Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
Развития Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«15» июня 2021 года.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "KazLuxСтрой", Алматинская обл. Илийский район, п. Отеген батыр, ул З. Батталханова 7В. Лицензия: 04173, II, от 30.10.2007 года**
наименование организации, юридический адрес

в лице ***Турганбаев Р.Б. – генерального директора ТОО "KazLuxСтрой"***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «***Строительство школы со сносом существующего строения по адресу: г. Алматы, Турксибский район, пр. Сейфуллина, 50» (наружные сети водоснабжения и канализации, тепловые сети, электрические сети)»***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: ***КГУ «Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития» города Алматы, 50000, Алматы, ПЛОЩАДЬ РЕСПУБЛИКИ, 4, 2716550***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: а) ***ТОО "PLAZA CONSTRUCTION", лицензия № 17018425 от 27.10.2017 г.***
наименование организации

б) ***ТОО «ТМ-ТЕПЛОМИР», лицензия № 18007467 от 13.04.2018 г.***
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Компания ТРиЛ», 14008242, Рабочий проект 033-09-2019***
наименование проектной организации, номер проекта

Утвержден (а) ***КГУ «Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы» № 10 от 26.02.2020 года***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Наружные сети водоснабжения		*240 п.м*		*223,26 п.м*	
Наружные сети канализации		*226 п.м*		*235,86 п.м*	
Наружные сети электроснабжения		*1314 п.м*		*1282,83 п.м*	
Тепловые сети		*84,5 п.м*		*82,23 п.м*	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Наружные сети водоснабжения.

В соответствии с техническими условиями 24 декабря 2019 года №05/3-5838, выданными ГКП «Алматы Су»:

источником водоснабжения служит существующий водопровод диаметром 150мм, проложенный южнее объекта по ул.Ровенского;

Для водоснабжения здания школы запроектированы наружные сети объединенного хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода,

предусмотрено два ввода водопровода в здание диаметром 89х5 мм по ГОСТ 10704-91, с изоляцией «весьма усиленной».

Гарантированное давление в точках подключения составляет 16,0 вод. ст.

Категория системы водоснабжения по степени обеспеченности подачи воды-первая.

Учет воды предусмотрен в колодцах, установленных в местах врезок. Запроектированы водомерные узлы со счетчиками класса «С» диаметром 40мм, для попуска пожарного расхода на обводной линии каждого счетчика устанавливаются задвижки с электроприводом. Счетчики предусмотрены с дистанционным съемом показаний, с возможностью работы в условиях затопления.

Наружное пожаротушение здания в условиях сейсмики составляет два пожара по 25,0 л/с. Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемого и существующих пожарных гидрантов, расположенных на кольцевой городской сети водопровода. Расположение четырех существующих пожарных гидрантов в данном районе, подтверждено письмом ГКП на ПХВ «Алматы су» от 31 декабря 2019года №20.1-07/234-100

Средняя глубина заложения трубопроводов водоснабжения-от 1,85м. Наружные сети водопровода предусмотрены из стальных электросварных труб диаметром 89х5мм по ГОСТ 10704-91, с наружной изоляцией «весьма усиленной».

Колодцы на сетях водопровода приняты по типовому решению 902-09-22.84 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.0-14 выпуск 1, с сейсмоусилением.

Наружные сети канализации.

предназначены для отвода бытовых и производственных сточных вод в наружные сети канализации диаметром 350мм. На выпуске производственной канализации от столовой предусмотрена установка колодца-жироуловителя.

Сети канализации запроектированы из хризолтилцементных напорных труб ВТ-9 диаметром 150-200мм по ГОСТ 31416-2009, выпуски из чугунных канализационных труб диаметром 100мм по ГОСТ 6942-98.

Колодцы на сетях канализации приняты по типовому решению 902-09-22.84 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.0-14 выпуск 1, с сейсмоусилением.

Мероприятия при строительстве сетей.

В грунтовых условиях первого типа просадочности предусмотрено уплотнение грунта под трубопроводами водоснабжения и канализации на глубину 0,30м до плотности сухого грунта.

