Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Бадам а/о, Бадам ауылы, С.Сейфулин көшесі, 030-орам, 16-учаске мекенжайы бойынша дүкен ғимаратын газбен жабдықтау.»
жұмыс жобасы бойынша

05.07.2025 ж. № PEKZ-0227/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Имаш Бибихан Махашовна

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ТОО "Trest Company"

город Шымкент

АЛҒЫ СӨЗ

«Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Бадам а/о, Бадам ауылы, С.Сейфулин көшесі, 030-орам, 16-учаске мекенжайы бойынша дүкен ғимаратын газбен жабдықтау.» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Pro Expertize KZ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

«Pro Expertize KZ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ PEKZ-0227/25 от 05.07.2025 г.

по рабочему проекту
«Газоснабжение здания магазина по адресу: Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с/о, село Бадам, улица С. Сейфулина, квартал 030, участок 16.»

ЗАКАЗЧИК:
Имаш Бибихан Махашовна

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Trest Company"

город Шымкент

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Газоснабжение здания магазина по адресу: Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с/о, село Бадам, улица С. Сейфулина, квартал 030, участок 16.» выдано Товарищества с ограниченной ответственностью «Pro Expertize KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищества с ограниченной ответственностью «Pro Expertize KZ».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Бадам а/о, Бадам ауылы, С.Сейфулин көшесі, 030-орам, 16-учаске мекенжайы бойынша дүкен ғимаратын газбен жабдықтау., Газоснабжение здания магазина по адресу: Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с/о, село Бадам, улица С. Сейфулина, квартал 030, участок 16.

Дополнительные сведения: PEKZ-0271-01, 11.06.2025, заявления 10.06.2025

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=e7f1424d-0772-4dca-838d-6915fb20e453

2. ЗАКАЗЧИК: Имаш Бибихан Махашовна

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Trest Company». Государственная ГСЛ № 22005540, от 18.03.2022года. Категория II.

Субпроектировщик: ТОО «QAZ BUILDING PROJECT LPP». Государственная лицензия № 18002861, от 22.06.2018 года. Категория II.

Субпроектировщик: ТОО «Даулет ГазПроект». Государственная ГСЛ № 23005568, от 28.02.2023года. Категория III.

Субпроектировщик: ТОО «ИнвестГруппkz». Государственная ГСЛ № 24027465, от 04.09.2024 года. Категория II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование утвержденное Заказчиком.
- письмо «о начале строительства.

Акт на право постоянного землепользование здании площадью 0.0135 га, кадастровой номер 19-293-030-016.

Технические условия:

- на газоснабжение №11-гор-2023-00008189 от 25.10.2023г. выданных АО "КазТрансГаз Аймак".

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Рабочий проект согласован в установленном порядке со всеми заинтересованными организациями согласно СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Пояснительная записка
Том 2. Газоснабжение

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью разработки настоящего проекта является - Газоснабжение здания магазина по адресу: Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с/о, село Бадам, улица С. Сейфулина, квартал 030, участок 16.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемый объект расположен по адресу: Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с/о, село Бадам, улица С. Сейфулина, квартал 030, участок 16.

Природно-климатические условия района строительства СП РК 2.04-01-2017
Климат

Природно-климатическиеусловия района.
Строительства М/пункт ст.Бадам
Климатический подрайон IV-Г. (СП РК 2.04-01-2017).
Температура наружного воздуха в 0С:
абсолютная максимальная + 44,2;
абсолютная минимальная -34;
наиболее холодной пятидневки -16,9;
наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 - 25,2;
обеспеченностью 0,92 -16,9;
наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 -17,76;
обеспеченностью 0,92 -14,3.
Температура воздуха в 0С: обеспеченностью 0,94 -4,5;
среднегодовая +12,6.
Среднегодовая амплитуда температуры воздуха - 12,3.
Средняя температура воздуха в январе (в Со)- 1,5.
Средняя температура воздуха в июле(в Со)+ 26,4.
Количество осадков за ноябрь-март, мм - 377.
Количество осадков за апрель-октябрь, мм – 210.
Преобладающее направление ветра за январь – В (восточное).
Преобладающее направление ветра за июнь-август – В (восточное).
Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек –4,3.
Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 2,4.
Наибольшая скорость ветра, м/сек - 24,0.
Нормативная глубина промерзания, м: для супеси, песка пылеватого - 0,63.
Глубина проникновения 0оС в грунт, м: для супеси, песка пылеватого- 0,73.
Высота снежного покрова, см:
средняя из наибольших декадных за зиму - 22,4;
максимальная из наибольших декадных - 62,0;
максимально суточная за зиму на последний день декады - 59,0.
Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова, дни - 66,0.
Район по давлению ветра – III, давление ветра -0,77 кПа.
Район по толщине стенки гололеда – III. В = 10 мм; табл.11.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

По карте 4 «Районирование территории РК по снеговым нагрузкам на грунт (характеристическое значение, определяемое с годовой вероятностью превышения 0,02)» территория строительства ст.Бадам относится к снеговому району –I.

