Утвержден приказом Министра по инвестициям и развития РК от 24.04.2017 года №234 и от 09.08.2019 года №632
форма

Декларация о соответствии

«12». 01.2022г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «NK Building» в лице Генерального Директора Рамбердиев Наурыз Туреханович.**
наименование организации, юридический адрес
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт многоквартирного 5-и этажного жилого дома по ул.Аль-Фараби №61 в г.Кентау ТО**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **ТОО «Құрылыс Кентау» в лице директора Искакова Т**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: «Арлан- Секьюрити» ЖШС
наименование организации
;

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «АрхЮгПроект»**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ТОО «Құрылыс Кентау»**
;
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом	в том числе пускового	общая (с учетом	в том числе пускового

		ранее принятых)	комплекса или очереди	ранее принятых)	комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее- $м^2$)	3956,5	3956,5
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее- $м^3$)	10726	10726
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	нет	нет

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание 5-и этажное, многоквартирное, стены из трехслойных стеновых панелей толщиной 250мм,Проектом приняты решение на замену кровли на чердачную с покрытием из металлочерепицы по деревянным несущим конструкциям; ремонт 7-подъездов; зачистка стен и потолков с последующей штукатуркой сухими смесями алинексом и покраской водоэмульсионной покраской; покраска панелей масляной краской высотой 1,6м; полная замена деревянных оконных блоков на ПВХ блоки на подъездах; замена наружных деревянных дверей на утепленную металлическую с установкой кодового замка и домофонов; устройство бетонной отмостки по периметру здания шириной 1000 мм; краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **ноябрь 2021 год ;**
месяц, год
окончание работ **январь 2022 год ;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 (три) ;
фактически, месяц: 3 (три) ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт многоквартирного 5-и этажного жилого дома по ул.Аль-Фараби №61 в г.Кентау ТО** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Рамбердиев Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.