Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**ГУ Отдел жилищных отношений акимата города Костаная,КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОСТАНАЙ Г.А., Г.КОСТАНАЙ, улица Пушкина, дом 100, тел.: 540-888**	**111040018443**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**ТОО ЖилСтройСервис-98,Республика Казахстан, Костанайская, Костанай, Дружбы, дом № 25А**	**980940003277**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Договор (контракт)	Договор о гос.закупках № 118 от 26.05.2025 г.	

Номер документа	Дата составления
17	**08.07.2025**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Текущий ремонт фасада многоквартирного жилого дома для придания единого архитектурного облика город Костаная, проспект Абая, дом 26, корпус 1			Работа	1	26 115 117,77	26 115 117,77	2 798 048,33
2	Текущий ремонт фасада многоквартирного жилого дома для придания единого архитектурного облика город Костаная, проспект Абая, дом 26, корпус 2			Работа	1	44 221 901,34	44 221 901,34	4 738 060,86
				Итого	2	x	70 337 019,11	7 536 109,19

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 08.07.2025

М.П.

Форма по приложению 4-1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития

Заказчик : **Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная"**

Подрядчик : **ТОО "ЖилСтройСервис-98"**

Наименование строительства и его адрес: **Текущий ремонт фасадов дома, расположенного по адресу: г.Костанай, ул. Абая, д. 26 корпус 1 для придания единого архитектурного облика**

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат №2

за **Июль 2025год** *(ресурсный метод)*

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		118	26.05.2025г				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за Июнь) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Текущий ремонт фасадов дома, расположенного по адресу: г.Костанай, ул. Абая, д. 26 корпус 1 для придания единого архитектурного облика	56.127.298,12	23317069,44							2.798.048,33	26.115.117,77
Итого	**56.127.298,12**	**23317069,44**							**2.798.048,33**	**26.115.117,77**

Заказчик **Руководитель ГУ "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная"** **Бекташанов Г.Ж.**
БИН 111040018443

М.П.

Подрядчик **Директор ТОО "ЖилСтройСервис-98"** **Алиаскаров Ч.Б.**
БИН 980940003277

М.П.

НДЦС РК 8.01-08-2022. Приложение Г. Форма 4

Заказчик : Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная"

Подрядчик : ТОО "ЖилСтройСервис-98"

Стройка : Текущий ремонт фасадов дома, расположенного по адресу: г.Костанай, ул. Абая, д. 26 корпус 1 для придания единого архитектурного облика

Объект: Текущий ремонт фасадов дома, расположенного по адресу: г.Костанай, ул. Абая, д. 26 корпус 1 для придания единого архитектурного облика

