Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«26» декабрь 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Корпорация АҚ ордасы», ГСЛ №0012147 от 21.01.2013г. Республика Казахстан, город Шымкент, Абайский район, мкр Асар-2, здание 588А

наименование организации, № лицензии и дата получения, юридический адрес

в лице **Директора – Калибеков Бекжан Жантураевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальным ремонтом здания ГУ Общеобразовательная школа № 145, расположенной по адресу: мкр. Орбита-3, № 5Г в Бостандыкском районе города Алматы»**

заказчиком которого является **КГУ «Управление строительства города Алматы» Руководитель Шабдарбаев Алмас**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядными организациями: **ТОО «Ерсу строй» директор – Калыбеков Е.Ж., ТОО «DARYN Group KZ» директор – Джайлауов Д.Х., ТОО «Diamond Stroy» директор – Манапов Е.Д.**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

3. Проект (проектно-сметная документация):
ТОО "ПК Проект", лицензия № 20005511, от 27.03.2020г., Рабочий проект Заказ № 20-2018-П/П;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден **КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы» № 12/30-П от 30.12.2020г.**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам

(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	Га	1.6828		1.6828	
Площадь застройки	$м^2$	3307,23		3307,23	
Общая площадь здания	$м^2$	10462,3		10462,3	
Полезная площадь здания	$м^2$	7390,30		7390,30	
Площадь покрытий	$м^2$	8 482,78		8 482,78	
Строительный объем здания	$м^3$	41220		41220	
В том числе ниже отм. 0,000	$м^3$	9836,73		9836,73	
Этажность		3		3	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание школы на 760 мест имеет сложную в плане конфигурацию и состоит из 9 Блоков. Все Блоки отделены друг от друга антисейсмическими швами по всей высоте. Антисейсмические швы выполнены путем возведения парных рам. Основанием фундаментов служит галечниковый грунт с супесчаным заполнителем. Блоки А, Б, В, Г, Д

Блок А – трехэтажный с подвалом, прямоугольной формы в плане с габаритными размерами в осях 15,0х30,0 м. Высота каждого этажа – по 3,3 м.

Блок Б – трехэтажный с подвалом, прямоугольной формы в плане с габаритными размерами в осях 15,0х24,0 м. Высота каждого этажа – по 3,3 м.

Блок В – трехэтажный с подвалом, прямоугольной формы в плане с габаритными размерами в осях 15,0х30,0 м. Высота каждого этажа – по 3,3 м.

Блок Г – трехэтажный с подвалом, прямоугольной формы в плане с габаритными размерами в осях 15,0х24,0 м. Высота каждого этажа – по 3,3 м.

Блок Д – двухэтажный с подвалом, прямоугольной формы в плане с габаритными размерами в осях 18,0х12,0 м. Высота каждого этажа – по 3,3 м.

Конструктивная схема – рамный железобетонный каркас, представляет собой пространственную систему колонн и ригелей со всеми жесткими узлами соединений, воспринимающая всю совокупность вертикальных и горизонтальных нагрузок. Шаг колонн 6,0 и 3,0 м. Фундаменты – отдельно стоящие, монолитные, железобетонные столбчатого типа, с размером в плане 1,5х1,5х05(h) м, объединенные по периметру фундаментными балками высотой 300 мм из монолитного железобетона. Фундамент армируется арматурными сетками и пространственным каркасом из арматурных стержней диаметром 12 мм. Отметка подошвы фундамента расположена на

минус 3,900 м от уровня чистого пола. Наружные стены – сборные керамзитобетонные панели толщиной 250 мм, связанные конструктивно с вертикальными элементами каркаса. Соединение стеновых панелей с каркасом выполняется при помощи соединительных элементов. В Блоке Г участок наружной стены выполнен из керамического кирпича толщиной 510 мм. Колонны – сборные железобетонные сечением 400х400 мм, с закладными деталями для крепления стеновых панелей и с выпусками арматурных стержней и уголков для крепления ригелей. Ригели – сборные железобетонные: прямоугольного сечения – 350х500(h) мм. Плиты перекрытий – сборные железобетонные кругло пустотные, толщиной 220 мм, длиной 6,0 м опираются на поперечные ригели. Жесткость перекрытий обеспечена за счет замоноличивания швов между плитами. Перегородки – кирпичные толщиной 120 мм, 250 мм с горизонтальным армированием. Лестницы – сборные железобетонные лестничные марши и площадки. Полы – бетонная стяжка по грунту, керамическая плитка, бетонные, деревянные, линолеум. Оконные блоки – металлопластиковые и деревянные. Дверные блоки – металлические и деревянные. Крыша – невентилируемая, с неорганизованным наружным водостоком, с кровлей из профилированного листа по деревянной обрешетке по металлическим стропильным конструкциям: стойки – из прокатных уголков 50х5 мм, стропила и раскосы - из прокатных уголков 65х5 мм.

