Форма по приложению 4-1
Приказа Министра индустрии и
инфраструктурного развития

Заказчик : **Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная"**

Подрядчик : **ТОО "ЖилСтройСервис-98"**

Наименование строительства и его адрес: **Текущий ремонт фасадов дома, расположенного по адресу: г.Костанай, ул. Абая, д. 26 корпус 2 для придания единого архитектурного облика**

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат №2

за **Июль 2025год**

(ресурсный метод)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		118	**26.05.2025г**				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за Июньь) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		приобретение материалю	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Текущий ремонт фасадов дома, расположенного по адресу: г.Костанай, ул. Абая, д. 26 корпус 2 для придания единого архитектурного облика	64.285.897,63	39483840,48							4.738.060,86	44.221.901,34
Итого	**64.285.897,63**	**39483840,48**							**4.738.060,86**	**44.221.901,34**

Заказчик **Руководитель ГУ "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная"** **Бектабанов Г.Ж.**
БИН 111040018443

М.П.

Подрядчик **Директор ТОО "ЖилСтройСервис-98"** **Алиаскаров Ч.Б.**
БИН 980940003277

М.П.

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**ГУ Отдел жилищных отношений акимата города Костаная,КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОСТАНАЙ Г.А., Г.КОСТАНАЙ, улица Пушкина, дом 100, тел.: 540-888**	**111040018443**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**ТОО ЖилСтройСервис-98,Республика Казахстан, Костанайская, Костанай, Дружбы, дом № 25А**	**980940003277**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Договор (контракт)	Договор о гос.закупках № 118 от 26.05.2025 г.	

Номер документа	Дата составления
17	**08.07.2025**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Текущий ремонт фасада многоквартирного жилого дома для придания единого архитектурного облика город Костаная, проспект Абая, дом 26, корпус 1			Работа	1	26 115 117,77	26 115 117,77	2 798 048,33
2	Текущий ремонт фасада многоквартирного жилого дома для придания единого архитектурного облика город Костаная, проспект Абая, дом 26, корпус 2			Работа	1	44 221 901,34	44 221 901,34	4 738 060,86
				Итого	2	x	70 337 019,11	7 536 109,19

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 08.07.2025

М.П.

НДЦС РК 8.01-08-2022 Приложение Г Форма 4

Заказчик : Государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная"
Подрядчик : ТОО "ЖилСтройСервис-98"
Стройка : Текущий ремонт фасадов дома, расположенного по адресу: г.Костанай, ул. Абая, д. 26 корпус 2 для придания единого архитектурного облика
Объект: Текущий ремонт фасадов дома, расположенного по адресу: г.Костанай, ул. Абая, д. 26 корпус 2 для придания единого архитектурного облика
Договор подряда (контракт) №118 от 26.05.2025г

Акт выполненных работ №2

за июль 2025 год

Номер по порядку		Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1		2	3	4	5	6	7	9
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**47.004.572**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	тенге			15.799.578	
			в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*7.895.235*	
			машины и механизмы	тенге			840.987	
			в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*238.372*	
			материалы, изделия и конструкции	тенге			30.331.760	
			перевозки	тенге			32.250	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч	3.316			
		Раздел 1	**Фасады окраска**				**6.070.186**	
1	1	1212-0104-0306 *РСНБ РК 2022 Кзпр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 31*	Поверхности фасадов. Промывка с люлек	$м^2$	2.519,4	277	697.874	
2	2	1213-0103-0105 *РСНБ РК 2022 Кзпр и Кзм=1,09*	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка	$м^2$ облицовки	300	3.314	994.200	
3	3	6112-0201-0703 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка поверхности фасадов декоративная из сухих минеральных смесей, крупность зерна до 3,5 мм	$м^2$	721,5036	3.428	2.473.314	
4	5	6112-0303-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Покраска поверхности фасада с лесов с подготовкой поверхности, акриловая	$м^2$	721,5036	1.729	1.247.480	
5	7	6112-0303-0204 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Швы межплитные. Огрунтовка и окраска с люлек с подготовкой поверхности	$м^2$	349,2	1.790	625.068	
6	9	414-104-0501 *РСНБ РК 2024*	Мусор строительный (механизированная). Погрузка	т	30	255	7.650	
7	10	412-101-0110 *РСНБ РК 2024*	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 10 км	т·км	300	82	24.600	
		Раздел 2.	**Балконы**				**6.754.753**	
9	11	6401-0103-2703 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Решетки балконов металлические. Демонтаж	т	0,4875	193.141	94.156	
10	12	1206-0101-0101 *РСНБ РК 2022 Кзпр и Кзм=1,09*	Остекление балконов. Демонтаж	шт.	52,5	6.032	316.680	
11	13	1203-0101-0101 *РСНБ РК 2022 Кзпр и Кзм=1,09*	Фартук балкона. Разборка обшивки	$м^2$	614,01375	477	292.885	
12	16	6112-0401-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024 К РЗП=1)*	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	421,2	3.307	1.392.908	
13	17	223-501-0208 *РСНБ РК 2022*	Отлив оконный из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 шириной 225 мм	м	421,2	1.224	515.549	Кахзахстан
14	18	6109-0401-0802 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство нащельника на самонарезающих винтах	м нащельника	2.131,2	383	816.250	
15	19	Прайс *лист*	Нащельник пластиковый	м	1.030,6	674	694.624	Кахзахстан

