«Нұрлы жол көшесінің бойындағы су тартқыштан «Солнечный» кентіне дейінгі екі тармақ су құбырлары жүйелерінің құрылысын жүргізуге» орналасқан жері бойынша: Қазақстан Республикасы, Жамбыл облысы, Тараз

жұмыс жобасы бойынша

14.12.2018 ж. № НП-0051/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Тараз қаласы әкімдігінің тұрғынжай-коммуналдық шаруашылық, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімінің"Тараз су" шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорыны»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«" Мекен жай Тараз" ЖШС»

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Нұрлы жол көшесінің бойындағы су тартқыштан «Солнечный» кентіне дейінгі екі тармақ су құбырлары жүйелерінің құрылысын жүргізуге» орналасқан жері бойынша: Қазақстан Республикасы, Жамбыл облысы, Тараз жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Норматив Плюс» ЖШС берілді.

«Норматив Плюс» ЖШС рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ НП-0051/18 от 14.12.2018 г.

по рабочему проекту
«Строительство двух водопроводных сетей в поселке "Солнечный" от головного водоподъёмника по ул. Нурлы жол» по месту расположения: Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз

ЗАКАЗЧИК:
«ГКП на праве хозяйственного ведения ″Тараз Су″
отдела ЖКХ, ПТ и АД Акимата г.Тараз»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
«ТОО " Мекен жай Тараз"»

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

**Данное сводное заключение по рабочему проекту:
«Строительство двух водопроводных сетей в поселке "Солнечный" от головного водоподъёмника по ул. Нурлы жол» по месту расположения:
Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз
выдано ТОО «Норматив Плюс».**

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Норматив Плюс».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство двух водопроводных сетей в поселке "Солнечный" от головного водоподъёмника по ул. Нурлы жол» по месту расположения: Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз.

Год разработки рабочего проекта – 2018.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 20.09.2018г. №282 и дополнительного соглашения от 25.10.2018г. №2, заключенным с ГКП на праве хозяйственного ведения "Тараз Су" отдела ЖКХ, ПТ и АД Акимата г.Тараз, на основании заявления заказчика о проведении комплексной вневедомственной экспертизы от 04.10.2018г. №1262.

2. ЗАКАЗЧИК: ГКП на праве хозяйственного ведения "Тараз Су" отдела ЖКХ, ПТ и АД Акимата г.Тараз.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "Мекен жай-Тараз" (государственная лицензия от 16.09.2005г. ГСЛ№000097, выдана Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, проектная деятельность, II категория, приложение к лицензии от 30.07.2012г).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 05.05.2018г.;

архитектурно - планировочное задание от 01.06.2018г №KZ86VUA00039756;

рабочий проект выполненный в 2018г. ТОО "Мекен жай-Тараз";

письмо заказчика от 04.10.2018г. №1262 о согласовании проекта, проведении комплексной вневедомственной экспертизы и финансировании объекта за счёт средств местного бюджета;

письмо заказчика от 23.11.2018г. №1481, о промывке и дезинфекции воды;

письмо заказчика от 07.12.2018г. №1554, по отводу земли;

письмо заказчика от 12.12.2018г. №1577, о вывозе строительного мусора

письмо заказчика от 11.12.2018г. №1575, о вывозе излишнего грунта

письмо заказчика от 12.12.2018г. №1576, о сроках начала строительства

письмо генпроектировщика от 07.12.2018г. №1-18-132, о сроках постановления по отводу земельных участков;

постановление акимата города Тараз от 26.04.2018г №-988, о строительстве водопроводных сетей в две нити.

акт обследования и выбора участка под строительство объекта от 21.11.2018г;

согласованная схема выбора мест пересечения трассы водопровода с инженерными сетями;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО "Мекен жай-Тараз" в 2018г, (государственная лицензия от 16.09.2005г. ГСЛ №000097, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерством регионального развития Республики Казахстан, изыскательская деятельность, приложение к лицензии от 21.02.2014г.);

отчет топографо-геодезических работ, выполненный ТОО "Мекен жай-Тараз" в 2018г. (государственная лицензия от 16.09.2005г. ГСЛ №000097, выданная Комитетом

по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерством регионального развития Республики Казахстан, изыскательская деятельность, приложение к лицензии от 21.02.2014г.);

Технические условия:

на подключение объекта к городским сетям водопровода, от 17.05.2018г. №133, выданные ГКП "Тараз Су";

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Согласование рабочего проекта Заказчиком проекта.

