Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Исатай ауданы Жанбай ауылына көше жарығы және ӘЖ-0,4 кВ электр желісі құрылысына жобалау-сметалық құжаттама жасақтау» жұмыс жобасы бойынша

15.07.2025 ж. № RT-0034/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Исатай аудандық құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«TREU» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Исатай ауданы Жанбай ауылына көше жарығы және ӘЖ-0,4 кВ электр желісі құрылысына жобалау-сметалық құжаттама жасақтау» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ROYAL TAU» ЖШС берді.

«ROYAL TAU» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ RT-0034/25 от 15.07.2025 г.

по рабочему проекту
«Разработка ПСД на строительство уличных освещении и электролиний ВЛ-0,4 кВ в ауле Жанбай Исатайского района»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел строительства Исатайского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «TREU»

город Атырау

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Разработка ПСД на строительство уличных освещении и электролиний ВЛ-0,4 кВ в ауле Жанбай Исатайского района» выдано ТОО «ROYAL TAU».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ROYAL TAU».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** «Исатай ауданы Жанбай ауылына көше жарығы және ӘЖ-0,4 кВ электр желісі құрылысына жобалау-сметалық құжаттама жасақтау» жұмыс жобасы. Рабочий проект «Разработка ПСД на строительство уличных освещении и электролиний ВЛ-0,4 кВ в ауле Жанбай Исатайского района».

Дополнительные сведения: Договор №RT-0027-03 от 03.06.2025 года, заявление от 30.05.2025года.

1.1 Категория: IV Категория.

1.2 Класс опасности: Не классифицируемый.

1.3 Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней).

1.4 Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=c5363b9e-1671-43d8-91fa-8bfbfed42c7a

2. **ЗАКАЗЧИК:** Государственное учреждение «Отдел строительства Исатайского района».

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Консорциум в составе ТОО «TREU», ТОО «TEGYS», ТОО «Нұртас Құрылыс».

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:**

5.1 Основание для разработки:

письмо-заявка на проведение комплексной вневедомственной экспертизы №107 от 18.04.2025 года, выданное ГУ «Отдел строительства Исатайского района»;

архитектурно-планировочное задание от 19 мая 2025 года №KZ53VUA01650259, выданное ГУ «Исатайский районный отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства»;

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 28.06.2024г.;

решение акима Жанбайского сельского округа Исатайского района Атырауской области о предоставлении права временного безвозмездного землепользования площадью 0,3531 га от 10 января 2025 года №3;

акт на право постоянного землепользования №2025-3491678, изготовленный отделом Исатайского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Атырауской области от 5 января 2025 года;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «TREU», ГСЛ №22001400 от 17 января 2022 года, выданная Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области»;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «TREU», ГСЛ №22001400 от 17 января 2022 года, выданная Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области»;

Технические условия

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Техническое условие на электроснабжение №27-8617, выданное АО «Атырау Жарык» от 6.12.2024г.

Техническое условие на электроснабжение №27-8618, выданное АО «Атырау Жарык» от 6.12.2024г.

Техническое условие на электроснабжение №27-8624, выданное АО «Атырау Жарык» от 6.12.2024г.

Техническое условие на электроснабжение №27-8626, выданное АО «Атырау Жарык» от 6.12.2024г.

Техническое условие на электроснабжение №27-8629, выданное АО «Атырау Жарык» от 6.12.2024г.

Техническое условие на электроснабжение №27-8631, выданное АО «Атырау Жарык» от 6.12.2024г.

Техническое условие на электроснабжение №27-8632, выданное АО «Атырау Жарык» от 6.12.2024г.

Техническое условие на электроснабжение №27-2049, выданное АО «Атырау Жарык» от 3.04.2025г.

Техническое условие на электроснабжение №27-2047, выданное АО «Атырау Жарык» от 3.04.2025г.

Техническое условие на электроснабжение №27-2048, выданное АО «Атырау Жарык» от 3.04.2025г.

