Приложение 4
к приказу Министерства индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года №178
приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций

***Заказчик:*** ГУ "Жангалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" ЗКО, Жангалинский район, с.Жангала, Халыктар Достыгы, 44.,
БИН 101140019631
***Подрядчик:*** Товарищество с ограниченной ответственностью «НСК «MBM CONSTRUCTION» , г.Алматы, Алмалинский район, Нурлы Жол, 16., БИН 071140018348

***Наименование объекта:*** Строительство дома культуры на 150 мест в с.Кыркопа, Жангалинского района, ЗКО

**СПРАВКА №2**
**о стоимости выполненных работ и затрат**
**за октябрь 2023 года**

| Код Заказчика | Код Подрядчика | Договор | | Источник финансирования | | Организационно-правовая форма | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | номер | дата | наименование | код | наименование | код |
| | | №26 | 7/10/2023 | | | ГУ "Жангалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" ЗКО | |

| Наименование пусковых комплексов объектов | Стоимость выполненных работ и затрат в тенге | | | | | | | | Налог на добавлен-ную стоимость | Всего к оплате |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | С начала года по отчетный месяц включительно с НДС | В отчетном месяце (за сентябрь) без НДС | из графы 1 | | | | | | | |
| | | | Строительно-монтажные работы по смете | из них | | Стоимость общих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г | дополнительные затраты | | | |
| | | | | в отчетном месяце | по монтажу оборудования | | на приобретение материалов | другие доп. расходы (оборудование) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Строительство дома культуры на 150 мест в с.Кыркопа, Жангалинского района, ЗКО | **171.654.945,79** | | | | | | | | | |
| Акт выполненных работ №2 | **95.488.344,52** | **85.257.450,46** | | | | | | | **10.230.894,06** | **95.488.344,52** |
| Погашение аванса 30 % согласно договора | | | | | | | | | | **28.646.503,36** |
| Всего к оплате | | | | | | | | | | **66.841.841,16** |

**Заказчик:**
Руководитель
ГУ "Жангалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"
_____ А. М. Мусагалиев

**Подрядчик:**
Директор
ТОО «НСК «MBM CONSTRUCTION»
_____ М. А. Токтарбаев

**Технический надзор:**
Эксперт технического надзора
ТОО "ALKHARU GROUP"
_____ Калиев Л. К.

Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : Государственное учреждение "Жангалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" ЗКО, Жангалинский район, с.Жангала, Халыктар Достыгы, 44., БИН 101140019631

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : Товарищество с ограниченной ответственностью «НСК «MBM CONSTRUCTION» , г.Алматы, Алмалинский район, Нурлы Жол, 16., БИН 071140018348

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : СК-128-22 Строительство дома культуры на 150 мест в с.Кыркопа, Жангалинского района, ЗКО

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 26 от 10.07.2023г.

# Акт выполненных работ №2

**за октябрь 2023 года**

Составлен (а) в текущих ценах 4 квартала 2022 г.