Схема выбора мест пересечений утвержденная главным архитектором города.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Общая пояснительная записка
Том 2. Паспорт рабочего проекта
Том 3. Сметная документация
Том 4. Альбом прайс-листов (основной комплект)
Том 5. Альбом прайс-листов (альтернативный комплект)
Том 6. Оценка воздействия на окружающую среду
Том 7. Проект организации строительства
Том 8. Комплект чертежей по разделам.
Состав тома:
Альбом 1. Наружные сети водоснабжения
Гидравлический расчёт раздела НВК

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью данного рабочего проекта является строительство системы водоснабжения в поселке "Солнечный" от головного водоподъёмника по ул. Нурлы жол» по месту расположения: Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз, что позволяет:

-создать благоприятные условия проживания населения;

-обеспечить санитарно-эпидемиологическое благополучие населения;

-обеспечить стабильную подачу воды на хозяйственно-питьевые нужды и нужды пожаротушения**.**

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении территория изысканий входит в состав Жамбылского района Жамбылской области Республики Казахстан. В административном отношении территория с.Жалпактобе входит в состав Жамбылского района Жамбылской области Республики Казахстан. Село Жалпактобе расположено южнее от областного центра г.Тараз и непосредственно граничит с территорией города. Ближайшей железнодорожной станцией является ст.Жамбыл. Сообщение с районным и областным центром осуществляется по асфальтированному шоссе**.**

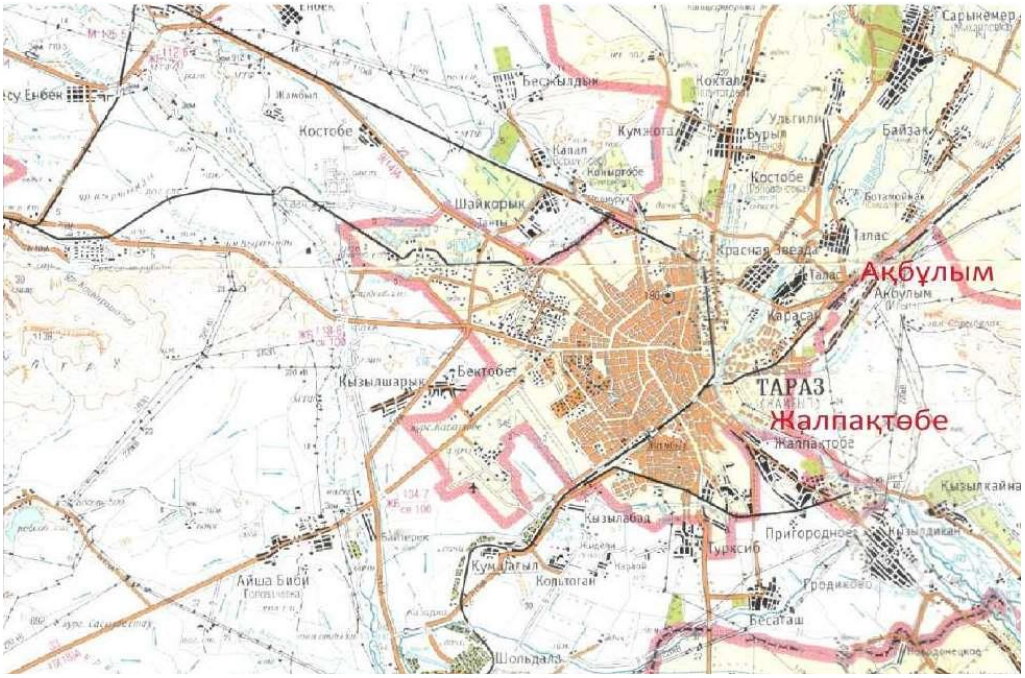


Рисунок 1.Схема размещения объекта

Климатические условия района строительства:

Район работ относится к III -В климатическому подрайону.

Климат резко выраженной континентальностью с большими колебаниями годовых и суточных температур воздуха.

- температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 26°С;
- сейсмичность района и участка строительства - 8 баллов;
- вес снегового покрова - 0,5 кПа;
- скоростной напор ветра -0, 73 кПа.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении исследуемая территория приурочена к эрозионно-аккумолятивной долине реки Талас, на 1-ой надпойменной террасе реки Талас.

По данным изыскательских работ в инженерно-геологическом строении площадки выделено 4 инженерно-геологических элементов (ИГЭ):

Первый инженерно-геологический элемент представлен - насыпным слоем:

Второй инженерно-геологический элемент представлен - суглинок не просадочный.

Третий инженерно-геологический элемент представлен - песком мелкозернистым, темно-серым.

Четвертый инженерно-геологический элемент представлен - галечниковым грунтом.

Нормативная глубина промерзания грунтов согласно СНиП РК 5.01-01-2002:

- для суглинка-86 см;

- для галечникового грунта 117 см.
- для песков 100см.

Глубина проникновения нулевой изотермы в грунт для гравийно¬галечниковых грунтов -117см., для суглинков-106см., для песков -116см. Коррозионная активность для железобетонных конструкций определена как от неагрессивной до среднеагрессивной.

По содержанию сухого остатка воды относятся к пресным, по степени жесткости- к очень жестким, по степени минерализаций слабосолоноватые. Грунты непросадочные.

Сейсмичность района строительства - 8 баллов.

Максимально возможный уровень грунтовых вод находится от 1,0м до 1,8м от поверхности земли.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Данный раздел проектом не предусмотрен

6.2.2 Технологические решения

Данный раздел проектом не предусмотрен

6.2.3 Архитектурно – планировочные решения

Данный раздел проектом не предусмотрен

6.2.4 Конструктивные решения

Данный раздел проектом не предусмотрен

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение

Рабочий проект водоснабжения выполнен на основании задания на проектирование от ГКП "Тараз-су" на разработку рабочего проекта и в соответствии:

- СН РК 4.01-02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения",
- СН РК 4.01-03-2011 "Водоотведение. Наружные сети и сооружения".
- СН РК 1.03-00-2011 "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений."