5.2. Согласования заинтересованных организаций

Согласование рабочего проекта заказчиком №107 от 18.04.2025 года, выданное акимом Жанбайского сельского округа Исатайского района Атырауской области.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1 04-24 ПЗ Пояснительная записка.
Том 2 04-24 ЭН Электроснабжение
Том 3 04-24 СД Сметная документация.
Том 4 04-24 ПОС Проект организация строительства.
Том 5 04-24 ПП Паспорт проекта.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Основное назначение разработанных проектных решений проекта является строительство уличного освещения села Жанбай в целях создания благоприятных условий для населения.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

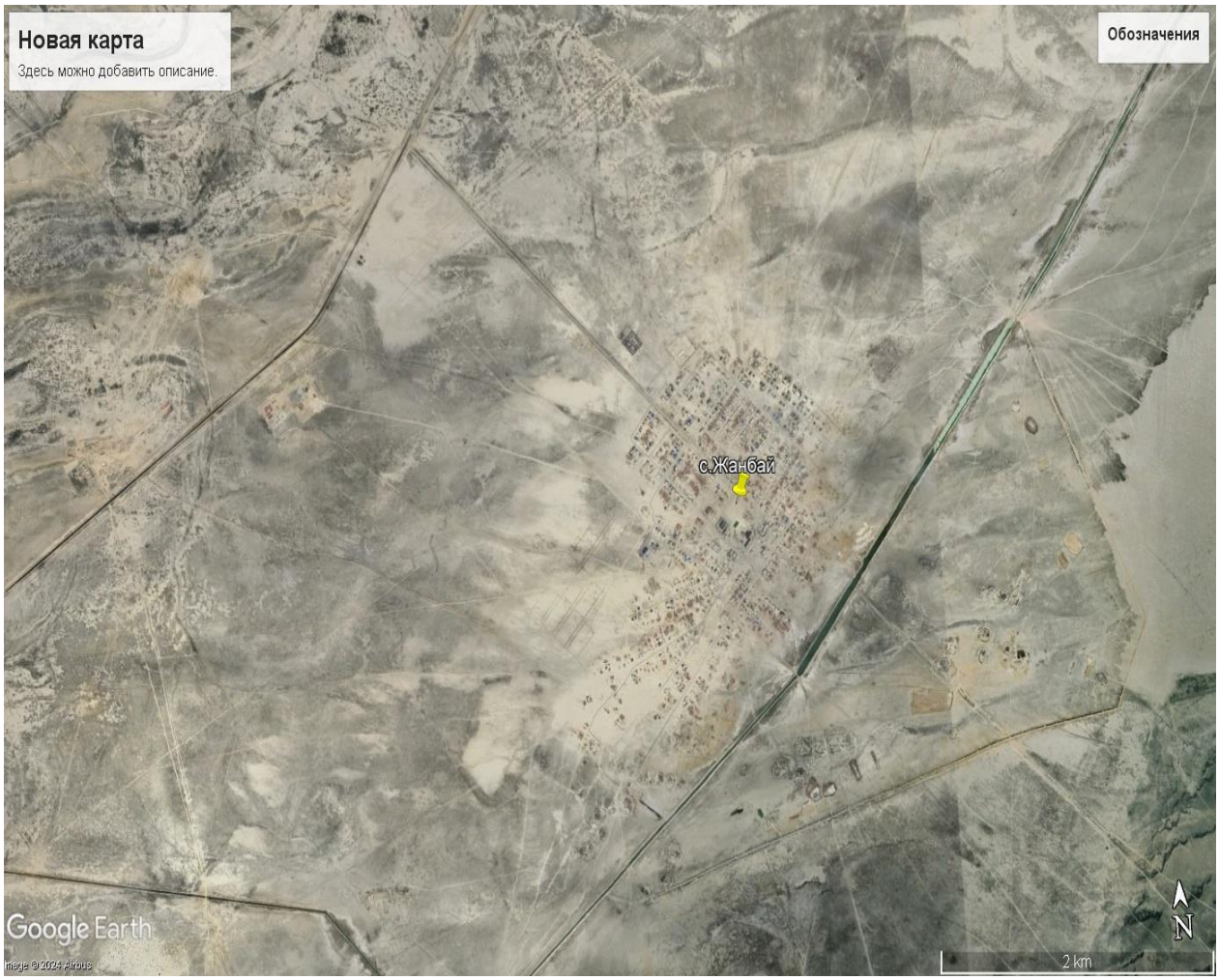

Рисунок 1. Ситуационный план

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении площадка под проектируемой объект расположена в селе Жанбай Исатайского района Атырауской области.

Природно-климатические условия района строительства

Природно-климатические условия района строительства

Атырауская область Исатайский район по СП РК 2.04-01-2017 относится к IV Г климатическому району со следующими природно-климатическими характиристиками:

Минимальная температура воздуха: -13,9 °С

Абсолютная максимальная температура воздуха: + 44,6°С

Среднегодовая скорость ветра – 22 м/с

Среднегодовое количество осадков 171 м

Грунтовые воды вскрыты на глубине 3,0 м:

Нормативная глубина промерзания грунтов:

Для суглинков и глин – 0,92м.

Для супесей, песков мелких и пылеватых – 1,12м.

Для песков гравелистых, крупных и средней крупности – 1,20м.

Для крупнообломочных грунтов – 1,36м.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Нормативная глубина проникновения нулевой изотермы – 0 С;
для суглинков и глин – 1,10м.
для супесей, песков мелких и пылеватых – 1,34м.
для песков гравелистых, крупных и средней крупности – 1,44м.
для крупнообломочных грунтов – 1,63м.
Сейсмичность - 5 баллов.
