ТОО «Build Project»

ГККП «Алгинский районный дом культуры»

ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

«Капитальный ремонт здании ГККП Алгинский районный дом культуры котельной и прилегающей территорий по адресу Актюбинская область Алгинский район город Алга ул Жигер дом 3»

Директор ТОО «Build Project» **Таран В.В.**

г.Актобе 2021г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Пояснительная записка
1.1. Исходные данные
1.2. Технико-экономические показатели
1.3. Обоснование продолжительности строительства
1.4. Календарный план строительства
1.5. Организационно-технологическая схема
1.6. Потребность в материально-технических ресурсах
1.7. Потребность в основных строительных и дорожных машинах и транспортных средствах.
1.8. Потребность в рабочих кадрах
1.9. Краткие характеристики условий строительства
1.10. Общая часть
2.Охрана окружающей среды

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1.1. Исходные данные

Проект организации строительства разработан на основании ниже перечисленных документов:

- задание на проектирование;
- чертежи и сметы рабочего проекта;
- СНиП РК 1.03–06–2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»:
- СН РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений часть – I»
- СН РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений часть – II»
- СП РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»

1.2. Технико-экономические показатели

Показатели	**Объекты**
	"Капитальный ремонт здании ГККП Алгинский районный дом культуры котельной и прилегающей территорий по адресу Актюбинская область Алгинский район город Алга ул Жигер дом 3"
Стоимость строительства в сумме	237 726,562 тыс.тенге
В том числе строительно-монтажные работы	216 982,158 тыс.тенге
Максимальная численность рабочих	33
Затраты труда на выполнение строительно-монтажных работ, чел.-ч, в том числе	31 180
Продолжительность строительных работ	4 месяца

1.3. Обоснование продолжительности строительства

Продолжительность строительства определяется по СП РК 1-03-102-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений часть – I» и - СН РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений часть – II»

Нормами СП РК 1-03-102-2014 определена продолжительность на «Капитальный ремонт здании ГККП Алгинский районный дом культуры котельной и прилегающей территорий по адресу Актюбинская область Алгинский район город Алга ул Жигер дом 3», расчет произведен согласно СП РК 1-03-102-2014 части II, Таблица Б.5.4.1 – Продолжительность строительства производственных объектов в зависимости от сметной стоимости строительно-монтажных работ.

С учетом данных, приведенных в таблице Б.5.4.1 зависимость Тн от С выражена следующим уравнением:

Стоимость СМР переводим в цены 2001 года: 216 982,158 тыс.тенге (МРП 2020 года/МРП 2001 года)= 216 982,158/3,952=54 904,39 тыс.тенге

$T_н = A_1 C^{A_3}$

$Т_н = 1{,}5766 * 54\,904{,}39^{0.3435} = 4$ мес.

1.4. Календарный план

№	Наименование вида работ	2022гг.				
		Апрель	Май	Июнь	Июль	Август
1	Подготовительные работы					

1.5. Организационно-технологическая схема

До начала строительства кабельной линии должны быть выполнены мероприятия и работы по подготовке строительного производства в объеме, обеспечивающим осуществление ремонта запроектированными темпами, включая проведение общей организационно-технологической подготовки, подготовки к ремонту объекта, подготовки строительной организации и подготовки к производству строительно- монтажных работ.

До начала производства работ заказчик должен оформить и передать подрядной строительной организации разрешение на производство строительно-монтажных работ
Капитальный ремонт должен вестись в технологической последовательности в соответствии с календарным планом с учетом обоснованного совмещения отдельных видов работ.
Выполнение работ сезонного характера (включая отдельные виды подготовительных работ) необходимо предусматривать в наиболее благоприятное время года.
На каждом объекте строительства надлежит:
- вести общий журнал работ;
- специальные журналы по отдельным видам работ, перечень которых устанавливается генеральным подрядчиком по согласованию с субподрядными организациями и заказчиком;
- журналы архитектурно-технического надзора и авторского надзора;
- составлять акты освидетельствования скрытых работ, промежуточной приемки ответственных конструкций, испытания и опробования оборудования, систем, сетей и ус устройств;
- оформлять другую производственную документацию, предусмотренную СНиП по отдельным видам работ и исполнительную документацию – комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или внесенным в них по согласованию с проектной организацией изменениями, сделанными лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ.

