Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой"
Субподрядчик:ТОО "АСТ-Технология"
Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт 2 этажа родильного отделения в здании стационара КГП на ПХВ "Тайыншинская ММБ" КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу: СКО, Тайыншинский район, г.Тайынша, ул.Крыжановского, д.72
Договор подряда (контракт) № 348-14-08 от 19.06.2023 г.

С П Р А В К А № 1

о стоимости выполненных работ и затрат от 21.12.2023 г.

(представляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: Наименование	Источник финансирования: Код	Организационно-правовая форма: Наименование	Организационно-правовая форма: Код
		348-14-08	19.06.2023 г.				

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат: с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из гр. 1: Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них: в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	дополнительные затраты: на приобретение материала	другие дополнительные расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт 2 этажа родильного отделения в здании стационара КГП на ПХВ "Тайыншинская ММБ" КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу: СКО, Тайыншинский район, г.Тайынша, ул.Крыжановского, д.72	**2 188 719,00**	1 954 213,39							234 505,61	**2 188 719,00**
в том числе за отчетный месяц	2 188 719,00	1 954 213,39							234 505,61	2 188 719,00
Итого к оплате:	**2 188 719,00**	1 954 213,39							234 505,61	**2 188 719,00**

Генподрядчик: БИН 050940013378
ТОО "КазЕвроСтрой"

Директор **Букенов Ж.Б.**

Субподрядчик: БИН 051040000299
ТОО "АСТ-Технология"

Директор **Хамзиев А.Б.**

Цены региона

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Генподрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой", БИН 050940013378**
РК г.Астана, АЛИХАН БОКЕЙХАН, 10/1
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299,**
РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Капитальный ремонт 2 этажа родильного отделения в здании стационара КГП на ПХВ "Тайыншинская ММБ" КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу: СКО, Тайыншинский район, г.Тайынша, ул.Крыжановского, д.72**
(наименование, адрес)

Объект: **Капитальный ремонт 2 этажа родильного отделения в здании стационара КГП на ПХВ "Тайыншинская ММБ" КГУ «УЗ акимата СКО» по адресу: СКО, Тайыншинский район, г.Тайынша, ул.Крыжановского, д.72**
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 348-14-08 от 19.06.2023 г.

Акт приемки выполненных работ № 1 за 21 декабря 2023 г.

Составлен в текущих ценах 2021 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Общестроительные работы									
		Перегородки									
1	Е11-080401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. НР=72%	м2 перегородок (за вычетом проемов)	3,2	2934,09	343,46	9389	1099		6178	17 102,00
					2590,63	90,74	8290	290	–	1245	
		Полы									
2	Е11-110101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство. НР=72%	м2 стяжки	34	487,68	40,2	16581	1367		11443	30 945,00
					447,48	19,98	15214	679	–	2242	
3	Е11-110101-2705	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство. НР=72%	м2 покрытия	34	2085,5	27,83	70907	946		50639	131 641,00
					2057,67	10,91	69961	371	–	9724	
4	Е11-110101-0603	Гидроизоляция из сухих смесей на цементной основе толщиной до 3 мм. Устройство "наливной пол". НР=72%	м2 поверхности	21	336,07	32,58	7057	684		4754	12 986,00
					303,49	10,93	6373	230	–	945	
5	Е11-110101-3701	Покрытия из "Релина". Устройство на клее "Бустилат". НР=72%	м2 покрытия	21	633,78	31,59	13309	663		9338	24 783,00
					602,19	15,43	12646	324	–	1812	
		Внутренняя отделка помещений									
		Потолки									
6	Е11-090306-0302	Потолки подвесные алюминиевые панельные перфорированные (при расходе алюминия на 1 м2 потолка до 2,4 кг). Монтаж. НР=72%	м2	13	6348,06	1853,6	82525	24097		42148	134 758,00
					4494,46	8,54	58428	111	–	9974	
7	Е11-150206-0103	Потолки сборные панельные. Отделка поверхностей под окраску или оклейку обоями. НР=72%	м2	13	93,52	3,34	1216	43		860	2 264,00
					90,18	1,73	1172	22	–	166	
		Стены									
8	Е11-150206-0201	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе. НР=72%	м2	124	408,17	6,31	50613	782		36071	93 886,00

