Приложение 2
к Правилам приема уведомлений
государственными органами
Форма

Талон
о приеме уведомления

Настоящим,

КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Талласского района», БИН 101240001404

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

уведомляет о:
начале осуществления деятельности по строительству объекта:
«Строительство инфраструктурных сетей водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения массива Талас-3, в городе Каратау, Талласского района, Жамбылской области» (участок 3б)»
начале осуществления действия по _____
прекращении осуществления деятельности по _____
(указывается наименование деятельности или действия)
изменении: юридического адреса физического лица
местонахождения юридического лица _____
адреса осуществления деятельности или действий
_____
(в соответствующем поле ставится знак Х)
данных, указанных в уведомлении _____
КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области»
(Наименование конечного получателя)
КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области»
(Наименование принимающей организации)
Мукаев Нурбек Сейткаримович _____
Фамилия, имя, отчество (в случае наличия), подпись должностного лица, принявшего уведомление
31 декабря 2024 года 11 ч. 02 мин.
(дата и время приема уведомления)
Место печати
(для талона на бумажном носителе)

Входящий регистрационный номер уведомления: №187

Приложение 3
к приказу Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 6 января 2015 года № 4

Уведомление о начале строительно-монтажных работ

По строительству нового объекта:
Главному государственному строительному инспектору (области, города республиканского значения, столицы)
Руководителю КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» Мукаев Нурбек Сейткаримович.
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)
От заказчика **Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Талласского района", 080800, РК,Жамбылская область, г.Каратау, Площадь ДОСТЫК, 1,**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц,
почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания
(стационарного помещения) и номер телефона)
Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте
«Строительство инфраструктурных сетей водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения массива Талас-3, в городе Каратау, Талласского района, Жамбылской области» (участок 36) »
(наименование и месторасположение объекта)
Начало строительства **"31"декабрь 2024 года.**
Срок ввода в эксплуатацию **"30" апреля 2025 года.**
Источник финансирования **Негосударственные инвестиции.**
При этом сообщаю:
1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано **постановление акимата КГУ «Аппарат акима города Каратау Талласского района»**
(наименование местного исполнительного органа) от **"20" декабрь 2024 года №215.**
2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана
ТОО «Sunkar LTD Group», №24031134 от 22 октября 2024 года, III- категория, рабочий проект (наименование проектной организации, №, дата получения и категория

лицензии, стадийность проектирования)
и утверждена
Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Таласского района"
(наименование организации, № и дата приказа)
3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы)
выдано от 31.12.2024 г. № ExT-0544/24 ТОО «Experts Team».
Жаныбек Меруэрт Каныбеккызы, № KZ28VJE00062355. По специализации: Ведущий эксперт (Предпроектная документация);
Бурабаев Кусаин Серикович, № KZ93VJE00079615. По специализации: Газоснабжение (по видам инженерных сетей и систем).
Кенжалиев Нурбол Атабаевич, № KZ78VJE00050591. По специализации: Водоснабжение и водоотведение (по видам инженерных сетей и систем).
Аргынбаева Аягоз Рахметоллаевна, № KZ38VJE00036664. По специализации: Санитарно-эпидемиологический раздел (Санитарно эпидемиологический профиль).
Қойсары Асем Нұрболатқызы, № KZ04VJE00078210. По специализации: Сметная документация (Сметная часть).
Татьянин Александр Викторович, № KZ50VJE00080777. По специализации: Электроснабжение (по видам инженерных сетей и систем).
(вид экспертизы , фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон, №, дата получения и специализация аттестата эксперта)
4. Объект относится к **II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.**
(первый - повышенный, второй - нормальный или третий – пониженный) уровню ответственности.
5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации **4** месяца (-ев).
6. Работы будут производиться подрядным способом
Товарищество с ограниченной ответственностью «ТАЗАЛАУ ПЛЮС», Жамбылская область, г.Тараз, переулок 2 генерала Рахимова, здание 1А, № 24033973 от 27.11.2024 года. III категория
(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, №, дата получения и категория лицензии)
на основании договора подряда от **13.12. 2024 года №1/24-С.**
7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство)
выдано от "___" _____ 20 ___ года № _____.
8. Ответственным лицом от заказчика приказом №101 от "31" декабря 2024 года назначен **Толеген Абзалхан Омарбекович, заведующий сектором**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
имеющий образование
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)
9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом **№ 1-12/31 от "31" декабря 2024 года**
назначен Мурзабаев Нурсултан Сагидулинулы, начальник участка Товарищество с ограниченной ответственностью «ТАЗАЛАУ ПЛЮС»

