Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой"
Субподрядчик:ТОО "ТАЛДЫКОРГАН АСУ"
Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт 2 этажа родильного отделения в здании стационара КГП на ПХВ "Тайыншинская ММБ" КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу: СКО, Тайыншинский район, г.Тайынша, ул.Крыжановского, д.72
Договор подряда (контракт) № 348-14-06 от 19.06.2023 г.

С П Р А В К А № 1

о стоимости выполненных работ и затрат от 21.12.2023 г.

(представляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: Наименование	Источник финансирования: Код	Организационно-правовая форма: Наименование	Организационно-правовая форма: Код
		348-14-06	19.06.2023 г.				

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат: с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из гр. 1: Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	дополнительные затраты: на приобретение материала	дополнительные затраты: другие дополнительные расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт 2 этажа родильного отделения в здании стационара КГП на ПХВ "Тайыншинская ММБ" КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу: СКО, Тайыншинский район, г.Тайынша, ул.Крыжановского, д.72	**2 397 797,00**	2 140 890,18							256 906,82	**2 397 797,00**
в том числе за отчетный месяц	2 397 797,00	2 140 890,18							256 906,82	2 397 797,00
Итого к оплате:	**2 397 797,00**	2 140 890,18							256 906,82	**2 397 797,00**

Генподрядчик: БИН 050940013378
ТОО "КазЕвроСтрой"

Директор _____ **Букенов Ж.Б.**

Субподрядчик: БИН 030540004055
ТОО "ТАЛДЫКОРГАН АСУ"

Директор _____ **Мырзалиев М.Ж.**

Цены региона

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Генподрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой", БИН 050940013378**
РК г.Астана, АЛИХАН БОКЕЙХАН, 10/1
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "ТАЛДЫКОРГАН АСУ" БИН 030540004055,**
РК область Жетісу, г.Талдыкорган, Биржан Сал, 182
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Капитальный ремонт 2 этажа родильного отделения в здании стационара КГП на ПХВ "Тайыншинская ММБ" КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу: СКО, Тайыншинский район, г.Тайынша, ул.Крыжановского, д.72**
(наименование, адрес)

Объект: **Капитальный ремонт 2 этажа родильного отделения в здании стационара КГП на ПХВ "Тайыншинская ММБ" КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу: СКО, Тайыншинский район, г.Тайынша, ул.Крыжановского, д.72**
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 348-14-06 от 19.06.2023 г.

Акт приемки выполненных работ № 1 за 21 декабря 2023 г.

Составлен в текущих ценах 2021 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Общестроительные работы									
		Перегородки									
1	Е11-080401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. НР=72%	м2 перегородок (за вычетом проемов)	2,2	2934,09	343,46	6455	756		4247	11 758,00
					2590,63	90,74	5699	200	–	856	
		Полы									
2	Е11-110101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство. НР=72%	м2 стяжки	41	487,68	40,2	19995	1648		13800	37 318,00
					447,48	19,98	18347	819	–	2704	
3	Е11-110101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство. НР=72%	м2 покрытия	41	2085,5	27,83	85506	1141		61064	158 743,00
					2057,67	10,91	84364	447	–	11726	
4	Е11-110101-0603	Гидроизоляция из сухих смесей на цементной основе толщиной до 3 мм. Устройство "наливной пол". НР=72%	м2 поверхности	16	336,07	32,58	5377	521		3622	9 894,00
					303,49	10,93	4856	175	–	720	
5	Е11-110101-3701	Покрытия из "Релина". Устройство на клее "Бустилат". НР=72%	м2 покрытия	16	633,78	31,59	10140	505		7115	18 882,00
					602,19	15,43	9635	247	–	1380	
		Внутренняя отделка помещений									
		Потолки									
6	Е11-090306-0302	Потолки подвесные алюминиевые панельные перфорированные (при расходе алюминия на 1 м2 потолка до 2,4 кг). Монтаж. НР=72%	м2	23	6348,06	1853,6	146005	42633		74570	238 417,00
					4494,46	8,54	103373	196	–	17646	
7	Е11-150206-0103	Потолки сборные панельные. Отделка поверхностей под окраску или оклейку обоями. НР=72%	м2	12	93,52	3,34	1122	40		794	2 090,00
					90,18	1,73	1082	21	–	153	
		Стены									
8	Е11-150206-0201	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе. НР=72%	м2	98	408,17	6,31	40001	618		28507	74 200,00

