Заказчик: АО "ИО Казахстанская Ипотечная Компания"
Подрядчик: ТОО "АГС-ПЛАСТ"
Объект: Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного по адресу: микрорайон Жас-Канат в Турксибском районе г. Алматы.5-ти этажный 38-квартирный монолитный жилой дом тип 1 сквозной. Пятно 40 (без инженерных сетей). Корректировка.

АКТ ___
приемки выполненных работ
за март 2017 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге: Всего	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин	Общая стоимость, тенге: Всего	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин	Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: рабочих, обслуживаю-щих машины: на един.	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: рабочих, обслуживаю-щих машины: всего
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге		
								%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Полы								
		Тип 7								
30	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	10	188,46	9,95	1885	100	688	0,36	4
		м2		52,20	3,74	522	37	123	0,02	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			1885	100			4
			Тенге			522	37			--
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			1885				
		Материалы -	Тенге			9				
		Всего заработная плата -	Тенге				559			
		Местные материалы -	Тенге			1254				
		Накладные расходы -	Тенге			688				
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				103			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			154				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			2727				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4
		Сметная заработная плата -	Тенге				663			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			2727				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4
		Сметная заработная плата -	Тенге				663			
		РАЗДЕЛ 2.Отделка стен								
74	Е0115-165-8	Улучшенная окраска стен колером масляным разбеленным	1329,16	141,48	1,88	188049	2499	110282	0,47	622
		м2		78,30	0,72	104073	957	105	--	5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
73.1	Е0115-60-1	Штукатурка простая поверхностей известковым раствором откосов	173,74	193,01	2,00	33533	348	17124	0,57	98
		м2		93,60	0,27	16262	47	105	0,04	7
73.2	Е0115-64-5 Изм. и доп. вып. 1 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002	Левкас откосов	173,74	280,92	6,12	48807	1063	26217	0,81	140
		м2		141,39	2,32	24565	403	105	0,01	2
73.3	Е0115-180-6	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами откосов, подготовленным под окраску	173,74	253,73	2,33	44083	405	8123	0,26	45
		м2		43,65	0,88	7584	153	105	--	1
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			314473	4315			906
			Тенге			152484	1560			15
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			314473				
	Материалы -		Тенге			119939				
	Всего заработная плата -		Тенге				154044			
	Местные материалы -		Тенге			37735				
		Накладные расходы -	Тенге			161746				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							81
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				24262			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			28573				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			504792				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1001
		Сметная заработная плата -	Тенге				178306			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			504792				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1001
		Сметная заработная плата -	Тенге				178306			
					РАЗДЕЛ 3.Кровля					
121	Е0112-10-1	Устройство мелких покрытий /брандмауэров, парапетов, свесов и т.п./ из листовой оцинкованной стали	88,88	575,05	1,24	51111	110	16256	0,97	86
		м2		153,23	0,47	13619	42	119	--	--
					Козырек над лоджией верхнего этажа					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
127	Е0112-1-5 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-2002	Устройство кровель скатных из рубероида в два слоя	45	369,67	18,33	16635	825	1681	0,14	6
		м2		24,53	6,86	1104	309	119	0,03	2
129	Е0112-10-1	Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали	9	575,05	1,24	5175	11	1646	0,97	9
		м2		153,23	0,47	1379	4	119	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			72921	946			101
			Тенге			16102	355			2
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			72921				
	Материалы -		Тенге			55873				
	Всего заработная плата -		Тенге				16457			
		Накладные расходы -	Тенге			19583				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							10
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				2938			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			5550				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			98055				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							113
		Сметная заработная плата -	Тенге				19394			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			98055				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							113
		Сметная заработная плата -	Тенге				19394			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			389279	5361			1010
			Тенге			169108	1952			17
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			389279				
	Материалы -		Тенге			175821				
	Всего заработная плата -		Тенге				171060			
	Местные материалы -		Тенге			38989				
		Накладные расходы -	Тенге			182018				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							91
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				27303			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			34278				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			605574				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1118
		Сметная заработная плата -	Тенге				198363			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			605574				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1118

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Сметная заработная плата -	Тенге				198363			

Итого	605 574
Временные здания и сооружения (1,1%)	6 661
Доп.затраты в зимнее время 1,08%	6 612
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	6 122
На оплату доп.отпусков (0,4%)	2 449
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	627 419
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРП=1982 тенге	1 604 573
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога 2%	1 636 664
Всего по акту с учетом НДС 12%	1 833 064

М.П. Заказчик
Заместитель Председателя Правления
АО "Байтерек-девелопмент"
(по доверенности № 06-183 от 23.11.2016г.)

Ильясов Т.А. _____2017года

Представитель
АО "Байтерек-девелопмент"

Магазеев А.А. _____2017года

М.П. Технадзор
ТОО "Сейсмостройзащита "

Саркулов Г.Е. _____2017года

М.П. Подрядчик
Директор ТОО "АГС-ПЛАСТ"

Жакпанов У.Т. _____2017года