Наружные сети водопровода.

Рабочий проект «Строительство двух водопроводных сетей в поселке "Солнечный" от головного водоподъёмника по ул. Нурлы жол» по месту расположения: Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз марки НВК выполнен согласно:

- Технических условий за № 7 от 20.01.2018 выданных ГКП "Тараз Су"
- Отчета об инженерных изысканиях, выполненных ТОО «Мекен жай Тараз» (Государственная лицензия ГСЛ № 000097) от 25 января 20018г, номер отчета №01/18-0001.

Инженерно-геологические условия:

По классификации грунтов в разрезе выделено три инженерно-геологических элемента: 1-ый насыпной грунт, 2-ой - суглинок, 3-ий - песок мелкозернистый, 4-ий гравийно-галечниковый грунт.

Тип грунтовых условий по просадочности - непросадочные.

Возможно максимальный уровень грунтовых вод будет находиться на глубине 1-1,8м от поверхности земли.

Расчетная глубина проникания в грунт нулевой температуры: для суглинка 106см, для гравийно-галечниковых грунтов - 134см, для песка -116см.

Сейсмичность площадки - 8 баллов.

Согласно заданию, на проектирование и выданным техническим условиям, проектом предусмотрено строительство водопроводной сети в две линии от точки подключения (существующий водовод Ø700 по ул.Нурлы жол) до точки врезки в пос. Солнечном. Водопроводная сеть запроектирована из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 Ø160х9,5 по ГОСТ 18599-2001.

Наружное пожаротушение предусматривается от пожарных гидрантов. В точке подключения по ул.Нурлы жол между двумя существующими подводками предусмотрена перемычка Ø325х6 с отключающей арматурой в колодце.

На трассе водопровода предусмотрено устройство прямоугольного железобетонного колодца размерами 2500х2500 и сборных железобетонных колодцев Ø2000 и Ø1000 мм по ГОСТ 8020-90. На повышенных участках сети предусмотрены вантузы, в пониженных точках - выпуски. Откачка воды производится из мокрых колодцев автонасосом в ближайший арык.

Боковую поверхность колодцев следует обмазать в два слоя лаком ХП 734 толщиной 2,5мм. Предусмотреть снизу под плитой днища щебеночную подготовку толщиной 100мм, пропитанную битумом до полного насыщения.

Минимальная глубина заложения труб на 0,5м больше расчетной глубины проникания в грунт нулевой температуры. Расстояние от низа трубы до плиты днища должно быть не менее 0,3м.

Переход через автодорогу предусмотрен прокол методом горизонтального бурения, водопровод предусмотреть в стальном кожухе Ø377х8 по ГОСТ 10704-91. Переход водовода через канал предусмотрен дюкером 8-9. С помощью прокола методом горизонтального бурения.

Трубы подвергнуть испытанию на прочность и плотность (герметичность) гидравлическим способом дважды (предварительное и окончательное). Величина испытательного давления - 0,6 МПа

Предварительное испытательное (избыточное) гидравлическое давление при испытании на прочность, выполняемое до засыпки траншеи и установки арматуры, должно быть равно расчетному рабочему давлению, умноженному на коэффициент 1,25.

Окончательное испытательное гидравлическое давление при испытаниях на плотность, выполняемых после засыпки траншеи и завершения всех работ на данном участке трубопровода, но до установки вантузов, вместо которых на время испытания устанавливают заглушки, должно быть равно расчетному рабочему давлению, умноженному на коэффициент 1,3. После завершения испытания трубопровода, следует провести мероприятия по промывке и дезинфекции системы.

Проект выполнен в соответствии со СНиП РК4.01.02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".

Монтаж сетей производить согласно СН РК 4.01-102-2013" Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации. Монтаж", СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013 "Градостроительство. Планировка и застройка городских сельских поселений", ГОСТ 21.604-82 "Водоснабжение и канализация. Наружные сети".

Указатели пожарных гидрантов принять по ГОСТ 12.4.026-76*.

Для окраски указателей пожарных гидрантов применить флюоресцентные красители.

Согласно СН РК 4.01-102-2013 составляются при приемке объекта акты:

- акты на скрытые работы (по основанию, опорам и строительным конструкциям на трубопроводах и т.д.)
- акты наружного осмотра трубопроводов и элементов (узлов, колодцев и т.д.)
- акты приемки строительно-монтажных работ по сооружениям и сетям водоснабжения
- акты испытания на прочность и плотность трубопроводов;
- акты на промывку и дезинфекцию водопровода;
- установления соответствия выполненных работ по проекту;
- акты входного контроля качества труб и соединительных деталей.