1.6. Потребность в материально-технических ресурсах

Потребность в строительных конструкциях, деталях, изделиях, полуфабрикатах и материалах.

	Наименование	Ед.изм.	Количество
			«Капитальный ремонт здании ГККП Алгинский районный дом культуры котельной и прилегающей территорий по адресу Актюбинская область Алгинский район город Алга ул Жигер дом 3»
1.	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 5-10 мм	м3	5,56104
2.	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 10-20 мм	м3	1,72584
3.	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	м3	19,176
4.	Песок ГОСТ 8736-2014 природный	м3	7,5594

5.	Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м3	19,55952
6.	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м3	25,01975
7.	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 F100, W6	м3	6,03432
8.	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	м3	0,7566
9.	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	53,63364
10.	Раствор кладочный цементно-известковый ГОСТ 28013-98 марки М50	м3	0,3105
11.	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементный 1:3	м3	1,305
12.	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый известковый 1:2,5	м3	7,533
13.	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	м3	26,8722
14.	Кирпич силикатный рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 379-2015 марки М100	1000 шт.	0,6804
15.	Прокат толстолистовой горячекатаный из углеродистой стали ГОСТ 14637-89 толщиной от 4 до 12 мм	т	0,16331
16.	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-80 толщиной от 0,5 до 0,75 мм	т	0,5634
17.	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 20 до 35 мм, толщиной от 2 до 5 мм	т	0,006
18.	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,0114
19.	Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок из углеродистой стали ГОСТ 380-2005 № 22У-40У	т	0,004340372
20.	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами от 30 х 30 мм до 90 х 90 мм	т	1,96096
21.	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами от 100 х 100 мм до 160 х 160 мм	т	0,3176
22.	Труба стальная прямоугольная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами от 42 х 20 мм до 90 х 60 мм	т	0,74184
23.	Прокат стальной горячекатаный круглый из углеродистой обыкновенной и низколегированной стали ГОСТ 535-2005 диаметром 11-36 мм	т	0,0243
24.	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 28 до 70 мм, толщиной от 4 до 60 мм	т	0,0396
25.	Проволока стальная термически обработанная, оцинкованная ГОСТ 3282-74 диаметром 3 мм	кг	0,1
26.	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,01215
27.	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм	т	0,00552
28.	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	2,93058
29.	Канат стальной двойной свивки типа ТК конструкции 6х37(1+6+12+18)+1 о.с., оцинкованный, из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 Н/мм2, диаметром 5 мм	10 м	0,03224006
30.	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 1	м3	0,002094014
31.	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	м3	7,6059
32.	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 3	м3	0,0244528
33.	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 2 м до 3,75 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 3	м3	0,0030104
34.	Доска необрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, любой ширины, толщиной от 19 мм до 22 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	м3	0,10436
35.	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 3	м3	0,061132
36.	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2	м3	7,0425
37.	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 3	м3	0,2185758
38.	Доска обрезная лиственных пород (береза, липа) длиной от 4 м до 6,5 м, любой ширины, толщиной от 19 мм до 22 мм ГОСТ 2695-83 сорт 3	м3	0,004
39.	Опилки древесные	м3	1,86792
40.	Портландцемент бездобавочный ГОСТ 10178-85 ПЦ 400-Д0	т	0,06639
41.	Известь строительная негашеная комовая ГОСТ 9179-2018 сорт 1	т	0,0162146

