Приложение 3
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8 февраль 2021 года № 53
Утвержден
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 август 2019 года № 632
форма

Декларация о соответствии

"13" июня 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «INTEGRA CONSTRUCTION KZ», г.Нур-Султан, Д.Конаев, 12/1***
наименование организации, юридический адрес

в лице генерального директора ***Шамиев К.И.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство ледового дворца в городе Туркестан, Туркестанской области»***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Управление строительства Туркестанской области», в лице Усубалиев Т.- руководитель***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
ТОО «BOLD Construction Group» №0002436 от 30.11.2005 Оспанханов М.Б.
наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проектно-сметная документация ***ТОО "ДО АО КазНИИСА", 19-2019***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ГУ "Управление строительства Туркестанской области", № 157н-к от 22.12.2020 года***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
		-	-	-	-

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания	метр в квадрате (далее – м2)	5567,9	5567,9
Количество жилых домов	шт.	-	-
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	77392,74	77392,74
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурно-планировочные решения

Здание прямоугольной формы в плане и имеет размеры в осях 70,0 м х 61,20 м в осях. Состоит здание из 4-х сблокированных между собой блоков (I этажная ледовая арена 1 блок и II -х этажные 3 блока) сообщающихся между собой на 1-ом этаже и отделенных друг от друга деформационным швом.

Высота низа стропильной конструкций зала ледовой арены переменная от 10,515 м до 16,295 м пола помещения. Высота II -х этажных блоков от пола до потолка: Первого этажа - 4,8 м, второго этажа - 4,48 м.

В зданий ледовой арены расположены:

На первом этаже запроектированы: Тамбур, четыре лестничные клетки, вестибюль, два гардероба, шесть раздевалки, шесть душевые, два санузла (с санузлом для МГН), лифт для МГН, инвентарная, тамбур шлюз с коридором, комната отдыха хоккейной команды, техническое помещение, помещение ледовой машины, ледовая арена, две трибуны, коридор, помещение ремонта коньков, тренерская, медицинский кабинет, палата, судейская комната (пресса, секретарь), электрощитовая, венткамера, тепловой пункт, техническое помещение.

На 2 этаже запроектированы: Фойе, четыре лестничные клетки, методический кабинет, зал буфета, комната персонала, буфет (с моечной раздаточной), конференц. зал, два санузла, два балкона, зал тренажеров и хореографии, раздевалка, душевая, санузел, коридор, приёмная, кабинет, администрация, две лестничные клетки, два вспомогательных помещения, трибуны.

Конструктивные решения

Конструктивные решения выполнены в соответствии со СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкции». СНиП РК 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции». СП РК 3.02-137-2013 «Крыши и кровли». СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Конструкции фундаментов. глубина их заложения и размеры приняты в соответствии с требованиями СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений» и с учетом размеров и глубины заложения фундаментов существующего здания.

Сейсмичность площадки строительства согласно инженерно-геологического отчета. выданного ТОО «ГИС Строй Сервис А» в 2020 году. составляет 6 баллов при второй категории грунтов по сейсмическим свойствам.

Расчеты несущих конструкций выполнены согласно требованиям СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия» с использованием программного комплекса SCAD.

Ледовая арена (одноэтажный без подвала).

Конструктивная схема ледовой арены – по расчетам выполненным в программном комплексе SCAD.

Конструктивная схема здания жесткая, решена в виде поперечных монолитных рам. В продольном направлении жесткость здания обеспечивается металлическими фермами.

Стены - из трехслойных сэндвич панелей толщиной 150 мм.

Фундаменты ленточные монолитные с арматурной подушкой из бетона кл.В15, и под отдельные стоящие стойки рам столбчатые монолитные железобетонные из бетона кл.В15.

Колонны - монолитные железобетонные из бетона кл.В25.

Ригели - монолитные железобетонные из бетона кл.В25.

Кровля - кровельные сэндвич панели по ГОСТ 32603-2012 по металлическим фермам и прогонам.

Фермы - металлические из квадратных и прямоугольных профилей по ГОСТ 30245-2012.

Прогоны - из металлических С образных швеллеров по ГОСТ 19903-2015 из стали марки С 245. Сечением 200х100х15х4.

Вокруг здания выполняется а/бетонная отмостка шириной 1,5 м с уклоном 3%.

Административные и вспомогательные двухэтажные блоки:

Конструктивная схема здания каркас рамный со всеми жесткими узлами сопряжений ригелей (поперечных и продольных) с колоннами. Пространственную жесткость здания обеспечивается совместной работой системой перекрытий, колонн, ригелей и фундаментов с жесткими (способными воспринять изгибающие моменты) узлами соединений, воспринимающая всю совокупность вертикальных и горизонтальных нагрузок.

Фундаменты под наружные стены - ленточные монолитные железобетонные. из бетона кл.В15 и под отдельные стоящие стойки рам столбчатые монолитные железобетонные из бетона кл.В15.

Колонны - монолитные железобетонные из бетона кл.В25.

Ригели - монолитные железобетонные из бетона кл.В25.

Перекрытия и покрытие - монолитные железобетонные из бетона кл.В25.