Снеговая нагрузка на грунт составляет 1,5 кПа (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017).

Инженерно-геологические условия площадки.

Подземные воды.

Подземные воды, пройденными выработками (на март 2023 год) залегают на глубине 3,7 м со дна котлована, что ближе к низкому положению УПВ в годовом цикле.

Высокое положение УПВ отмечается с марта по май, низкое - с октября по ноябрь. Амплитуда колебания УПВ равна 1,48 м.

При максимальном положении УПВ будет залегать на 1,0 м выше приведенного на период изысканий.

Тип подземных вод - сульфатно-магниевый.

Содержание сухого остатка составляет 755,0 мг/л.

По содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO4" подземные воды на бетон марки W4по водонепроницаемости, при содержании НСОз = 4,0 мг-экв/л, на портландцементе по ГОСТ 10178-85 -неагрессивные и на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные.

Нормативное содержание S04~ = 355,2 мг/л.

По содержанию хлоридов в пересчете на ионы СГ подземные воды к арматуре железобетонных конструкций при постоянном и периодическом смачивании - неагрессивные. Нормативное содержание СГ = 56,8 мг/л.

Физико-механические свойства грунтов.

По номенклатурному виду и просадочным свойствам грунтов в пределах площадки, до глубины 8,0 м, выделено три инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

первый ИГЭ - суглинок светло-коричневый, макропористый, от твердой до тугопластичной консистенции, просадочный, мощностью 2,0 со дна котлована.

второй ИГЭ- суглинок темно-коричневый, макропористый, непросадочный, мягкопластичной и текучепластичной консистенции, вскрыты мощностью 6,0 м.

третий ИГЭ - Со дна котлована пройденным шурфом вскрыт уплотнённая галечниковая подушка мощностью 1,5 м.

Грунты инженерно-геологических элементов характеризуются следующими значениями показателей физических, прочностных, деформационных и просадочных свойств:

Расчетные показатели физико-механических свойств грунтов.

Согласно СП РК 2.03-30-2017 таб.6,1 и 6,2; приложение Б и Е (ст.Бадам).

Таблица 1

Наименование показателей, ед. измерения	Расчетные значения		
	ИГЭ-1	ИГЭ-2	ИГЭ-
1	2	3	4
Плотность твердых частиц, г/см3	2,72	2,71	-
Плотность, г/см3	1,68	1,76	2,21
Плотность в сухом состоянии, г/см3	1,40	1,40	-
Влажность природная, %	18,7-21,5	24,9-26,0	-
Степень влажности	0,50-0,62	0,74-1,0	-
Коэффициент пористости	0,94	0,94	-
Влажность на границе раскатывания, %	18,7	18,7	-

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Число пластичности, %	9,6	8,4	-
Показатель текучести	<0-0,29	0,75-0,87	-
Коэффициент фильтрации, м/сут	0,26	-	-
Относительная просадочность при нормальном напряжении, до глубины 2,0, кПа: 100 200 300	 0,008 0,038 0,051	-	-
Начальное просадочное давление, кПа	113	-	-
При водонасыщенном состоянии и природной плотности: удельный вес, кН/м3угол внутреннего трения, град удельное сцепление, кПа модуль деформации, МПа	18,4/18,4 20/2 Ix 4/5x 2,8	18,4/18,4 20/21 4/5 2,8	21,6/21,6 36/38 0/0 30
Модуль деформации при установившейся влажности, МПа	5,1	-	-
Модуль деформации при природной влажности, МПа	8,3	-	-

Грунты первого и второго элементов аналогичны по физико-механическим свойствам, отличаются только по степени насыщения водой.

Примечание: (pi* Cx Значения прочностных характеристик приняты по результатам обработки материалов изысканий института ЮжГИИЗ за период с 1976 по 1990 годы.

Засоленность и агрессивность грунтов.