1		2	3	4	5	6	7	9
16	20	6106-0401-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Фартук балкона. Обшивка профлистом	м²	614,01375	2.520	1.547.315	
17	21	214-204-0609 РСНБ РК 2022	Профилированный лист оцинкованный с полимерным покрытием высотой профиля 8 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,45 мм, толщиной покрытия от 41 мкм до 50 мкм	м²	195,33	2.760	539.111	Кахзахстан
18	22	6401-0103-2703 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Решетки балконов металлические. Установка из демонтажа	т	0,4875	348.666	169.975	
19	26	6110-0101-0512 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство покрытий кровель из профилированного листа оцинкованного	м²	45	5.334	240.030	
20	27	224-103-0110 РСНБ РК 2022	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 20 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	м²	45	3.006	135.270	Кахзахстан
		Раздел 3.	Лоджии				7.506.647	
21	30	6401-0103-2703 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Решетки балконов металлические. Демонтаж	т	0,075	193.141	14.486	
22	31	1206-0101-0101 РСНБ РК 2022 Кзпр и Кзм=1,09	Остекление балконов. Демонтаж	шт.	25,5	6.032	153.816	
23	32	1203-0101-0101 РСНБ РК 2022 Кзпр и Кзм=1,09	Фартук лоджии. Разборка обшивки	м²	123,3375	477	58.832	
24	33	6108-0102-0107 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Остекление балконов площадью более 2 м². Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	м²	92,1375	6.714	618.611	
25	34	223-102-0205 РСНБ РК 2022	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементный с поворотно-откидными створками	м²	92,1375	56.827	5.235.898	Кахзахстан
26	35	6112-0401-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	68,25	3.307	225.703	
27	36	223-501-0208 РСНБ РК 2022	Отлив оконный из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 шириной 225 мм	м	68,25	1.224	83.538	
28	37	6109-0401-0802 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство нащельника на самонарезающих винтах	м нащельника	414,75	383	158.849	
29	38	Прайс лист	Нащельник пластиковый	м	414,75	674	279.542	Кахзахстан
30	39	6106-0401-0202 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Фартук балкона. Обшивка профлистом	м²	123,3375	2.520	310.810	
31	40	214-204-0609 РСНБ РК 2022	Профилированный лист оцинкованный с полимерным покрытием высотой профиля 8 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,45 мм, толщиной покрытия от 41 мкм до 50 мкм	м²	123,3375	2.760	340.412	Кахзахстан
32	42	6401-0103-2703 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Решетки балконов металлические. Установка из демонтажа	т	0,075	348.666	26.150	
		Раздел 4.	Корректировочная смета №1				26.672.986	
		Подраздел 4.1.	Фасады				9.279.576	
33	6	6112-0201-0703 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Штукатурка поверхности фасадов декоративная из сухих минеральных смесей, крупность зерна до 3,5 мм	м²	868,494	3.428	2.977.197	
34	7	прайс-лист ТОО "Термопанели KZ"	Штукатурная смесь "Травентин"	кг	4.770	510,87	2.436.850	Кахзахстан
35	8	6111-0501-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Огрунтовка поверхности бетонной и оштукатуренной грунтовкой первый слой	м²	1.478,26	265	391.739	
36	9	прайс-лист "	Бетон-контакт	кг	369,57	773	285.678	Кахзахстан
37	10	6112-0303-0104 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Покраска поверхности фасада с лесов с подготовкой поверхности, перхлорвиниловая	м²	756,75	1 729	1 308 421	
38	11	236-202-0503 РСНБ РК 2022	Краска водно-дисперсионная моющаяся СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 однокомпонентная матовая	кг	446,4825	4.210	1.879.691	Кахзахстан
		Подраздел 4.2.	Балконы				17.393.410	
39	12	6108-0102-0106 ЕСЦ РСНБ РК 2024	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м², поворотный (откидной, поворотно-откидной) одностворчатый	м²	452,353125	7.450	3.370.031	

1		2	3	4	5	6	7	9
40	13	223-102-0103 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементный поворотно-откидной	$м^2$	234,523	57.823	13.560.823	Кахзахстан
41	14	232-101-0701 *РСНБ РК 2022*	Сэндвич-панель ПВХ толщиной 24 мм	$м^2$	111,54	4.147	462.556	Кахзахстан
			Итого по смете:				**47.004.572**	
			Сметная прибыль 5%			**2.350.228,60**		
			Итого по части II в сметных ценах 2025 года:				**49.354.800,60**	
			итого со скидкой .к=0,8				39483840,48	
			Итого со скидкой. на II кв.2025г.				**39483840,48**	
			НДС,12%				4738060,86	
			Итого по акту				**44.221.901,34**	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "ЖилСтройСервис-98"

Директор **Алиаскаров Ч.Б.**

М.П.

ГУ "Отдел жилищных отношений акимата города Костаная"

Руководитель **Бектибанов Г.Ж.**