Основные показатели по объекту:

Общая протяженность - 2726,0м

Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR-17-110х6.6 питьевая ГОСТ 18599-2001 - 67,0м

Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR-17-160х9.5 питьевая ГОСТ 18599-200 - 2541,0м

Труба стальная электросварная ∅325х6 перемычка ГОСТ 10704-91- 6,0м

Труба стальная электросварная (футляр) ø377х8 ГОСТ 10704-91 - 88,0м

Труба стальная электросварная ∅45х2,5 (в мокрый колодец) ГОСТ10704-91 - 10,0м

Труба стальная электросварная ∅159х4,5 ГОСТ10704-91 - 123,0м

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При строительстве и дальнейшей эксплуатации объекта предусмотрено соблюдать инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций, которые регламентируется Законом РК «О гражданской защите».

Проектные решения по сооружениям соответствуют техническому регламенту «Требования к безопасности зданий и сооружений, строительных материалов и изделий», утвержденному постановлением правительства РК от 17 ноября 2010 года №1202, и «Правилам пожарной безопасности», утвержденным постановлением Правительства РК №1077 от 9 октября 2014 года.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны: ИП «Назарбеков Е.Б.

Заказчик материалов проекта: ГКП «Тараз – Су»

Материалы рассмотрены: ИП Ecologist (аттестат эксперта Мукужанова А.С. осуществляющий экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ49VJE00030743 от 25.09.2017г.)

На рассмотрение экологической экспертизы представлены:

- ОВОС
- Рабочий проект

Общие сведения

Поселок Солнечный в административном отношении входит в состав г.Тараз Жамбылской области Республики Казахстан. Существующий водовод проходит вдоль жилого массива на расстоянии 10-30м от жилых застроек.

Ближайшая жилая застройка располагается с северной стороны на расстоянии 10м. Согласно постановления Акима Жамбылской области №113 от 25.04.2008г. водоохранная зона для р.Талас составляет 500 метров. Ближайший водный объект р.Талас располагается с северо-восточной стороны от проектируемого водовода на расстоянии 606 метров, в связи с этим проектируемый объект не входит в водоохранную зону р.Талас.

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденной приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 г. в период строительства и эксплуатации не классифицируется и относится к IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

При строительстве будут использоваться 10 неорганизованных источников загрязнения: 6001 – выемка грунта экскаватором, 6002 – насыпь грунта бульдозером, 6003 – пересыпка грунта бульдозером, 6004 – транспортировка грунта, 6006 – хранение песка, 6007 – хранение щебня, 6008 – разогрев битума, 6010 – сварка труб из ПВХ, 6011,6013 – покрасочные работы.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства представлены в таблице 1.

Таблица 1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2018 год		на 2019 год		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
*****Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)**								
Строительство водопровода	6008			0.01433	0.014	0.01433	0.014	2018
*****Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)**								
Строительство водопровода	6008			0.00186	0.002	0.00186	0.002	2018
*****Углерод (Сажа) (0328)**								
Строительство водопровода	6008			0.017	0.00072	0.017	0.00072	2018
*****Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (0330)**								
Строительство водопровода	6008			0.036	0.016	0.036	0.016	2018
*****Углерод оксид (0337)**								
Строительство	6008			0.09798	0.0423	0.09798	0.0423	2018

водопровода								
	6010			5	8.1	5	8.1	2018
Итого:				5.09798	8.1423	5.09798	8.1423	
*****Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)**								
Строительство водопровода	6013			0.0063	0.0231	0.0063	0.0231	2018
*****Метилбензол (Толуол) (0621)**								
Строительство водопровода	6011			0.0106	0.0023	0.0106	0.0023	2018
*****Бутилацетат (1210)**								
Строительство водопровода	6011			0.002	0.0004	0.002	0.0004	2018
*****Пропан-2-он (Ацетон) (1401)**								
Строительство водопровода	6011			0.0044	0.0009	0.0044	0.0009	2018
*****Уайт-спирит (2752)**								
Строительство водопровода	6013			0.0063	0.0231	0.0063	0.0231	2018
*****Алканы С12-19 (Растворитель РПК-265П) /в пересчете на углерод/ (2754)**								
Строительство водопровода	6008			0.0009	0.0004	0.0009	0.0004	2018
*****Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)**								
Строительство водопровода	6001			0.0047	0.0273	0.0047	0.0273	2018
	6002			0.056	0.1502	0.056	0.1502	2018
	6003			0.0545	0.0393	0.0545	0.0393	2018
	6004			0.001	0.007705	0.001	0.007705	2018
	6006			0.001	0.05	0.001	0.05	2018
	6007			0.01	0.179	0.01	0.179	2018
Итого:				0.1272	0.453505	0.1272	0.453505	
Итого по не организованным				**5.32487**	**8.678725**	**5.32487**	**8.678725**	
Всего по предприятию:				**5.32487**	**8.678725**	**5.32487**	**8.678725**	

Расчет рассеивания загрязняющих веществ на границе ЖЗ показало по пыли неорганическая: 70-20% двуокиси кремния ПДК 1,46098 (вклад предприятия 27,2%) и группы суммации 41(0337+2908) ПДК 1,78656 (вклад предприятия 36,2%). По всем остальным загрязняющим веществам не превышает 0,5 ПДК. Приложена справка о фоновых концентрациях загрязняющих веществ, выданная РГП «Казгидромет» за №26-01-1/1436 от 16.11.18г. Анализ полученных результатов по расчетам величин приземных концентраций загрязняющих веществ на период строительства и эксплуатации показывает, что на жилой зоне выявлено превышение норм ПДК из-за фоновых концентраций.

