степени коррозионной агрессивностью по отношению к стали и «средней» – к свинцовой, алюминиевой оболочке кабеля.

Грунты до уровня грунтовых вод среднезасоленные, по суммарному содержанию легко- и среднерастворимых солей 0,78-0,90%;

Грунтовые воды вскрыты на глубине 2,1-2,5-м. По минерализации воды относятся к рассолам.

Нормативная глубина промерзания грунтов 125 см, максимальная глубина проникновения нулевой изотермы составляет 150см.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Автомобильная дорога

Строительство автодороги выполнена в соответствии с заданием на проектирование и требованиями СП РК 3.03-122-2013 «Промышленный транспорт», СН РК 3.03-01-2013, СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги», СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа».

Принятые технические параметры:

Категория автомобильной дороги – Улицы в жилой застройке (IV категория);
Ширина проезжей части - 3,0/6,0 м
Поперечный уклон проезжей части и укрепленной полосы обочины – 15‰
Поперечный уклон обочины - 30‰
Ширина полосы движения - 3,0 м
Число полос движения – 2/1 шт.
Дорожное покрытие – усовершенствованное, облегченного типа.
Ширина обочины – 1,0 м

План и продольный профиль

Продольный профиль запроектирован по оси проезжей части в абсолютных отметках в программе AutoCAD Civil 3D 2019, Масштаб 1:1000.

Элементы продольного профиля проектируемой автодороги соответствуют требованиям СН РК 3.03-01-2013 «Автомобильные дороги» по параметрам дорог IV технической категории, что обеспечивает расчетную скорость и видимость в продольном профиле, соответственно обеспечивает безопасность дорожного движения.

Продольные уклоны профиля не превышают допустимые для основных улиц в жилые застройки. На продольном профиле указаны грунты земляного полотна. Условия проложения автомобильной дороги в продольном профиле несложные, по всей длине улиц.

Земляное полотно и водоотвод

Поперечные профили земляного полотна дороги запроектированы с учетом требований СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа», СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги», СП РК 3.03-122-2013 «Промышленный транспорт» с учетом категории дороги, типа дорожной одежды, высоты насыпи, природных условий района строительства.

Поперечный профиль по проезжей части для улиц с шириной проезжей части принят двусторонний с поперечным уклоном 15‰, уклон обочин 30‰. Заложение откоса насыпи 1:1,5.

Для предупреждения разрушения кромки покрытия, обочины укрепляются щебнем фракции 20-40мм.

Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей, сечением через 0,1м, с обеспечением отвода поверхностных вод.

Дорожная одежда

Конструкция дорожной одежды определена на основании задания на проектирование с учетом состава и перспективной интенсивности движения, климатических и гидрологических условий по трассе, свойств грунтов, наличия дорожно-строительных материалов, обеспечения транспортной связью в соответствии действующих нормативных документов в РК.

Конструкция дорожной одежды:

асфальтобетон мелкозернистый горячий плотный тип Б, марка II на битуме БНД 70/100;
щебень фракционированный, устраиваемый методом заклинки;
песчано-гравийная смесь природная;

Примыкания и пересечения

Проектируемая автодорога пересекает инженерные сети:

газопровод;
водопровод;
воздушные линии ВЛ0,4кВ, ВЛ6кВ;
воздушные линии связи;

Переустройство инженерных коммуникаций. Водопровод и канализация

Раздел выполнен на основании технических условий №03/677 от 20.02.2023г., выданных КГП «Атырау Облысы Су Арнасы», задания на проектирования в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан.

Проектом предусмотрено устройство пересечений водопровода и канализации через автодороги.

В местах пересечения водопровода устанавливается защитный футляр-кожух полиэтиленовый диаметром Ду325х7,0мм по ГОСТ Р 54475-2011 длиной 2191м, пересечения канализации устанавливается футляр-кожух из стальной электросварной прямошовной трубы диаметром Ду325х7,0мм по ГОСТ10704-91длиной 2750м, предусматривается поднятие и опускание люков колодцев до отметки уровня проектируемой дороги.