42.	Гипсовое вяжущее ГОСТ 125-2018 марки Г-3	т	0,00436
43.	Битум нефтяной кровельный ГОСТ 9548-74 марки БНК 45/180	т	0,543872
44.	Болт с гайкой и шайбой ГОСТ 1759.0-87 строительный	т	0,0099721
45.	Болт анкерный ГОСТ 1759.0-87 оцинкованный	кг	2,735296
46.	Винт ГОСТ 1759.0-87 самонарезающий оцинкованный	т	0,149301
47.	Дюбель полипропиленовый универсальный	кг	0,1848
48.	Дюбель полипропиленовый универсальный с шурупами	кг	13,142816
49.	Шуруп ГОСТ 1147-80 для крепления гипсокартона и деревянных изделий	кг	16,626935
50.	Шуруп ГОСТ 1147-80 с полукруглой головкой	кг	80,906
51.	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	18,4934176
52.	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 160 мм	шт.	11296,5
53.	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 200 мм	шт.	18606
54.	Хризотил ГОСТ 12871-2013 марки 6К-30	т	0,008148
55.	Вода питьевая ГОСТ 2874-82	м3	15,67699
56.	Вода техническая	м3	157,1791413
57.	Кислород технический газообразный ГОСТ 5583-78	м3	4,35871
58.	Пропан-бутан, смесь техническая ГОСТ Р 52087-2018	кг	1,319822
59.	Смазка для электрооборудования	кг	1,21
60.	Щиты из досок, толщина 25 мм	м2	15,13017
61.	Щиты из досок, толщина 40 мм	м2	0,690336
62.	Ограждения трехригельные горизонтальные из нержавеющей стали для внутренней установки, высотой до 1200 мм	м	24
63.	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	0,025178
64.	Профиль потолочный ПП для гипсокартона, оцинкованный СТ РК 2621-2015 размерами 60 мм х 27 мм, толщиной стали от 0,4 до 0,45 мм	м	2874,955055
65.	Профиль направляющий Г-образный из оцинкованной стали КПГ размерами 40 мм х 40 мм	м	11178,32
66.	Подвес прямой для ПП-профиля размерами 60 мм х 27 мм	шт.	1060,8135
67.	Соединитель одноуровневый для ПП-профиля размерами 60 мм х 27 мм	шт.	466,457
68.	Соединитель двухуровневый для ПП-профиля размерами 60 мм х 27 мм	шт.	2309,7145
69.	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементный с поворотно-откидными створками	м2	7,2
70.	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой	м2	160,74
71.	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П	м2	4,2
72.	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-12П, ДГ 24-10П, ДГ 24-12П	м2	78,12
73.	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 двупольный с глухими полотнами ДГ 21-19П, ДГ 24-19П	м2	22,04
74.	Блок дверной стальной противопожарный с замкнутой коробкой утепленный, однопольный	м2	1,68
75.	Блок дверной стальной противопожарный с замкнутой коробкой утепленный, двупольный	м2	5,2

76.	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 ламинированная шириной 450 мм	м	98,4
77.	Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,70 мм СТ РК 2083-2011 толщина защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	м2	1557,801
78.	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 60 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм	м2	76
79.	Воронка выпускная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 150 мм	шт.	9
80.	Желоб водосточный пластиковый диаметром 120 мм	м	243
81.	Труба водосточная пластиковая диаметром 85 мм	м	81
82.	Колено трубы водосточной пластиковое диаметром 85 мм	шт.	24,3
83.	Муфта трубы водосточной пластиковая диаметром 85 мм	шт.	11,34
84.	Угол желоба водосточного пластиковый 90° диаметром 120 мм	шт.	9,72
85.	Заглушка желоба водосточного пластиковая диаметром 120 мм	шт.	48,6
86.	Соединитель желоба водосточного пластиковый диаметром 120 мм	шт.	72,9
87.	Держатель желоба водосточного пластиковый диаметром 120 мм	шт.	558,9
88.	Держатель трубы водосточной пластиковый	шт.	48,6
89.	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 полированная размерами 60х60х10мм	м2	3310,308
90.	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 9,5 мм	м2	774,9205
91.	Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен, I сорта ГОСТ 6141-91 гладкая одноцветная	м2	87
92.	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	4598,8021
93.	Смесь сухая клеевая СТ РК 1168-2006 усиленная для плитки	кг	8811,27
94.	Смесь сухая - гипсовая штукатурка СТ РК 1168-2006 стандартная	кг	39719,8659
95.	Смесь сухая для затирки швов плиток СТ РК 1168-2006 серая	кг	863,85
96.	Смесь сухая для затирки швов гипсокартонных листов СТ РК 1168-2006	кг	318,9964
97.	Линолеум поливинилхлоридный ГОСТ 7251-77 коммерческий гетерогенный, класс 33, 34	м2	201,654
98.	Покрытие напольное ворсовое 2 категории	м2	521,424
99.	Плитка керамическая ГОСТ 6787-2001 глазурованная одноцветная толщиной от 7,5 мм до 13 мм	м2	59,364
100.	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	м3	440,7
101.	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКК-350Б	м2	65,184
102.	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-350Б	м2	2200
103.	Мастика битумная кровельная для горячего применения ГОСТ 2889-80 марки МБК-Г	кг	3753,7
104.	Грунтовка глифталевая ГФ-021 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,011082378
105	Грунтовка химостойкая ХС-04 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,03645
106	Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	725,91415
107	Олифа "Оксоль" ГОСТ 32389-2013	кг	0,291
108	Уайт-спирит ГОСТ 3134-78	т	0,02753316
109	Растворитель для лакокрасочных материалов ГОСТ 7827-74	т	0,00071268
110	Лак битумный ГОСТ Р 52165-2003 БТ-577	кг	1,74
111	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	т	2,713803
112	Краска серебристая БТ-177 ГОСТ 5631-79	кг	46,008
113	Краска масляная МА-15 ГОСТ 10503-71	кг	0,585