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

При реализации проекта водоснабжение будет осуществляться за счет привозной воды. Объем водопотребления составит 79 м^3/пер. Для сброса хозяйственно-бытовых сточных вод используется переносной биотуалет. Объем водоотведения составит 79 м^3/пер. Объем технической воды согласно смете, составит 54 м^3/пер. Вода после промывки и дезинфекции водовода будет сливаться в близлежащую канализационную сеть поселка «Солнечный» г.Тараз.

Водопотребление и водоотведение в период эксплуатации не предусмотрено.

Таким образом, загрязнение поверхностных и подземных вод в период строительства и эксплуатации не прогнозируется.

Отходы производства и потребления

В период строительства образуются следующие виды отходов: твердые бытовые отходы, тара из-под ЛКМ, строительный мусор, металлолом, отходы от срезки труб из ПВХ.

Нормативы образования отходов приведены в таблице 2.

Таблица 2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	3,416735		3,416735
в т. ч. отходов производства	2,769735		2,769735
отходов потребления	0,647		0,647
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ	0,019735		0,019735
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,647		0,647
Строительные отходы	2		2
Металлолом	0,5		0,5
Отходы от срезки труб из ПВХ	0,25		0,25

Все виды отходов в период строительства и эксплуатации хранятся на территории не более 6 месяцев.

При соблюдении условий сбора, хранения и утилизации отходов воздействие на почву оценивается как допустимое.

Оценка воздействия на растительность и животный мир

В виду отсутствия существенного воздействия объекта на состояние фауны, изменений в животном мире и последствий этих изменений не ожидается.

Животный мир данного района представлен в основном насекомыми, мелкими грызунами и птицами.

Озеленение данным проектом не предусмотрено.

Проектные решения обеспечивают соблюдение санитарно-гигиенических и экологических требований.

Оценка принятых решений показала, что реализация проекта не приведет к ухудшению экологического состояния прилегающей окружающей среды города Тараз.

Вывод

Экологическая экспертиза рассмотрев раздел ОВОС к рабочему проекту «Нұрлы жол көшесінің бойындағы су тартқыштан «Солнечный» кентіне дейінгі (2 тармақ) су құбырлары жүйелерінің құрылысын жүргізуге» отмечает, что работа выполнена в соответствии с Экологическим Кодексом Республики Казахстан.

На основании вышеизложенного проект **СООТВЕТСТВУЕТ.**

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Подпунктом 2 пункта 1 статьи 21-1 кодекса Республики Казахстан от 18 сентября 2009 года «О здоровье народа и системе здравоохранения (с изменениями и дополнениями от 29 декабря 2014 года) выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрено

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений». Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР). Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Продолжительность строительства определена в соответствии с СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть 1,2.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственого сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.4*)* по выпуску сметной документации в текущих ценах четвертого квартала от 14.10.2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, с изменениями и дополнениями выпуски 1-12);

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018, Выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве 2018 года СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства 2018 год СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 (выпуск 1);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции, согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития РК на 2018-2022 годы» с учетом изменений от 3 апреля 2018 года (протокол №14) с показателя МРП 2019 года 2525 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Мониторинг цен

Внесены изменения в предоставленные перечни по «Строительство двух водопроводных сетей в поселке "Солнечный" от головного водоподъёмника по ул. Нурлы жол» по месту расположения: Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз, утверждены заказчиком ГКП на ПХВ «Тараз су» отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараза» 30 октября 2018 года. Коммерческие предложения представлены

отдельным томом (основной альбом - на 5 листах и альтернативный - так же на 5 листах).

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесённые в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертизы в рабочий проект **«Строительство двух водопроводных сетей в поселке "Солнечный" от головного водоподъёмника по ул. Нурлы жол» по месту расположения: Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз,** внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу «Водоснабжение и канализация»:

Раздел НВ.

1. Рабочий проект выполнен с учетом требований СНиП РК4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и ГОСТ 21.704-2011

2. В ведомости ссылочных и прилагаемых документов Сборные железобетонные элементы приняты по серии 3.900.1-14, выпуск 1 в соответствии действующими сериями и на листе с таблицей колодцев.

3. План НВ-3 выполнен согласно «Правил выполнения рабочей документации наружных сетей водоснабжения и канализации» ГОСТ 21.704-2011 и выделены участки (планы дюкера и переходов через дорогу).

4. В угловом штампе продольного профиля обозначены уклон и расстояние, приведены в соответствие.

5. На листах с профилями НВ подписаны:

Графа длина в метрах;

Графа расстояние в метрах

6. Подписана отметка (низ трубы) пересекаемого водопровода

Л.НВ 5,6,8,9,10,12,14

7. Показана роза ветров л.НВ 3.