					401,86	2,15	39382	211	–	5481	
9	E11-150405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз. НР=72%	м2	98	315,84	1,1	30952	108		22247	57 508,00
					314,74	0,54	30845	53	–	4256	
10	E11-150107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию. НР=72%	м2 поверхности облицовки	21	2391,5	21,81	50222	458		35976	93 297,00
					2369,69	9,69	49763	203	–	6896	
11	E11-100212-0201	Площадки лестничные. Ограждение перилами. НР=72%	м перил	14	463,04	58,64	6483	821		4337	12 047,00
					404,4	25,76	5662	361	–	866	
		Витражные перегородки									
12	E11-100502-0101	Перегородки стеклянные высотой до 3 м с устройством каркаса из алюминиевого профиля. Монтаж на "чистый" пол. НР=72%	м2 перегородок (за вычетом проемов)	23	1084,41	23,95	24941	551		17682	46 200,00
					1060,46	7,28	24391	167	–	3410	
		Дверные проемы									
13	E11-100501-0201	Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей. НР=72%	м2	2,4	1528,86	251,04	3669	602		2411	6 848,00
					1277,82	117,55	3067	282	–	486	
14	E11-090403-0403	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах. НР=72%	м2	2,8	2882,47	69,36	8071	194		5732	14 991,00
					2813,11	30,09	7877	84	–	1104	

Итого по общестроительным работам	**782 193,00**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	388 343,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	50 596,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	3 466,00
- накладные расходы, тенге	282 104,00
- сметная прибыль (8 %), тенге	57 684,00

Водопровод и канализация

		Пожарный кран									
15	E11-160701-0101	Краны пожарные диаметром 50 мм. Установка. НР=72%	кран	1	1716,04	160,43	1716	160		1515	3 545,00
					1555,61	56,36	1556	56	–	258	
16	E11-161401-0101	Шкафы пожарные металлические массой до 10 кг. Установка на стене или в нише. НР=72%	шт	1	1213,88	23,01	1214	23		1127	2 536,00
					1190,87	8,26	1191	8	–	187	
17	E11-221401-0301	Трубы стальные диаметром 100 мм. Протаскивание в футляр. НР=72%	м трубы, уложенной в футляре	32	1469,49	10,68	47024	342		32281	85 751,00
					1458,81	3,2	46682	102	–	6344	
18	E11-160501-0205	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 50 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструв. Нр=72%	м трубопровода	24	2585,76	36,3	62058	871		55086	126 536,00
					2549,46	0,83	61187	20	–	9372	
19	E11-170801-0201	Нагреватели электрические накопительные (емкостные) объемом до 100 л. Установка. Нр=72%	комплект	1	5421,13	64,94	5421	65		4843	11 110,00
					5356,19	24,96	5356	25	–	821	
		Канализация бытовая К1									
20	E12-150101-0614	Мойка на одно отделение. Смена санитарно-технических приборов. НР=72%	прибор	1	5248,65	49,05	5249	49		4702	10 771,00
					5199,6	24,16	5200	24	–	796	
21	E11-170101-0114	Ванны купальные акриловые. Установка с подводкой холодной и горячей воды. НР=72%	комплект	1	3005,92	309,54	3006	310		2274	5 849,00
					2696,38	147,24	2696	147	–	422	

	Итого по водопроводу и канализации					**246 098**				
	в том числе									
	- зарплата рабочих-строителей, тенге					123 868				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге					1 820				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					382				
	- накладные расходы, тенге					101 828				
	- сметная прибыль (8 %), тенге					18 200				