Грунтовые воды по площадке изысканий до глубины 3.0 м не вскрыты.

По инженерно-геологическим признакам и физико-механическим характеристикам в пределах исследуемой площадки выделяется 3 инженерно-геологический элемент (ИГЭ).

ИГЭ-1. Почвенно–растительный слой, представлен супесью с включениями корнейрастений.

ИГЭ-2. Суглинки серые, полутвердые, с включением обломков ракуши, с пятнами ожелезнений.

ИГЭ-3. Глины серые, мягкопластичные с включением обломков ракуш, с пятнами ожелезнений, с прослойками супеси мощностью до 5,0 см.

Грунты повсеместно засолены, степень засоления средняя.

Грунты характеризуются «высокой» степени коррозионной агрессивности по отношению к стали и свинцовой, алюминиевой оболочке кабеля.

Согласно СП РК 1.02-105-2014 категория сложности территории по инженерно-геологическим условиям – вторая.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы. Электротехнические решения. Электроснабжение.

Проект разработан на основании задания на проектирование,утвержденного заказчиком, технических условий:

№27-8617 от 06.12.2024года (уличное освещение подъездной дороги, дороги воинской части, дороги СТК),

№27-8618 от 6.12.2024г. (уличное освещение ул.Х.Наубетов, ул.Казак ауыл, ул.Исатай, ул.Мектеп 1,2,3),

№27-8624 от 6.12.2024г. (уличное освещение ул.Сейфуллина).

№27-8626 от 6.12.2024г. (уличное освещение ул.Т.Нысанов, ул.С.Сейфуллина, ул. М.Ескалиева),

№27-8629 от 6.12.2024г. (уличное освещение ул.Х.Наубетова, ул.М.Нурмуханова, ул.Амангельды, ул.Нарын),

№27-8631 от 6.12.2024г. (уличное освщение ул.Х.Наубетова, ул.Исатай),

№27-8632 от 6.12.2024г. (уличное освещение ул.С.Сейфуллина, ул. Исатай),

№27-2049 от 3.04.2025г. (уличное освещение Х.Наубетұлы, Исатай, Нысанов, №4,№5),

№27-2047 от 3.04.2025г. (уличное освещение ул.Кызылбас, ул. Жана көше, ул.Исатай),

№27-2048 от 3.04.2025г. (уличное освещение ул.Нарын, у. А.Аюпова, М.Ескалиева, К.Жумалиева, ул.№1,№2), выданных АО «Атырау-Жарык» в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих в РК.