Кровля - мягкой кровельного ковра.

Наружные стены - из обыкновенного кирпича пустотелого с пустотностью до 32% марки КР-р-по 250х120х65 1НФ/100/2.0/50/ ГОСТ 530-2012. на цементно-песчаном растворе марки М50 (в зимних условиях с добавлением пластификаторов). толщиной 380мм.

Внутренние перегородки санитарных узлов - из обыкновенного кирпича КР-р-по 250х120х65 1НФ/100/2.0/50/ ГОСТ 530-2012. на цементно-песчаном растворе марки М50. толщиной 120 мм.

Лестницы - монолитные железобетонные из бетона кл.В25.

Двери - по ГОСТ 30970-2002.

Окна - индивидуального изготовления.

Витражи наружные - алюминиевые.

Полы - индивидуального изготовления.

Отмостка - бетонная кл.В7.5. шириной 1.5 м. толщиной 145-100 мм с уклоном 0.03 от здания.

Технико-экономические показатели

п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь застройки	$м^2$	4131,2	
2	Строительный объем	$м^3$	77392,74	
3	Общая площадь здания	$м^2$	5567,9	
4	Общая площадь 1 этажа	$м^2$	3877,6	
5	Общая площадь 2 этажа	$м^2$	1690,3	

Технологические решения

Холодоснабжение

Проект вентиляции и отопления разработан на основании задания на проектирование и архитектурно-строительных чертежей и соответствует требованиям:

-СНиП РК 4.02-42-2006 "Отопление, вентиляция и кондиционирование"

-СП РК 3.02-118-2013 "Закрытые спортивные залы"

-СНиП РК 3.02-02-2009 "Общественные здание"

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям санитарно- гигиенических и противопожарных норм и правил, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

В соответствии с исходными данными технического задания при толщине льда на катке 40 мм и температуре поверхности льда (-6 С) для расчетных климатических условий летнего периода года при 100 % заполненности зрителями зрительного зала ледовой арены общая холодопотребность ледового поля с учетом непроизводительных потерь холода в оборудовании и трубопроводах антифриза составляет 560 кВт. При этом требуемые параметры промежуточного холодоносителя (водного раствора этиленгликоля с концентрацией 40%) составляют на входе в трубную систему охлаждения ледяного поля (- 12) С, а на выходе - (- 8,7) С.

Система холодоснабжения ледового поля закрытая с одноконтурной циркуляцией промежуточного холодоносителя. Циркуляция холодоносителя осуществляется по схеме: обратный коллектор трубной системы охлаждения ледяного поля - циркуляционные насосы - испаритель холодильной машины - подающий коллектор - трубная система ледового поля.

Отвод тепла конденсации холодильной машины обеспечивается водным раствором этиленгликоля, охлаждаемым в орошаемом охладителе (градирне закрытого типа) за счет теплообмена с наружным воздухом. Циркуляция раствора этиленгликоля осуществляется по закрытой схеме: конденсатор - орошаемый охладитель (в холодный период года этиленгликоль подается в теплообменник догрева этиленгликоля - воздухонагреватели систем вентиляции зрительного зала) - циркуляционные насосы - конденсатор.

Управление работой оборудования системы холодоснабжения полностью автоматизировано и осуществляется от общего щита автоматик и электропитания, поставляемого фирмой - изготовителем холодильного оборудования.

Электроакустическое звукоусиление

Назначение и область применения электроакустической системы

-усилить звук первичного источника (голоса оратора, солиста, звуки музыкального ансамбля и т. п.) в тех случаях, когда из-за размеров озвучиваемой поверхности или из-за недостаточной мощности первичного источника звука уровень звукового поля на местах

слушателей получается ниже требуемого значения. Усиление необходимо даже при большой мощности первичного источника звука. Звукоусилительная система должна создавать на всех местах слушателей такой уровень поля, который получается у слушателя, находящегося на оптимальном расстоянии от первичного источника звука.

Система звукоусиления это комплекс оборудования которое предназначено прежде всего создать акустический комфорт в помещении.

Система звукоусиления состоит из следующих блоков:

-Оборудование обработки звука. Лучшим способом является использование специализированного звукового процессора.

-Акустические системы.

Различают два типа систем звукоусиления — централизованную и распределенную. При централизованной системе группа громкоговорителей расположена в одной части зала, вблизи источника звука. Громкоговорители размещаются таким образом, чтобы излучаемая ими звуковая энергия создавала примерно одинаковую громкость на всей площади мест, занимаемых слушателями. Это достигается, во-первых, выбором систем громкоговорителей с определенными свойствами излучения звука и, во-вторых, соответствующим расположением громкоговорителей с учетом их направленности и формы помещения. Мощность громкоговорителей выбирается в соответствии с объемом помещения таким образом, чтобы громкость звука в самых отдаленных местах была достаточной. В распределенной системе громкоговорители равномерно размещаются по помещению таким образом, чтобы звуковая энергия, излучаемая каждым из них, создавала равномерную громкость в определенной зоне мест, занимаемых слушателями. Мощность каждого громкоговорителя в этом случае значительно меньше, чем при централизованной системе, так как определяется сравнительно небольшой зоной действия.

