Форма
с изменениями, внесенными приказом
Министра индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от -8 февраля 2021 года № 53

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«8» ноября 2023г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "SHEBERBUILD" Алматинская обл, г.Конаев, микрорайон Арна, дом №68
(наименование организации, юридический адрес)
в лице генерального директора Сауранбаев Е.Б.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: Строительство краеведческого музея с актовым залом в г.Уштобе, Каратальского района, Алматинской области
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является
ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Каратальского района» г.Уштобе
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

2. Субподрядные организации:
ТОО «АГРОПРОМЭНЕРГОСНАБ-1», Государственная лицензия №22008846 от 11.05.2022г.
(наименование организации, № лицензий и дата получения)

ТОО «Kaztelematica», Государственная лицензия №21026314 от 15.09.2021г.
(наименование организации, № лицензий и дата получения)

ТОО «Capital Invest Construction», Государственная лицензия №00584 от 02.09.2021г.
(наименование организации, № лицензий и дата получения)

ТОО «СК СтарВэй», Государственная лицензия №22004928 от 11.03.2022г.
(наименование организации, № лицензий и дата получения)

3. **Проект (проектно-сметная документация)**
ТОО «City Engineering», рабочий проект № 21-09
(наименование проектной организации, номер проекта)
ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Каратальского района» № 39Б от 04.10.2022 года
(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам

(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди
Наружные сети водопровода	м	82,9		82,9	
Наружные сети канализации	м	86,5		116,5	
Тепловые сети	м	416		416	

Здания музея имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	2520,56	2520,56
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	12908,63	12908,63
В том числе подземной части	м3	1844,064	1844,064
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более					

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Проектом выполнено:
Здания краеведческого музея с актовым залом двухэтажное, с подвалом с размерами в осях 46,5х24,0 м.
Здание разделено антисейсмическим швом на два блока.
Количество этажей – 2 этажа
Высота здания – 12,1м.
Высота подвального этажа 2,4 м.
Высота 1-го и 2-го этажа 4,2 м, от пола до потолка 4,2 м.

Лестничные клетки – две трехмаршевые, тип Л1 и одна одномаршевая круговая с промежуточными площадками.

Выход на чердак и кровлю предусмотрен из лестничной клетки через противопожарный люк 2 типа с размером 0,9х0,9 мм и кровельный люк с размером 860х860 мм по закрепленным стальным стремянкам.
Эвакуационные выходы с подвала предусмотрены непосредственно наружу здания.
Здание оснащено грузопассажирским лифтом ALATAU производства ТОО «Алматы-лифт» грузоподъемностью 1000 кг без машинного помещения. Размеры шахты 1950х2550 мм. Размеры кабины 1100 мм Х 2100 мм. Размер дверей 900х2100 мм. Огнестойкость дверей EI30.

Уровеньответственности здания – II (нормальный) технический сложный.

Технологическая сложность – технологический не сложный.
Степеньогнестойкости – II
Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – Д.
Класс функциональной пожарной опасности Ф2.2
Класс конструктивной пожарной опасности здания – СО

За условную отметку 0.000 принята отметка пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке – 621,80 по генплану.

Внутреннняя отделка:
Центральные коридоры, вестибюль, рекреации, выстовочные залы, лестничные клетки. Стены простая штукатурка – улучшенная выравнивающая шпаклевка, декоративная штукатурка. Потолок – подвесной из ГКЛ, улучшенная шпаклевка, улучшенная водоэмульсионная окраска. Полы и плинтуса – керамогранит.
Кабинеты, кладовые, вспомогательные помещения, мастерские. Стены – улучшенная выравнивающая шпаклевка, улучшенная водоэмульсионная окраска, потолок- подвесной из ГКЛ, улучшенная шпаклевка, улучшенная водоэмульсионная окраска. Полы – ламинат, плинтус – ПВХ.
Санитарные узлы, комнаты уборочного инвентаря. Стены – простая штукатурка, кафельная глазурованная плитка. Потолок – подвесной из влагостойкогогипсокартона ГКЛВ, улучшенная шпаклевка, улучшенная водоэмульсионная окраска. Полы и плинтус – керамическая плитка.
Окна – по ГОСТ 30674-99 из ПВХ профилей. Подоконники – ПВХ. Витражи – индивидуального изготовления из алюминиевых профилей.
Двери – деревянные индивидуального изготовления, ПВХ – по ГОСТ 30970-2002.

Наружная отделка:
Стены – травертин, цоколь – гранит.
Крыльцо, пандус – керамическая плитка с шероховатой поверхностью.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ - декабрь 2022г
(месяц, год)
окончание работ - сентябрь 2023г
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9;
фактически, месяц: 9;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 89,97% и фактически применено 86% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Талдыкорганская акционерная транспортно – электросетевая компания»

Байбулатов К.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

ТОО «Жылыту орталығы»

Директор Бекенбаев Т.Р.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

ГКП «Қаратал таза су»

Р.инженер ГКП Каратал таза су К.Бейсенбаев

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Каратальский ЛТЦ

Бекбосынова М.Т.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

В.Нурашев

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

<u>Строительство краеведческого музея с актовым залом в г.Уштобе, Каратальского района, Алматинской области</u>

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Генеральный директор
ТОО "SHEBERBUILD" **Сауранбаев Е.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П. (при наличии)