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| | | | **Локальная смета 02-01-01 Общестроительные работы** | | | | | | | | | |
| | | | **Раздел 4: Стены и перегородки л.8-АС** | | | | | | | | | |
| 1 | 49 | 1108-0201-1703 РСНБ РК 2022 | Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм СИЛИКАТ М150. Кладка при высоте этажа до 4 м | | 518,04 | 25837,17 | 3249,41 | 13384688,00 | 1683325,00 | 5468570,00 | 6117685,00 | 21062564,00 |
| | | | | м³ кладки | | 12031,49 | 666,67 | 6232793,00 | 345362,00 | | 1560191,00 | |
| 2 | 53 | 1108-0201-0107 РСНБ РК 2022 | Стены внутренние из кирпича СИЛИКАТ М150. Кладка при высоте этажа до 4 м | | 220,18 | 52237,83 | 4398,45 | 11501725,00 | 968451,00 | 8614467,00 | 1993547,00 | 14574894,00 |
| | | | | м³ кладки | | 8714,72 | 1020,95 | 1918807,00 | 224793,00 | | 1079622,00 | |
| 3 | 54 | 1108-0401-0303 РСНБ РК 2022 | Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м СИЛИКАТ М150 | | 384,25 | 8385,45 | 404,97 | 3222109,00 | 155610,00 | 1968920,00 | 1053625,00 | 4617793,00 |
| | | | | м² перегородок (за вычетом проемов) | | 2856,42 | 92,00 | 1097579,00 | 35351,00 | | 342059,00 | |
| 4 | 55 | 1108-0401-0303 РСНБ РК 2022 | Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м КЕРАМИЧ М100 | | 126,083333 | 8502,43 | 404,97 | 1072015,00 | 51060,00 | 660808,00 | 345724,00 | 1531159,00 |
| | | | | м² перегородок (за вычетом проемов) | | 2856,42 | 92,00 | 360147,00 | 11600,00 | | 113420,00 | |
| | | | **Итого по разделу 4: Стены и перегородки л.8-АС** | | | | | 29180537,00 | 2858446,00 | 16712765,00 | 9510581,00 | 41786410,00 |
| | | | | | | | | 9609326,00 | 617106,00 | 0,00 | 3095292,00 | |
| | | | **Раздел 5: Перемычки л.9, 9.1-АС** | | | | | | | | | |
| 5 | 56 | 1107-0104-0301 РСНБ РК 2022 | Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т | | 5 | 3444,89 | 2005,35 | 17224,00 | 10027,00 | 460,00 | 10377,00 | 29809,00 |
| | | | | шт. сборных конструкций | | 1347,33 | 411,43 | 6737,00 | 2057,00 | | 2208,00 | |
| 6 | 57 | 222-102-0105 РСНБ РК 2022 | Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 8 кН/м ГОСТ 948-84 | | 0,835 | 142703,00 | | 119157,00 | | 119157,00 | | 128690,00 |
| | | | | м³ | | | | | | | 9533,00 | |
| 7 | 58 | 1108-0201-0703 РСНБ РК 2022 | ПЕРЕМЫЧКИ металлические. Установка | | 0,104 | 153230,88 | 14168,22 | 15936,00 | 1473,00 | 7036,00 | 7366,00 | 25166,00 |
| | | | | т металлических изделий | | 71415,51 | 4742,85 | 7427,00 | 493,00 | | 1864,00 | |
| 8 | 59 | 214-201-0102 РСНБ РК 2022 | Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм | | 0,0976 | 479350,00 | | 46785,00 | | 46785,00 | | 50528,00 |
| | | | | т | | | | | | | 3743,00 | |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин | Выполнено работ, тенге: Всего | Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин | Выполнено работ, тенге: материалы | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 9 | 60 | 214-105-0102 РСНБ РК 2022 | Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-80 толщиной от 0,5 до 0,75 мм | т | 0,0064 | 625266,00 | | 4002,00 | | 4002,00 | 320,00 | 4322,00 |
| 10 | 61 | 1107-0503-0110 РСНБ РК 2022 | Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка | шт. сборных конструкций | 105 | 1106,07 | 370,43 | 116137,00 | 38895,00 | 51523,00 | 39765,00 | 168373,00 |
| 11 | 62 | 222-102-0101 РСНБ РК 2022 | Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 1 кН/м ГОСТ 948-84 | $м^3$ | 0,396 | 244,94 | 76,00 | 25719,00 | 7980,00 | | 12472,00 | |
| 12 | 63 | 222-102-0102 РСНБ РК 2022 | Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 2 кН/м ГОСТ 948-84 | $м^3$ | 0,722 | 125502,00 | | 49699,00 | | 49699,00 | 3976,00 | 53675,00 |
| 13 | 64 | 222-102-0103 РСНБ РК 2022 | Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 3 кН/м ГОСТ 948-84 | $м^3$ | 0,074 | 116598,00 | | 84184,00 | | 84184,00 | 6735,00 | 90919,00 |
| 14 | 65 | 222-102-0105 РСНБ РК 2022 | Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 8 кН/м ГОСТ 948-84 | $м^3$ | 0,175 | 132311,00 | | 9791,00 | | 9791,00 | 783,00 | 10574,00 |
| 15 | 66 | 222-102-0108 РСНБ РК 2022 | Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 37 кН/м ГОСТ 948-84 | $м^3$ | 2,576 | 142703,00 | | 24973,00 | | 24973,00 | 1998,00 | 26971,00 |