Централизованная система звукоусиления обычно применяется двух видов: одноканальная и стереофоническая. При одноканальной системе все громкоговорители питаются от одного усилительного тракта, в который включен один или группа микрофонов. При усилении концертных программ или театральных постановок более высокое качество звуковоспроизведения достигается стереофонич. системой. Последняя различается по количеству каналов: два, три, пять или более. В случае стереофонич. системы каждый громкоговоритель или группа громкоговорителей питается самостоятельным усилительным трактом, в который включен свой микрофон или группа микрофонов.

Распределенная система звукоусиления может состоять из громкоговорителей, подвешенных или установленных на определенной высоте над слушателями, на сравнительно большом расстоянии друг от друга (несколько ж) или из маломощных громкоговорителей, расположенных в спинках кресел и на столах. Последняя система, при которой каждый громкоговоритель излучает звуковую энергию, необходимую для создания требуемой громкости для одного-двух слушателей, обычно применяется для усиления речи в больших аудиториях (залы для конференций, съездов, конгрессов и т. п.).

Интеграция системы звукоусиления в общую концепцию проекта зависит от того, как и какую звуковую информацию будут получать зрители или технический и артистический персонал через громкоговорители.

Благодаря развитию электроакустики наряду с передачей простых сообщений и информации или созданием нелокализуемых сценических эффектов возникли совершенно новые области применения звуковых систем. Большое разнообразие комбинаций и соединений различных источников звука делает, например, возможным ввод в информационную программу фоновой музыки и речевых объявлений и подачу программы с оптимальной громкостью в соответствующие целевые зоны.

Функции системы звукоусиления

-улучшенная разборчивость и ясность звука;

-расширенный динамический диапазон;

-улучшенный акустический баланс между различными составляющими представления (речью, вокалом и инструментальной музыкой);

-соответствующая зависимость между визуальной и акустической локализацией настоящих и "имитируемых" источников (звуковых образов), особенно на больших площадях и при сложной геометрии;

-решение проблем при сложной акустической обстановке;

-участие зрителей в представлении;

-изменение акустических параметров помещения;

-улучшение достоверности восприятия пространственных звуковых эффектов, таких как - источники звука, перемещающиеся по аудитории или в пространстве;

-электронное изменение звучания голосов и инструментов, а также использование специально вводимых сформированных электронным образом шумов и звуков;

-предварительные производство и компоновка частей программы для упрощения технических процессов.

Первые пять требований относятся к системам звукоусиления широкого применения, а последующие представляют интерес только для крупных систем, используемых в культурных центрах. Но все эти требования лежат в основе разработки концепции проекта звукоусиления. Создание концепции предшествует фазе подробной проработки проекта и является промежуточным звеном между пожеланиями клиента и их техническим воплощением. Чтобы найти оптимальное решение, требуются глубокие, специфические знания - не только для выработки технологических требований к системе, но и для учета особенностей акустики помещения, в котором система должна работать.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *декабрь 2021 г. ;*

месяц, год

окончание работ *июнь 2023 г. ;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 14;

фактически, месяц: 18;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____%;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщик услуг электроснабжения:
Представитель выполнить согласно выд. ТУ
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Поставщик услуг телефонизации:
Представитель АО Транстелеком Hamadi S
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Поставщик услуг водоснабжения и канализации:
Представитель Туркестан су мкп. К. Сиабаев.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Поставщик услуг теплоснабжения:
Представитель -
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Поставщик услуг газоснабжения:
Представитель -
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: Д.А. и.о. руководителя
подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***«Строительство ледового дворца в городе Туркестан, Туркестанской области» готовым к приемке в эксплуатацию***
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «INTEGRA CONSTRUCTION KZ», Директор Аширбаев Б.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Туркестанский городской отдел по земельному кадастру и недвижимости Туркестанской области некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Сведения о правообладателе земельного участка занесены в Единый государственный реестр земель (ЕГРЗ)

1.	**№ заявления, дата**	
2.	**Кадастровый номер**	19-307-162-605
3.	**Предыдущий кадастровый номер**	
4.	**Ф.И.О. или наименование собственника земельного участка или землепользователя**	ГУ "Управление строительства Южно-Казахстанской области" (ИИН/БИН: 060240004644)
5.	**Право на земельный участок**	временное безвозмездное землепользование до 31.05.2026 года
6.	**Площадь земельного участка**	1,65 га.
7.	**Категория земель**	Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
8.	**Адрес земельного участка**	Туркестанская обл. г. Туркестан, кварт., 162, уч.605 (РКА:)
9.	**Целевое назначение земельного участка**	для строительства ледового дворца
10.	**Правоустанавливающий документ**	Постановление акимата города Туркестан №KZ64VVX00223025 31.05.2023 ж.
11.	**Обременения и ограничения в пользовании земельным участком**	Не определено
12.	**Дата внесения в ЕГРЗ**	07.06.2023

Руководитель отдела **Қ.А.Жолдыбаев**

Исполнитель: Б.Шаймерденова