В данном проекте предусматривается следующий объем работ:
строительство ВЛ-10кВ – 15 м;
строительство КЛ-10кВ – 403 м;
строительство КЛ-0,4кВ – 5678 м;
строительство ВЛИ-0,4кВ - 20187м;
установка светильников – 699 шт;

КТПНГ №1: согласно ТУ №27-2048 предусматривается:

Құжат «Сараптамалық үйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

установка автоматического выключателя ЗР 26,25 А в КТПНГ 12/24, ПС-110/35/10кВ №15 «Таженов А.С.»;

установка шкафа управления наружным освещением (ШУНО);;

Питание линии уличного освещения осуществляется от КТПНГ12/24, выполненое кабелем марки АВБбШв.

Основные технические показатели:

Категория надежности электроснабжение - III
Напряжение сети - 220/380 В
Система заземления - TN-C-S
Расчетная мощность - 10,5 кВт
Протяженность КЛ-0,4 кВ - 679 м
Протяженность ВЛИ 0,4 кВ (освещение) - 1975 м
Количество опор – 92шт

КТПНГ №2 согласно ТУ №27-2049 предусматривается:

установка автоматического выключателя ЗР 26,40А в КТПНГ-12-23, ПС-110/35/10кВ №15 «Таженов А.С.»;

установка шкафа управления наружным освещением (ШУНО);

от сущ.КТПНГ 12/15 питание линий уличного освещения, выполненных кабелем марки АВБбШв.

Основные технические показатели:

Категория надежности электроснабжение - III
Напряжение сети - 220/380 В
Система заземления - TN-C-S
Расчетная мощность - 13,8 кВт
Протяженность КЛ-0,4 кВ - 1005 м
Протяженность ВЛИ 0,4 кВ - 1398 м
Количество светильников –57шт

КТПНГ №3 согласно ТУ №27-8618 предусматривается:

установка автоматического выключателя ЗР 26,40 А;

установка шкафа управления наружным освещением (ШУНО);

от существующей КТПНГ 12/24 питание линий уличного освещения, выполненных кабелем марки АВБбШв.

Основные технические показатели:

Категория надежности электроснабжение - III
Напряжение сети - 220/380 В
Система заземления - TN-C-S
Расчетная мощность - 8,7 кВт
Протяженность КЛ-0,4 кВ - 313 м
Протяженность ВЛИ 0,4 кВ (освещение) - 2795м
Количество светильников - 96 шт

КТПНГ №4 согласно ТУ №27-8624 предусматривается:

точка подключение от ф.2 ВЛ-0,4кВ №7;

установка ШУНО;

Сети уличного освещения выполнены согласно плана на железобетонных опорах.

Основные технические показатели:

Категория надежности электроснабжение - III
Напряжение сети - 220/380 В
Система заземления - TN-C-S
Расчетная мощность - 13,8 кВт
Протяженность КЛ-0,4 кВ - 165 м
Протяженность ВЛИ 0,4 кВ (освещение) - 452 м

Құжат «Сараптамалық үйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Количество светильников – 16 шт

КТПНГ №5 согласно ТУ №27-8626 предусматривается:

точка подключение КТПНГ-12/13;

установка автоматического выключателя 3Р 40А в КТПНГ-12-13. - установка ШУНО;

Сети уличного освещения выполнены согласно плана на железобетонных опорах.