Отопление и вентиляция

	Система П1									
22 Е11-202501-0101	Камеры приточные типовые без секции орошения, производительность до 10 тыс м3/час. Установка	камера	1	72373,48	4293,91	72373	4294		65190	149 839,00
				68079,57	1270,64	68080	1271	–	11005	
23 Е11-200302-0102	Решетки вентиляционные пластиковые (алюминиевые), площадь в свету до 0.2 м2. Установка	решетка	2	555,5	10,91	1111	22		1030	2 319,00
				544,59	3,56	1089	7	–	171	
24 Е11-200101-0303	Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, периметр 800, 1000 мм. Прокладка	м2 поверхности воздуховодов	34	2283,03	57,76	77623	1964		71873	162 258,00
				2225,27	23,59	75659	802	–	11960	
25 Е11-260101-1801	Поверхности плоские и криволинейные. Изоляция рулонным материалом из вспененного каучука	м2 изолируемой поверхности	63	1248,02	170,93	78625	10769		68570	164 061,00
				1077,09	80,79	67857	5090	–	11776	
26 Е11-202001-0102	Фильтры аэрозольные. Установка. Установка на высоте от пола свыше 1 до 3 м, применен коэффициент к затратам труда - 1,09	м2 поверхности в свету	2	6488,37	690,11	12977	1380		11458	26 982,00
				5798,26	295,9	11597	592	–	1955	
27 Е11-200401-0116	Клапаны огнезадерживающие, периметр до 3200 мм. Установка	клапан	1	8919,93	302,94	8920	303		8182	18 557,00
				8616,99	87,35	8617	87	–	1368	
28 Е11-201501-0103	Вентиляторы осевые, масса до 0,1 т. Установка	вентилятор	1	18296,41	1036,97	18296	1037		16592	38 071,00
				17259,44	391,69	17259	392	–	2791	
	Итого по водопроводу и канализации					**562 087**				
	в том числе									
	- зарплата рабочих-строителей, тенге					250 158				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге					19 769				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					8 241				
	- накладные расходы, тенге					242 895				
	- сметная прибыль (8 %), тенге					41 026				

Электроснабжение и электроосвещение

	Светотехническое оборудование									
29 Е12-170101-2102	Светильники с лампами люминесцентными. Смена	шт	16	2824,99	2,43	45200	39		42470	94 704,00
				2822,56	1,26	45161	20	–	7014	
30 Е12-170101-2201	Выключатели, розетки. Смена	шт	16	382,74		6124	0		5757	12 831,00
				382,74		6124	0	–	950	
31 Е11-210201-0103	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	157	121,72	1,74	19110	273		17723	39 797,00
				119,98	0,11	18837	17	–	2947	

Пожарная сигнализация

32 Ц13-080304-0304	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 600x600x350 мм. Установка	шт	1	5371,15	1780,85	5371	1781		4064	10 923,00
				3590,3	732,61	3590	733	–	755	

33	Ц13-100701-0107	Приборы приемно-контрольные сигнальные, концентратор блок линейный. Монтаж оборудования	луч	1	2333,94	0,24	2334	0		2194	4 890,00
					2333,7		2334	0	–	362	
34	Ц13-100701-0203	Извещатель ПС автоматический тепловой, дымовой, световой во взрывозащищенном исполнении. Монтаж оборудования	шт	12	4457,95	2,85	53495	34		50253	112 048,00
					4455,1		53461	0	–	8300	
35	Ц13-100701-0603	Оповещатель пожарный светозвуковой наружной установки по бетонному основанию. Монтаж оборудования	шт	1	1383,64	7,99	1384	8		1295	2 895,00
					1375,65	1,88	1376	2	–	214	
36	Е11-210201-0103	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	85	121,72	1,74	10346	148		9595	21 545,00
					119,98	0,11	10198	9	–	1595	

Итого по водопроводу и канализации	**299 633**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	141 081
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	2 283
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	781
- накладные расходы, тенге	133 351
- сметная прибыль (8 %), тенге	22 137

Итого по смете	**1 890 011**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	903 450
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	74 468
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	12 870
- накладные расходы, тенге	760 178
- сметная прибыль (8 %), тенге	139 047
Всегопо разделам	**1 890 011**
Временные здания и сооружения (1,2 %)	22 680
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**38 254**
Итого в текущих ценах с 2021 г.	**1 950 945**
в том числе на 2023 год К=1,0973603	**2 140 890**
Итого	**2 140 890**
Налог на добавленную стоимость 12%	256 907
Всего по сметному расчету	**2 397 797**

Генподрядчик: БИН 050940013378
ТОО "КазЕвроСтрой"

Директор **Букенов Ж.Б.**

Субподрядчик: БИН 030540004055
ТОО "ТАЛДЫКОРГАН АСУ"

Директор **Мырзалиев М.Ж.**