114	Эмаль СТ РК ГОСТ Р 51691-2003 ПФ-115	т	0,0213966
115	Труба из полипропилена гибкая со структурированной стенкой диаметром 16 мм	м	1600
116	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 32 мм	м	1112
117	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) диаметром 25 мм	шт.	592
118	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) диаметром 32 мм	шт.	322,48
119	Прокладка паронитовая ГОСТ 481-80 ПОН 0,4-1,5	кг	134,0075
120	Кабель силовой с изоляцией и оболочкой из поливинилхлоридного пластиката, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки NYM-J 3х1,5 (ок)-0,66	км	0,624
121	Кабель силовой с изоляцией и оболочкой из поливинилхлоридного пластиката, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки NYM-J 3х2,5 (ок)-0,66	км	0,488
122	Кабели для монтажа систем сигнализации, марки КСВВнг(А)-LS 1х2х1	км	2,155
123	Кабели для монтажа систем сигнализации, марки КСВВнг(А)-LS 2х2х1	км	0,145
124	Гильза кабельная медная ГОСТ 23469.0-81, марки ГМ 2,5-2,6, внутренним диаметром 2,6 мм, сечением жил 2,5 мм2	шт.	80
125	Гильза кабельная медная ГОСТ 23469.0-81, марки ГМ 6-4, внутренним диаметром 4 мм, сечением жил 6 мм2	шт.	55,6
126	Соединительный изолирующий зажим СИЗ-2 сечение от 3 до 10 мм2	100 шт.	2,8
127	Канал кабельный из ПВХ, размерами 16 мм х 16 мм	м	20
128	Канал кабельный из ПВХ, размерами 25 мм х 16 мм	м	10
129	Светильник офисный для светодиодных ламп типа GALAD ДВО01-30 эконом, мощность 30 Вт, IP20 СТ РК 2595-2014	шт.	28
130	Светильник офисный для светодиодных ламп типа LED AL1A 2х18W (аналог ЛПО 2х40), мощностью 18, IP20	шт.	74
131	Светильник офисный, степень защиты IP65, типа Diora Light Office SE 50/5600 opal 3-6K	шт.	19
132	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн 12з-1 36 УХЛ3 IP31	шт.	3
133	Коробка ответвительная для твердых стен типа КМ41004, диаметром 80 мм, глубиной 40 мм	шт.	76,5
134	Выключатель автоматический дифференциального тока ГОСТ IEC 61009-1-2014, типа АВДТ 63 4Р С16 30 мА	шт.	8
135	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 1Р 6А 4,5 кА "С"	шт.	7
136	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 25А 4,5 кА "С"	шт.	4
137	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "С" 3Р 40А 4,5 кА "С"	шт.	1
138	Выключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Одноклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20	шт.	22
139	Выключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Двухклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20	шт.	8
140	Розетка штепсельная Двухместная, для скрытой установки, без заземляющих контактов, без защитных шторок, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20	шт.	45
141	Шина медная марки М1 размерами 5 мм х 50 мм х 4000 мм	шт.	1
142	Извещатель охранный магнитоконтактный модели ИО-102-20 А2М	шт.	6
143	Извещатель пожарный дымовой модели ИП 212-41М	шт.	118
144	Оповещатель комбинированный свето-звуковой модели ЛЮКС-24-К "Пожар"	шт.	1
145	Оповещатель комбинированный свето-звуковой модели Маяк-12-К	шт.	5
146	Огнетушитель порошковый СТ РК ГОСТ Р 51057-2005, типа ОП 5	шт.	6
147	Разветвительная коробка типа УК-2П	шт.	15
148	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	шт.	3
149	Плита бетонная фигурная толщиной 60 мм цветная ГОСТ 17608-2017	м2	1758
150	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция от 5 до 10 мм	м3	0,011433