Проектом предусмотрен вынос существующих водопроводных трубопроводов, проходящие в местах строительства автодороги за пределы территории строительства с соблюдением охранной зоны.

Защитный футляр-кожух выведен на расстояние 3м от края бордюра проезжей части автодороги.

Переустройство инженерных коммуникаций. Наружные сети газоснабжения.

Раздел выполнен на основании технических условий, выданных ПТО АПФ АО «КазТрансГазАймак» от 27.02.2023г., материалов инженерных изысканий, выполненных ТОО «СТРИМЛАЙН» в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан

Проектом предусмотрено:

устройство защитных футляров на существующих подземных переходах газопровода через автомобильные дороги;

переустройство газопровода, проходящих под проектируемой автомобильной дорогой;

Переход подземных газопроводов через автомобильные дороги выполнен открытым способом в полиэтиленовых футлярах по ГОСТ Р 50838-2009. На одном конце футляра предусмотрена установка контрольной трубки в ковере.

Перенос участков газопроводов, попадающих под проектируемую автодорогу предусмотрен параллельно к дороге на расстояния по горизонтали более 1,0 метра от подошвы насыпи автодороги согласно СП РК 3.01-103-2012.

Общая протяженность переустройства газопроводов среднего и низкого давление составляет:

диаметром Ø20мм - 11м;
диаметром Ø32мм -239,9м;
диаметром Ø50мм -272,6м;
диаметром 63мм – 662,1м;
диаметром Ø75мм - 143,5м;
диаметром Ø90мм - 505,9м,
диаметром Ø110мм -197,4м;
диаметром Ø160мм - 67,5м;

Для строительства газопровода низкого и среднего давления проектом предусмотрены стальные электросварные прямошовные трубы по ГОСТ 10704-91, технические требования по ГОСТ 10705-80 из спокойной углеродистой стали Вст3сп2 гр. В.

Для подземного газопровода среднего и низкого давления проектом предусмотрены полиэтиленовые трубы по СТ РК ИСО 4437-2004 со стандартным размерным отношением SDR11.

Очистка полости газопроводов предусмотрена продувкой скоростным потоком воздуха 15-20м/сек.

Противопожарная безопасность объектов газоснабжения обеспечивается
одоризацией газа;
обучением обслуживающего персонала и периодической проверкой знаний;
своевременным обслуживанием и ремонтом оборудования.

Основные технические показатели:

Общая протяженность газопроводов - 2100м.
Установка защитного футляра (Ø160х14,6) – 488,8м
Установка защитного футляра (Ø315х28,6) – 1611,7м
Установка защитного футляра (Ø355х32,2) – 282,1м

Пересечения с воздушной линией. Наружное электроосвещение.

Раздел выполнен на основании задания на проектирование, материалов инженерных изысканий, технических условий №27-3664 от 01.06.2023 г., выданных АО «Атырау Жарык» в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан.

Проектом предусматривается соблюдение нормируемых расстояний при пересечении проектируемой автодороги и существующих ВЛ 0,4/6 кВ.

Предусматриваются следующие габариты пересечения и сближения:
вертикальный:
от провода до покрытия проезжей части дороги - не менее 7 м;
горизонтальный:
от основания или любой части опоры ВЛ до бровки земляного полотна дороги не менее 2м;

Проектом предусматривается:
в пролете пересечения ВЛ-0,4кВ - установка опоры на базе стоек СВ-164;
в пролете пересечения ВЛ-6кВ - установка опоры на базе стоек СВ-164;
Количество проектируемых опор:
ВЛ-0,4 кВ –84 шт;
ВЛ-6 кВ – 2 шт;

Проектом предусмотрены демонтажные работы:
снятие проводов;
намотка снятого провода на барабаны;

демонтаж изоляторов с траверсы опоры;
демонтаж заземляющего проводника опоры;
демонтаж траверсы;
демонтаж опоры;

Наружное электроосвещение

Проектом предусматривается:
прокладка КЛ-0,4 кВ;
электроосвещение дороги:

Согласно требованиям СП РК 4.04-104-2013 средняя горизонтальная освещенность проезжей части дороги принята 10лк. Освещение выполнено светодиодными светильниками RKU LED фирмы TEKLED с высотой установки 8,5/8 метров, с углом наклона кронштейна 0 градусов.