Договор подряда (контракт) №118 от 26.05.2025г

Акт выполненных работ №2

за июль 2025 год

Номер по порядку	№ по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**27.758.416**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	тенге			11.634.358	
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*5.814.661*	
			машины и механизмы	тенге			742.693	
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*221.278*	
			материалы, изделия и конструкции	тенге			15.362.010	
			перевозки	тенге			19.350	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	2.446			
		Раздел 1.	**Фасады окраска**				**4.179.325**	
1	1	1212-0104-0306 *РСНБ РК 2022 Кзпр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 31*	Поверхности фасадов. Промывка с люлек	$м^2$	1.395,792	277	386.634	
2	3	6112-0201-0703 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка поверхности фасадов декоративная из сухих минеральных смесей, крупность зерна до 3,5 мм	$м^2$	650,888	3.428	2.231.244	
3	5	6112-0303-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска поверхности фасада с лесов с подготовкой поверхности, акриловая	$м^2$	650,888	1.729	1.125.385	
4	7	6112-0303-0204 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Швы межплитные. Огрунтовка и окраска с люлек с подготовкой поверхности	$м^2$	232,8	1.790	416.712	
5	9	414-104-0501 *РСНБ РК 2024*	Мусор строительный (механизированная). Погрузка	т	18	255	4.590	
6	10	412-101-0110 *РСНБ РК 2024*	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 10 км	т·км	180	82	14.760	
		Раздел 2.	**Балконы**				**2.073.647**	
7	11	6401-0103-2703 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Решетки балконов металлические. Демонтаж	т	0,15	193.141	28.971	
8	12	1206-0101-0101 *РСНБ РК 2022 Кзпр и Кзм=1,09*	Остекление балконов. Демонтаж	шт.	45,75	6.032	275.964	
9	13	1203-0101-0101 *РСНБ РК 2022 Кзпр и Кзм=1,09*	Фартук балкона. Разборка обшивки	$м^2$	443,454375	477	211.528	
10	16	6112-0401-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	285,1875	3.307	943.115	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	17	223-501-0208 *РСНБ РК 2022*	Отлив оконный из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 шириной 225 мм	м	285,1875	1.224	349.070	Кахзахстан
12	18	6109-0401-0802 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство нащельника на самонарезающих винтах	м нащельника	1.443	383	552.669	
13	19	Прайс *лист*	Нащельник пластиковый	м	1.149,75	-674	-774.932	
14	20	6106-0401-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Фартук балкона. Обшивка профлистом	$м^2$	443,454375	2.520	1.117.505	
15	21	214-204-0609 *РСНБ РК 2022*	Профилированный лист оцинкованный с полимерным покрытием высотой профиля 8 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,45 мм, толщиной покрытия от 41 мкм до 50 мкм	$м^2$	328,885	-2.760	-907.723	
16	22	6401-0103-2703 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Решетки балконов металлические. Установка из демонтажа	т	0,15	348.666	52.300	
17	26	6110-0101-0512 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий кровель из профилированного листа оцинкованного	$м^2$	27	5.334	144.018	
18	27	224-103-0110 *РСНБ РК 2022*	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 20 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	$м^2$	27	3.006	81.162	Кахзахстан
		Раздел 3.	**Лоджии**				**4.079.150**	
19	30	6401-0103-2703 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Решетки балконов металлические. Демонтаж	т	0,075	193.141	14.486	
20	31	1206-0101-0101 *РСНБ РК 2022 Кзпр и Кзм=1,09*	Остекление балконов. Демонтаж	шт.	15,75	6.032	95.004	
21	32	1203-0101-0101 *РСНБ РК 2022 Кзпр и Кзм=1,09*	Фартук лоджии. Разборка обшивки	$м^2$	69,5175	477	33.160	
22	33	6108-0102-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Остекление балконов площадью более 2 $м^2$. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	$м^2$	55,2825	6.714	371.167	
23	34	223-102-0205 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементный с поворотно-откидными створками	$м^2$	55,2825	56.827	3.141.539	Кахзахстан
24	35	6112-0401-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	40,95	3.307	135.422	
25	36	223-501-0208 *РСНБ РК 2022*	Отлив оконный из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 шириной 225 мм	м	40,95	1.224	50.123	Кахзахстан
26	37	6109-0401-0802 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство нащельника на самонарезающих винтах	м нащельника	248,85	383	95.310	
27	39	6106-0401-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Фартук балкона. Обшивка профлистом	$м^2$	46,345	2.520	116.789	
28	41	6401-0103-2703 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Решетки балконов металлические. Установка из демонтажа	т	0,075	348.666	26.150	
		Раздел 4.	**Корректировочная смета №1**				**17.426.294**	
		Подраздел 4.1.	**Фасады**				**5.157.308**	
29	6	6112-0201-0703 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка поверхности фасадов декоративная из сухих минеральных смесей, крупность зерна до 3,5 мм	$м^2$	449,472	3.428	1.540.790	
30	7	прайс-лист *ТОО "Термопанели KZ"*	Штукатурная смесь "Травентин"	кг	2.520	510,87	1.287.392	Кахзахстан
31	8	6111-0501-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Огрунтовка поверхности бетонной и оштукатуренной грунтовкой первый слой	$м^2$	748,53	265	198.360	
32	9	прайс-лист *"*	Бетон-контакт	кг	187,33	773	144.806	Кахзахстан
33	10	6112-0303-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска поверхности фасада с лесов с подготовкой поверхности, перхлорвиниловая	$м^2$	87,64	1.729	151.530	
34	11	236-202-0503 *РСНБ РК 2022*	Краска водно-дисперсионная моющаяся СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 однокомпонентная матовая, стойкая к микроорганизмам	кг	435,73152	4.210	1.834.430	Кахзахстан
		Подраздел 4.2.	**Балконы**				**12.268.986**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
35	12	6108-0102-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м^2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) одностворчатый	м^2	711,9	7.450	5.303.655	
36	13	223-102-0103 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементный поворотно-откидной	м^2	112,46	57.823	6.502.775	Кахзахстан
37	14	232-101-0701 *РСНБ РК 2022*	Сэндвич-панель ПВХ толщиной 24 мм	м^2	111,54	4.147	462.556	Кахзахстан
			Итого по смете:				27.758.416	
			Сметная прибыль 5%			1.387.920,80		
			Итого по части II в сметных ценах 2025 года:				29.146.336,80	
			итого со скидкой .к=0,8				23317069,44	
			Итого со скидкой, на II кв.2025г.				23317069,44	
			НДС,12%				2798048,33	
			Итого по акту				26.115.117,77	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "ЖилСтройСервис-98"

Директор Алиаскаров Ч.Б.

ГУ "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная"

Руководитель Бекзабанов Г.Ж.