Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«18» ноябрь 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АЦСУ». Мангистаvская обл.. г.Жанаозен. с. Тенге. vл. М. Бегенова. дом 76
наименование организации, юридический адрес

в лице директор Избасов Б.О.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Торговый центр по адресv Мангистаvская область. г.Жанаозен. с.Рахат. мкр. Рахат. vл.Н.Тилендиев. строение №1»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Серикова А.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно — монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно— сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «Болашак-Узень»
(наименование организации)

Субподрядные организации: ТОО «T&S Construction»
(наименование организации)

Субподрядные организации: ТОО «СК А-Строй монтаж»
(наименование организации)

Субподрядные организации: ТОО «Bolashak Industry Group»
(наименование организации)

3.Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Контракт-А». б/н
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Серикова Алия Абаевна от 28.06.2024 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
		Торговый центр Площадь за стройки —S= 1176,4 м2 Объем зданий V= 8151,0 мЗ Общая площадь S= 1087,9 м2; **Пристройка торговому центру** Площадь за		**Торговый центр** Площадь за стройки —S= 1176,4 м2 Объем зданий V= 8151,0 мЗ Общая площадь S= 1087,9 м2; **Пристройка торговому центру** Площадь за	

		стройки –S= 138,3 м2 Объем зданий V= 470,0 м3 Общая площадь S= 130,2 м²; Ворота L=4,10 п.м. / H=2,00 Забор L=47,70 п.м. / H=2,00		стройки –S= 138,3 м2 Объем зданий V= 470,0 м3 Общая площадь S= 130,2 м²; Ворота L=4,10 п.м. / H=2,00 Забор L=47,70 п.м. / H=2,00	

Торговый центр имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь за стройки зданий	$м^2$	1314,7	1314,7
Общий строительный объем	$м^3$	8151,0	8151,0
Общая площадь зданий	$м^2$	1087,9	1087,9
Количество этажей		1	1
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными**:** Стены наружные и внутренние выполнить из камня ракушечника, толщиной 390 мм и 190 мм соответственно, марки М35 по ГОСТ 4001-86 на цем.-песч. растворе М50.Фундаменты – моноёлитные и блок бетонные. Перекрытия, покрытия – плиты

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2024г.

месяц, год

окончание работ ноябрь 2024г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 3

по норме или по проекту организации строительства 3 месяц;

фактически 3 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

ГКП "Озенинвест" и.о. директора Г. Ускенбаев

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

ГКП „Озенжертосервис" и.о директор Жоробаев.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Оргинбаева Э. 29.12.2023г

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«торговый центр по адресу Мангистауская, г.Жанаозен, с.Рахат, мкр. Рахат, ул. Нургиса Тилендиев, строение 1»** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Избасов Б.О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Келісілді:
"Озенинвест" МКК
"ӨТБ" бастығы
Н. Сарыбаев

Келісілді
„Озенжертосервис"
ӨТБ бастығы
Б. Алданиязов