«Тараз қаласы Қаллауыр әкім көшесінің бойымен Ташкент көшесінен Шостакович көшесіне дейін су жүйесінің сервистик желілерінің құрылысын салу»
жұмыс жобасы бойынша

30.11.2020 ж. № СП-0078/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Тараз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» КММ

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
« Мекен жай-Тараз» ЖШС

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Тараз қаласы Қаллауыр әкім көшесінің бойымен Ташкент көшесінен Шостакович көшесіне дейін су жүйесінің сервистик желілерінің құрылысын салу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау жиынтық қорытындысы «Строй Продуктив» ЖШС-мен берілді.

«Строй Продуктив» ЖШС-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ СП-0078/20 от 30.11.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство сервисных линий водопроводных сетей по Каллауыр акима от ул.Ташкентской до ул.Шостаковича г.Тараз»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ "Отдел строительства акимата города Тараз"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Мекен жай-Тараз»

город Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект по объекту: «Строительство сервисных линий водопроводных сетей по Каллауыр акима от ул.Ташкентской до ул.Шостаковича г.Тараз» выдано ТОО «Строй Продуктив».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Строй Продуктив».

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство сервисных линий водопроводных сетей по Каллауыр акима от ул.Ташкентской до ул.Шостаковича г.Тараз».

Год разработки рабочего проекта – 2019 - 2020.

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором о государственных закупках работ от 22.06.2020г. №270, заключенным между ТОО «Строй Продуктив» и КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз», на основании письма заказчика за №01-1524 от 13.07.2020 года, утверждённого заказчиком.

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "Мекен жай -Тараз" (государственная лицензия 2 категории от 16 сентября 2005 года ГСЛ№000097, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Приложение к лицензии от 16 сентября 2005 года

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

Задание на проектирование, утверждённое заказчиком от 01 ноября 2019 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование за № KZ83VUA00253113 от 03 августа 2020 года;

акт выбора участка №1325 от 13.08.2015 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Мекен Жай Тараз» (лицензия за ГСЛ №000097) в 2019 году;

отчет о топографо-геодезических работах, выполненный ТОО «Мекен Жай Тараз» (лицензия за ГСЛ №000097) в 2019 году;

Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования утвержденная заказчиком от 09 октября 2020 года;

Сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования

Акт о зеленых насаждений №2616 от 04.08.2020 года;

Транспортная схема, утвержденная заказчиком;

Письмо заказчика о вывозе строительных и сыпучих материалов и вывозе строительного мусора №01-1829 от 26.08.2020 года;

письмо с бассейновой инспекции №18-16-768 от 05.12.2019 года;

письмо о бюджетном планировании и на проведение экспертизы №01-1524 от 13.07.2020 года;

письмо о начале строительства №01-1953 от 16.09.2020 года.

Технические условия:

на сервисные линии водопроводных сетей за №165 от 02 ноября 2019 года, выданные ГКП “Тараз-Су”.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

Сводный план инженерных сетей согласованный заинтересованными службами.

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, выданное Акиматом Жамбылской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области за № KZ71VDD00155076 от 26 ноября 2020 года.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1. Общая пояснительная записка..
Том 2 Рабочие чертежи.
Том 3 Паспорт проекта.
Том 4 Организация строительства.
Книга 1 Сметная документация.
ОВОС.
Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду
Строительный генеральный план
Расчет водоотлива сервисная линия ул. Каллаур акима в г. Тараз

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства является строительство линии водопроводных сетей по ул. Каллауыр акима от ул. Ташкентской до ул. Шостаковича г.Тараз.

Реализация рабочего проекта включена в перечень бюджетной программе 004 «Проектирование, развитие и (или) обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры» подпрограмма 015, специфика 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов»

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок исследований расположен в центральной части города Тараз по улице Каллаур Акима от ул. Ташкентская до ул. Шостаковича. Ближайшей железнодорожной станцией является ст. Жамбыл.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон	– IIIБ.
Нормативный вес снегового покрова	– 0,5 кПа
Нормативная базовая скорость ветра	- 40 м/с
Количество среднегодовых осадков	- 29,2мм.
Максимальная высота снежного покрова	- 36см
Максимальная скорость ветра	- 28 м/сек
Мгновенная скорость ветра	40 м/сек
Высокие температура в июле	42°С
Низкие температура в январе	-30°С

Сейсмичность района согласно СП РК 2.03-30-2017 Строительство в сейсмических районах РК, составляет - 8 (восемь) баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам –II (вторая). Таким образом, уточнённое значение сейсмичности участка следует принимать равным –8 (восемь) баллов

Физико-механические свойства грунтов

В литологическом разрезе приняты три инженерно-геологические элементы

Первый инженерно-геологический элемент представлен насыпным грунтом из гравиялой, мощностью 0,79 м.