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, по содержанию легко- и среднерастворимых солей, согласно согласно ГОСТ 25100-2011 (Б.25, Б.26), грунты трассы автодороги, до глубины 1,5 м, незасолены. Величина сухого остатка составляет 0,045-0,076 %.

Зона влажности СНиП РК 2.04-107-2013 – сухая.

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO4'" для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе

по ГОСТ 10178-85 неагрессивные, а для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ ГОСТ 22266-2013 - неагрессивные (содержание SO4составляет 313,0 мг/кг).

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl" для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ ГОСТ 22266-2013 - неагрессивные (содержание составляет Cl- = 132,0 мг/кг (Приложение-8).

Сейсмическая опасность зон строительства, грунтовые условия и сейсмическая опасность площадок строительства.

Согласно карте сейсмического микрорайонирования согласно (СН и П РК

2.03 – 30 – 2006), сейсмичность территория района строительства составляет шесть баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

6.2. Проектные решения

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6.2.1 Технологическая часть.
Газоснабжение

1. Рабочий проект "Газоснабжение магазина по адресу: Ордабасинский р-н, с. Бадам, ул. С.Сейфуллина б/н (кад 19-293-030-016)" выполнен в соответствии с техническими условнями ШПФ АО "Kaz Trans Gaz". исх. № 11-гор-2023-00008189 от "25.10.2023 г

2. Точка подключения в существующий газопровод среднего давления 032мм. от ГРП-1 Бадам.ГРС-1-4-3.

3. Прокладка газопровода среднего запроектировано из стальных труб 032х3.5 по ГОСТ 10704-91.

4. Прокладка газопровода низкого давления запроектировано открытая по стенам зданий из стальных труб 020х2.5 мм, 015х2.5мм ГОСТ 3262-75.

5. Для понижения давления газа предусмотреть газо- регуляторный пункт шкафного типа с регулятором давления РДГК-10.

6. Учет расхода газа осуществляется бытовым газовым счетчиком БГС G-4.

7. Проектом предусмотрена установка отопительного котла с автоматикой безопасности и газовой плиты.

8. Проектом предусмотрена установка сигнализатора загазованности с клапан отсекателем в помещениях где установлены газовые приборы. Сигнализатор С3-1 должен устанавливатся на расстоянии от газового прибора не менее 1м и от потолка 10-20см.Клапан должен устанавливаться на горизонтальном участке внутреннего трубопровода на вводе в помешение перед краном на спуске к газовым приборам в месте, обеспечивающем свободный доступ к кнопке открытня клапана.

9. После монтажа и испытания надземный газопровод защитить от атмосферной каррозни и покрытием из 2-х слоев эмали ПФ-115 по двум слоям грунтовки ГФ-021 в соответсвии с требованиями СНИП 2.03.19-2004.

10. Расстояние между опорами принять исходя из условий прочности груб 020х2.5мм, 015х2.5мм.

11. Монтаж и испытание газопровода на герметичность, установку газовых приборов выполнить в соответсвии требований СН РК 4.-03.-01-2011.

6.4. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 4.01.03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения» и техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденного постановлением Правительства РК от 16 января 2009 №14.

Все оборудование, которое может оказаться под напряжением в результате нарушения целости изоляции подвергается заземлению и занулению.

Сопротивление заземляющего устройства принимается в соответствии с ПУЭ РК.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с требованиями действующих ПУЭ РК, СНиП РК 4.04-10-2002.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности разработаны в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения комплексной безопасности и антитеррористической защищенности, на основании законов Республики Казахстан

«О гражданской обороне» от 7 мая 1997 года № 100-1 (с изменениями, внесенными в соответствии с законом РК от 09.12.1998 года № 307-1; от 12.03.1999 г. № 347-1).

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Для обеспечения безопасной эвакуации людей из здания проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- ширина коридоров, проходов, дверей принята в соответствии с требованиями строительных норм и правил;
- принято нормативное освещение на путях эвакуации;
- двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания.

Деревянные и металлические конструкции покрываются огнезащитным покрытием.

Строительные конструкции здания и их отделка на путях эвакуации предусмотрена из слабогорючих трудновоспламеняемых, с умеренной дымообразующей способностью материалов.

6.5. Санитарно-эпидемиологический раздел

В данном разделе предусмотрены мероприятия, соответствующие санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

Согласно п.п. 123,124,125,126,127,129 Санитарных правил № 177 от 28 февраля 2015 года на строительной площадке установлены передвижные санитарно-бытовые помещения.

