Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«28» февраля 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «ЕвроТехСтрой-2003», область Абай, г.Семей, переулок Павлова, дом № 30.**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Садыков Айдын Жуматаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство школы на 200 мест в пос. Новая Бухтарма, района Алтай, ВКО».**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **«Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области» в лице заместителя руководителя Тойкенова С.Е.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «АКМ Invest Group», ГСЛ №0028077 от 06.05.2021 года
ТОО «TEMIR BETON» ГСЛ №23026393 от 01.12.2023 года
ТОО «Story Net Engineering» ГСЛ №23028112 от 29.12.2023 года
ТОО «ПК KAZNewTechnology» ГСЛ №18021603 от 30.11.2018 года
ТОО «Engineering & Construction Solutions» ГСЛ №24036247 от 26.12.2024 года
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «СП «OST-проект» 0-028-22**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **«Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области» №27 от 13.02.2023 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	10735,00	10735,00
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	2245,32	2245,32
Площадь застройки	метр в квадрате (далее – м2)	2189,10	2189,10
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Основные параметры здания в осях: длина - 54,76 м; ширина - 70,78м.

За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола, что соответствует абсолютной отметке 423,05 по генплану. Планировочное решение, набор учебных помещений, наружные отделочные материалы, оформление и общее цветовое решение фасадов выполнены в соответствии с эскизным проектом. Объемно-пространственное решение здания школы представляет собой 2-х этажное здание с техническим подпольем, и техническим этажом.

Высота первого этажа-3,0 м.; второго этажа-3.0 м, технического подполья-2,2 м. до плиты перекрытия. Связь между этажами осуществляется по двум лестницам типа Л1, а также при помощи пассажирского лифта грузоподъемностью 1000кг. В техническом подполье расположены помещения инженерно-технического обеспечения здания:

технические помещения, коридор, веткамера приточная, венткамера вытяжная. Выходы из техподполья осуществляются через лестницы, расположенные по осям М-Ж, Г-А, А-Г здания, ведущие непосредственно наружу.

По периметру здания устраивается бетонная отмостка шириной 1500 мм (бетон класса В7,5,F50 толщиной 150 мм) по уплотненному с гравием грунту до pd>1.65 м/м3 с уклоном в поперечном направлении 0.03.

Школа на 200 учащихся состоит из 4х блоков.

Блок А на отметке 0,000 включает в себя: Учебные кабинеты для 1,2 классов, предшкольный класс, рекреацию младших классов, сан.узлы, коридоры, кабинет врача, процедурную, кладовую дез.средств, сан. узел медперсонала, гардеробные 1-14, 5-8, 9-11 классов, вестибюль, тамбур главного входа, КУИ, пост охраны, электрощитовую кабинеты, средних классов, реакриацию, учительскую, кабинет физики, лаборантскую,лестничную клетку.

Блок А на отметке +3,300 включает в себя: Учебные кабинеты 3,4 классов реакриации, коридоры, сан. узлы, учебные кабинеты старших классов, учительскую, подсобное помещение, КУИ, кабинет мультимедия и ин. языка, кабинет ин. языка, лаборантскую, кабинет информатики.

Блок Б,В,Г на отметке 0,000 включает в себя: Холл, умывальную, туалет, обеденные зал на 58 чел. моечные, горячий, овощной, мясной, холодный цеха, помещение хранения отходов, кладовые, КУИ, коридоры, тамбура, кабинет зав. производства, раздевалки, сан.узлы, душ, снарядную, спорт.зал, лестничную клетку.

Блок Б,В,Г на отметке +3,300 включает в себя:: Холл, подсобное помещение, умывальную, туалет, кабинет НВП, комнату хранения оружия, ресурсный центр, мастерскую по обработке тканей, коридоры, актовый зал, сцена, артистическую, кладовую, рекреацию, приемную, кабинет директора, сан.узлы, КУИ, читальный зал, книгохранилище.