8. На плане л.НВ-3 показаны на участках длины трубопроводов В1.

9. Пересчитаны таблицы колодцев.

10. Спецификация выполнена с учетом нормативных требований. ГОСТ 21.110-2013 «Спецификация оборудования, изделий, материалов».

11. В спецификации заложен песок под основание трубопроводов и защитный слой.

12. Спецификация пересчитана с внесением изменений.

Пояснительная записка.

13. Отмененный СНиП3.05.0485* заменен на СНРК4.01-102-2013

14. СНиП 3.01-01-2002 изменен на СН РК 3.01-01-2013 и СП РК 3.01-101- 2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»

15. Пояснительная записка откорректирована после замечаний.

По сметной документации

По сметной документации

Общие вопросы

1 Предоставлено письмо о начале реализации РП за №1576 от 12.12.2018 года.

2. Предоставлена пояснительная записка к сметной документации.

3. Откорректировано наименование строительства в сметной документации согласно договору.

4. Сметная документация пересчитана ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 в редакции 18.4 в текущих ценах четвертого квартала 2018 года и изменении рабочего проекта по замечаниям экспертизы и согласована заказчиком.

5. Представлена информация о казахстанском содержании.

Сводный и сметный расчеты

6. В сводно-сметном расчете откорректированы затраты на проектные работы по результатам полученных расчетов (в соответствии с пунктом 78 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан).

7. Исключены не обоснованно принятые расходы на «Непредвиденные работы и затраты» при расчете сводного расчета.

8. Откорректированы числовые параметры Н5, Н52 в расценках локальной сметы 2-1-1 согласно РП.

9. Затраты на инжиниринговые услуги заказчика пересчитаны в соответствии приложении 1 и 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 года.

10. Откорректированы дополнительные затраты при производстве СМР в зимнее согласно НДЗ РК 8.04-05-2015.

11. Сведения по главам 8 и 9 отражены в «Пояснительной записке» к сметной документации».

12. В локальную смету включены затраты по устройству щебеночной подготовки с пропиткой битумом под плиты днища.

13. Внесены в стоимость ЖБИ надбавки за применение сульфатостойкого цемента.

14. Откорректированы затраты на вывоз материалов демонтажа согласно предоставленной информации (№1577 от 12.12.2018 г.).

15. Объемы и виды работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечаний экспертов.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Состав и содержание представленной проектно-сметной документации соответствует СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений, соответствуют заданию на проектирование, государственным нормативным требованиям по пожарной, санитарно-эпидемиологической и экологической безопасности.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность	м	2726,0	2726,0
2	Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR-17-110х6.6	м	67,0	67,0
3	Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR-17-160х9.5	м	2541,0	2541,0
4	Труба стальная электросварная ø325х6 перемычка	м	6,0	6,0
5	Труба стальная электросварная (футляр) ø377х8	м	88,0	88,0
6	Труба стальная электросварная ø45х2,5 (в мокрый колодец)	м	10,0	10,0
7	Труба стальная электросварная ø159х4,5	м	123,0	123,0
8	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 гг., всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	123,096 100,604 - 22,492	107,724 85,428 0,272 22,024
9	Из них 2018 год (ПИР, экспертиза КВЭП) 2019 год			7,556 100,168
10	Нормативная продолжительность строительства	месяц	2,5	2,5

Примечание:

1. Примечание: общая сметная стоимость реконструкции на весь период определена, согласно директивному сроку продолжительности производства работ, определена на 2019 годы в текущих ценах с учетом прогнозного МРП 2019 года, согласно изменений и дополнений от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития РК на 2018-2022 годы», с учетом изменений от 3 апреля 2018 года (протокол №14)».

2. В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормативным документам по её разработке. Уменьшение сметной стоимости на 15,372 млн. тенге вызвано приведением в соответствие рабочего

проекта, объемов и расценок в смете, пересчетом смет в текущем и прогнозном уровне цен (в редакции четвертого квартала 2018 года) с учетом МРП 2019 года 2525 тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство двух водопроводных сетей в поселке "Солнечный" от головного водоподъёмника по ул. Нурлы жол» по месту расположения: Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз,** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Общая протяженность - 2726,0м
Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR-17-110х6.6 питьевая ГОСТ 18599-2001 - 67,0м
Труба полиэтиленовая ПЭ100 SDR-17-160х9.5 питьевая ГОСТ 18599-200 - 2541,0м
Труба стальная электросварная ø325х6 перемычка ГОСТ 10704-91 - 6,0м
Труба стальная электросварная (футляр) ø377х8 ГОСТ 10704-91 - 88,0м
Труба стальная электросварная ø45х2,5 (в мокрый колодец) ГОСТ10704-91 - 10,0м
Труба стальная электросварная ø159х4,5 ГОСТ10704-91 - 123,0м

Общая сметная стоимость
в текущих ценах 2018 г., всего – 107,724 млн. тенге;
в том числе: СМР – 85,428 млн. тенге;
оборудование – 0,272 млн. тенге;
прочие затраты – 22,024 млн. тенге;
нормативная продолжительность – 2,5 месяцев.