Опоры устанавливаются с одной стороны дороги, принятое расстояние между опорами не более - 30 метров. Светильники устанавливаются на проектируемых опорах освещения несилового исполнения. Ширина дороги – 6м., покрытие - асфальтовое. Для технологически правильного подключения опор освещения к сети освещения проектом предусмотрены ответвительные зажимы с установкой плавкой вставки на фазный провод.

Установка опор производится на расстоянии 2 метров от бровки асфальтового покрытия автомобильной дороги.

Распределительная сеть наружного освещения выполняется кабелем марки АВБбШв 4х25 расчетного сечения.

Заземление и защитные меры безопасности.

В качестве искусственных заземлителей применяются электроды из угловой стали 50х50х5 длиной 3 м. Все металлические нетоковедущие части должны быть заземлены путем присоединения к заземленному нулевому проводу (PEN проводнику) магистрали и путем прокладки самостоятельной жилы (РЕ проводника) на отпайке от магистрали

Средства связи ТУСМ-13

Проект разработан на основании задания на проектирование и технических условий №13-128-2/2023 от 21.02.2023 г., выданных ТУСМ-13 в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан

В местах пересечений дороги и существующим кабелем ТУСМ-13 проектом предусмотрено до засыпки грунта положить сверху кабеля на расстоянии не менее 0,5 метров железобетонную плиту на ширину насыпи автомобильной дороги.

На расстоянии в 2 метрах от оси кабеля проложено резервный канал на глубине 1,2м от подошвы с выходом за края подошвы автодороги по 1,5 метра с каждой стороны. Резервный канал предусмотрен из ПЭТ диаметром 110 мм толщиной стенки 10,0мм.

Средства связи

Рабочий проект выполнен на основании следующих документов задания на проектирование, технических условий №Д-05-80-07/23 от 18.07.2023г., выданных АО «Казактелеком» в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан.

Проектом предусмотрено защита кабельной канализаций с железобетонным покрытием на местах пересечения, докладка гильз под дорожным полотном. На местах попадание существующих колодцев на проектируемую дорогу необходимо поднять горловину на уровне автодороги с установкой люка тяжёлого типа. Защитная гильза предусмотрено из ПВХ диаметром не менее 90 мм толщиной стенки не менее 4 мм.

В местах наложения дорожного полотна проектируемой автодороги и существующих линий связи предусматривается вынос опор и переподключение с соблюдением нормируемых расстояний, при этом повторно применяемые материалы, изделия и конструкции должны соответствовать установленным требованиям безопасности согласно СН РК 1.04-02-2008 «Инструкция по повторному применению строительных материалов, изделий и конструкций, бывших в употреблении» и

переустановить выше, с заменой железобетонных пристав. Дополнительно предусматривается прокладка кабеля ТППэП 3-30*2*04.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Организация и безопасность движения по автодороге обеспечивается установкой необходимых дорожных знаков для упорядочения дорожного движения, его безопасности и улучшения информации водителей. Расстановка дорожных знаков предусмотрена согласно СТ РК 1412-2017 «Технические средства регулирования дорожного движения» и СТ РК 1124-2019 «Разметка дорожная», СН РК 3.03-01-2013 «Автомобильные дороги», СТ РК 1125-2021 «Знаки дорожные».

На всем протяжении проектируемых улиц предусмотрена горизонтальная разметка белой краской.