Материал труб водоснабжения и водоотведения согласован с эксплуатирующей организацией ГКП «Алматы СУ»

Проект соответствует СНиП РК4.01-02-2009, СН РК 4.01-03-2011.

Основные технические показатели:

Уровень ответственности -II (нормальный), не относящийся к технически и технологически к сложным;

Наружные сети электроснабжения.

Электротехническая часть проекта разработана на основания задании на проектирование, задании смежных разделов, согласно ТУ №25.1-2995 от 13 июня 2019года, ТУ №25.1-6829 от 29 ноября 2019 года выданные АО АЖК и в соответствии с требованиями действующих норм РК (ПУЭ РК, СП РК 4.04-101-2013 и др.)

Проектом предусматривается:

сети КЛ-10кВ от проектируемых ячеек РУ-10кВ существующего РП-14А (фид. 10-8А, фид.39-14А) до проектируемой встроенной трансформаторной подстанции ТП-10/0,4кВ школы.

вынос сети КЛ-10кВ от ТП-4825 до ТП-4439 (фид. 14-14А)с территории застройки.

Сети КЛ-10кВ от выполняется кабелем АСБ-3х70-10 в траншее на глубине 0,7м от планировочной отметки земли. Для защиты от механических повреждении используется красный кирпич в качестве защиты проложенного в земле кабеля. Подключение в РУ-10кВ (РП14А) выполнено от проектируемых высоковольтных ячеек КСО-2-10.

Вынос электрических сетей КЛ-10кВ выполняется кабельными линиями АСБ-3х240-10в траншее на глубине 0,7м от планировочной отметки земли. При пересечении с инженерными коммуникациями кабели прокладывается в полиэтиленовых трубах.

В разделе релейная защита выполнен расчет токов короткого замыкания на шинах 10кВ и 0,4кВ ТП-10/0,4кВ и расчет установок токовых защит отходящих линий к трансформатором 400кВА на РП-14А. расчет выполнен с учетом величины токов трехфазного короткого замыкания на шинах 10кВ РП-14А, указанного в письме АО «АЖК» от 23октября 2019года №29-6488.

Тепловые сети.

Рабочий проект тепловых сетей школы выполнен на основании задания на проектирование, технических условий № 15.3/5512/19-ТУ-СВ-4 от 14 июня 2019 года,изменения технических условий №15.3/12439/19 от 20 декабря 2019 года, выданных ТОО «Алматинские тепловые сети» и в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

Прокладка трубопроводов тепловых сетей выполнена подземная в непроходных монолитных каналах. Трубопроводы в канале прокладывается на скользящих опорах.

Проектом предусматривается вынос тепловых сетей из-под пятна застройки. Прокладка трубопроводов запроектировано с использованием изготовленных в заводских условиях труб с индустриальной тепловой изоляцией из ППУ(Пено полиуретан)в кожухе из жесткого полиэтилена.

Конструкция предизолированных труб заводского изготовления включает в себя стальной трубопровод, изолирующий слой из жесткого пенополиуретана и внешней защитной оболочки из полиэтилена низкого давления. Компенсация тепловых удлинении трубопроводов осуществляется за счет углов поворота трассы.

Неподвижное крепление трубопроводов, прокладываемых в каналах, предусмотрено диэлектрическими неподвижными опорами для предизолированных труб.

Для изоляции стыков трубопроводов предусмотрены муфты с термоусадочным полотном.

Запорная арматура размещается в тепловых камерах, где и осуществляется управление ею. Запорная арматура принята стальная

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2020 ;
месяц, год
окончание работ май 2021 ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 ;
фактически, месяц: 8 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/ или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларациисоответствии) ;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию
объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Алматы Су»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

АО АЖК

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

ТОО «Алматинские тепловые сети»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(э к с п е р т н о е з а к л ю ч е н и е п р и л а г а е т с я)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

зам. рук. УСЗ г. Алматы А. Курмакчалиев

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***«Строительство школы со сносом существующего строения по адресу: г. Алматы, Турксибский район, проспект Сейфуллина, 50»***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик):

Генеральный директор ТОО "*KazLuxСтрой*" *Турганбаев Р.Б.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.