Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» 12. 2024 года

Заказчик **ГУ Отдел строительства Шортандинского района», Акмолинская область, Шортандинский район, п.Шортанды, Абылайхана 20, руководитель – Мерей Серікбол, БИН 060140010635. телефон: 8-716-31-2-27-21.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании

Декларации о соответствии (прилагается) от **« » 2024 г, ТОО «Компания «АрАй-НС»» в лице директора Уразбаева Алмаса Мэлсовича., Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, город Тайынша, улица Западная, строение 174, почтовый индекс 150000, 091240005958, +7 775 196 00 11**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от **« » ноябрь 2024 г, ТОО «Қабылан эксперт» Токенов Ермек Аманжолович, аттестат №KZ55VJE00077389 от 21.11.2022 года. БИН 060340007781. +7 701 932 87 99**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от **« » ноябрь 2024 г, ТОО «Прикаспийское управление строительства - Шымкент» Ануаров Дилшат Ануарович, №KZ75VJE00086535 от 02.05.2024года, БИН 001140003288, +7 775 829 47 11**

экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция сетей электроснабжения с.Новокубанка Шортандинского района Акмолинской области» - к второй нормальный уровню ответственности**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Республика Казахстан, Акмолинская область, Шортандинский район, Новокубанский с.о., с.Новокубанка**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании: **Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано Акимат Новокубанского сельского округа №56; 51 от 14.04.2021**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации

негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;
наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приемке уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» № KZ31REA00335640 от 06.06.2023**
наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «Прикаспийское управление строительства - Шымкент», 11-2021-ЭС
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного **приказом №241 от 28.12.2021 года ГУ «Отдел строительства Шортандинского района» согласно заключения ТОО «Tech Group KZ» № TGKZ-0010/23 от 05.05.2023 г**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **« 06 » июнь 2023 г.;**
окончание работ: **« » октябрь 2024 г.;**
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, 15 месяца;
фактически, 16 месяца

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
КТПН 400/10/0,4кВ	шт	3		3	
КТПН 250/10/0,4кВ	шт	1		1	
СИП 3 (1х70мм2)	м	402		1209	
СИП 4 (3х70+1х70)	м	9335		9585	
СИП 4 2х16	м	4800		5700	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	-	-
Полезная площадь	метр в квадрате (далее–м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Для электроснабжения данного объекта проектом предусмотрено строительство ВЛЗ-10 кВ на типовых ж/б опорах с подвеской защищенного провода (СИП-4) сечением 70 мм2 и ВЛИ-0,4 кВ с подвеской изолированного провода (СИП-4) расчетного сечения 70 мм2. Вводы в жилые дома предусмотрены воздушными, проводом СИП4-2х16. Электроснабжение жилого массива выполнено от комплектных трансформаторных подстанций типа КТПН-400-10/0,4 кВ – 3 шт, КТП-250-10/0,4 кВ – 1 шт которые запитаны отпайкой от существующих фидер №6 п "М.Горький" ПС-35/10 кВ «Новокубанка». Подключение проектируемых ГКТП – 10/0,4кВ выполнено строительством ВЛЗ-10кВ на типовых ж/б опорах с применением самонесущих изолированных проводов (СИП) расчетного сечения от существующих фидер №6 п "М.Горький" ПС-35/10 кВ «Новокубанка». На отпаечной опоре и перед проектируемыми КТПН предусмотрена установка разъединителей РЛНД-10кВ. На стороне 10 кВ силовой трансформатор присоединяется к линии 10кВ по тупиковой схеме через разъединитель и предохранители. К сборным шинам 0,4 кВ трансформатор присоединяется через рубильник. Присоединение линий 0,38 кВ осуществляется через автоматические выключатели. Для подключения жилых домов проектом предусмотрен шкаф учета ШУ с установкой в нем электронного прибора учета электроэнергии, однофазный электронный счетчик класса -1,0 прямоточный, адаптированный АСКУЭ. Расстановка опор по трассам ВЛ 0,38-10 кВ производится строительно-монтажной организацией, исходя из расчетного пролета и учетом удобства выполнения вводов в жилые дома и подхода КТП 10/0,4 кВ. Учет электроэнергии установлен на границе раздела сети электроснабжающей организации и потребителя. Счетчики активной энергии установлены в РУ-04кВ со стороны ввода НН силовых трансформаторов.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 164 256,0 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 113 824,0 тыс. тенге, оборудования 26 811,0 тыс. тенге, прочие 23 620,0 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 149 637,0 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 103 694,0 тыс. тенге; оборудования 24 425,0 тыс. тенге; прочие 21 518,0 тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактический применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергетической эффективности здания не предусмотрен;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция сетей электроснабжения с.Новокубанка Шортандинского района Акмолинской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: руководитель – Мерей Серікбол

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный эксперт: _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: **ТОО «Кабылан эксперт», директор Байдаров Жандос Маратович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) **Эксперт:**

Токенов Ермек Аманжолович, аттестат №KZ55VJE00077389 от 21.11.2022 года по объектам второго и третьего уровня ответственности – в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **ТОО «Прикаспийское управление строительства - Шымкент» Директор – Карабаев Анарбай Исмаиллович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт:

Ануаров Дилшат Ануарович, №KZ75VJE00086535 от 02.05.2024 – по объектам второго и третьего уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор – Уразбаев Алмас Мэлсович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту
приемки объекта в
эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	12,6
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,402
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	462
	5) тросовые подвесы	шт	

7		Провода:		
		1) медные	км	
		2) алюминиевые	км	
		3) сталеалюминиевые	км	
8		Кронштейны для светильников:		
		1) железобетонные	шт	
		2) металлические	шт	
9		Арматура уличного освещения:		
		1) светильники с лампами накаливания	шт	
		2) светильники с ртутными лампами	шт	
		3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
		4) светильники светодиодные	шт	
10		Кабели:		
		1) марки АвБбшВ напряжением 0,4 кВ	км	
		2) марки... напряжением...	км	

11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления сталь полосовая 40х4	м	80
	Контуры заземления сталь круглая Ø16	м	555
	Контуры заземления сталь угловая 50х50х5	шт	32
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик: Руководитель – Мерей Серікбол
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Эксперт – Ануаров Дилшат Ануарович
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)