8.2 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке в течении трёх месяцев.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для разработки рабочего проекта, достоверность которых гарантирована «ГКП на праве хозяйственного ведения "Тараз Су" отдела ЖКХ, ПТ и АД Акимата г.Тараз» в соответсвии с условиями договора от 20.09.2018г. №282.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «**Нұрлы жол көшесінің бойындағы су тартқыштан «Солнечный» кентіне дейінгі екі тармақ су құбырлары жүйелерінің құрылысын жүргізуге» орналасқан жері бойынша: Қазақстан Республикасы, Жамбыл облысы, Тараз,** жұмыс жобасы үшін Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді, және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Жалпы ұзындығы -2726,0 м
Полиэтилен құбыры ПЭ100 SDR-17-110х6.6 питьевая ГОСТ 18599-2001 - 67,0м
Полиэтилен құбыры ПЭ100 SDR-17-160х9.5 питьевая ГОСТ 18599-200 - 2541,0м
Болат құбыры электросварная ø325х6 перемычка ГОСТ 10704-91 - 6,0м
Болат құбыры электросварная (футляр) ø377х8 ГОСТ 10704-91 - 88,0м
Болат құбыры электросварная ø45х2,5 (в мокрый колодец) ГОСТ10704-91 - 10,0м
Болат құбыры электросварная ø159х4,5 ГОСТ10704-91 - 123,0м

Құрылыстың 2018 жылдардың
бағалардағы сметалық құны, барлығы, – 107,724 млн. теңге;
соның ішінде: ҚЖЖ – 85,428 млн. теңге;
жабдықтар – 0,272 млн. теңге;
өзге шығындар – 22,024 млн. теңге;
нормативтік ұзақтығы – 2,5 ай.

8.2 Бекітуге ұсыну және жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету кезінде жұмыс жобасы осы сараптама қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуге жатқызылады.

8.3 Өндірістік жұмыс басталғанға дейін жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиіс.

8.4 Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

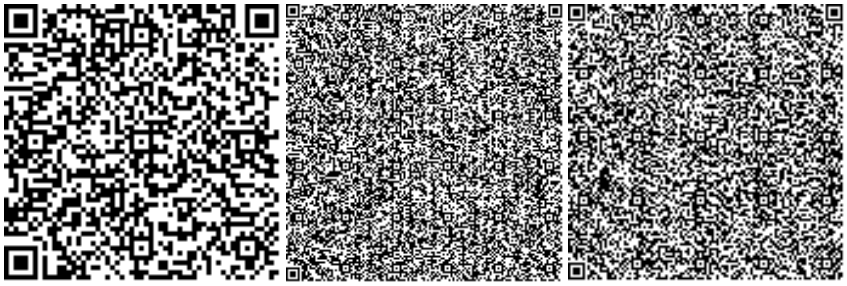
8.5 Осы сараптамалық қорытынды тапсырыс беруші жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 20.09.2018ж. №-282 шартының талаптарына сәйкес «Тараз қаласы әкімдігінің тұрғынжай-коммуналдық шаруашылық, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімінің "Тараз су" шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорыны» кепілдік береді.

Абдушева В.Р.

Управляющий директор

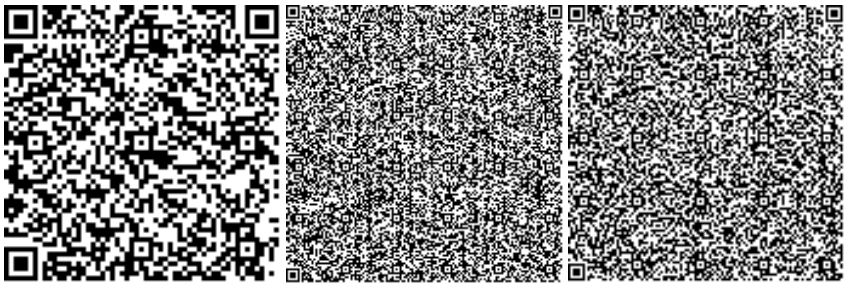
Альгожин А.А.

Эксперт



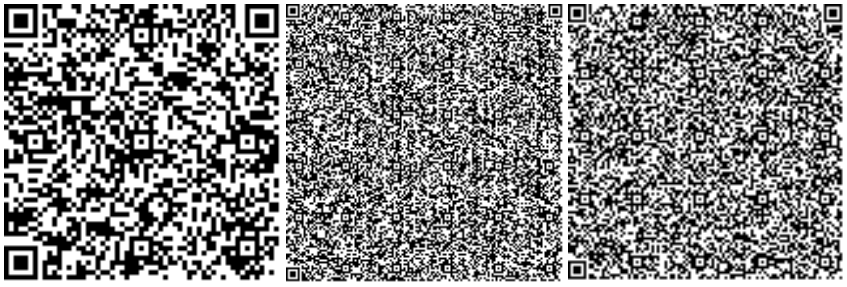
Мукужанова А.С.