Второй инженерно-геологический элемент представлен суглинком просадочным, желто серым, с включениями карбонатных конкреций до 10%. Мощностью до 0,70.

Третий инженерно-геологический элемент представлен Супесью от твердой до пластичной консистенций с включениями карбонатных конкреций до 10%, вскрытая мощность до 1,5 метра.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Город Тараз административный центр Жамбылской области. Площадь г.Тараз 120 тыс км². тыс км². Население 380000 человек. г. Тараз разделяеться 13 административных и плюс Телецентр, Сатпаева, Тонкуруш. Проектируемый объект находиться по улице Каллауыр акима от ул.Ташкентской до ул.Шостаковича г.Тараз . Транспортные условия г.Тараз благоприятные, автомобильные трассы с асфальтовым покрытиям связывают с населенными пунктами и областями. Алматинской, Чимкентской, Карагандинской и другие.

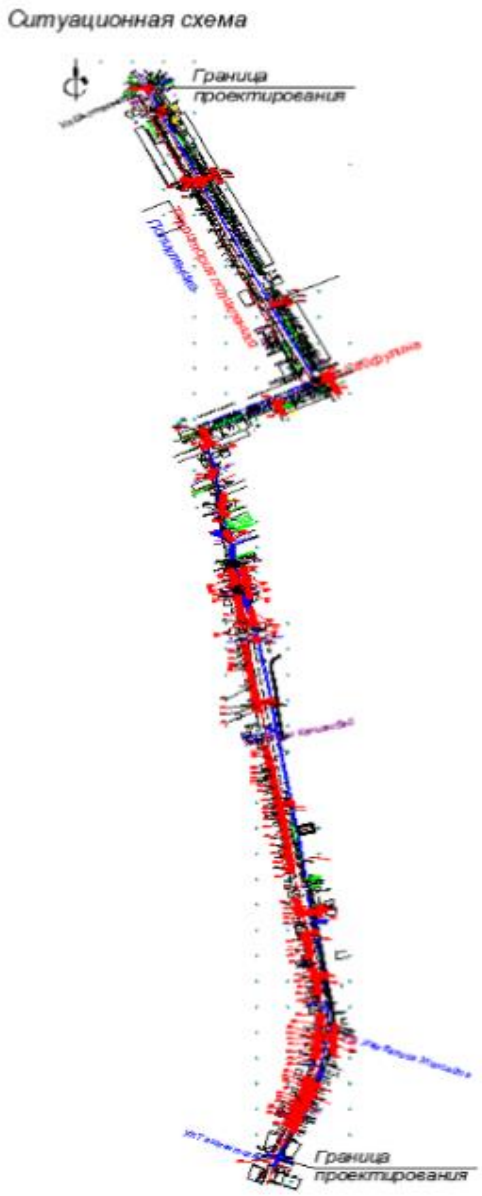

Рисунок 1 – ситуационная схема

6.2.2. Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водоснабжения и канализации

Рабочий проект разработан на основании :

задания на проектирование от 01.11.2019 г

АПЗ за №KZ83VUA00253113 от 03.08.2020 г.

технических условий за № 165 от 02.11.2019 г.

инженерно-геологических изысканий

Инженерно-геологические условия: По классификации грунтов в разрезе выделено три инженерно-геологических элемента:

1-ый насыпной грунт , 2-ой - суглинок, просадочный, 3-ий - супесь.

Грунты до глубины 0,8 м просадочные, далее не просадочные.

Возможно, максимальный уровень грунтовых вод будет находиться на глубине 1,3 - 2,0 м от поверхности земли.

Расчетная глубина проникания в грунт нулевой температуры : для супеси - 116см, суглинков - 106 см.

Сейсмичность площадки - 8 баллов.

