Алматы қаласы
Жер учаскелерін пайдалану басқармасы
Мекен-жай: стр-во распределит. сетей
Директор бұйрығына енгізілді
№ 1622 28.12.2017ж
Жауапты маман:

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 12 2017г.

Заказчик КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы, 050001, пл. Республики, 4

Фамилия, имя, отчество (при наличии)-для физических лиц, наименование организации-для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

На основании:

Декларации о соответствии **от 2017г., ТОО «АГС-ПЛАСТ» , директор Жакпанов У.Т, г. Алматы, пр. Рыскулова, 95 ;**

Дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 2017г., ТОО «Саулет Эксперт», директор Салкинбаев Е.Е., эксперт Кубентаев Сламгажи, аттестат эксперта KZ59VJE00010581 от 20.01.2015г.,**

Дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту **от 2017г., ТОО «Центр градостроительного проекта», директор Каныбеков Н.А., ;**

Дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство распределительных сетей и сооружений водоснабжения для промышленной (индустриальной) зоны в Алатауском районе города Алматы» ;**

Наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

По адресу: **г. Алматы, Алатауский район ;**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

   а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от «10» февраля 2012 г. № 1/109 Постановление Акимата г. Алматы ;**

   наименование органа вынесшего решение

   либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20___г. № _____

   наименование органа вынесшего решение

   б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ Управление государственного архитектурно-строительного контроля г. Алматы, талон № KZ55REA00044208 от 24.12.2016 года**

   Наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Центр градостроительного проекта», 102-НВ-02, Заключение РГП Госэкспертиза № 02-0149/16 от 18.03.2016г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Приказом **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы» №04-36/61 от 25.03.2016 г.** ;

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строитель но – монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ **декабрь 2016 года** ;

Месяц, год

Окончание работ **декабрь 2017 года** ;

Месяц, год

При продолжительности строительства, месяц:

По норме или по проекту организации строительства, месяц: **8,5 мес.** ;

Фактически, месяц: **12 мес.** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико- экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая длина водопроводных сетей	**м**	**10602,9**		**10602,9**	

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	---	----
Число этажей	этаж	---	----
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	---	------
В том числе подземной части	$м^3$	---	------
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	----	------

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-----	------	------	------	-----	-----

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Магистральные сети водопровода

Выполнены: из стальных труб по ГОСТ 8696-74 диаметром 480х8 мм (распределительные сети), диаметром 820х8 мм (врезка в магистральные сети водопровода) с внутренней и наружной заводской изоляцией типа «Весьма усиленная» из стальных по ГОСТ 10704-91 диаметрами 108х5 мм, 133х5 мм (отвод в мокрые колодцы) с наружной изоляцией типа «Весьма усиленная».

Прокладка трубопроводов водопровода предусматривается в поддонах (грунтовые условия - II типа по просадочности), предотвращающих проникновение воды в грунт из трубопроводов, с устройством контрольных колодцев, с уплотнением грунта на глубину 1 м под колодцами и устройством водонепроницаемого днища и стен колодца ниже трубопровода.

В местах перехода под автомобильными дорогами, водопроводные участки прокладываются закрытым способом (горизонтальным бурением), в стальных футлярах диаметрами 720х10 мм, по ГОСТ 10704-91, с наружной гидроизоляцией типа «Весьма усиленная», с заделкой концов футляра.

Глубина заложения водопроводной сети принята – 2,2 м от поверхности земли.

Контрольные колодцы:

Контрольные колодцы – заглубленные сооружения, имеют квадратную форму.

Днища и стены – монолитные железобетонные толщиной 300 мм, выполненные из бетона класса В15.

Перекрытия – сборные железобетонные плиты

При переходе трубопроводов через сухой лог (между контрольными колодцами КК4 и КК3) выполняются монолитные железобетонные эстакадные опоры под трубопроводы.

Трасса трубопроводов укладывается на монолитные железобетонные поддоны лоткового типа, с внутренними габаритными размерами 730х150(h) мм.

Толщина днища и стенок поддонов - 200 мм.

Поддоны выполняются из бетона класса В22,5.

Трубопроводы укладываются на подсыпку из слоя щебня толщиной 100 мм.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

1. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
2. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение электроснабжение и связь)обеспечивает нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): Всего **1 326 273 510** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 212 847 570** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **113 425 940** тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 326 273 510** тысяч тенге, в том числе:
   Стоимость строительно-монтажных работ **1 212 847 570** тенге
   Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **113 425 940** тенге
5. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно- сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Объект **«Строительство магистральных инженерно – транспортных сетей и сооружения для промышленной (индустриальной) зоны в Алатауском районе города Алматы». Водоснабжение промышленной (индустриальной) зоны» принять в эксплуатацию**

Наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Руководитель Усенбаев Е.О.**

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор **директор Салкинбаев Е.Е.**

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Эксперт: Кубентаев Сламгажи, аттестат эксперта KZ59VJE00010581 от 20.01.2015г.

Авторский надзор **директор Каныбеков Н.А.**

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

ГИП Аждаров Алмас Аскарбекович

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) **директор Жакпанов У.Т.**

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта в
эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	10602,9	
	1) из стальных труб	м	126,5	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м	10476,4	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт	156	
4	Задвижка d-100	шт	26	
	" d-125	шт	10	
	" d-500	шт	6	
	" d-800	шт	12	
5	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
6	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт	52	
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		

	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Заказчик **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы, 050001, пл.Республики, 4, Руководитель Усенбаев Е.О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Подпись М.П.

Авторский надзор **ТОО «Центр градостроительного проекта», директор Каныбеков Н.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подпись М.П.