Основные технические показатели:

Категория надежности электроснабжение - III
Напряжение сети - 220/380 В
Система заземления - TN-C-S
Расчетная мощность - 14,7 кВт
Протяженность КЛ-0,4 кВ - 313 м
Протяженность ВЛИ 0,4 кВ - 2795 м
Количество светильников - 48 шт

КТПНГ №6 согласно ТУ №27-8629 предусматривается:

точка подключение КТПНГ-12/23;

установка автоматического выключателя 3Р 40А в КТПНГ-12-23;

установка ШУНО;

Сети уличного освещения выполнены согласно плана на железобетонных опорах.

Основные технические показатели:

Категория надежности электроснабжение - III
Напряжение сети - 220/380 В
Система заземления - TN-C-S
Расчетная мощность - 2,4 кВт
Протяженность КЛ-0,4 кВ - 91 м
Протяженность ВЛИ 0,4 кВ -1818 м
Количество светильников - 64 шт.

КТПНГ №7 согласно ТУ №27-8631 предусматривается:

точка подключение КТПНГ-12/24;

установка автоматического выключателя 3Р 40А в КТПНГ-12-24;

установка ШУНО;

Сети уличного освещения выполнены согласно плана на железобетонных опорах.

Основные технические показатели:

Категория надежности электроснабжение - III
Напряжение сети - 220/380 В
Система заземления - TN-C-S
Расчетная мощность - 7,2 кВт
Протяженность КЛ-0,4 кВ - 284 м
Протяженность ВЛИ 0,4 кВ - 2047м
Количество светильников – 69 шт.

КТПНГ №8 согласно ТУ №27-8632 предусматривается:

тчка подключение КТПНГ-12/25 ;

установка автоматического выключателя 3Р 40А в КТПНГ-12-25;

установка ШУНО;

Сети уличного освещения выполнены согласно плана на железобетонных опорах.

Основные технические показатели:

Категория надежности электроснабжение - III
Напряжение сети - 220/380 В
Система заземления - TN-C-S
Расчетная мощность - 9,75 кВт

Құжат «Сараптамалық үйлымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Протяженность КЛ-0,4 кВ - 305 м
Протяженность ВЛИ 0,4 кВ -1797 м
Количество светильников - 68 шт.

КТПНГ №9 согласно ТУ №27-2048 предусматривается:

установка автоматического выключателя 3Р 26,40 А;

установка шкафа управления наружным освещением (ШУНО);

от сущ.КТПНГ 12/23 питание линий уличного освещения, выполненных кабелем марки АВБбШв.

Сети уличного освещения выполнены согласно плана на железобетонных опорах.

Основные технические показатели:

Категория надежности электроснабжение - III
Напряжение сети - 220/380 В
Система заземления - TN-C-S
Расчетная мощность - 10,35 кВт
Протяженность КЛ-0,4 кВ - 70 м
Протяженность ВЛИ 0,4 кВ (освещение) - 2657 м
Количество светильников - 92 шт

КТПНГ №10 согласно ТУ №27-8617 предусматривается:

строительство отпайки от ВЛ-10кВ ф. 12"Д" ПС-110/35/10кВ №24 «Таженов А.С.»;

установка КТПНГ-10/0,4кВ 25кВА;

от КТПНГ-10/0,4кВ 25кВА питание шкафа управлением наружным освещением ШУНО, выполненное кабелем марки АВБбШв;.

Сети уличного освещения выполнены согласно плана на железобетонных опорах.

Основные технические показатели:

Категория надежности электроснабжение - III
Напряжение сети - 220/380 В
Система заземления - TN-C-S
Расчетная мощность - 10,35 кВт
Строительство ВЛ-10кВ - 15м.
Протяженность КЛ-10 кВ - 403 м
Протяженность КЛ-0,4 кВ - 2453 м
Протяженность ВЛИ 0,4 кВ - 2453 м
Количество светильников - 90шт.

Проектом предусматривается установка светодиодных светильников мощностью 150 Вт для освещения автомобильной дороги с высотой установки 8м с углом наклона кронштейна 15 градусов.