Водоснабжение.

Согласно, заданию на проектирование и выданным техническим условиям, проектом предусмотрена прокладка водопроводной сети от линии водовода вдоль ул. Каллаур с подводкой воды к потребителям.

Водопроводная сеть вдоль ул. Каллаур принята из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 Ø63х3,8, 50х3,0, 40х2,4, 32х2,0, Ø25х1,8 по ГОСТ 18599-2001 и из труб электросварных прямошовных по ГОСТ 10705-80 Ø26х2,0; Ø42х2,0; Ø76х3,0; Ø250х18,4.

На трассе водовода предусмотрено устройство сборных железобетонных колодцев водопроводных Ø2000 мм по СТРК 1971-2010. На уличной водопроводной сети предусмотрены сборные ж/б колодцы Ø1500, 2000 мм по СТ РК 1971-2010 с установкой запорной арматуры и водомеров. На пониженных участках сети предусмотрены - выпуски. Откачка воды производится автонасосом.

В местах пересечения стенок колодцев трубами предусмотреть стальные гильзы.

Для колодцев предусмотрены закладные элементы, предотвращающие смещение колец в периоды сейсмической активности.

Боковую поверхность колодцев следует обмазать в два слоя лаком ХП 734 толщиной 2,5мм.

Предусмотреть снизу под плитой днища щебеночную подготовку толщиной 100мм, пропитанную битумом до полного насыщения.

Минимальная глубина заложения труб на 0,5 м больше расчетной глубины промерзания. Расстояние от низа трубы до плиты днища должно быть не менее 0,25м.

Проектная глубина заложения сервисных линий 1,70м.

При пересечении с автодорогами предусмотрены трубы электросварные прямошовные по ГОСТ 10705-80 в весьма усиленной изоляции. Переходы через автомобильную дорогу предусмотрено открытым способом.

Проектом предусмотрен дренажный слой из гравия (фракции 10-20 мм), для укладки труб в мокрых грунтах, толщина подстилающего слоя 10 см.

Трубы подвергнуть испытанию на прочность и плотность (герметичность) гидравлическим способом дважды (предварительное и окончательное). Величина испытательного давления - 0,6 МПа. Предварительное испытательное (избыточное) гидравлическое давление при испытании на прочность, выполняемое до засыпки

траншеи и установки арматуры, должно быть равно расчетному рабочему давлению, умноженному на коэффициент 1,25.

После завершения испытания трубопровода, следует провести мероприятия по промывке и дезинфекции системы.

Акт очистки, промывки и дезинфекции водопроводных трубопроводов составляют по форме приложения №6 Приказа МНЭ №209 от 16.03.2015г.

Реализация данного проекта позволит:

создать благоприятные условия проживания населения;

обеспечить санитарно-эпидемиологическое благополучие населения.

Основные технико-экономические показатели

Таблица №1

№п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значения
	Протяженность труб общая :	м	1947,0
	Трубы полиэтиленовые ПЭ100SDR17-25х1,8мм	м	1098,0
	Трубы полиэтиленовые ПЭ100SDR17-32х2мм	м	56,0
	Трубы полиэтиленовые ПЭ100SDR17-40х2,4мм	м	11,0
	Трубы полиэтиленовые ПЭ100SDR17-50х3,0мм	м	164,0
	Трубы полиэтиленовые ПЭ100SDR17-63х3,8мм	м	4,0
	Трубы полиэтиленовые ПЭ100SDR17-110х6,6мм	м	229,0
	Трубы стальные по ГОСТ 10705-80		
	∅ 25х2.0 мм	м	31,0
	∅ 38х2.0 мм	м	19,0
	∅ 42х2,0 мм	м	112,0
	∅ 60х2,5 мм	м	21,0
	∅ 76х3.0 мм	м	17,0
	∅ 108х4.0 мм	м	63,0
	∅ 159х6.0 мм	м	99,0
	∅ 273х6,0 мм	м	3,0
	∅ 426х6.0 мм	м	20,0
	Водомерные узлы	шт	57

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

	Колодцы водопроводные из сборных ж/б колец ∅1500мм	шт.	12
	Колодцы водопроводные из сборных ж/б колец ф2000мм	шт.	22

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009* и СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы ОВОС разработаны: ТОО «КЭСО Отан - Тараз»

Заказчик материалов проекта: КГУ «Отдел строительства акимата г. Тараз Жамбылской области».