					401,86	2,15	49831	267	–	6935	
9	Е11-150405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз. НР=72%	м2	124	315,84	1,1	39164	136		28148	72 764,00
					314,74	0,54	39028	67	–	5385	
10	Е11-150107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию. НР=72%	м2 поверхности облицовки	29	2391,5	21,81	69354	632		49681	128 839,00
					2369,69	9,69	68721	281	–	9523	
11	Е11-100212-0201	Площадки лестничные. Ограждение перилами. НР=72%	м перил	12	463,04	58,64	5556	704		3717	10 324,00
					404,4	25,76	4853	309	–	742	
		Витражные перегородки									
12	Е11-100502-0101	Перегородки стеклянные высотой до 3 м с устройством каркаса из алюминиевого профиля. Монтаж на "чистый" пол. НР=72%	м2 перегородок (за вычетом проемов)	19	1084,41	23,95	20604	455		14607	38 166,00
					1060,46	7,28	20149	138	–	2817	
		Дверные проемы									
13	Е11-100501-0201	Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей. НР=72%	м2	5	1528,86	251,04	7644	1255		5023	14 268,00
					1277,82	117,55	6389	588	–	1013	
14	Е11-090403-0403	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах. НР=72%	м2	3	2882,47	69,36	8647	208		6141	16 061,00
					2813,11	30,09	8439	90	–	1183	

Итого по общестроительным работам **728 787,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 369 494,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 33 071,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 3 767,00
- накладные расходы, тенге 268 748,00
- сметная прибыль (8 %), тенге 53 706,00

Водопровод и канализация

		Пожарный кран									
15	Е11-160701-0101	Краны пожарные диаметром 50 мм. Установка. НР=72%	кран	1	1716,04	160,43	1716	160		1515	3 545,00
					1555,61	56,36	1556	56	–	258	
16	Е11-161401-0101	Шкафы пожарные металлические массой до 10 кг. Установка на стене или в нише. НР=72%	шт	1	1213,88	23,01	1214	23		1127	2 536,00
					1190,87	8,26	1191	8	–	187	
17	Е11-221401-0301	Трубы стальные диаметром 100 мм. Протаскивание в футляр. НР=72%	м трубы, уложенной в футляре	29	1469,49	10,68	42615	310		29255	77 713,00
					1458,81	3,2	42305	93	–	5750	
18	Е11-160501-0205	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 50 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб. Нр=72%	м трубопровода	27	2585,76	36,3	69816	980		61971	142 352,00
					2549,46	0,83	68835	22	–	10543	
19	Е11-170801-0201	Нагреватели электрические накопительные (емкостные) объемом до 100 л. Установка. Нр=72%	комплект	1	5421,13	64,94	5421	65		4843	11 110,00
					5356,19	24,96	5356	25	–	821	
		Канализация бытовая К1									
20	Е12-150101-0614	Мойка на одно отделение. Смена санитарно-технических приборов. НР=72%	прибор	1	5248,65	49,05	5249	49		4702	10 771,00
					5199,6	24,16	5200	24	–	796	
21	Е11-170101-0114	Ванны купальные акриловые. Установка с подводкой холодной и горячей воды. НР=72%	комплект	1	3005,92	309,54	3006	310		2274	5 849,00
					2696,38	147,24	2696	147	–	422	

Итого по водопроводу и канализации		**253 876**
в том числе		
- зарплата рабочих-строителей, тенге		127 139
- затраты на эксплуатацию машин, тенге		1 897
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге		375
- накладные расходы, тенге		105 687
- сметная прибыль (8 %), тенге		18 777

