Заказчик: АО "ИО Казахстанская Ипотечная Компания"

Подрядчик: ТОО "АГС-ПЛАСТ"

Объект: Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного по адресу: микрорайон Жас-Канат в Турксибском районе г. Алматы.5-ти этажный 38-квартирный монолитный жилой дом тип ┤сквозной. Пятно 43 (без инженерных сетей). Корректировка.

АКТ ___
приемки выполненных работ
за декабрь 2016 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед. тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед. тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей; рабочих, обслуживающих машины: на елин.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Стены								
31	E0106-17-4	Устройство железобетонных стен толщиной до 300 мм /В25 W4/	403,1287	9206,47	341,75	3711394	137769	742277	9,80	3951
		м3		1624,50	129,11	654883	52048	105	0,63	254
32	C12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,9439593	55620,00	--	52503	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
33	C12041-5 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,322934	52102,00	--	16826	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
34	C12041-23 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 10 мм	0,3613737	53000,00	--	19153	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
35	C12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	24,8886238	52400,00	--	1304164	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
36	C12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	29,690404	51000,00	--	1514211	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16-18 мм	4,6461668	50900,00	--	236490	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
38	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20-22 мм	22,1982961	48300,00	--	1072178	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			7926917	137769			3951
			Тенге			654883	52048			254
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			7926917				
	Материалы -		Тенге			802895				
	Всего заработная плата -		Тенге				706931			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			4215523				
	Местные материалы -		Тенге			2115847				
		Накладные расходы -	Тенге			742277				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							371
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				111342			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			520152				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			9189346				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4576
		Сметная заработная плата -	Тенге				818272			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			9189346				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4576
		Сметная заработная плата -	Тенге				818272			
		РАЗДЕЛ 2.Перекрытия								
42	Е0106-22-1	Устройство безбалочных перекрытий толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м /В25 W4	271,2	10369,97	241,10	2812335	65386	391141	8,06	2186
		м3		1282,50	91,08	347814	24701	105	0,44	121
45	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	1,0848	55620,00	--	60337	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
46	С12041-22 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 8 мм	1,93358	53600,00	--	103640	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
47	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	34,31649	52400,00	--	1798184	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
48	С12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	0,41544	51000,00	--	21187	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
49	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,122	93997,62	304,24	11468	37	4252	198,00	24
		1т		33075,00	114,75	4035	14	105	0,56	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			4807151	65423			2210
			Тенге			351849	24715			121
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			4807151				
	Материалы -		Тенге			983120				
	Всего заработная плата -		Тенге				376564			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			1983348				
	Местные материалы -		Тенге			1423411				
		Накладные расходы -	Тенге			395392				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							198
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				59309			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			312153				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			5514696				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2528
		Сметная заработная плата -	Тенге				435873			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			5514696				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2528
		Сметная заработная плата -	Тенге				435873			
		РАЗДЕЛ 3.Двери								
32	Е0110-93-1 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-2002	Установка дверных блоков из ПХВ профилей в балконных проемах площадью проема до 3 м2 /поз.6/	24,40284	11347,28	20,21	276906	493	6502	1,29	31
		м2		215,16	6,88	5251	168	120	0,03	1
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			276906	493			31
			Тенге			5251	168			1
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			276906				
	Материалы -		Тенге			271162				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего заработная плата -			Тенге				5418			
		Накладные расходы -	Тенге			6502				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							3
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				975			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			17004				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -			Тенге			300413				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							35
		Сметная заработная плата -	Тенге				6394			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			300413				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							35
		Сметная заработная плата -	Тенге				6394			
		РАЗДЕЛ 4.Окна								
		Окна								
53	Е0110-91-6 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-2002	Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных /откидных, поворотно-откидных/, двухстворчатых площадью проема более 2 м2 /ОК-3,5/	29,4588	4818,04	18,87	141934	556	5049	0,82	24
		м2		136,44	6,39	4019	188	120	0,03	1
54	Е0110-91-5 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-2002	Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных /откидных, поворотно-откидных/, двухстворчатых площадью проема до 2 м2 /ОК-1,6,7/	22,17072	4899,50	19,32	108626	428	5114	1,11	25
		м2		185,83	6,39	4120	142	120	0,03	1
55	Е0110-91-8 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-2002	Установка оконных блоков из ПХВ профилей поворотных /откидных, поворотно-откидных/, трехстворчатых /в т.ч. при наличии створок глухого остекления/ площадью проема более 2 м2 /ОК-2,4/	66,15	4820,93	18,88	318905	1249	14097	1,02	68
		м2		171,01	6,57	11312	435	120	0,03	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
57	С11011-936	Стеклопакеты двухслойные из неполированного стекла толщиной 4 мм	133,73952	-2800,00	--	-374471	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
58	С11011-1382 Изм. и доп.вып.11 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Стеклопакет с наружным ламинированным стеклом и внутренним энергосберегающим СПО 4.4.1-16И /ГОСТ 24866-99,ГОСТ 30826-2001/	133,73952	4963,00	--	663749	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге			858743	2233			116
			Тенге			19452	765			4
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			858743				
	Материалы -		Тенге			547779				
	Всего заработная плата -		Тенге				20216			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			289279				
		Накладные расходы -	Тенге			24260				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							12
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				3639			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			52980				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			935982				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							132
		Сметная заработная плата -	Тенге				23855			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге			935982				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							132
		Сметная заработная плата -	Тенге				23855			
		РАЗДЕЛ 5.Наружная отделка								
78	Е0115-82-3 Изм. и доп. вып. 10, 12	Устройство наружной теплоизоляции зданий с декоративно-защитным слоем по стенам из бетона с лесов /М175/	296,055	2668,42	46,90	789999	13884	145803	2,51	744
		м2		437,79	31,25	129610	9251	105	0,14	43
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге			789999	13884			744
			Тенге			129610	9251			43
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			789999				
	Материалы -		Тенге			432606				
	Всего заработная плата -		Тенге				138860			
	Местные материалы -		Тенге			213900				
		Накладные расходы -	Тенге			145803				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							73
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				21871			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			56148				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			991951				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							859
		Сметная заработная плата -	Тенге				160731			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге			991951				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							859
		Сметная заработная плата -	Тенге				160731			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			14659716	219803			7052
			Тенге			1161044	86946			422
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			14659716				
	Материалы -		Тенге			3037562				
	Всего заработная плата -		Тенге				1247990			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			6488150				
	Местные материалы -		Тенге			3753158				
		Накладные расходы -	Тенге			1314235				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							657
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				197135			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			958437				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			16932388				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							8131
		Сметная заработная плата -	Тенге				1445125			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			16932388				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							8131
		Сметная заработная плата -	Тенге				1445125			

Итого	16 932 388
Временные здания и сооружения (1,1%)	186 256
Доп.затраты в зимнее время 1,08%	184 881
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	171 186
На оплату доп.отпусков (0,4%)	68 475
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	17 543 187
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРП=1982 тенге	44 865 285
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога 2%	45 762 591
Всего по акту с учетом НДС 12%	51 254 102

М.П. Заказчик
Заместитель Председателя Правления
АО "Байтерек Девелопмент"
(по доверенности № 06-183 от 23.11.2016г.)

Ильясов Т.А. _____2016года

М.П. Технадзор
ТОО "Сейсмостройзащита "

_____2016года

М.П. Подрядчик
Директор ТОО "АГС-ПЛАСТ"

Жакпанов У.Т. _____2016года