Материалы рассмотрены: ТОО «Строй Продуктив» (аттестат эксперта Ибраева А.М. осуществляющий экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ33VJE00044320 от 05.02.2019 г.)

На рассмотрение экологической экспертизы представлены:

Заявление об экологических последствиях (ЗЭП)

Рабочий проект

Общие сведения

Участок прокладки водопроводных сервисных сетей проходит по ул. Каллауыр Акима, Опытная, Рыскулова от ул. Ташкентская до ул. Шостаковича в г Тараз.

Участок строительства расположен в юго-западной части г. Тараз.

Ближайшая жилая застройка от объекта строительства располагается с северной стороны на расстоянии 50 м.

Водных объектов вблизи объекта строительства нет.

Продолжительность строительства 2,5 месяца.

Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237 строительно-монтажные работы не классифицируются.

Согласно, п. 1-1 ст. 40 Кодекса Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212-III «Экологический кодекс Республики Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 27.02.2017 г.) виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

В период строительства, источниками загрязнения атмосферного воздуха будут:

Склад щебня №6001

Эмаль МА 15 №6002

Грунтовка №6003

Сжигание топлива №6004

Сварочный пост КНР – 4 №6005

Склад песка №6006

Экскаватор №6007

Экскаватор №6008

Экскаватор №6009
Бульдозер №6010
Сварка проволокой №6011
Технологический транспорт №6012

Нормативы выбросов на период строительства представлены в таблице

Таблица №2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на период строительства		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
***диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)								
Строительство	6005			0.00275	0.002817837	0.00275	0.002817837	2021
	6011			0.024722222	0.0000384124	0.024722222	0.0000384124	2021
Итого:				0.027472222	0.0028562494	0.027472222	0.0028562494	
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Строительство	6005			0.003055556	0.000313093	0.003055556	0.000313093	2021
	6011			0.001666667	0.000003	0.001666667	0.000003	2021
Итого:				0.004722223	0.000316093	0.004722223	0.000316093	
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Строительство	6004			0.01433	0.014	0.01433	0.014	2021
***Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)								
Строительство	6004			0.00186	0.002	0.00186	0.002	2021
***Углерод (Сажа) (0328)								
Строительство	6004			0.0017	0.00072	0.0017	0.00072	2021
***Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (0330)								
Строительство	6004			0.036	0.016	0.036	0.016	2021
***Углерод оксид (0337)								
Строительство	6004			0.09798	0.0423	0.09798	0.0423	2021
***Фтористые газообразные соединения (гидрофторид, кремний (0342)								
Строительство	6005			0.00111111	0.000113852	0.00111111	0.000113852	2021
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
Строительство	6002			0.0111	0.001199	0.0111	0.001199	2021
	6003			0.0125	0.009792	0.0125	0.009792	2021
Итого:				0.0236	0.010991	0.0236	0.010991	
***Сольвент нафта (2750)								
Строительство	6002			0.0013	0.000141	0.0013	0.000141	2021
***Уайт-спирит (2752)								
Строительство	6002			0.0007	0.000071	0.0007	0.000071	2021
***Алканы С12-19 (Растворитель РПК-265П) /в пересчете на углерод/ (2754)								
Строительство	6004			0.0000982	0.0000424	0.0000982	0.0000424	2021
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)								
Строительство	6001			0.032322	0.040726	0.032322	0.040726	2021

	6006			0.07215	0.090909	0.07215	0.090909	2021
	6007			0.208461	0.375229	0.208461	0.375229	2021
	6008			0.144716	0.182342	0.144716	0.182342	2021
	6009			0.003333	0.004199	0.003333	0.004199	2021
	6010			0.001426	0.002566	0.001426	0.002566	2021
	6011			0.000111111	0.0000001	0.000111111	0.0000001	2021
Итого:				0.462519111	0.6959711	0.462519111	0.6959711	
Итого по не организованным				0.673392866	0.7855226944	0.673392866	0.7855226944	
Всего по предприятию:				0.673392866	0.7855226944	0.673392866	0.7855226944	

На период эксплуатации источников выбросов нет.

