Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой"
Субподрядчик: ТОО «Amanat Elevate»
Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт 2 этажа родильного отделения в здании стационара КГП на ПХВ "Тайыншинская ММБ" КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу: СКО, Тайыншинский район, г.Тайынша, ул.Крыжановского, д.72
Договор подряда (контракт) № 348-14-05 от 19.06.2023 г.

С П Р А В К А № 1

о стоимости выполненных работ и затрат от 21.12.2023 г.

(представляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: Наименование	Источник финансирования: Код	Организационно-правовая форма: Наименование	Организационно-правовая форма: Код
		348-14-05	19.06.2023 г.				

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат: с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из гр. 1: Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	дополнительные затраты: на приобретение материала	дополнительные затраты: другие дополнительные расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт 2 этажа родильного отделения в здании стационара КГП на ПХВ "Тайыншинская ММБ" КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу: СКО, Тайыншинский район, г.Тайынша, ул.Крыжановского, д.72	**2 283 431,00**	2 038 777,68							244 653,32	**2 283 431,00**
в том числе за отчетный месяц	2 283 431,00	2 038 777,68							244 653,32	2 283 431,00
Итого к оплате:	**2 283 431,00**	2 038 777,68							244 653,32	**2 283 431,00**

Генподрядчик: БИН 050940013378
ТОО "КазЕвроСтрой"

Директор "КазЕвроСтрой" Букенов Ж.Б.

Субподрядчик: БИН 110440022364
ТОО «Amanat Elevate»

Директор «Amanat Elevate» Истамбеков А.Б.

Цены региона

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Генподрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой", БИН 050940013378 РК г.Астана, АЛИХАН БОКЕЙХАН, 10/1**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО «Amanat Elevate» БИН 110440022364, РК, г.Шымкент, проспект Абая, 33А**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Капитальный ремонт 2 этажа родильного отделения в здании стационара КГП на ПХВ "Тайыншинская ММБ" КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу: СКО, Тайыншинский район, г.Тайынша, ул.Крыжановского, д.72**
(наименование, адрес)

Объект: **Капитальный ремонт 2 этажа родильного отделения в здании стационара КГП на ПХВ "Тайыншинская ММБ" КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу: СКО, Тайыншинский район, г.Тайынша, ул.Крыжановского, д.72**
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 348-14-05 от 19.06.2023 г.

Акт приемки выполненных работ № 1 за 23 декабря 2023 г.

Составлен в текущих ценах 2021 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Общестроительные работы									
		Перегородки									
1	Е11-080401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. НР=72%	м2 перегородок (за вычетом проемов)	4	2934,09	343,46	11736	1374		7723	21 379,00
					2590,63	90,74	10363	363	–	1557	
		Полы									
2	Е11-110101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство. НР=72%	м2 стяжки	41	487,68	40,2	19995	1648		13800	37 318,00
					447,48	19,98	18347	819	–	2704	
3	Е11-110101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство. НР=72%	м2 покрытия	15	2085,5	27,83	31283	417		22341	58 078,00
					2057,67	10,91	30865	164	–	4290	
4	Е11-110101-0603	Гидроизоляция из сухих смесей на цементной основе толщиной до 3 мм. Устройство "наливной пол". НР=72%	м2 поверхности	17	336,07	32,58	5713	554		3848	10 512,00
					303,49	10,93	5159	186	–	765	
5	Е11-110101-3701	Покрытия из "Релина". Устройство на клее "Бустилат". НР=72%	м2 покрытия	17	633,78	31,59	10774	537		7559	20 062,00
					602,19	15,43	10237	262	–	1467	
		Внутренняя отделка помещений									
		Потолки									
6	Е11-090306-0302	Потолки подвесные алюминиевые панельные перфорированные (при расходе алюминия на 1 м2 потолка до 2,4 кг). Монтаж. НР=72%	м2	18	6348,06	1853,6	114265	33365		58359	186 588,00
					4494,46	8,54	80900	154	–	13810	
7	Е11-150206-0103	Потолки сборные панельные. Отделка поверхностей под окраску или оклейку обоями. НР=72%	м2	18	93,52	3,34	1683	60		1191	3 135,00
					90,18	1,73	1623	31	–	230	
		Стены									
8	Е11-150206-0201	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе. НР=72%	м2	110	408,17	6,31	44899	694		31998	83 286,00