Опоры устанавливаются по одной стороне дороги с учетом освещения тротуарной дорожки на расстоянии от 2 м от бровки асфальтового покрытия автомобильной дороги.

Все железобетонные опоры СВ95-2а изготовлены из сульфатостойкого бетона с битумной гидроизоляцией.

Учет электроэнергии осуществляется трехфазным многотарифным счетчиком.

От точки подключения до КТПНГ в траншее проложен кабель марки 3хАС-50, от КТПНГ до шкафа управления наружным освещением (ШУНО) и от шкафа управления наружным освещением (ШУНО) до светильников уличного освещения в траншее выполнена прокладка кабеля марки АВБбШв-4х25.

Защитные мероприятия

Все металлические конструкции и крепёжные элементы очищаются металлической щёткой от ржавчины, окалины и загрязнений до окрашивания

Заземление железобетонных опор осуществляется путём приварки стального заземляющего штыря длиной 5 м и диаметром 12 мм к нижнему выпуску арматуры.

Құжат «Сараптамалық үйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Заземление металлических стоек выполняется с использованием вертикального электрода из проката Ø12 мм и горизонтального заземлителя Ø10 мм.

Кабельные линии 0,4 кВ, прокладываются подземно в траншее.

Шкаф управления наружным освещением

Шкафы управления наружным освещением устанавливаются на фундамент. Конструкция под ШУНО состоит из монолитного фундамента из бетона класса В15 и металлоконструкций из стальных уголков 50х50х5мм по ГОСТ 8509-93.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

На проектируемом объекте предусмотрены мероприятия по технике безопасности, пожарной безопасности в соответствии с требованиями действующих норм технологического и строительного проектирования, предотвращающие аварийные режимы эксплуатации.

Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии со СП РК 2.02-101-2022 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

На строительной площадке должен быть оборудован и укомплектован противопожарный щит и емкости с песком. Курение на территории строительной площадки разрешается только в специально отведенных местах, обеспеченных средствами пожаротушения; ящиками с песком, бочками с водой, урнами.

Передвижные инвентарные вагончики, для размещения административно-бытовых помещений, должны располагаться от строящихся и подсобных бытовых помещений на расстоянии не менее 24 метров.

Склады баллонов с газом должны располагаться на расстоянии не менее 20 метров от зданий и строящихся сооружений и не менее 50 метров от складов легко воспламеняющихся материалов.

Склады легко воспламеняющихся жидкостей, лаков и красок должны располагаться на расстоянии не менее 24 метра от остальных зданий и сооружений

Данные мероприятия способствуют заблаговременной подготовке людей к защите от вредных производственных факторов и угрозы возникновения ЧС и координированным действиям при оповещении и эвакуации людей из территории, где произошла ЧС.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Объект относится к IV категории, оказывающей минимальное негативное воздействие на окружающую среду. По объектам строительства IV категории на раздел Охраны окружающей среды экологическая экспертиза не проводится.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

При строительстве соблюдать санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве согласно Приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 17 июня 2021 года № 23075.

Рабочие, руководители, специалисты и служащие строительной организации, занятые на строительстве, должны быть обеспечены спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты с учетом вида работ и степени риска, а также санитарно-бытовыми помещениями в соответствии с действующими нормами

Вода, используемая на объекте для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, должна соответствовать требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и

Құжат «Сараптамалық үйлестіру палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

безопасности водных объектов» утвержденный Приказом Министра национальной экономики РК №26 от 20 февраля 2023 года.

На объекте строительства необходимо выделять помещения или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств для оказания первой помощи пострадавшим.

Организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест должны обеспечивать безопасность труда, работающих на всех этапах выполнения работ. Все санитарно-бытовые помещения должны иметь отопление и освещение, содержаться в чистоте, проветриваться и периодически дезинфицироваться.