Расчеты уровня загрязнения атмосферы выполнены с учетом всех выделяющихся загрязняющих веществ, для максимального выброса при неблагоприятных метеорологических условиях.

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

При реализации проекта водоснабжение будет осуществляться за счет привозной воды, а для сброса хозяйственно – бытовых сточных вод используется переносной био – туалет.

Воздействия на водный бассейн и на гидрологический режим поверхностных вод при строительстве водозаборных сооружений и водопроводных сетей в город Тараз Жамбылской области отсутствует.

Отходы производства и потребления

В период строительства будут образовываться твердо-бытовые и производственные отходы.

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства

Таблица № 3

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период строительства			
Всего	0,5701		0,5701
в т.ч. отходов производства	0,2621		0,2621
отходов потребления	0,308		0,308
Зеленый уровень опасности			
Огарки сварочных электродов	0,00427		0,00427
ТБО (сотрудники)	0,308		0,2466
Отходы от срезки труб из ПВХ	0,25		0,25
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из под краски	0,007813		0,007813

Оценка воздействия на растительный и животный мир

В период строительства объекта воздействие на растительный и животный мир оцениваются как локальное, средней продолжительности, незначительные по интенсивности. Значимость воздействия – низкая.

Вывод

Экологическая экспертиза рассмотрев Раздел Заявление об экологических последствиях к рабочему проекту: «Строительство сервисных линий водопроводных сетей по ул. Каллауыр Акима, Опытная, Рыскулова от ул. Ташкентская до ул. Шостаковича в г Тараз», отмечает, что работа выполнена в соответствии с Экологическим Кодексом Республики Казахстан.

На основании вышеизложенного проект СООТВЕТСТВУЕТ**.**

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В проекте предусмотрена прокладка водопроводных сервисных сетей.

Участок строительства расположен в юго-западной части г Тараз и ближайшая жилая застройка располагается с северной стороны на расстоянии 50 м.

Источник водоснабжения городские сети водопровода. Водопроводная сеть вдоль ул. Каллаур акима принята из полиэтиленовых труб и из труб электросварных прямошовных. На трассе водовода предусмотрено устройство сборных железобетонных колодцев. На уличной водопроводной сети предусмотрены сборные ж/б колодцы с установкой запорной арматуры и водомеров

Ширина санитарно-защитной линий водопровода принята от крайних линий водопровода при диаметре до 200 мм на расстояние не менее 6,0 м.

По окончании строительства предусмотрено проведение работ по промывке и дезинфекции водопроводной сети.

В проекте определены источники воздействия на атмосферный воздух и перечень загрязняющих веществ на период строительства.

Источник водоснабжения на период строительства привозная вода. Произведен расчет водопотребления и водоотведения. Сброс сточных вод предусмотрен в биотуалет расположенный на площадке.

Отходы производства и потребления будут собираться на специально выделенной площадке в емкости и вывозится по мере накопления.

В проекте предусмотрены мероприятия по защите от шума и вибрации, которые включают в себя проверку оборудования на соответствие паспортным характеристикам, своевременный технический осмотр и предупредительный ремонт оборудования.

В соответствии с нормативными документами предусмотрена организация санитарно-бытовых помещений и биотуалета на строительной площадке.

Санитарно-бытовые помещения содержат: комнаты для переодевания, сушки и хранения одежды, принятия пищи и укрытия людей в перерывах и от непогоды, умывальные. Рабочие обеспечиваются специальной одеждой, специальной обувью, средствами индивидуальной защиты, горячим питанием, питьевой водой. Санитарно-бытовые помещения и участки оборудуются аптечками первой помощи.

При поступлении на работу рабочие и специалисты проходят обязательный медицинский осмотр.

Территория строительной площадки огораживается, в ночное время освещается. В ходе строительства территория своевременно очищается от строительного мусора. На территории строительства предусмотрены указатели проездов и проходов. Опасные зоны ограждаются и на их границах выставляются предупредительные сигналы, видимые в дневное и ночное время. В тёмное время суток ограждения дополняются световыми сигналами.

На основании вышеизложенного рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными приказом МНЭ РК от 20 марта 2015 года №237, «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» утвержденными Приказом МНЭ РК от 16 марта 2015 года №209, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденными Приказом МНЭ РК от 26 февраля 2015 года №177.