Все материалы и конструкции, применяемые для обустройства, должны иметь сертификат качества и отвечать современным требованиям обеспечения безопасности движения и эстетическому оформлению улиц.

Организация дорожного движения на период производства работ

В соответствии СТ РК 2607-2015 «Технические средства организации движения в местах производства дорожных работ» строительные работы производятся по всей ширине проезжей части

Все лицевые поверхности панелей знаков должны иметь светоотражающее покрытие и затем покрыты бесцветным лаком, качество покрытий должно соответствовать сертификатам на них и предварительно испытано.

Дорожные машины и оборудование должны находиться на объекте строительства лишь на протяжении периода производства соответствующих работ. Показатели предъявляемых требований по отработанным газам, шумам и вибрации применяемых машин и оборудования должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя.

Заправка дорожной техники должна производиться на стационарных и передвижных заправочных станциях в специально отведенных местах, удаленных от водных объектов.

Должен быть организован сбор отработанных масел с последующей отправкой их на специальные пункты. Слив масел на растительный почвенный покров запрещается

Вся дорожная техника, занятая на строительных работах, должна быть оборудована аварийной сигнализацией и проблесковыми маячками оранжевого цвета. Дорожные рабочие, механизаторы, машинисты дорожной техники, а также инженерно – технические работники должны быть обеспечены спецодеждой со светоотражающими полосами.

Искусственное сооружение

Работы по строительству искусственных сооружений в виде водопропускных труб в данном проекте не предусмотрены.

6.3 Организация строительства

В проекте организации строительства предусмотрены требования СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и действующие правила по технике безопасности для строительных работ СН РК 1.03-14-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Разработаны, мероприятия по охране труда и технике безопасности, охране окружающей среды, противопожарные мероприятия при строительстве, потребность в кадрах, во временных зданиях и сооружениях, строительных машинах и механизмах, строительных конструкциях и основных материалах, потребности и способы обеспечения энергетическими ресурсами и водой, составлен календарный график строительства объекта.

Расчет продолжительности строительства автодороги выполнен по СП РК 1.03-102-2014, часть II, Таблица Б.1.4.1. п.3 Автомобильные дороги «Продолжительность

строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений в дорожном строительстве», продолжительность строительства составляет 12 месяцев, в том числе подготовительный период – 1 месяц.

Согласно письму ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района Атырауской области», №06-08-08-01-3178 от 01.04.2024г. начало строительства объекта запланировано на 3 квартал 2024 года. Нормы задела строительства 2024 -50%, 2025- 50% сметной стоимости.

6.4 Отвод земель

Постановление акима поселка Доссор Макатского района о предоставлении права постоянного землепользования №110 от 19.06.2023г.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Санитарно-эпидемиологические мероприятия при строительстве предусмотрены в соответствие требованиями Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №ҚР ДСМ-49 от 16.06.2021.

В целях охраны здоровья персонала, предупреждения профессиональных заболеваний и отравлений, несчастных случаев, обеспечения безопасности труда работники должны проходить предварительные и периодические медицинские осмотры, специальные медицинские обследования.

На каждом объекте строительства и эксплуатации необходимо выделять помещение или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств для оказания первой помощи пострадавшим.

Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены питьевой водой, качество и условия хранения которой должны соответствовать санитарным требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» утвержденный Приказом Министра национальной экономики РК №26 от 20 февраля 2023 года.

Строительная площадка в ходе строительства своевременно очищается от строительного мусора, в зимнее время от снега, в теплое время года поливается.

В период строительства объекта необходимо обеспечение нормального санитарного содержания территории в условиях эксплуатации без ущерба для окружающей среды, особую актуальность при этом приобретают вопросы сбора и временного складирования, а в дальнейшем утилизации отходов потребления.