151	Поковки из квадратных заготовок ГОСТ 8479-70	т	0,070425
152	Поковки из квадратных заготовок оцинкованные ГОСТ 8479-70	т	0,14085
153	Проволока из низкоуглеродистой оцинкованной стали первого класса 1Ц, общего назначения, высшего качества, термически обработанная, диаметром 1,6 мм ГОСТ 3282-74	кг	0,00015
154	Проволока горячекатаная обычной точности в мотках из стали СВ-08А диаметром от 6,3 мм до 6,5 мм ГОСТ 10543-98	кг	12,289014
155	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,4475
156	Лесоматериал круглый хвойных пород для строительства толщиной от 140 мм до 240 мм, длиной от 3 м до 6,5 м ГОСТ 9463-88	м3	0,2109054
157	Мастика клеящая ГОСТ 24064-80 каучуковая КН-2	кг	98,85
158	Герметик силиконовый, 310 мл	шт.	4,2312
159	Клей Бустилат	кг	337,392
160	Клей эпоксидный	т	0,000504
161	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 750 мл	шт.	201,507
162	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	0,123
163	Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	т	0,7946
164	Кислота соляная техническая ГОСТ 857-95	т	0,3446275
167	Ксилол нефтяной марки А ГОСТ 9410-78	т	0,00837765
168	Ветошь	кг	41,17273
169	Ткань мешочная ГОСТ 30090-93	10 м2	0,8573746
170	Канаты пеньковые пропитанные ГОСТ 30055-93	т	0,00022138
171	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм ГОСТ 2162-97	кг	1,2505
172	Лента липкая изоляционная на поликасиновом компаунде марки ЛСЭПЛ, шириной 20 - 30 мм, толщиной от 0,14 до 0,19 мм	кг	4,3392
173	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25 ГОСТ 13344-79	м2	34,84572
174	Электроды, d=4 мм, Э42 ГОСТ 9466-75	т	0,00666444
175	Электроды, d=4 мм, Э42А ГОСТ 9466-75	т	0,001052
176	Электроды, d=4 мм, Э46 ГОСТ 9466-75	т	0,02126988
177	Электроды, d=6 мм, Э42 ГОСТ 9466-75	т	0,000986
178	Прутки из алюминиевых сплавов марки АД1, круглого сечения, нормальной точности и прочности, немерной длины, диаметром 135-200 мм ГОСТ 21488-97	т	0,0000024
179	Пруток круглый медный марки М3-Т, диаметром 20 мм ГОСТ 1535-2006	т	0,0000012
180	Мука андезитовая кислотоупорная, марка А	т	0,134442
181	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м	103,32
182	Клинья пластиковые монтажные	шт.	393,6
183	Тальк молотый 1 сорта ГОСТ 21235-75	т	0,013552
184	Аргон газообразный ГОСТ 10157-79 1 сорта	м3	0,0124
185	Канифоль сосновая ГОСТ 19113-84	т	0,0000736
186	Припои оловянно-свинцовые в чушках бессурьмянистые, марка ПОС40 ГОСТ 21930-76	т	0,000742
187	Шайбы пружинные ГОСТ 6402-70	т	0,0000048
188	Дюбели гвоздевые полипропиленовые со стальным оцинкованным стержнем размерами 8 мм х 120 мм	шт.	288,4404
189	Кляммеры КЛ-1, КЛ-2	1000 шт.	7,7525