6.6. Организация строительства

Проект организации строительства являющийся составной частью рабочего проекта разработан на основании исходных данных в соответствии с требованиями :

СН РК 1.03-00-2011* « Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Пособие по разработке проектов организации строительства и проектов производства работ для жилищно-гражданского строительства (к СНиП РК 1.03.06-2002*).

СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

СН РК 1.03.05-2011; СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Характеристика условий строительства

Участок строительства расположен в юго-западной части г Тараз (г Тараз –областной центр).

Город Тараз расположен на юге РК на р Талас и граничит с республикой Кыргызтан.

Рельеф местности относительно ровный с уклоном на северо-восток.

Климат резко-континентальный климатический район 111 В.

Количество среднегодовых осадков =29,2мм. (за10лет). Максимальная высота снежного покрова =36см (за10лет). Максимальная скорость ветра =28 м/сек, мгновенная =40 м/сек (за 10 лет)

Участок находится в зоне сейсмичности 8 баллов, грунты по сейсмическим свойствам -2-я категория.

УГВ мах на глубине 1,0м-2,0м от поверхности земли.

Предусмотрен водоотлив из траншей насосом с двигателем 5-8квт захватками по 40 м по 3 часа в день.

Проектом предусмотрено вести работы круглый год. При этом отдельные виды работ следует выполнять в зависимости от природно-климатических условий в наиболее благоприятное время года.

На период строительства требуется определить место для рабочего городка и складов материала, а также площадка для стоянки автотранспорта и строительных машин.

В подготовительный период решаются бытовые и организационные вопросы строительства, и выполняется вынос проекта в натуру

Снабжение строительства водой и электроэнергией предусмотрено от проектируемых и существующих сетей

Вертикальная планировка -не требуется

Продолжительность строительства

Согласно, расчета принято 2,5 месяца.

Численность работающих 20 чел.

Потребность в электроэнергии, воде, кислороде и сжатом воздухе.

Потребность в энергоресурсах определена по физическим объемам и составляет :

Электроэнергия 15,99 кВт,

Вода 0,03 л/с,

Сжатый воздух 1шт

Кислород 400,4м3

Календарный план строительства

Таблица №4

Наименование	Распределение по годам в % отношении Начало строительства март 2021год
Продолжительность строительства 2,5месяца	2021год
Заделы в %	2021 год 100%

Техника безопасности.

При производстве работ всех строительно-монтажных работ руководствоваться требованиями СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности.»

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84. Рабочие и инженерно-технические работники без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

Рабочие, руководители, специалисты и служащие, занятые на строительных объектах, должны быть обеспечены санитарно-бытовыми помещениями (гардеробными, сушилками для одежды и обуви, душевыми помещениями для приема пищи, отдыха и обогрева и туалетами) в соответствии с действующими нормами.

Подготовка к эксплуатации санитарно-бытовых помещений и устройств для работающих на строительной площадке должна быть закончена до начала основных строительно-монтажных работ.

На каждом объекте строительства должны быть выделены помещения или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств для оказания первой помощи пострадавших.

Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены питьевой водой качество которой должно соответствовать санитарным требованиям. Питьевые установки следует располагать на расстоянии не более 75 м. По горизонтали и 10 м. по вертикали от рабочих мест.

Опасные зоны должны быть обозначены знаком безопасности и надписями установленной формы.

Зоны постоянно действующих опасных производственных факторов во избежание доступа посторонних лиц должны быть ограждены защитными ограждениями, удовлетворяющими требованиям ГОСТ 23 407 – 95 .

Зоны потенциально действующих опасных производственных факторов должны иметь сигнальные ограждения, удовлетворяющие требованиям ГОСТ 234407 – 95.

Строительная площадка в населенных места или на территории действующих предприятий во избежание доступа посторонних лиц должна быть ограждена. Конструкция ограждений должна удовлетворять требованиям ГОСТ 23707-95. Ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей, необходимо оборудовать сплошным защитным козырьком.

При размещении временных сооружений, ограждений, складов и лесов следует учитывать требования по габаритам приближения строений к движущимся вблизи средствам транспорта.

Пожарную безопасность на строительной площадке ,участках работ и рабочих местах следует обеспечивать в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ (ППР-05-86), утвержденных ГУПО МВД ССР.

Электробезопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями ГОСТ 12- 03-99. СТ РК12.1.013-2002.

Строительная площадка, участки работ, рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с ГОСТ 12.1.046-2014.

6.7. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в ценах 4 квартала 2020 года, версия программы АВС-4, редакция 2020.4 от 06.10.2020г.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 19;

сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменений и дополнений, выпуск 15;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020, выпуск 1;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве в текущем уровне цен 2020 года СТС РК 8.04-07-2019 с учетом изменений и дополнений, выпуск 19;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020 с учетом изменений и дополнений, выпуск 19;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 с учетом изменений и дополнений, выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020 с учетом изменений и дополнений, выпуск 3;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.85, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решением проекта организации строительства (приложения 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2020-2021 годов с учетом текущего (и прогнозного) уровня инфляции согласно «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы» одобренный на заседании правительства РК от 25 августа 2020 года, протоколом №29: с МРП на 2020 год -2778 тенге, на 2021 год -2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесённые в рабочий проект, в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертизы в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Паспорт рабочего проекта:

Исходные данные. Указаны разрешительные документы, на основании которых разработан рабочий проект.

Наружные сети водоснабжения и канализации:

В общих данных указаны мероприятия по укладке труб в сейсмических районах, в мокрых грунтах, согласно геологии уровень грунтовых вод 1,0-2,0м от поверхности земли. На планах при переходе через автодороги предусмотрены стальные трубы, которые укладываются открытым способом.

Даны линейные привязки трассы водопровода к существующим сетям и сооружениям на плане.

На профилях откорректировано основание для прокладки водопровода в мокрых грунтах.

Глубина заложения труб равна глубине проникания нулевой температуры в грунт плюс 0,5м до низа трубы. В общих данных указали принятую в проекте глубину заложения труб.

Деталировка колодцев доработана. Выполнены выноски с указанием позиций арматуры и фасонных частей, гильз в соответствии с номером в спецификации оборудования.

Указаны размеры фасонных частей и арматуры в колодцах для определения размеров колодцев.

В спецификации оборудования колодцы приняты по ТП 901-09-11.84, предусмотрены гильзы для перехода через стенку колодца, предусмотрен объем дренажного слоя для укладки труб в мокрых грунтах.

Из спецификации оборудования удалили нестандартные фасонные части .

Для разводящих сетей водопровода марку полиэтиленовых труб приняли SDR17 вместо SDR11. Давление 1,0 Мпа, которое выдерживают трубы марки SDR17 достаточно для разводящих труб.

Откорректированы общие данные, пояснительная записка и спецификация по указанным замечаниям.

Оценка воздействия на окружающую среду

Был добавлен акт об отсутствии сноса зеленых наваждений, и указана информация относительно водных объектов.

Уточнено количество людей на период строительства согласно данным с ПОС.

Откорректирована таблица нормативов на эмиссии.

Добавлена справка по фоновой концентрации.

Перезаполнен ЗЭП, в соответствии с указанными замечаниями.

Были приложены исходные данные, подписанные заказчиком и поставлена печать.

Организация строительства

Предоставлены расчеты энергоресурсов (вода, электроэнергия и т.д.) на период строительства.

В раздел «Организация и методы производства работ» включены прокладка водопроводных сетей, испытание, промывка и дезинфекция.

В разделе 5 "График потребности в кадрах" откорректировано количество работающих.

На стройгенплане предусмотрена мойка для колес автомобилей.

Сметная документация

Представлена откорректированная пояснительная записка к сметной документации. Приведены ссылки на документы, в соответствии с которыми разрабатывается сметная документация.

Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования.

Средства на временные здания и сооружения в сметном расчете стоимости строительства приняты с коэффициентом 0,8 согласно п. 83 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Стоимость экспертизы рабочего проекта рассчитана согласно Приказа и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 21 декабря 2015 года № 780.

Затраты на инжиниринговые услуги приняты согласно Нормативного документа по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве утвержденный приказом КДС от 11 мая 2018 года №102НҚ.

Измененные наименования работ, материалов приведены в соответствие с нормативным данным согласно СНБ.

Откорректированы локальные сметы согласно выданным замечаниям.