Согласно п.п. 12-18 Санитарных правил от 28.02.2015 г. № 177 проектом предусматривается использование питьевой воды расфасованной в емкости (бутилированной) промышленного изготовления, соответствующей требованиям, предъявляемым к питьевой воде, расфасованной в емкости. Хранение емкостей с питьевой водой предусматривается в специально отведенном участке помещения пункта питания в передвижных санитарно-бытовых помещениях контейнерного типа.

При использовании кулеров (диспенсеров) для воды, они очищаются согласно инструкции изготовителя.

Машинисты землеройных и дорожных механизмов, крановщики обеспечиваются индивидуальными флягами (емкостями) для питьевой воды.

Доставка воды, используемой для хозяйственно-бытовых нужд, предусматривается ежедневно в промаркированных плотно закрывающихся емкостях (флягах), предназначенных для контакта с пищевой продукцией, питьевой водой, исключающих вторичное загрязнение воды, в оборудованных изотермических цистернах, специально предназначенных для этих целей, транспортным средством, предназначенным для перевозки питьевой воды. Дополнительно на площадке строительства предусматривается установка емкости для хранения запаса воды, объемом 1000л.

На территории строительной площадки Генеральным Подрядчиком должны быть предусмотрены

- комплекс мероприятий по устройству санитарно-бытовых помещений для рабочих согласно п.п. 128,130-135,137-139 Санитарных правил. Стирка спецодежды должна быть обеспечена прачечными согласно заключенного договора.
- деаратизационные и дезинсекционные мероприятия санитарно-бытовых помещений и территории стройплощадки согласно требованиям пункта 140 Санитарных правил от 28.02.2015 г. № 177.
- предусмотрено применение средств индивидуальной защиты рабочих на каждом этапе строительства и эксплуатации согласно требованиям пунктов 2,27,47,63,68,73,76,94,95,104 108-110, 134-136 Санитарных правил от 28.02.2015 г. № 177, пункта 149 Санитарных правил от 28.02.2015 г. № 174.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- в соответствии с пунктом 139 Санитарных правил от 28.02.2015 г. №177 предусмотрено наличие аптечки для оказания первой помощи в санитарно-бытовых помещениях строительных площадок, укомплектованные в соответствии Приказом Министра здравоохранения и социального развития Республики Казахстан от 22 мая 2015 года № 380 «Об утверждении состава аптечки для оказания первой помощи».

- предусмотрены биотуалеты с требованиями по их содержанию согласно пунктам 19,20,124 Санитарных правил от 28.02.2015 г. № 177.

- В передвижных санитарно-бытовых помещениях предусмотрены помещения для рабочих. Допустимые уровни микроклимата в них предусматриваются в соответствии с Гигиеническими нормативами к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 169.

Допустимые уровни шума, инфракрасного излучения на рабочих местах должны регулироваться в соответствии с Гигиеническими нормативами к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 169.

Согласно п. 141 Санитарных правил предусмотрена организация питания рабочих на стройплощадке: работающие на объекте строительства должны быть обеспечены горячим питанием в соответствии с требованиями Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам общественного питания», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23 апреля 2018 года № 186: посредством кейтерингового (выездного) обслуживания стационарным объектом общественного питания данного населенного пункта, соответствующего требованиям нормативных правовых актов в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, имеющего санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии объекта питания, согласно договору: с доставкой «горячих обедов» в течение не более одного часа после упаковывания, с приемом пищи в пунктах питания передвижных санитарно-бытовых помещений контейнерного типа строительных площадок, оборудованных технологическим оборудованием (плитой) для подогрева пищи, холодильным оборудованием, умывальником для мытья рук и средствами для мытья, вытирания рук.

Перед началом проведения строительных работ на пункты питания стройплощадок объекта строительства предусматривается получение санитарно-эпидемиологического заключения о их соответствии требованиям нормативных правовых актов в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения

На площадке строительства необходимо выполнить размещение площадки с твердым покрытием с установкой закрываемых мусоросборников для очистки, сбора и удаления хозяйственно-бытового мусора.

На строительных площадках не образуются отходы, содержащие токсические вещества. Вывоз мусора предусматривается автотранспортным средством в специальные места складирования ТБО. Сжигание мусора на строительной площадке запрещается. Емкости для хранения и места складирования, разлива, раздачи горюче-смазочных материалов и битума оборудуются специальными приспособлениями, и выполняются мероприятия для защиты почвы от загрязнения.