Блоки Е, Ж, З, И

Блок Е – трехэтажный с подвалом, прямоугольной формы в плане с габаритными размерами в осях 12,0х24,0 м. Высота каждого этажа – по 3,3 м.

Блок Ж – трехэтажный с подвалом, прямоугольной формы в плане с габаритными размерами в осях 18,0х24,0 м. Высота каждого этажа – по 3,3 м.

Блок З – трехэтажный с подвалом, Г-образной формы в плане с габаритными размерами в осях 12,0х36,0 м. Высота каждого этажа – по 3,3 м.

Блок И – двухэтажный, без подвала, прямоугольной формы в плане с габаритными размерами в осях – 12,0х6,0 м Высота каждого этажа – по 3,3 м.

Конструктивная схема – рамный железобетонный каркас, представляет собой пространственную систему колонн и ригелей со всеми жесткими узлами соединений, воспринимающая всю совокупность вертикальных и горизонтальных нагрузок. Шаг колонн 6,0 и 3,0 м. Фундаменты – отдельно стоящие, монолитные, железобетонные столбчатого типа, с размером в плане 1,5х1,5х05(h) м, объединенные по периметру фундаментными балками высотой 300 мм из монолитного железобетона. Фундамент армируется арматурными сетками и пространственным каркасом из арматурных стержней диаметром 12 мм. Отметка подошвы фундамента расположена на минус 3,900 м от уровня чистого пола. Наружные стены – сборные керамзитобетонные панели толщиной 250 мм, связанные конструктивно с вертикальными элементами каркаса. Соединение сварное на закладных деталях. В некоторых местах в Блоках Е, Ж, З, И – в уровне первого этажа

наружные стены выполнены из керамического кирпича толщиной 510 мм, с дверными и оконными проемами. Колонны – сборные железобетонные сечением 400х400 мм, с закладными деталями для крепления стеновых панелей и с выпусками арматурных стержней и уголков для крепления ригелей. Ригели – сборные железобетонные: таврового сечения, ширина полки – 500 мм высота полки – 200 мм, высота ригеля – 500 мм. Плиты перекрытий – сборные железобетонные кругло пустотные, толщиной 220 мм, длиной 6,0 м опираются на поперечные ригели. Жесткость перекрытий обеспечена за счет замоноличивания швов между плитами. Перегородки – кирпичные толщиной 120 мм, 250 мм с горизонтальным армированием. Лестницы – сборные железобетонные лестничные марши и площадки. Полы – стяжка по грунту, керамическая плитка, бетонные, деревянные, линолеум. Оконные блоки – металлопластиковые и деревянные. Дверные блоки – металлические и деревянные.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ: **Август 2021 года;**
Окончание работ: **Октябрь 2023 года;**
при продолжительности строительства: **9,0** месяцев по норме или по проекту организации строительства; фактически **26** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена проектно-сметной документации 89,54% и фактически применено 91,2% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (электроснабжение, водоснабжение, канализация, газоснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному обеспечению.

«Алатау Жарық Компаниясы»: _____

«Алматы Су»: _____ Юсупов

ТОО «АлТС»: _____

_____

13. и.о. Зам. рук. УЭи СП _____ А. Осербаев

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

«Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальным ремонтом здания ГУ Общеобразовательная школа № 145, расположенной по адресу: мкр. Орбита-3, № 5Г в Бостандыкском районе города Алматы»

(наименование объекта (комплекса))

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Корпорация АҚ ордасы»**

Директор Калибеков Бекжан Жантураевич

(фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата)

М.П.