| 16 | 67 | 1108-0201-0703 РСНБ РК 2022 | ПЕРЕМЫЧКИ металлические. Установка | т металлических изделий | 0,28168 | 182127,00 | | 469159,00 | | 469159,00 | 37533,00 | 506692,00 |
| | | | | | | 153230,88 | 14168,22 | 43162,00 | 3991,00 | 19055,00 | 19951,00 | 68162,00 |
| | | | | | | 71415,51 | 4742,85 | 20116,00 | 1336,00 | | 5849,00 | |
| 17 | 68 | 214-201-0102 РСНБ РК 2022 | Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм | т | 0,18824 | 479350,00 | | 90233,00 | | 90233,00 | 7219,00 | 97452,00 |
| 18 | 69 | 214-105-0102 РСНБ РК 2022 | Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-80 толщиной от 0,5 до 0,75 мм | т | 0,09344 | 625266,00 | | 58425,00 | | 58425,00 | 4674,00 | 63099,00 |
| | | | Итого по разделу 5: Перемычки л.9, 9.1-АС | | | | | 1148867,00 | 54386,00 | 1034482,00 | 77459,00 | 1324432,00 |
| | | | | | | | | 59999,00 | 11866,00 | 0,00 | 98187,00 | |
| | | | Раздел 6: Конструкции металлические КМ л.17-24-АС | | | | | | | | | |
| 19 | 72 | 222-514-0101 РСНБ РК 2022 | Основные несущие конструкции каркасов зданий производственного и непроизводственного назначения высотой до 100 м, расход стали на 1 $м^2$ суммарной площади этажей здания до 100 кг | т | 34,4207272 | 972017,00 | | 33457532,00 | | 33457532,00 | 2676603,00 | 36134135,00 |
| | | | Итого по разделу 6: Конструкции металлические КМ л.17-24-АС | | | | | 33457532,00 | 0,00 | 33457532,00 | 0,00 | 36134135,00 |
| | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2676603,00 | |
| | | | ИТОГО по акту | | | | | 63786936,00 | 2912832,00 | 51204779,00 | 9588040,00 | 79244977,00 |
| | | | | | | | | 9669325,00 | 628972,00 | 0,00 | 5870002,00 | |
| | | | ВСЕГО ПО АКТУ: | Тенге | | | | 63.786.936,00 | 2.912.832,00 | 51.204.779,00 | 9.588.040,00 | 79.244.977,00 |
| | | | В ТОМ ЧИСЛЕ: | | | | | | | | | |
| | | | - Зарплата рабочих строителей | Тенге | | | | 9.669.325,00 | | | | |
| | | | - Затраты на эксплуатацию машин | Тенге | | | | | 2.912.832,00 | | | |
| | | | - в том числе зарплата машинистов | Тенге | | | | | 628.972,00 | | | |
| | | | - Материалов, изделий и конструкций | Тенге | | | | | | 51.204.779,00 | | |
| | | | - Оборудование, инвентарь | Тенге | | | | | | 0,00 | | |
| | | | - Перевозка грузов | Тенге | | | | 0,00 | | | | |
| | | | - Накладные расходы | Тенге | | | | | | | 9.588.040,00 | |
| | | | - Сметная прибыль | Тенге | | | | | | | 5.870.002,00 | |
| | | | Временные здания и сооружения | | | 2,9% | | 2.298.104,33 | 2.298.104,33 | | | |
| | | | Итого с временными | | | | | | | | | 81.543.081,33 |
| | | | Зимние удорожания | | | 0,0% | | | 0,00 | | | |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге | | Выполнено работ, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| | | | **Итого с зимними удорожаниями** | | | | | | | | | **81.543.081,33** |
| | | | **Непредвиденные работы и затраты** | | | 2 % | | 1.630.861,63 | 1.630.861,63 | | | **83.173.942,96** |
| | | | **Итого с непредвиденными работами и затратами** | | | | | | | | | **89.744.684,45** |
| | | | **Коэффицент перевода на текущие цены на 2023 год К=1,079** | | | 1,079 | | | | | | **85.257.450,46** |
| | | | ***Понижающий коэффициент согласно конкурсной документации*** | | | | | | | | | |
| | | | **НДС** | | | 0,95 | | | | | | **95.488.344,52** |
| | | | **Итого с НДС** | | | 12 % | | 10.230.894,06 | | | | |

**Сдал (Подрядчик)**

**ТОО «НСК «MBM CONSTRUCTION», БИН 071140018348**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

**Директор ТОО «MBM CONSTRUCTION» Токтарбаев М. А.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора ТОО "ALKHARU GROUP"

М.П.

Разработчик проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:

**Принял (Заказчик)**

**ГУ "Жангалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" ЗКО, БИН 101140001963**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

**Руководитель Мусагалиев А. М.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

**эксперт Калиев Абат Курмантаевич KZ63VJE00030394 от 13.07.2017г.**

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

**Директор ТОО "STROYCONSALTING" Утежанов Алмаз Максимович.**

**Гос.лицензия №15014654, 15012371, от 01.07.2015 г.**

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)