Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **ТОО "Реал-1", г.Павлодар, ПК СД "СТРОИТЕЛЬ", ул. ЛИМОННАЯ, 19** — **971240007502**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Agena build company", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, проспект Кабанбай батыра, 19** — **191240013464**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор подряда №18/20 от 28.07.2020 года

Номер документа	Дата составления
2	20.08.2020

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Итого выполнено с начала действия договора	Выполнено работ (оказано услуг)		
						количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5		6	7	8
1	Строительство жилого дома по адресу г.Павлодар, ул.Теплова, д.1/6			работа	0,00	1	632 224,31	632 224,31
				Итого		1	x	632 224,31

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Кайнбаров А.Т.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) Директор / _____ / Мубарак А.С.
должность *подпись* *расшифровка фамилии*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 20.08.2020

М.П.

Заказчик: ТОО "Реал-1", г.Павлодар, ПК СД "СТРОИТЕЛЬ", ул. ЛИМОННАЯ, 19

Приложение 4-1

к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 02.04.2019 № 178

Подрядчик: ТОО "Agena build company", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, проспект Кабанбай батыра, 19

Стройка: Строительство жилого дома по адресу г.Павлодар, ул.Теплова, д.1/6

Объект: Строительство жилого дома по адресу г.Павлодар, ул.Теплова, д.1/6

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных работ и затрат
за август месяц 2020 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая: наименование	Организационно-правовая: код
		№18/20	2021-07-28				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство жилого дома по адресу г.Павлодар, ул.Теплова, д.1/6	632 224,31	564 485,99							67 738,32	632 224,31
Резерв 5 %		28 224,30							3 386,92	31 611,22
ИТОГО К ОПЛАТЕ		**536 261,69**							**64 351,40**	**600 613,09**

Заказчик:

ТОО "Реал-1", г.Павлодар, ПК СД "СТРОИТЕЛЬ", ул. ЛИМОННАЯ, 19

БИН 971240007502

Директор _____

Подрядчик:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Agena build company", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, проспект Кабанбай батыра, 19

БИН 191240013464

Директор _____

Форма по приложению 3-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: **ТОО "Реал-1", БИН 971240007502, г.Павлодар, ПК СД "СТРОИТЕЛЬ", ул. ЛИМОННАЯ, 19**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "Agena build company", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, проспект Кабанбай батыра, 19 БИН 191240013464**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство жилого дома по адресу г.Павлодар, ул.Теплова, д.1/6**

(наименование, адрес)

Объект: **Строительство жилого дома по адресу г.Павлодар, ул.Теплова, д.1/6**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №18/20 от 28.07.2020 года

Акт №1
приемки выполненных работ от 20.08.2020 года

на Архитектурно-строительная часть

(наименование работ и затрат)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / %	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		РАЗДЕЛ 4. Внутренняя отделка 1-го этажа									
		4.1 Стены									
39	1211-0101-0109	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой гипсовой смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейке обоями НР = 72%	м2	170,2	1000,62	26,46	170306	4503	7901	82598	252904
					974,16	20,60	165802	3506	48,5	48,5	
40	1115-0405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР = 72%	м2 окрашиваемой поверхности	170,2	236,63	0,75	40274	128	40274	20459	60734
					235,88	0,37	40147	63		50,8	

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
41	1115-0405-0112	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0111 НР = 72%	м2 окрашиваемой поверхности	170,2	124,21	0,31	21141	53	53	12875	34015
					123,90	0,15	21088	26		60,9	
42	1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию НР = 72%	м2 поверхности облицовки	40,3	1459,60	33,65	58822	1356	1356	28529	87399
					1425,95	16,22	57466	654		48,5	
		4.2 Потолок									
43	1211-0101-0110	Штукатурка потолка внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР = 72%	м2	66,1	1281,38	29,23	84699	1932	1932	41079	125827
					1252,15	23,20	82767	1534		48,5	
44	1115-0405-0113	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР = 72%	м2 окрашиваемой поверхности	66,1	282,14	0,75	18649	50	50	9045	27743
					281,39	0,37	18600	24		48,5	
45	1115-0405-0114	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0113 НР = 72%	м2 окрашиваемой поверхности	66,1	154,84	140,22	10235	9269	20	4964	15247
					154,53	67,55	10214	4465		48,5	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**404126**	**17290**	**48228**	**199549**	**603869**
							396084	**10271**	**--**		
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				**603869**				
		Материалы	Тенге								
		Всего заработная плата	Тенге					**396084**			
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге								
		Накладные расходы	Тенге				**199549**				
		Сметная прибыль	Тенге								
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				**603869**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								
		Сметная заработная плата	Тенге					**396084**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**603869**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								
		Сметная заработная плата	Тенге					**396084**			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**603869**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**396084**				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**17290**			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**10271**			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**48228**		

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		- Накладные расходы	Тенге							199549	
		- Сметная прибыль	Тенге								
		Временные здания и сооружения 0,8%	**Тенге**								**4 831**
		Итого:	**Тенге**								**608 700**
		Доп.затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,02%	**Тенге**								**6 209**
		Итого	**Тенге**								**614 908**
		Непредвиденные работы и затраты 2%	**Тенге**								**12 298**
		Итого	**Тенге**								**627 207**
		Договорной коэффициент 0,9	**Тенге**								**564 485,99**
		Налог на добавленную стоимость 12%	**Тенге**								**67 738,32**
		Итого по акту:									**632 224,31**

Заказчик:
ТОО "Реал-1"
БИН/ИИН 971240007502

Руководитель _____
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Подрядчик:
ТОО "Agena build company"
БИН/ИИН 191240013464

Руководитель _____
(должность, подпись, расшифровка подписи)