Условия сохранения окружающей природной среды.

- Стволы деревьев, находящиеся в зоне действия строительных машин, механизмов и автотранспорта, на период работы защитить щитами. Не допускается засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарников.
- Мусор при очистке помещений спускать с этажей только по закрытым лоткам с бункерами - наполнителями.
- Сжигать мусор на строительной площадке запрещается.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- Разогрев битума производится только в специальных установках, работающих на жидком топливе исключающих выброс твердых веществ в атмосферу.
- Не допускать работу строительных машин и автотранспорта с двигателями внутреннего сгорания превышающей нормативную дозу выброса газов в атмосферу.
- Во избежание выноса грязи на прилегающие улицы, внутриплощадочные проезды выполнять с покрытием в гравийно-песчаном варианте и содержать весь период строительства в исправном состоянии.

6.5 Организация строительства

Продолжительности строительства

Расчет продолжительности строительства газоснабжения выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», по части II, п.9.2 Коммунальное хозяйство. Расчет приведен в разделе «Проект организации строительства».

Продолжительность строительства составляет 1 месяцев.

6.6 Сметная документация

Согласно задание на проектирование разработка сметный документации не предусмотрено.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, а также Приказа МНЭ РК №335 от 28.07.2016 года «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК №165 от 28.02.2015 года разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Pro Expertize KZ» в рабочий проект **«Газоснабжение здания магазина по адресу: Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с/о, село Бадам, улица С. Сейфулина, квартал 030, участок 16.»** были внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел «Газоснабжение»

1. Представлено расчет расхода газа и гидравлический расчет газопровода.
2. На плане указаны узлы.
3. На плане указаны опознавательные столбики, футляры, диаметры газопроводов, размерные линий и привязки газопровода к другим объектам.
4. Планы разделены на листы и предоставлено схематичное расположение листов.
5. На указано точки подключения.
6. Предусмотрено отключающие устройство на ответвлениях к группам жилых домов.
7. Продольный профиль газопровода, спецификация и ведомость объемов работ выполнено в соответствии с откорректированным проектом.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Технико-экономические показатели

Таблица 2

№п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение - снижение
1	2	3	4	5	-
1	Общая протяженность газопровода	м	15,0	15,0	-
2	Расход газа	м3/час	2,4	2,4	
3	Продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0	-

8. ВЫВОДЫ

8.1.С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Газоснабжение здания магазина по адресу: Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с/о, село Бадам, улица С. Сейфулина, квартал 030, участок 16.»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Общая протяженность газопровода 15,0 м
2. Расход газа 2,4 м3/час
3. Продолжительность строительства 1,0 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована Имаш Бибихан Махашовна в соответствии с условиями договора.

8.3 При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Бадам а/о, Бадам ауылы, С.Сейфулин көшесі, 030-орам, 16-учаске мекенжайы бойынша дүкен ғимаратын газбен жабдықтау» жұмыс жобасы үшін дайындалған жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. Газ құбырларының жалпы ұзындығы 15,0 м
2. Газ шығыны 2,4 м3/сағ
2. Құрылыстың ұзақтығы 1,0 ай

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 10.06.2025 жылғы PEKZ-0271-01 келісім шарт талаптарына сәйкес растығы Имаш Бибихан Махашовна кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Газоснабжение	Куттыбаев Шалхар Сейтмаханбетулы	Инженерные сети и системы	KZ27VJE00026192	Соответствует
2	Общая часть	Куттыбаев Шалхар Сейтмаханбетулы	Инженерные сети и системы	KZ27VJE00026192	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Куттыбаев Ш.С. (Директор)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Куттыбаев Ш.С. (Директор)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	be82a70b-7342-41c0-aa73-00069cf56456
Номер и дата документа	PEKZ-0227/25 от 05.07.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** КУТТЫБАЕВ ШАЛХАР СЕЙТМАХАНБЕТУЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью ""Pro Expertize KZ"" 2025.07.05 05:40:38 6015422DD5C14036FF9EAFE773F6D32DFFCD9BAA **Подписано:** КУТТЫБАЕВ ШАЛХАР СЕЙТМАХАНБЕТУЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью ""Pro Expertize KZ"" 2025.07.05 05:40:52 6015422DD5C14036FF9EAFE773F6D32DFFCD9BAA

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»