					401,86	2,15	44205	237	–	6152	
9	Е11-150405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз. НР=72%	м2	110	315,84	1,1	34742	121		24970	64 548,00
					314,74	0,54	34621	59	–	4777	
10	Е11-150107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию. НР=72%	м2 поверхности облицовки	37	2391,5	21,81	88486	807		63387	164 382,00
					2369,69	9,69	87679	359	–	12150	
11	Е11-100212-0201	Площадки лестничные. Ограждение перилами. НР=72%	м перил	11	463,04	58,64	5093	645		3406	9 462,00
					404,4	25,76	4448	283	–	680	
		Витражные перегородки									
12	Е11-100502-0101	Перегородки стеклянные высотой до 3 м с устройством каркаса из алюминиевого профиля. Монтаж на "чистый" пол. НР=72%	м2 перегородок (за вычетом проемов)	22	1084,41	23,95	23857	527		16913	44 192,00
					1060,46	7,28	23330	160	–	3262	
		Дверные проемы									
13	Е11-100501-0201	Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей. НР=72%	м2	4	1528,86	251,04	6115	1004		4018	11 414,00
					1277,82	117,55	5111	470	–	811	
14	Е11-090403-0403	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах. НР=72%	м2	2	2882,47	69,36	5765	139		4094	10 708,00
					2813,11	30,09	5626	60	–	789	

Итого по общестроительным работам	**725 064,00**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	362 514,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	41 892,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	3 607,00
- накладные расходы, тенге	263 607,00
- сметная прибыль (8 %), тенге	53 444,00

Водопровод и канализация

		Пожарный кран									
15	Е11-160701-0101	Краны пожарные диаметром 50 мм. Установка. НР=72%	кран	1	1716,04	160,43	1716	160		1515	3 545,00
					1555,61	56,36	1556	56	–	258	
16	Е11-161401-0101	Шкафы пожарные металлические массой до 10 кг. Установка на стене или в нише. НР=72%	шт	1	1213,88	23,01	1214	23		1127	2 536,00
					1190,87	8,26	1191	8	–	187	
17	Е11-221401-0301	Трубы стальные диаметром 100 мм. Протаскивание в футляр. НР=72%	м трубы, уложенной в футляре	31	1469,49	10,68	45554	331		31272	83 071,00
					1458,81	3,2	45223	99	–	6146	
18	Е11-160501-0205	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 50 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб. Нр=72%	м трубопровода	34	2585,76	36,3	87916	1234		78039	179 259,00
					2549,46	0,83	86682	28	–	13276	
19	Е11-170801-0201	Нагреватели электрические накопительные (емкостные) объемом до 100 л. Установка. Нр=72%	комплект	1	5421,13	64,94	5421	65		4843	11 110,00
					5356,19	24,96	5356	25	–	821	
		Канализация бытовая К1									
20	Е12-150101-0614	Мойка на одно отделение. Смена санитарно-технических приборов. НР=72%	прибор	1	5248,65	49,05	5249	49		4702	10 771,00
					5199,6	24,16	5200	24	–	796	
21	Е11-170101-0114	Ванны купальные акриловые. Установка с подводкой холодной и горячей воды. НР=72%	комплект	1	3005,92	309,54	3006	310		2274	5 849,00
					2696,38	147,24	2696	147	–	422	

Итого по водопроводу и канализации		**296 141**
в том числе		
- зарплата рабочих-строителей, тенге		147 904
- затраты на эксплуатацию машин, тенге		2 172
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге		387
- накладные расходы, тенге		123 772
- сметная прибыль (8 %), тенге		21 906