В целях обеспечения снижения вредного воздействия на окружающую среду и обеспечения требуемого санитарно-эпидемиологического состояния проектом предлагается проведение следующих мероприятий:

соблюдение требований по предотвращению запыленности и загазованности воздуха при производстве строительно-монтажных работ;

уборка отходов и мусора с применением закрытых лотков и бункеров накопителей;

временные автомобильные дороги и другие подъездные пути устраивают таким образом, чтобы предотвратить повреждение сельхозугодий;

не допускается выпуск воды со строительных площадок на склоны без надлежащей защиты от размыва;

применение технологии, уменьшающей общее количество отходов и позволяющей их максимально утилизировать.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» утвержденной приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 01.12.2022 №223-нк.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2024.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2024 года.

Территориальный район строительства – 6.07– Атырауская область. Макатский район.

При составлении смет использованы

НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;

НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы»;

НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»;

НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги».

ССЦ РК 8.04-08-2022 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2023 год (20 сборников);

ССЦ РК 8.04-09-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2023 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 1 Автомобильные перевозки 2023 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 2 Железнодорожные перевозки 2023 год;

СЦЭМ РК 8.04-11-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2023 год;

В сметном расчете стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) от итога глав 1–8 (НДЦС РК 8.01-08-2022) в размере 6,7%;

сметная прибыль от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итога глав 1–8 (НДЦС РК 8.01-08-2022) в размере 5%;

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ от стоимости строительства (НДЦС РК 8.01-08-2022) в размере 3%.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством РК на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ROYAL TAU» в рабочий проект «Строительство 28,7км автомобильных дорог в поселке Доссор, Макатского района, Атырауской области» внесены следующие дополнения:

1.Предоставлено архитектурно-планировочное задание.

2.Предоставлена лицензия на изыскательскую деятельность.

4.Составлен паспорт проекта.

5.Откорректирован проект организации строительства.

6. Пояснительная записка – актуализированы нормативные документы.

7. Сметная документация пересчитана в новой редакции согласно п.6.5 НДЦС РК 8.01-08-2022.

8.Утверждена заказчиком сводная ведомость по потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования (приложение Е) согласно СН РК 1.02-03-2022г.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом 28 февраля 2015 года №165 Министерства национальной экономики Республики Казахстан, разработчиком проекта установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным объектам.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность предоставленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

Технические решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости строительных конструкций, долговечности.

В рабочем проекте учтены современные требования по расчету конструкций дорожной одежды, обустройства территории и организации безопасности движении.

Основные технические показатели по рабочему проекту Таблица №1

№	Наименование	Ед.изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Строительная длина (протяженность)	км	31,059	31,059
2	Категория дороги	кате-гория	Основная улица в жилой застройке, второстепенные проезды	Основная улица в жилой застройке, второстепенные проезды
3	Количество полос движения	полоса	2 /1	2 /1
4	Ширина земляного полотна	м	10,0	10,0
5	Ширина полосы	м	3,0	3,0

	движения			
6	Ширина проезжей части	м	3,0/ 6,0	3,0/6,0
7	Ширина обочин	м	1,00	1,00
8	Тип дорожной одежды	тип	Усовершенствованное облегченного типа	Усовершенствованное облегченного типа
9	Вид покрытия	покрытие	асфальтобетон	асфальтобетон
10	Общая стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2025гг. в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	6 850,478 5 947,336 - 903,142	6 900,186 5 990,725 - 909,461
11	Продолжительность строительства	мес.	10	10

8.ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство 28,7км автомобильных дорог в поселке Доссор, Макатского района, Атырауской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2025гг. – 6 900,186 млн. тенге;
в том числе:
СМР - 5 990,725 млн. тенге;
оборудование -
прочие затраты - 909,461 млн. тенге;
Продолжительность строительства - 10 мес.

2.Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел-жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» в соответствии с условиями договора №RT-0015-03 от 29.04.2024г.

