Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«25» ноябрь 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АКСУ». Мангистауская обл.. г.Жанаозен. с. Тенге. ул. М. Бегенова. дом 76

наименование организации, юридический адрес

в лице директор Избасов Б.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство рынка. автомойки и центра автотехобслуживания по адресу Мангистауская область. г.Жанаозен. пр. Мангистауская. уч. 4/19»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Шильтинов А.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно — монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно— сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «Болашак-Узень»
(наименование организации)
Субподрядные организации: ТОО «T&S Construction»
(наименование организации)
Субподрядные организации: ТОО «СК А-Строй монтаж»
(наименование организации)
Субподрядные организации: ТОО «Bolashak Industry Group»
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Контракт-А». б/н

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Шильтинов Ануар Куангалиевич от 13.05.2024 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
		центр автотехобслуживания Площадь застройки— S= 357,2 м2 Объем зданий V= 2822,0 м3 Общая площадь S= 511,3 м2; **Автомойка** Площадь застройки— S= 167,7 м2		**центр автотехобслуживания** Площадь застройки— S= 357,2 м2 Объем зданий V= 2822,0 м3 Общая площадь S= 511,3 м2; **Автомойка** Площадь застройки— S= 167,7 м2	

		570,0 м3 Общая площадь S= 144,9 м²; **Мощение** Площадь застройки – S= 453,2 м2		570,0 м3 Общая площадь S= 144,9 м²; **Мощение** Площадь застройки – S= 453,2 м2	

Торговый центр имеет следующие показатели:

центр автотехобслуживания

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь застройки зданий	$м^2$	357,2	357,2
Общий строительный объем	$м^3$	2822,0	2822,0
Общая площадь зданий	$м^2$	511,3	511,3
Количество этажей		2	2

Автомойка

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь застройки зданий	$м^2$	167,7	167,7
Общий строительный объем	$м^3$	570,0	570,0
Общая площадь зданий	$м^2$	144,9	144,9
Количество этажей		1	1
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными**:** Стены наружные и внутренние выполнить из камня ракушечника, толщиной 390 мм и 190 мм соответственно, марки М35 по ГОСТ 4001-86 на цем.-песч. растворе М50.Фундаменты – моноёлитные и блок бетонные. Перекрытия, покрытия – плиты____ _____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2024г.

месяц, год

окончание работ ноябрь 2024г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 1

по норме или по проекту организации строительства 1 месяц;

фактически 1 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

«МЕМКАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ МАНҒЫСТАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ ДИРЕКТОР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ № 2024-373 20 24 ж. « 09 » 17

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

«Озенжылуосервис» МКК директоры Жакбаев А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

"Озенинвест" МКК директоры Ш. Шарапатдинов

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство рынка, автомойки и центра автотехобслуживания по адресу Мангистауская обл., г.Жанаозен, пр.Мангистауская, строение 4/19» готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Избасов Б.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Келісілді:
"Озенинвест" МКК
ОТБ басшысы
Н. Сарыбаев