Представлен документ «Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования» в соответствии с выданными замечаниями согласно СН РК 1.02.-03-2011 Приложение К (обязательное), с внесенными изменениями согласно приказа и.о. Председателя Комитета по делам строительства и ЖКХ и управления земельными ресурсами Министерства Национальной экономики РК от 30.04.15г. №180-нк.

7.2. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и/или технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком проекта установлен уровень ответственности - технически не сложный II (нормальный).

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиями СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учётом внесённых изменений по п.7.1, соответствуют заданию на проектирование, функциональному назначению объекта, государственным нормативным требованиям экологической безопасности.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендованные к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая протяженность труб	м		1947,00
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2021гг., в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	97,039 80,588 - 16,451	68,936 56,544 - 12,392
3	Нормативная продолжительность	месяц		2,5

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений, снижение сметной стоимости строительства составило 28,103 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство сервисных линий водопроводных сетей по Каллауыр акима от улицы Ташкентской**

до улицы Шостаковича город Тараз», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения со следующими технико-экономическими показателями:

Общая протяженность труб	– 1947 м.
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2021 годов, всего	– 68,936 млн. тенге;
в том числе:	
СМР	– 56,544 млн. тенге;
прочие затраты	– 12,392 млн. тенге.
Нормативная продолжительность	–2,5 месяца.

8.2. При предоставлении на утверждение и выдачу на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы

8.3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.4. Настоящее экспертное заключение выполнено на основании исходных материалов (данных), утверждённых заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ "Отдел строительства акимата города Тараз", в соответствии с условиями договора о государственных закупках работ от 22 июня 2020 года №270.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Тараз қаласы Қаллауыр әкімкөшесінің бойымен Ташкент көшесінен Шостакович көшесіне дейін су жүйесінің сервистик желілерінің құрылысын салу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік-құқықтық акттардың және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді, және келесідей техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Құбырлардың жалпы ұзындығы	– 1947,00 м.
Ағымдағы 2020 және болжамдағы 2021 жылдардың бағаларындағы жалпы сметалық құны, барлығы,	– 68,936 млн.теңге;
соның ішінде:	
ҚЖЖ	– 56,544 млн.теңге;
өзге шығындар	– 12,392 млн.теңге;
Нормативтік ұзақтық	– 2,5 ай.

8.2. Жұмыс жобасын бекітуге және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілген тексеру қажет.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.4. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 22.06.2020ж. №270 жұмыстарды мемлекеттік сатып алутуралы шартының талаптарына сәйкес «Тараз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» КММ кепілдік береді.

Цой В.Ю.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Утегенов Ж.Л.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Чернова Г.Г.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Ибраева А.М.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Рустемова А.К.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Алибекова Г.Н.

Специалист

Товарищество с ограниченной ответственностью "Строй Продуктив"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

СТРОЙ ПРОДУКТИВ

Номер: KZ71VDD00155076

Акимат Жамбылской области

Акимат Жамбылской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Тараза" Микрорайон Астана, дом № 30

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 110940000807

Наименование производственного объекта: Строительство сервисных линий водопроводных сетей по Каллауыр акима от ул.Ташкентской до ул.Шостаковича г.Тараз

Местонахождение производственного объекта:

Жамбылская область, Тараз Г.А., г.Тараз по ул. Каллауыр акима от ул.Ташкентской до ул.Шостаковича

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Адилбаков Айбар Кунтуович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Тараз **Дата выдачи:** 26.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,673392866	0,7855226944
Строительство сервисных линий водопроводных сетей по Каллауыр акима от ул.Ташкентской до ул.Шостаковича г.Тараз	0,673392866	0,7855226944
в т.ч. по ингредиентам:		
Железо (II, III) оксиды	0,027472222	0,0028562494
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,0236	0,010991
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,004722223	0,000316093
Азот (II) оксид	0,00186	0,002
Азота (IV) диоксид	0,01433	0,014
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0000982	0,0000424
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,462519111	0,6959711
Углерод	0,0017	0,00072
Углерод оксид	0,09798	0,0423
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00111111	0,000113852
Сера диоксид	0,036	0,016
Сольвент нафта	0,0013	0,000141
Уайт-спирит	0,0007	0,000071
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий – постоянно.
2. Представлять в управление природных ресурсов и регулирования природопользования отчет о выполнении условий природопользования – ежеквартально.