3.При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4.Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

9.ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Атырау облысы Мақат ауданы Доссор кентіндегі 28,7 шақырым автокөлік жолдарының құрылысын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2024-2025 ж.ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың

жалпы сметалық құны - 6 900,186 млн.теңге;
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 5 990,725 млн.теңге;
жабдықтар -
басқа шығындар - 909,461 млн.теңге;
Құрылыстың ұзақтығы - 10 ай

2.Осы сараптамалық қорытындысы жобалау ушін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2024 жылдың 29 сәуіріндегі №RT-0015-03 шарттың талаптарына сайкес «Мақат аудандық тұрғын үй- коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

3.Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4.Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметная документация	Жамалова Толқын Сәбиғалиқызы	Сметная часть	KZ13VJE00063886	Соответствует
2	Ведущий эксперт	Хайруллин Султан	Технологическая часть	KZ63VJE00033886	Соответствует
3	Автомобильные дороги	Хайруллин Султан	Технологическая часть	KZ63VJE00033886	Соответствует
4	Проект организации строительства	Муканова Рашида	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ37VJE00033481	Соответствует
5	Пояснительная записка	Жиеналиев Нурлан	Архитектура	KZ29VJE00066508	Соответствует
6	Переустройство электротехнических коммуникаций и сетей связи, освещение	Джаксыбаева Бибигуль	Инженерные сети и системы	KZ42VJE00057059	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

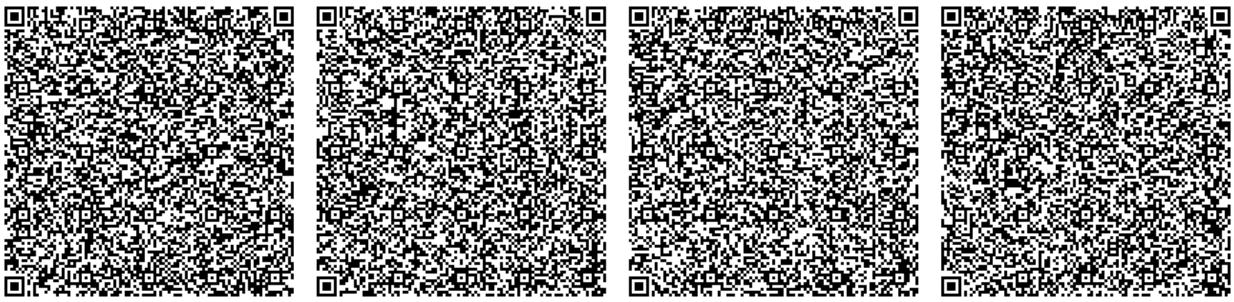
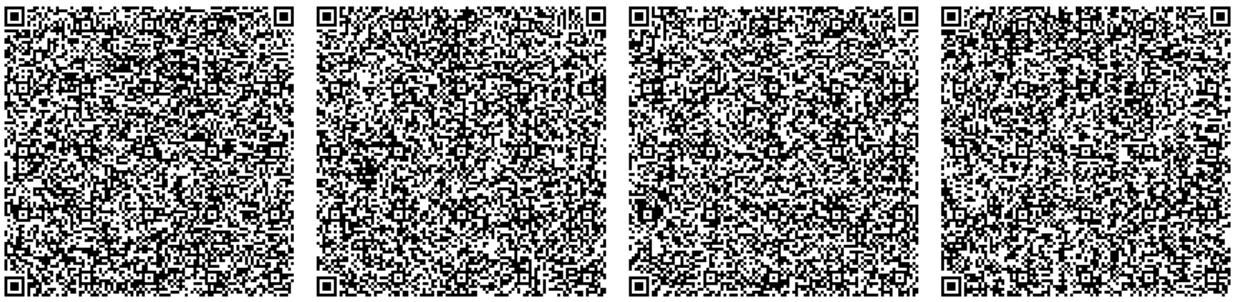
Жамалова Т.С. (Директор)

Жиеналиев Н.. (Эксперт)

Джаксыбаева Б.. (Эксперт)

Хайруллин С.. (Эксперт)

Муканова Р.. (Эксперт)



Жамалова Т.С. (Директор)