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)
имеющий образование
Таразский государственный университет им.М.Х.Дулати,2013 год, Строительство
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)
(аттестат инженерно-технического работника, специализация, № и дата аттестата, номер телефона, почтовый адрес, наименование
организации аттестационного центра, выдавшего аттестат - БИН) и стаж работы в строительстве **5** лет,
прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу "Сейсмостойкое строительство"
(в случае строительства в сейсмических районах)
№23-1133, ТОО"SAMAG CORPORATION"
(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта **ТОО «Sunkar LTD Group», №24031134 от 22.10.2024 года, III категория, Алматинская область, г.Алматы, Проспект РАЙЫМБЕКА, 223Д**
наименование организации, №, дата получения и категория лицензии, адрес и телефон) в лице **Шекеев Д.Б., главный инженер авторского надзора**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
в соответствии с приказом от **"31" декабрь 2024 года №01;**
в соответствии с договором от **"31" декабрь 2024 года №б/н.**
2) организацией _____,
(наименование организации, адрес и телефон)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) _____ _____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата)
в соответствии с договором от "___" _____ 20 ___ года №_____;
3) экспертом _____,
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от "___" _____ 20 ___ года №_____.
11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта
(ов_____,
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата,
№ и дата получении свидетельства об аккредитации (в случае наличия свидетельства об аккредитации) назначенного (-ых) приказом
от "___"_____ 20 ___ года № ___,

2) Организацией **Товарищество с ограниченной ответственностью «Отан құрылыс 888», г. Шымкент, Абайский район, микрорайон Нуршуак, улица Шатыркөл, дом 46, №KZ69VWC001999561, 05.03.2026 год, тел: 7 707 250 30 27**

(наименование организации, адрес и телефон, № и дата получении свидетельства об аккредитации (в случае наличия свидетельства об аккредитации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Турсумбетов Абдухамит Абдумажитович,№KZ86VJE00035121, 15.02.2018г. По объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологическое оборудование;
Турсумбетов Абдухамит Абдумажитович,№KZ31VJE00034656, 31.01.2018 г. По объектам первого уровней ответственности –в части несущих и ограждающих конструкций;
Турсумбетов Абдухамит Абдумажитович,№KZ53VJE00035133, 15.02.2018г. По объектам первого уровней ответственности- в части инженерных сетей;
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата)
в соответствии с приказом от **"31" декабря 2024 года №1;**
в соответствии с договором от **"18" декабря 2024 года**
3) экспертом _____
_____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от "___"_____ 20 ___ года № _____.
12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ;
4) даю свое согласие на получение документов из информационных систем по сведениям, указанным в уведомлении.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан "Об административных правонарушениях".

Заказчик (застройщик)	Генеральный подрядчик (в случае привлечения подрядной организации)
Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Таласского района" (фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)	**Товарищество с ограниченной ответственностью «ТАЗАЛАУ ПЛЮС»** (фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
ИИН/ БИН **101240001404** (для физических или юридических лиц)	ИИН/ БИН **021140003816** (для физических и/или юридических лиц)
_____ (подпись, дата)	_____ (подпись, дата)
Место печати (в случае наличия)	Место печати (в случае наличия)

В случае подачи уведомления лицом по доверенности:

Доверенное лицо: _____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)
Дата подачи: "___" _____ 20___ года.