190	Заклепка вытяжная комбинированная, алюминиевая головка, стальной стержень	кг	0,3100584
191	Шуруп-саморез оцинкованный с полусферической головкой и прессшайбой 4,2х16 мм	шт.	134,808
192	Шурупы типа LN размерами 3,5 мм х 9 мм	шт.	2142,84327
193	Краска масляная алкидные земляные, готовые к применению: сурик железный МА-15, ПФ-14 ГОСТ 10503-71	т	0,0006
194	Краска перхлорвиниловая фасадная ХВ-161, марка А,Б	кг	143,37
195	Шпатлевка ХВ-005 ГОСТ 10277-90	кг	29,16
196	Шпатлевка клеевая ГОСТ 10277-90	кг	2182,549
197	Лак битумный БТ-123 ГОСТ Р 52165-2003	кг	2,126
198	Бензин-растворитель ГОСТ 26377-84	т	0,06255
199	Бумага шлифовальная ГОСТ 6456-82	кг	60,63125
200	Пакля пропитанная ГОСТ 12285-77	кг	29,16
201	Лента разделительная для сопряжения потолка и стен	м	521,82996
202	Лента уплотнительная самоклеящаяся	м	64,476395
203	Лента армирующая бумажная	м	814,870285
204	Провода с алюминиевой жилой в негорючей резиновой оболочке, марка АПРН, сечение 35 мм2	1000 м	0,0014
205	Скобы двухлапковые ГОСТ Р 51177-2017	10 шт.	80,4
206	Втулки изолирующие ГОСТ Р 51177-2017	шт.	330,864
207	Сжимы ответвительные	100 шт.	8,4072
208	Колпачки изолирующие ГОСТ Р 51177-2017	10 шт.	21,696
209	Пульт контроля и управления с двухстрочным ЖКИ индикатором, количество разделов – 511, шлейфов (зон) - 2048 С2000М	шт	1
210	Контрольно-пусковой блок с 6 исполнительными реле. Управление от «С2000-АСПТ», «С2000» или АРМ С2000-КПБ	шт	2
211	Прибор управления порошковым, аэрозольным или газовым пожаротушением на одно направление С2000-АСПТ	шт	2
212	Шкаф для установки приборов системы "Орион" на DIN рейки. Содержит источник питания 24В - 2 А с интерфейсом RS-485. Место для установки двух батарей 12В-17АЧ. Защита оболочки IP54 ШПС-24 исп.02	шт	2
213	Резервированный источник питания с микропроцессорным управлением, 24 В, 1 А (10 мин-1,5 А, 2 мин-3 А), световая и звуковая индикация режимов, емкость 2х7 А/ч (без аккум.), защита от переразряда. Крышка под замок РИП-24 исп.02	шт	1
214	Аккумулятор 12 В, емкость 4,5 А/час DTM12045	шт	2
215	Аккумулятор 12 В, емкость 40 А?час. L относится к линейке LongLife со сроком службы до 12 лет DTM1240 L	шт	2
216	Аккумулятор 12 В, емкость 17 Ахчас DTM1217	шт	4
217	Радиоканальный повторитель интерфейсов (РПИ) RS-232/RS-485 с топологией "точка-точка", "звезда", "звезда с переприемом", внешняя антенна в комплекте С2000-РПИ	шт	2
218	Блок индикации и управления на 4 направления пожаротушения. Индикация времени задержки пуска. Интерфейс RS-485, питание от 10 до 28 В С2000-ПТ	шт	1
219	Элемент дистанционного управления электроконтактный. Предназначен для ручного запуска систем пожарной автоматики. УДП 513-3М	шт	6
220	Модуль порошкового пожаротушения, функционирует при различной ориентации в пространстве, защищаемая площадь до 80 м2, объем – до 240 м3 МПП(Н)-10(ст)-И-ГЭ-У2	шт	42
221	Модуль подключения нагрузки -оповещателей и исполнительных устройств к приборам С2000-АСПТ, С2000-КПБ, Сигнал-20П, Сигнал-20М	шт	21
222	Устройство оконечное объектовое для передачи событий с приборов системы «Орион» по каналам связи GSM и Ethernet на пульт централизованной охраны и телефоны пользователей С2000-PGE исп.01	шт	1

1.7. Потребность в основных строительных машинах и транспортных средствах

Потребность в машинах для монтажных работ составлена на основании физических объемов работ, объема грузоперевозок, норм выработки строительных машин и средств транспорта.

