Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235

Декларация о соответствии

г. Текели «_30_»____12___2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственность «Шымыр» юридический адрес город Талдыкорган ул. С.Есетова №3 фактический адрес мкр –н Коктал ул. Жансугурова №26***

(наименование организации, юридический адрес)

в лице ***директора Валишанова Руслана Вахаповича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***Строительство 40-ка квартирного жилого дома в г. Текели Алматинской области.***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства г.Текели», Алматинская область, г.Текели,ул. Абылай хана №34, руководитель Салгараев Аманбай Туткабаевич.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

_____

наименование организации

_____

3. Проект (проектно-сметная документация)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Жетісу Сәулет Құрылысы», директор Нукебаев М.Т. №22/11/17

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***Государственное учреждение «Отдел строительства г.Текели».***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	2384,15	2384,15
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	9144,84	9144,84
В том числе подземной части	$м^3$	1221,69	1221,69
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных	20	36,11	16,15	20	36,11	16,15
двухкомнатных	10	54,69	29,46	10	54,69	29,46
трехкомнатных	10	72,93	42,11	10	72,93	42,11
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***По объекту*** : ***Строительство 40-ка квартирного жилого дома в г. Текели Алматинской области. Общестроительные работы, водопровод и канализация, отопление и вентиляция, электромонтажные работы, внутренние сети телефонизации, внутренние сети газоснабжения, система контроля доступа*** ;

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом: ***выполнены;***

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

окончание работ ***декабрь 2019 года***;

месяц, год

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6.

фактически, месяц: 6.

9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***Строительство 40-ка квартирного жилого дома в г. Текели Алматинской области.***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (коммунальные службы):

ТОО «Текелийский энергокомлекс» - Отарбаев Арман Каирбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись _____ М.П.

Государственное коммунальное предприятие на право хозяйственного ведения «Текелі су құбыры»акимата города Текели – Салиев Бакыт Маулович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись _____ М.П.

ОАО «ТЕКЕЛИЙСКИЕ РАЙОННЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ» - Туганбаев Айдос Берикбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись _____ М.П.

Текелийско-Ескельдинский ЛТЦ РДТ «Алматытелеком» АО «Казахтелеком» - Кабдиров Самат Магданович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись _____ М.П.

Общественное объединение инвалидов «БЕРЕН» - Жуманкулов Такен Тузелбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Шымыр» директор - Валишанов Руслан Вахапович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись _____ М.П.