Отопление и вентиляция

	Система П1									
22	Е11-202501-0101	Камеры приточные типовые без секции орошения, производительность до 10 тыс м3/час. Установка	камера	1	72373,48	4293,91	72373	4294		65190	149 839,00
					68079,57	1270,64	68080	1271	–	11005	
23	Е11-200302-0102	Решетки вентиляционные пластиковые (алюминиевые), площадь в свету до 0,2 м2. Установка	решетка	2	555,5	10,91	1111	22		1030	2 319,00
					544,59	3,56	1089	7	–	171	
24	Е11-200101-0303	Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, периметр 880, 1000 мм. Прокладка	м2 поверхности воздуховодов	27	2283,03	57,76	61642	1560		57076	128 852,00
					2225,27	23,59	60082	637	–	9497	
25	Е11-260101-1801	Поверхности плоские и криволинейные. Изоляция рулонным материалом из вспененного каучука	м2 изолируемой поверхности	54	1248,02	170,93	67393	9230		58774	140 623,00
					1077,09	80,79	58163	4363	–	10093	
26	Е11-202001-0102	Фильтры аэрозольные. Установка. Установка на высоте от пола свыше 1 до 3 м, применен коэффициент к затратам труда - 1,09	м2 поверхности в свету	2	6488,37	690,11	12977	1380		11458	26 982,00
					5798,26	295,9	11597	592	–	1955	
27	Е11-200401-0116	Клапаны огнезадерживающие, периметр до 3200 мм. Установка	клапан	1	8919,93	302,94	8920	303		8182	18 557,00
					8616,99	87,35	8617	87	–	1368	
28	Е11-201501-0103	Вентиляторы осевые, масса до 0,1 т. Установка	вентилятор	1	18296,41	1036,97	18296	1037		16592	38 071,00
					17259,44	391,69	17259	392	–	2791	

Итого по водопроводу и канализации	**505 243**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	224 887
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	17 826
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	7 349
- накладные расходы, тенге	218 302
- сметная прибыль (8 %), тенге	36 880

Электроснабжение и электроосвещение

	Светотехническое оборудование									
29	Е12-170101-2102	Светильники с лампами люминесцентными. Смена	шт	13	2824,99	2,43	36725	32		34506	76 945,00
					2822,56	1,26	36693	16	–	5698	
30	Е12-170101-2201	Выключатели, розетки. Смена	шт	13	382,74		4976	0		4677	10 425,00
					382,74		4976	0	–	772	
31	Е11-210201-0103	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	142	121,72	1,74	17284	247		16030	35 995,00
					119,98	0,11	17037	16	–	2665	

Пожарная сигнализация

32	Ц13-080304-0304	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 600х600х350 мм. Установка	шт	1	5371,15	1780,85	5371	1781		4064	10 923,00
					3590,3	732,61	3590	733	–	755	

33	Ц13-100701-0107	Приборы приемно-контрольные сигнальные, концентратор блок линейный. Монтаж оборудования	луч	1	2333,94	0,24	2334	0		2194	4 890,00
					2333,7		2334	0	–	362	
34	Ц13-100701-0203	Извещатель ПС автоматический тепловой, дымовой, световой во взрывозащищенном исполнении. Монтаж оборудования	шт	8	4457,95	2,85	35664	23		33503	74 700,00
					4455,1		35641	0	–	5533	
35	Ц13-100701-0603	Оповещатель пожарный светозвуковой наружной установки по бетонному основанию. Монтаж оборудования	шт	1	1383,64	7,99	1384	8		1295	2 895,00
					1375,65	1,88	1376	2	–	214	
36	Е11-210201-0103	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	81	121,72	1,74	9859	141		9143	20 531,00
					119,98	0,11	9718	9	–	1520	

Итого по водопроводу и канализации	**237 304**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	111 365
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	2 232
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	776
- накладные расходы, тенге	105 412
- сметная прибыль (8 %), тенге	17 519
Итого по смете	**1 725 210**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	832 885
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	55 026
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	12 267
- накладные расходы, тенге	698 149
- сметная прибыль (8 %), тенге	126 882
Всегопо разделам	**1 725 210**
Временные здания и сооружения (1,2 %)	20 703
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**34 918**
Итого в текущих ценах с 2021 г.	**1 780 831**
в том числе на 2023 год К=1,0973603	**1 954 213**
Итого	**1 954 213**
Налог на добавленную стоимость 12%	234 506
Всего по сметному расчету	**2 188 719**

Генподрядчик: БИН 050940013378
ТОО "КазЕвроСтрой"

Директор _____ **Букенов Ж.Б.**

Субподрядчик: БИН 051040000299
ТОО "АСТ-Технология"

Директор _____ **Хамзиев А.Б.**