Габаритные размеры лифтовой шахты (2200х2500) выполнены по лифтам фирмы LGS HD Kazakhstan и носят рекомендательный характер. Производственные помещения столовой обеспечивают работу на сырье. Обеденный зал расчитан на 58 человек. В проекте предусмотрены в соответствии с МСН 3.02-05-2003 условия для беспрепятственного передвижения маломобильных учащихся. Не требуется усиление стен и перекрытий так-как здание одноэтажное не превышает 6м.

Наружная отделка: Блок А,Б,В

Стены - Линеарные панели.

Цоколь - Фиброцементные панели по металлическому каркасу.

Кровля - Металлочерепица.

Наружная отделка: Блока Г

Стены - Панели типа "Сэндвич" МП-ТСП-Z-150-1000-Т-Г-МВ (ПЭ-01-6018-0,5\ПЭ01-9002-0,5)

Цоколь - Фиброцементные панели по металлическому каркасу,

Кровля - Панели типа "Сэндвич" (горизонтального расположения)

-Ступени, крыльца, пандусы выполнены из тротуарной плитки 400х400х50 мм

-Козырки - фасадные кассеты (скрытое крепление)

-Подшивной потолок для крылец - металлосайдинг по металлическому каркасу.

-Окна - ПВХ, стеклопакет двухкамерный энергосберегающий СПД 4М1-12-4М1-12-И4 Э по ГОСТ 24866-2014. Дверные откосы из ПВХ.

-Подоконники - подоконная доска из ПВХ

-Двери наружные стальные индивидуального изготовления по ГОСТ 31173-2003

Внутренняя отделка

-Помещение спортивного зала:

Стены- ГКЛО -12 мм. по металлическим направляющим, затирка швов,выравнивание поверхности шпатлевкой с последующей высококачественной водоэмульсионной окраской за 2 раза.

В спортивном зале окна перекрываются защитной капроновой сеткой.

-Помещение сан.узлов, КУИ, умывальные, туалеты, сан.узлы мед. персонала, душ, кладовая дезсредств, моечные, горячий, овощной, мясной, холодный цеха, моечная оборотной тары, помещение хранения отходов, кладовые, комбинированные мастерские по дереву, металлу, инструментальная, процедурная:

Стены-улучшенная штукатурка, керамическая плитка 400х400х8 мм на клею на всю высоту помещения.

-Подсобные помещения:
Стены-улучшенная штукатурка, водоэмульсионная окраска за 2 раза до потолка (3м.). Глазурованная плитка 400х400х8 в зоне умывальника.
-Мастерская по обработке тканей:
Стены-улучшенная штукатурка, керамическая плитка на клею на высоту 1.8 м, высококачественная водоэмульсионная окраска за 2 раза от 1.8 до 3 м.
-Тамбуры, рекреация младших классов, коридоры, лестничные клетки, гардеробные 1-4, 5-8, 9-11 классы, вестибюль, тамбур главного входа, рекреации, холл, обеденный зал на 58 человек, раздевалки, учебные классы 1,2, предшкольный класс, кабинет врача, классы-кабинеты (средних классов), учительская, кабинет физики, лаборантские, снарядная, рекреации, актовый зал, сцена, артистическая, кладовая, приемная, читальный зал, книгохранилище, пост охраны, электрощитовая, кабинет зав. производства, учебные классы 3,4, учебные классы (старший класс), кабинеты химии, биологии, информатики, НВП, мультимедия и ин. языка, ин. языка, комната хранения оружия, ресурсный центр, кабинет директора.
Стены- улучшенная штукатурка, высококачественное окрашивание акриловой краской на 2 раза на всю высоту. В зоне умывальника-глазурованная плитка 400х400х8 мм.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **«август» 2023 года**
месяц, год

окончание работ **«февраль» 2025 года**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 12
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12;
фактически, месяц: **19**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 70,55% и фактически применено 68,04% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

КГП Тепловодоцентраль г. Серебрянск-п. Н-Бухтарма

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

Шидиг Татьяна Юрьевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство школы на 200 мест в пос. Новая Бухтарма, района Алтай, ВКО».**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта, согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью «ЕвроТехСтрой-2003», директор Садыков Айдын Жуматаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)