Требуемое количество строительных машин и механизмов

№№ п/п	Наименование	Единица	Количество
1	Растворонасосы, 3 м3/ч	Шт	1
2	Термос 100 л	Шт	1
3	Вибратор глубинный	Шт	1
4	Вибратор поверхностный	Шт	1
5	Смесители, проточные, передвижные, для сухих смесей, 25-80 л/мин	Шт	1
6	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, 1 кВт	Шт	1
7	Краны башенные, 8 т	Шт	1
8	Краны башенные, 10 т	Шт	1
9	Краны на автомобильном ходу, 10 т	Шт	1
10	Краны на автомобильном ходу, 25 т	Шт	1
11	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования, 10 т	Шт	1
12	Краны на гусеничном ходу, до 16 т	Шт	1
13	Краны на гусеничном ходу, 25 т	Шт	1
14	Краны на гусеничном ходу, 40 т	Шт	1
15	Краны на гусеничном ходу, 50-63 т	Шт	1
16	Краны на гусеничном ходу при работе на монтаже технологического оборудования, 25 т	Шт	1
17	Домкраты гидравлические, до 100 т	Шт	1
18	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Шт	1
19	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	Шт	1
20	Автопогрузчики, 5 т	Шт	1
21	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, 2 т	Шт	1
22	Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м	Шт	1
23	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), 5 м3/мин	Шт	1
24	Выпрямители сварочные однопостовые с номинальным сварочным током 315-500 А	Шт	1
25	Выпрямители сварочные многопостовые с количеством постов до 30	Шт	1
26	Установки постоянного тока для ручной дуговой сварки	Шт	1
27	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах 80-500 °С	Шт	1
28	Аппарат для газовой сварки и резки	Шт	1
29	Аппараты для ручной сварки пластиковых труб диаметром до 110 мм	Шт	1
30	Котлы битумные передвижные, 400 л	Шт	1
31	Автомобили бортовые, до 5 т	Шт	1
32	Станки сверлильные	Шт	1
33	Шинотрубогибы	Шт	1
34	Ножницы электрические	Шт	1
35	Электроплиткорез	Шт	1
36	Машины шлифовальные электрические	Шт	1
37	Машины шлифовальные угловые	Шт	1
38	Фреза столярная	Шт	1
39	Перфоратор электрический	Шт	1
40	Дрели электрические	Шт	1
41	Шуруповерты строительно-монтажные	Шт	1
42	Гайковерт электрический	Шт	1
43	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессорных станций	Шт	1
44	Трамбовки пневматические при работе от компрессора	Шт	1
45	Пылесосы промышленные	Шт	1

1.8. Потребность рабочих кадров

В списочный состав работающих на строительстве включены рабочие, непосредственно занятые на строительной площадке, а также в транспортных и обслуживающих хозяйствах. При этом, в состав работающих входят рабочие, инженерно-технические работники (ИТР), служащие, младший обслуживающий персонал (МСП) и охрана.

Количество работающих на строительной площадке определяется согласно календарному плану строительства.

Удельный вес отдельных категорий работающих определен согласно «Расчетных нормативов для составления проектов организации строительства».

Элементы расчета	**Потребность в кадрах, чел**
	«Капитальный ремонт здании ГККП Алгинский районный дом культуры котельной и прилегающей территорий по адресу Актюбинская область Алгинский район город Алга ул Жигер дом 3»
Затраты труда на выполнение строительно-монтажных работ, чел.-ч, в том числе	31 180
Общее количество работающих, человек	33
В том числе:	
Рабочих 84,5 %	31
ИТР 11,0%	1
Служащих МСП, охрана 4,5 %	1

Обеспечение строительства ведущими профессиями рабочих кадров, осуществляется за счет наличного состава работников, имеющегося в подрядной строительной организации.

Численность работников, занятых на строительстве, определена по среднегодовой выработке на одного работающего с учетом нормативной трудоемкости. Общее количество работающих

с разбивкой их по формуле Чс.п=100Нтр./(Т.Кр.б) («Организация строительного производства) где:

Чс.п.- количество человек, работающих на стройплощадке,

С– стоимость строительно-монтажных работ в тыс. тенге, (см.сметный расчет) Нт.р – нормативная трудоемкость работ, чел.-дни (см. сметный расчет)

31 180чел-час:8=3 897,5 чел/дни

Т- продолжительность строительства по календарному плану = 4 месяц. Кс.б.- планируемый срок выполнения -100%

Чс.п.= 3 897,5:124 = 31 чел

Наружные сети электроснабжения выполнены на основании:

1) договора о государственных закупках работ по разработке ПСД
2) задания на проектирование выданного заказчиком;
3) архитектурно-планировочного задания (АПЗ);
4) топографо-геодезических изысканий выполненных ТОО "Build Project" в 2021г.;

Проектные решения приняты в соответствии с требованиями:

- ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок»;
- СП РК 2.04-104- 2012 «Естественное и искусственное освещение»;
- СП РК 4.04-101-2013 «Проектирование городских и поселковых электрических сетей»;
- СП РК 4.04-105-2014 - Проектирование сельских электрических сетей;
- СП РК 4.04-104-2013 «Наружное электрическое освещение городов, поселков и сельских населенных пунктов»;
- СП РК 4.04-107-2013 «Электротехнические устройства»;