Производственный шум и вибрация

Источниками возможного шумового, вибрационного и электромагнитного воздействия на окружающую среду в период строительных и монтажных работ будут строительная техника, механизмы и оборудование. Работы носят кратковременный характер. Шумовой эффект будет наблюдаться непосредственно на производственной площадке объекта и не распространяется за пределы санитарно-защитной зоны предприятия. С увеличением расстояния происходит постепенное снижение среднего уровня звука.

Использование автотранспорта для обеспечения работ, перевозки персонала, технических грузов с учетом создания звуковых нагрузок, не будет превышать допустимых нормированных шумов – 80 дБ.

Снижение звукового давления на производственном участке может быть достигнуто при разработке следующих специальных мероприятий по снижению звуковых нагрузок:

оптимизация и регулирование транспортных потоков;

уменьшение движения грузовых автомобилей большой грузоподъемности;

создание дорожных обходов, оптимизация работ;

Источники радиоактивного загрязнения и электромагнитных излучений на территории объекта не предполагаются.

Уровень шума и параметры вибрации на рабочих местах не превышает норм, указанных в «Санитарных нормах и правилах по ограничению шума в производстве» и «Санитарных нормах и правилах при работе с инструментами, механизмами и оборудованием, создающими вибрации, передаваемые на руки работающих». Остаточные последствия шумового воздействия будут минимальными.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан № 223-нк от 01.12.2022 года утверждены со вводом в действие с 1 января 2023 года на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2025.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2025 года.

Территориальный район строительства - 6.04 – Атырауская область, Исатайский район.

При составлении смет использованы:

НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;

ССЦ РК 8.04-08-2024 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции»;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ССЦ РК 8.04-09-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства»;

НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Здания жилищно-гражданского назначения»;

НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Энергетическое строительство. Наружные сети энергоснабжения».

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:
сметная прибыль в размере 5% от суммы прямых затрат и накладных расходов;
резерв средств подрядчика на непредвиденные работы и затраты в размере 3%;
затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами - 7,2%.

Налог на добавленную стоимость принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

6.7 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и СП РК 1.03-102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений№

Разработаны мероприятия при производстве строительно-монтажных работ, по охране окружающей среды и защите атмосферы, по пожарной безопасности в период строительства, охране труда и технике безопасности.

Определены потребности в рабочих кадрах, в материальных ресурсах, в транспортных средствах, во временных зданиях и сооружениях, составлен календарный план строительства.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом в соответствии с требованиями СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II». Продолжительность строительства составит 2 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяцев.

Согласно письму №107 от 18.04.2025 года, выданному ГУ «Отдел строительства Исатайского района» начало строительства объекта запланировано на III квартал 2025 года.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ROYAL TAU» в рабочий проект «Разработка ПСД на строительство уличных освещений и электролиний ВЛ-0,4 кВ в ауле Жанбай Исатайского района» внесены следующие дополнения и изменения:

1. Откорректированы паспорт проекта, проект организации строительства.
2. Откорректирована сметная документация и согласована заказчиком.
3. Сводная по потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования (приложение Е) утверждена заказчиком согласно СН РК 1.02-03-2022.
4. Откорректированы рабочие чертежи (Наружное электроосвещение).
5. Представлен перечень ценовых предложений/ прайс листов на материалы и оборудования, отсутствующих в сметно-нормативной базе.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом 28 февраля 2015 года № 165 Министерства национальной

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

экономики Республики Казахстан, разработчиком проекта установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, заключением по техническому обследованию и иными исходными данными в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих в РК.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022г. «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Технические решения с учетом внесенных изменений соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости строительных конструкций, долговечности и достоверности определения сметной стоимости строительства.