Отопление и вентиляция

	Система П1									
22	Е11-202501-0101	Камеры приточные типовые без секции орошения, производительность до 10 тыс м3/час. Установка	камера	1	72373,48	4293,91	72373	4294		65190	149 839,00
					68079,57	1270,64	68080	1271	–	11005	
23	Е11-200302-0102	Решетки вентиляционные пластиковые (алюминиевые), площадь в свету до 0,2 м2. Установка	решетка	2	555,5	10,91	1111	22		1030	2 319,00
					544,59	3,56	1089	7	–	171	
24	Е11-200101-0303	Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, периметр 800, 1000 мм. Прокладка	м2 поверхности воздуховодов	31	2283,03	57,76	70774	1791		65531	147 940,00
					2225,27	23,59	68983	731	–	10904	
25	Е11-260101-1801	Поверхности плоские и криволинейные. Изоляция рулонным материалом из вспененного каучука	м2 изолируемой поверхности	65	1248,02	170,93	81121	11110		70746	169 267,00
					1077,09	80,79	70011	5251	–	12149	
26	Е11-202001-0102	Фильтры аэрозольные. Установка. Установка на высоте от пола свыше 1 до 3 м, применен коэффициент к затратам труда - 1,09	м2 поверхности в свету	2	6488,37	690,11	12977	1380		11458	26 982,00
					5798,26	295,9	11597	592	–	1955	
27	Е11-200401-0116	Клапаны огнезадерживающие, периметр до 3200 мм. Установка	клапан	1	8919,93	302,94	8920	303		8182	18 557,00
					8616,99	87,35	8617	87	–	1368	
28	Е11-201501-0103	Вентиляторы осевые, масса до 0,1 т. Установка	вентилятор	1	18296,41	1036,97	18296	1037		16592	38 071,00
					17259,44	391,69	17259	392	–	2791	

Итого по водопроводу и канализации	**552 975**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	245 636
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	19 937
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	8 331
- накладные расходы, тенге	238 729
- сметная прибыль (8 %), тенге	40 343

Электроснабжение и электроосвещение

	Светотехническое оборудование									
29	Е12-170101-2102	Светильники с лампами люминесцентными. Смена	шт	12	2824,99	2,43	33900	29		31853	71 028,00
					2822,56	1,26	33871	15	–	5260	
30	Е12-170101-2201	Выключатели, розетки. Смена	шт	12	382,74		4593	0		4317	9 623,00
					382,74		4593	0	–	713	
31	Е11-210201-0103	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	130	121,72	1,74	15824	226		14674	32 952,00
					119,98	0,11	15597	14	–	2440	

Пожарная сигнализация

32	Ц13-080304-0304	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 600x600x350 мм. Установка	шт	1	5371,15	1780,85	5371	1781		4064	10 923,00
					3590,3	732,61	3590	733	–	755	

33	Ц13-100701-0107	Приборы приемно-контрольные сигнальные, концентратор блок линейный. Монтаж оборудования	луч	1	2333,94	0,24	2334	0		2194	4 890,00
					2333,7		2334	0	–	362	
34	Ц13-100701-0203	Извещатель ПС автоматический тепловой, дымовой, световой во взрывозащищенном исполнении. Монтаж оборудования	шт	10	4457,95	2,85	44580	29		41878	93 375,00
					4455,1		44551	0	–	6917	
35	Ц13-100701-0603	Оповещатель пожарный светозвуковой наружной установки по бетонному основанию. Монтаж оборудования	шт	1	1383,64	7,99	1384	8		1295	2 895,00
					1375,65	1,88	1376	2	–	214	
36	Е11-210201-0103	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	0	121,72	1,74	0	0		0	0,00
					119,98	0,11	0	0	–	0	

Итого по водопроводу и канализации	**225 686**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	105 912
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	2 073
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	764
- накладные расходы, тенге	100 275
- сметная прибыль (8 %), тенге	16 661
Итого по смете	**1 799 866**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	861 966
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	66 074
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	13 089
- накладные расходы, тенге	726 383
- сметная прибыль (8 %), тенге	132 354
Всегопо разделам	**1 799 866**
Временные здания и сооружения (1,2 %)	21 598
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**36 429**
Итого в текущих ценах с 2021 г.	**1 857 893**
в том числе на 2023 год К=1,0973603	**2 038 778**
Итого	**2 038 778**
Налог на добавленную стоимость 12%	244 653
Всего по сметному расчету	**2 283 431**

Генподрядчик: БИН 050940013378
ТОО "КазЕвроСтрой"

Директор _____ **Букенов Ж.Б.**

Субподрядчик: БИН 110440022364
ТОО «Amanat Elevate»

Директор _____ **Истамбеков А.Б.**