Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№15398034

Конкурстың № 15079744-1
Конкурстың атауы «Рудный қаласының бас жоспарын түзету(өзгерістер мен толықтырулар енгізу)» жобасын әзірлеу»
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2025-07-14 16:25:19 дейін 2025-07-16 16:25:19
Ұйымдастырушының атауы "Қостанай облысы әкімдігінің мемлекеттік сатып алу басқармасы" ММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні
1	021040002389	КК жобасына ескерту	Необходимо добавить лицензию I51 - Выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды, и подвид лицензируемого вида деятельности I51S - Природоохранное проектирование, нормирование для объектов I категории для выполнения процедуры стратегической экологической оценки воздействия на окружающую среду	2025-07-16 10:07:36	Отклонить замечания	В соответствии с п/п 84 приложения 1 к Закону РК «О разрешениях и уведомлениях» лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды требуется на природоохранное проектирование, нормирование для объектов I категории. Согласно приложению 2 к Экологическому Кодексу РК устанавливаются виды намечаемой деятельности и иные критерии, на основании которых осуществляется отнесение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I категории. При этом, разработка генерального плана не относятся к объектам I категории и, соответственно, лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды не требуется.
2	040640001809	КК ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим вас предоставить необходимый перечень исходных данных для разработки проектно-сметной-документации. Как показывает практика заказчик уклоняется от предоставления исходных данных, тем самым, не дает возможности проектной организации своевременно выполнить задачу по проектированию объекта.	2025-07-16 11:48:47	Отклонить замечания	Согласно п. 4.1.3.1.6 СН РК 3.01-00-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан» регулирование отношений между заказчиком и разработчиком градостроительных проектов, как участниками архитектурно-градостроительной деятельности, устанавливается договором на основе действующих положений нормативных правовых актов. После подписания договора заказчик составляет задание на проектирование (далее - задание) и обеспечивает предоставление исходных материалов (данных) в соответствии с правилами и настоящими строительными нормами

3	080140014245	КК жобасына ескерту	Для проектирования данного объекта требуется лицензия на проектную деятельность II категории. Просим внести соответствующие изменения в пункт о наличии лицензии, замения указание на лицензию первой категории на лицензию II категории.	2025-07-15 18:52:05	Отклонить замечания	В соответствии с пунктом 9-3 Правил разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов (генеральных планов населенных пунктов, проектов детальной планировки и проектов застройки), утвержденных приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 сентября 2020 года № 505 (далее – Правила разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов), генеральные планы городов с расчетной численностью населения свыше ста тысяч человек разрабатываются в две стадии и включают: первая стадия (долгосрочный прогноз развития населенного пункта (КОНЦЕПЦИЯ)) – разработка концептуальных положений по градостроительному зонированию территорий и населенных пунктов с разработкой их основных принципов и направлений стратегического градостроительного развития на 25-30 лет; вторая стадия (генеральный план) - детализация основных принципов и направлений стратегического градостроительного развития путем детальной проработки элементов планировочной структуры, охватывающего основные этапы строительства (первоочередной 5-7 лет, расчетный срок 15-20 лет). Согласно пункту 9-8 Правила разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов, Концепция населенного пункта разрабатывается согласно со Строительными нормами Республики Казахстан СН РК 3.01-00-2011 "Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан" (далее – СН РК 3.01-00-2011) и объему и содержанию инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, утвержденных приказом Министра внутренних дел Республики Казахстан от 24 октября 2014 года № 732 "Об утверждении объема и содержания инженерно-технических мероприятий гражданской обороны" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 9922). В соответствии с пунктом 16 "Об утверждении объема и содержания инженерно-технических мероприятий гражданской обороны", утвержденных приказом Министра внутренних дел Республики Казахстан от 24 октября 2014 года № 732, Разработка раздела "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны" предусматривается в составе: 1) градостроительных проектов, проектов детальной планировки; 2) проектной документации на строительство. В соответствии с пунктом 2 статьи 32 Закона Республики Казахстан "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан" от 16 июля 2001 года № 242, физические и юридические лица для осуществления проектной деятельности и строительно-монтажных работ в сфере архитектуры, градостроительства и строительства делятся на следующие категории: I категория - осуществляют деятельность, указанную в настоящем пункте, на объектах всех уровней ответственности в рамках имеющейся лицензии; II категория - осуществляют деятельность, указанную в настоящем пункте, на объектах второго и третьего уровней ответственности, а также работы на объектах первого уровня ответственности в рамках имеющейся лицензии по договорам субподряда; III категория - осуществляют деятельность, указанную в настоящем пункте, на объектах второго технически несложного и третьего уровней ответственности, а также работы на объектах первого и второго уровней ответственности в рамках имеющейся лицензии по договорам субподряда. Согласно подпункту 1) пункта 9 Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республика Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, объекты гражданской обороны относится к объектам I (повышенного) уровня ответственности.