Основные технико-экономические показатели Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Категория надежности электроснабжения	категория	III	III
2	Напряжение сети	кВ	220/380	220/380
3	Общая протяженность ВЛ-10кВ	м	15	15
4	Общая протяженность КЛ-10кВ		403	403
5	Общая протяженность КЛ-0,4кВ	м	5678	5678
6	Протяженность ВЛИ 0,4 кВ	м	20187	20187
7	Общая стоимость строительства в текущих ценах ценах 2025 года, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн тенге	628, 900 502,994 37,017 88,889	616,796 492,171 37,368 87,257
8	Продолжительность строительства	мес.	2	2

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Разработка ПСД на строительство уличных освещений и электролиний ВЛ-0,4 кВ в ауле Жанбай Исатайского района» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению с вышеприведенными технико-экономическими показателями и сметной стоимости строительства:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 г. - 616,796 млн. тенге;
в том числе:
СМР - 492,171 млн. тенге;
оборудование - 37,368 млн. тенге;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

прочие затраты - 87,257 млн тенге;
Продолжительность строительства - 2 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственным учреждением «Отдел строительства Исатайского района» в соответствии с условиями договора №RT-0027-03 от 03.06.2025г.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Исатай ауданы Жанбай ауылына көше жарығы және ӘЖ-0,4 кВ электр желісі құрылысына жобалау-сметалық құжаттама жасақтау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және жоғарыда аталған техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен және төмендегі құрылыстың сметалық құнымен бекітілуге ұсынылады:

2025 ж. ағымдағы
құрылыстың жалпы сметалық құны - 616,796 млн.тенге;
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 492,171 млн тенге;
жабдықтар - 37,368 млн.тенге;
басқа шығындар - 87,257 мың тенге;
құрылыстың ұзақтығы - 2 ай.

1. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2025 жылдың 3 маусымындағы №RT-0027-03 шарттың талаптарына сайкес «Исатай аудандық құрылыс бөлімі» кепілдік етеді.

2. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4.Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдарымен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Пояснительная записка	Жиеналиев Нурлан	Архитектура	KZ29VJE00066508	Соответствует
2	Сметная документация	Жамалова Толқын Сәбиғалиқызы	Сметная часть	KZ13VJE00063886	Соответствует

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

3	Проект организации строительства	Муканова Рашида	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ37VJE00033481	Соответствует
4	Электроосвещение	Джаксыбаева Бибигуль	Инженерные сети и системы	KZ42VJE00057059	Соответствует
5	Паспорт проекта	Хайруллин Султан	Технологическая часть	KZ63VJE00033886	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Жамалова Т.С. (Директор)

Джаксыбаева Б. (Эксперт)

Жиеналиев Н. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық үйлер палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Хайруллин С. (Эксперт)

Муканова Р. (Эксперт)

Жамалова Т.С. (Директор)

Құжат «Сараптамалық үйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	81432645-22e8-4503-9306-2b77ee276c71
Номер и дата документа	RT-0034/25 от 15.07.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ДЖАКСЫБАЕВА БИБИГУЛЬ СЕРИКОВНА 2025.07.15 17:21:48 55BB1B4B2DDBD8424AB83DF6D66997F76BD3B33C ЖИЕНАЛИЕВ НУРЛАН АРМАНУЛЫ 2025.07.15 17:22:25 3FFD803EFE83E05A2FBBD473CBF09EE30F78411A ХАЙРУЛЛИН СУЛТАН ХАЙРУЛЛАЕВИЧ 2025.07.15 17:22:51 19DD32594E366A81D701410D34E1F62578FE7FFE МУКАНОВА РАШИДА ТУРУМОВНА 2025.07.15 17:23:34 11923E4478B5AC0558BCEC3DD02DFC55A5B84A7E ЖАМАЛОВА ТОЛҚЫН СӘБИҒАЛИҚЫЗЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "ROYAL TAU" 2025.07.15 17:24:40 2342126A3CF21C42B76CEF185295DD011D1008E4 **Подписано:** ЖАМАЛОВА ТОЛҚЫН СӘБИҒАЛИҚЫЗЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "ROYAL TAU" 2025.07.15 17:25:26 2342126A3CF21C42B76CEF185295DD011D1008E4

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»