Приложение 2 к приказу Министра промышленности и строительства РК
от 13 мая 2024 года №169
Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функции
заказчика (застройщика)

ЗАКАЗЧИК: **КГКП "Специальный детский сад "Асыл бөбек" отдела образования города Аксу, управления образования Павлодарской области**

ПОДРЯДЧИК: **ТОО "СТРОИТЕЛЬ"**

Наименование строительства и его адрес - **Капитальный ремонт здания КГКП "Специальный детский сад "Асыл бобек" отдела образования города Аксу управления образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область, г.Аксу, ул.Бауыржан Момышулы 3. Корректировка**

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных работ и затрат
за июль месяц 2025 года

БИИН/ИИН		КОПФ		Договор	Договор	Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование программы	код
990340006063	970140005946			250021	28.02.2025г		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце без НДС	из них				
				Строительно-монтажные работы	оборудование, мебель и инвентаря	прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Капитальный ремонт здания КГКП "Специальный детский сад "Асыл бобек" отдела образования города Аксу управления образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область, г.Аксу, ул.Бауыржан Момышулы 3. Корректировка	47 945 087,70	47 945 087,70	42 808 114,02				5 136 973,68	47 945 087,70
								14 383 526,31
Удержание аванса 30%								2 397 254,39
Удержание 5%								**31 164 307,01**
ИТОГО к оплате								

Заказчик
КГКП "Специальный детский сад "Асыл бобек" отдела образования города Аксу, управления образования Павлодарской области
БИН 990340006063

Руководитель _____ Сулейменова Л.С.

Технадзор:
ТОО "Vector Vision"
БИН 200240022594

Эксперт технического надзора _____ Аипов А.М.
аттестат № KZ57VJE00049999

Подрядчик:
ТОО "СТРОИТЕЛЬ"
БИН 970140005946

Директор _____ Лунёв Д.В.

SANA 2024.11 от 08.11.2024 г. Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: КГКП "Специальный детский сад "Асыл бөбек" отдела образования города Аксу, управления образования Павлодарской области, БИН 990340006063, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Бауыржан Момышулы, 3

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬ", БИН 970140005946, Павлодарская область, г.Павлодар, Едыге би, 76

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт здания КГКП "Специальный детский сад "Асыл бөбек" отдела образования города Аксу управления образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область, г.Аксу, ул.Бауыржан Момышулы 3. Корректировка

Объект: Капитальный ремонт здания КГКП "Специальный детский сад "Асыл бөбек" отдела образования города Аксу управления образования Павлодарской области по адресу: Павлодарская область, г.Аксу, ул.Бауыржан Момышулы 3. Корректировка

Договор подряда (контракт) № 250051 от 28.02.2025

Акт приемки выполненных работ №1 от 08.07.2025 года

за июль 2025г

на Конструктивная часть здания

Основание: ЛС № 2-01-01-01

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.10.2024 г.

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1. Демонтажные работы					
			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования					
1	**5**	**1146-0401-1101**	**Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка**	**м2**	**481,0726**	**8321**	**4 003 005**	
2	**6**	**1208-0101-0401**	**Пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка**	**м**	**274,1**	**388**	**106 351**	
			Подраздел 2.1. Окна					
3	**30**	**1110-0501-0108**	**Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)-ОК1, ОК5**	**м2**	**412,1928**	**7926**	**3 267 040**	
4	**31**	**223-102-0310**	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой**	**1 м2**	**412,193**	**48550**	**20 011 970**	

Руководитель отдела образования Виноградов Н.В.

5	32	1110-0501-0106	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых-ОК2, ОК7	м2	12,0156	6750	81 105	
6	33	223-102-0208	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотно-откидная створка	1 м2	12,0156	52349	629 005	
7	34	1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых-ОК3	м2	7,1424	10537	75 259	
8	35	223-102-0106	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементный поворотно-откидной	1 м2	7,1424	62645	447 436	
9	36	1110-0501-0101	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей глухих-ОК4	м2	22,4874	10403	233 936	
10	37	223-102-0104	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся: глухой	1 м2	22,4874	42294	951 082	
11	38	1110-0501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)-ОК6	м2	27,5184	7926	218 111	
12	39	223-102-0309	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - по одной поворотной и поворотно-откидной створками	1 м2	27,5184	50401	1 386 955	
13	40	1110-0501-0401	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных глубиной проема (шириной) до 0,50 м	м	274,1	3246	889 729	
14	41	223-501-0104	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 300 мм	1 м	274,1	1565	428 967	
15	42	1110-0501-0301	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей	м2	20,5344	10625	218 178	
16	43	223-204-0208	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-2021 БП 27-9	1 м2	20,5344	49829	1 023 209	
17	44	1134-0108-0703	Облицовка неперфорированными плитами из бумажно-слоистого декоративного пластика толщиной 2 мм-оконные откосы внутренние	м2 поверхности	238,5	8346	1 990 521	
			Итого:				35 961 858	

Руководитель отдела образования Шидерих Н.А.

			из них:				
			затраты на труд рабочих	Тенге			8 032 128
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			3 977 332
			машины и механизмы	Тенге			552 150
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			196 029
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			27 377 583
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			1 847

Всего	**35 961 858**
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (6,3% , с Кветер = 1)	2 265 597
Итого с общеплощадочными затратами	**38 227 455**
Сметная прибыль (5%)	1 911 373
Непредвиденные работы и затраты: (5%)	**1 911 373**
Итого в текущих ценах с 01.10.2024 г.	**42 050 201**
Итого по акту в текущих ценах 2025 г. 2 квартал, (Кпер = 1,038800000)	**43 681 749**
Итого с понижающим коэффициентом к=0,98	**42 808 114,02**
НДС (12%)	5 136 973,68
Итого	**47 945 087,70**

Заказчик:
КГКП "Специальный детский сад "Асыл бөбек" отдела образования города Аксу управления образования Павлодарской области

БИН 990340006063

Руководитель_____Сулейменова Л.С.

Технадзор:
ТОО "Vector Vision"

БИН 200240022594

Эксперт технического надзора_____ Аипов А.М.
аттестат № KZ57VJE00049999

Подрядчик:
ТОО "СТРОИТЕЛЬ"
БИН 970140005946

Директор_____Лунёв Д.В.

Авторский надзор :
СЕМБИНА АЛЬПЕШ КАЙНИДЕНОВНА
ИИН 731030450040

Эксперт авторского надзора_____ Сембина А.К.