4	080140014245	КК жобасына ескерту	согласно п.5.5 СН РК 1.02-03-2011 просим Вас предоставить все исходные данные	2025-07-15 10:44:27	Отклонить замечания	Согласно п. 4.1.3.1.6 СН РК 3.01-00-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан» регулирование отношений между заказчиком и разработчиком градостроительных проектов, как участниками архитектурно-градостроительной деятельности, устанавливается договором на основе действующих положений нормативных правовых актов. После подписания договора заказчик составляет задание на проектирование (далее - задание) и обеспечивает предоставление всходных материалов (данных) в соответствии с правилами и настоящими строительными нормами

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Руководитель ГУ "Управление государственных закупок акимата Костанайской области" Кочкурова Оксана Евгеньевна

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№15398034

№ конкурса 15079744-1
Название конкурса «Разработка проекта «Корректировка (внесение изменений и дополнений) генерального плана города Рудный»
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2025-07-14 16:25:19 по 2025-07-16 16:25:19
Наименование организатора ГУ "Управление государственных закупок акимата Костанайской области"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения
1	021040002389	Замечание к КД	Необходимо добавить лицензию I51 - Выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды, и подвид лицензируемого вида деятельности I51S - Природоохранное проектирование, нормирование для объектов I категории для выполнения процедуры стратегической экологической оценки воздействия на окружающую среду	2025-07-16 10:07:36	Отклонить замечания	В соответствии с п/п 84 приложения 1 к Закону РК «О разрешениях и уведомлениях» лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды требуется на природоохранное проектирование, нормирование для объектов I категории. Согласно приложению 2 к Экологическому Кодексу РК устанавливаются виды намечаемой деятельности и иные критерии, на основании которых осуществляется отнесение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I категории. При этом, разработка генерального плана не относятся к объектам I категории и, соответственно, лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды не требуется.
2	040640001809	Запрос о разъяснении КД	Просим вас предоставить необходимый перечень исходных данных для разработки проектно-сметной-документации. Как показывает практика заказчик уклоняется от предоставления исходных данных, тем самым, не дает возможности проектной организации своевременно выполнить задачу по проектированию объекта.	2025-07-16 11:48:47	Отклонить замечания	Согласно п. 4.1.3.1.6 СН РК 3.01-00-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан» регулирование отношений между заказчиком и разработчиком градостроительных проектов, как участниками архитектурно-градостроительной деятельности, устанавливается договором на основе действующих положений нормативных правовых актов. После подписания договора заказчик составляет задание на проектирование (далее - задание) и обеспечивает предоставление исходных материалов (данных) в соответствии с правилами и настоящими строительными нормами

3	080140014245	Замечание к КД	Для проектирования данного объекта требуется лицензия на проектную деятельность II категории. Просим внести соответствующие изменения в пункт о наличии лицензии, заменив указание на лицензию первой категории на лицензию II категории.	2025-07-15 18:52:05	Отклонить замечания	В соответствии с пунктом 9-3 Правил разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов (генеральных планов населенных пунктов, проектов детальной планировки и проектов застройки), утвержденных приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 сентября 2020 года № 505 (далее – Правила разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов), генеральные планы городов с расчетной численностью населения свыше ста тысяч человек разрабатываются в две стадии и включают: первая стадия (долгосрочный прогноз развития населенного пункта (КОНЦЕПЦИЯ)) – разработка концептуальных положений по градостроительному зонированию территорий и населенных пунктов с разработкой их основных принципов и направлений стратегического градостроительного развития на 25-30 лет; вторая стадия (генеральный план) - детализация основных принципов и направлений стратегического градостроительного развития путем детальной проработки элементов планировочной структуры, охватывающего основные этапы строительства (первоочередной 5-7 лет, расчетный срок 15-20 лет). Согласно пункту 9-8 Правила разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов, Концепция населенного пункта разрабатывается согласно со Строительными нормами Республики Казахстан СН РК 3.01-00-2011 "Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан" (далее – СН РК 3.01-00-2011) и объему и содержанию инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, утвержденных приказом Министра внутренних дел Республики Казахстан от 24 октября 2014 года № 732 "Об утверждении объема и содержания инженерно-технических мероприятий гражданской обороны" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 9922). В соответствии с пунктом 16 "Об утверждении объема и содержания инженерно-технических мероприятий гражданской обороны", утвержденных приказом Министра внутренних дел Республики Казахстан от 24 октября 2014 года № 732, Разработка раздела "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны" предусматривается в составе: 1) градостроительных проектов, проектов детальной планировки; 2) проектной документации на строительство. В соответствии с пунктом 2 статьи 32 Закона Республики Казахстан "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан" от 16 июля 2001 года № 242, физические и юридические лица для осуществления проектной деятельности и строительно-монтажных работ в сфере архитектуры, градостроительства и строительства делятся на следующие категории: I категория - осуществляют деятельность, указанную в настоящем пункте, на объектах всех уровней ответственности в рамках имеющейся лицензии; II категория - осуществляют деятельность, указанную в настоящем пункте, на объектах второго и третьего уровней ответственности, а также работы на объектах первого уровня ответственности в рамках имеющейся лицензии по договорам субподряда; III категория - осуществляют деятельность, указанную в настоящем пункте, на объектах второго технически несложного и третьего уровней ответственности, а также работы на объектах первого и второго уровней ответственности в рамках имеющейся лицензии по договорам субподряда. Согласно подпункту 1) пункта 9 Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республика Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, объекты гражданской обороны относится к объектам I (повышенного) уровня ответственности.

4	080140014245	Замечание к КД	согласно п.5.5 СН РК 1.02-03-2011 просим Вас предоставить все исходные данные	2025-07-15 10:44:27	Отклонить замечания	Согласно п. 4.1.3.1.6 СН РК 3.01-00-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан» регулирование отношений между заказчиком и разработчиком градостроительных проектов, как участниками архитектурно-градостроительной деятельности, устанавливается договором на основе действующих положений нормативных правовых актов. После подписания договора заказчик составляет задание на проектирование (далее - задание) и обеспечивает предоставление исходных материалов (данных) в соответствии с правилами и настоящими строительными нормами

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Руководитель ГУ "Управление государственных закупок акимата Костанайской области" Кочкурова Оксана Евгеньевна

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).