Эксперт



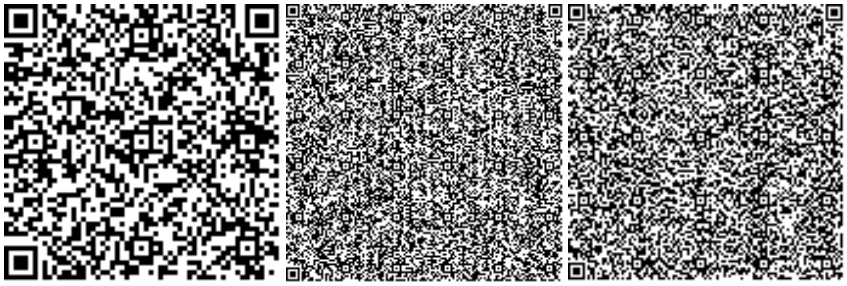
Тайшанова С.Т.

Эксперт



Абеуова Г.К.

Эксперт



Номер: KZ58VDD00107198

Акимат Жамбылской области

Акимат Жамбылской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Тараз су" отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараза" Республика Казахстан, Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз, улица Казыбек Би, дом № 136,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 000940000190

Наименование производственного объекта: "Нұрлы жол көшесінің бойындагы су тарткыштан "Солнечный" кентіне дейінгі екі тармақ су құбырлары жуйелерінің құрылысын жүргізуге"

Местонахождение производственного объекта:

Жамбылская область, Тараз Г.А. Тараз

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Адилбаков Айбар Кунтуович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

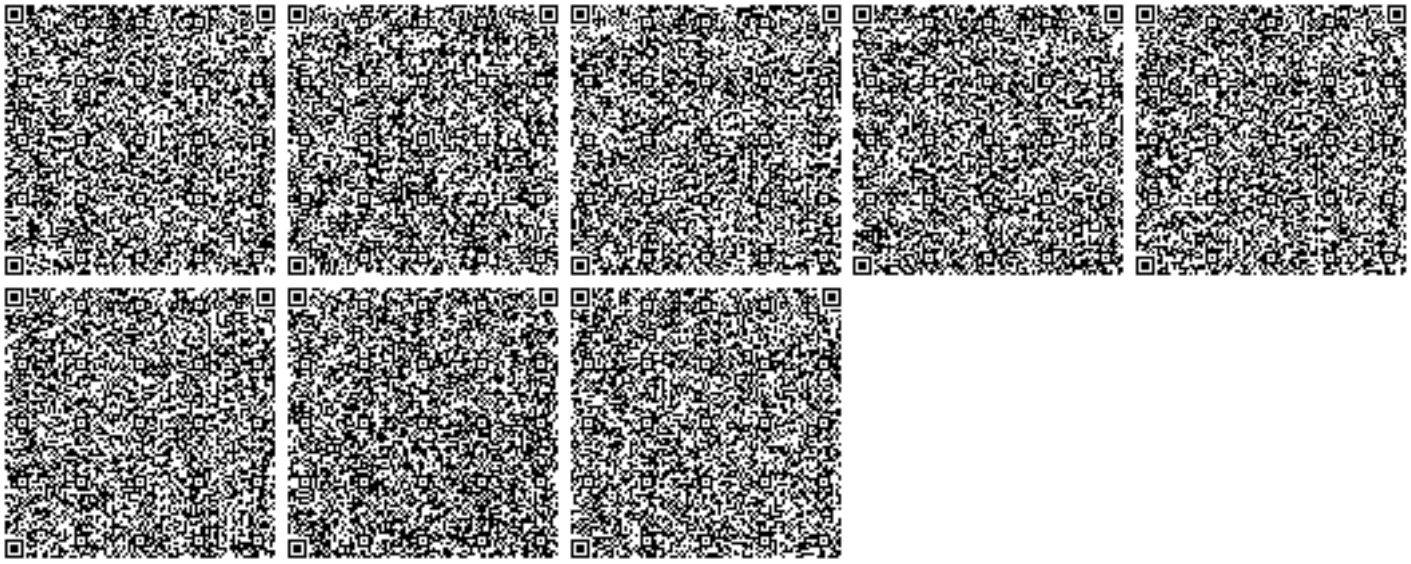
Место выдачи: г.Тараз **Дата выдачи:** 14.12.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	5,32487	8,678725
"Нұрлы жол көшесінің бойындагы су тарткыштан "Солнечный" кентіне дейінгі екі тармақ су құбырлары жуйелерінің құрылысын жүргізуге"	5,32487	8,678725
в т.ч. по ингредиентам:		
Толуол	0,0106	0,0023
Сера диоксид	0,036	0,016
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %70-20	0,1272	0,453505
Углерод оксид	5,09798	8,1423
Углерод	0,017	0,00072
Уайт спирит	0,0063	0,0231
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0009	0,0004
Азота (IV) диоксид	0,01433	0,014
Азот (II) оксид	0,00186	0,002
Пропан-2-он	0,0044	0,0009
Ксилол	0,0063	0,0231
Бутилацетат	0,002	0,0004
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий – постоянно.
2. Представлять в управление природных ресурсов и регулирования природопользования отчет о выполнении условий природопользования – ежеквартально.